



# 宁波市家政服务与管理信息平台昨日上线

## 市民可像逛淘宝一样选月嫂找保姆

### 不满意还可以打差评

□记者 房伟

“0652号吴阿姨，33岁，月嫂，工作年限4年，预定定金8800元/月……”昨日上午，宁波市家政服务与管理信息平台正式上线启动，我市30多家家政企业的数百名家政服务人员信息全部上线。

市民若需要选月嫂、找保姆、找钟点工等，均可到该平台浏览，就像逛淘宝一样，看到合适的服务人员可直接下单，并可在线支付、在线点评。



CFP供图

### 消费者可在线下订单

昨日，记者打开该平台发现，平台开设了选服务、供应信息、需求信息、求职招聘、宁波家政资讯等多个栏目，并重点推出了育婴师、月嫂、保姆、钟点工、医疗陪护、家庭护理等多个工种的家政服务人员展示。

点开这些服务人员的链接，可以清楚地看到他们的基本信息、工作经历、获得的证书以及所需的价格。

“市民可以查看他们的服务历史和评价记录，直接在网上下单选择，也可以在网上传布需求信息，与

家政企业或者家政从业人员直接互动。”市商务委相关负责人告诉记者。

据了解，市民看中合适的从业人员，就可以像逛淘宝一样，选择服务、服务下单、订单确认、费用支付、订单评价、订单申诉等。

而且消费者通过平台购买服务后，还可以对服务从服务质量、仪容仪表、上门速度和服务回访等4个方面进行评价，而这些评价所有登录该平台的客户都可以看到。

### 家政企业均可免费入驻

据市商务委透露，目前首批加入家政平台的家政企业有30多家，这些家政企业全部是已获得我市家政企业等级评价体系认定的二级、三级企业，未来还会有更多的企业加入。

“虽然这个平台是公益平台，加入并不收钱，但为了保证服务质量，提升消费者满意度，凡是加入的家政企业都要满足一定的条件。”市商务委相关负责人告诉记者，家政企业必须要与员工签订劳动合同或劳务协议，并已于为员工交纳社会保险或家政服务员职业保险，且两年内无违法经营，无重大责任事故。

此外，平台上的家政服务人员，需持有政府部门颁发的家政专业技能证书或家政培训合格证书，而且从事家庭保姆、母婴护理、病患护理服务的人员，需提供当年度健康证明。

“这一平台主要解决了消费者、家政企业、家政服务人员之间的信息不对称问题。”市商务委相关负责人告诉记者，通过这一平台，消费者可以有更多的选择，家政企业和服务人员有了展现自己的平台，而政府管理部门实现了实时的网络化管理。

### 相关新闻

## 家政服务合同“宁波范本”出台

本报讯(记者 房伟) 在昨日的平台上线仪式上，宁波市家庭服务业协会发布了具有我市本地特色的家政服务合同“宁波范本”。这一范本是在国家商务部发布的家政服务合同范本的总体框架上，进一步细化了《宁波市家政服务行业消费争议处理暂行办法》中对消费者和家政服务员的权利义务规定

最终形成的。

据了解，宁波家政服务合同范本包括中介制和员工制两种形式，主要针对相对稳定、服务期限较长的家政服务。目前，推出了市场常见的家庭保洁和家庭照护两类合同，后者涵盖了母婴护理、婴幼儿保育、生活照护、病患护理等服务内容。

## 5月百城房价指数显示 宁波新建住宅均价环比由跌转涨

本报讯(记者 鲁威) 5月31日，中国指数研究院发布5月份全国百城房价指数。根据中指系统对100个城市新建住宅的全样本调查数据，5月份，全国百城住宅平均价格为10569元/平方米，环比由跌转涨，涨幅为0.45%。其中，宁波5月均价为12375元/平方米，环比4月份上涨34元/平方米，涨幅为0.28%。此前三、四两月分别环比下跌0.46%、0.91%。

来自中指院的数据显示，从涨跌城市个数看，48个城市环比上涨，52个城市环比下跌。同比来看，百城住宅均价与2014年5月相比下跌3.73%，跌幅较上月收窄0.73个百分点。

而今年宁波整个楼市，因为政策的影响，市场从3月底一直火到了5月。自从进入5月，周成交量均超过千套。来自克而瑞房价点评网的数据显示，延续4

月底一周(4月27日-5月3日)成交破千套的趋势，5月4日-10日，商品住宅成交1147套；5月11日-17日，成交968套；5月18日-24日，成交1050套。5月25日-31日，成交量超过1000套。

中指院方面分析认为，5月份，从中央到地方政府，各层面针对房地产市场的利好政策陆续推出。尤其是新一轮降息为楼市回暖再增动力，住宅整体成交量平稳释放，不同城市继续表现分化。

针对未来市场，中指院分析人士表示，楼市整体回暖趋势明朗，但部分城市库存压力较大，供求关系仍较紧张。地方政府应继续坚持“分类指导，因地制宜”的原则，根据不同城市实际情况，出台有针对性、差异化的楼市政策，积极促进房地产消费。同时，房企应继续优化推盘与定价策略，积极去库存。

### 市况

## 6月A股演绎“开门红” 沪指创年内第二大单日涨幅

告别5月末的巨幅震荡，6月A股演绎“开门红”。上证综指重回4800点上方，创下年内第二大单日涨幅，深证成指涨幅则高达逾5%。创业板指数也在盘中改写历史新高。

当日上证综指以4633.10点小幅高开，早盘小幅回落至4615.23点后开始稳步上行，接连收复4700点和4800点两大整数位。尾盘沪指以接近全天最高点的4828.74点报收，较前一交易日大涨216.99点，涨幅达到4.71%，创下年内第二大单日涨幅。

深证成指表现更为强劲，收盘报16917.53点，涨817.08点，涨幅高达5.07%。

创业板指数盘中创下3722.86点的历史新高后，以3718.75点报收，涨幅也达到了4.97%。

股指强势上行带动沪深两市个股普涨，仅百余只交易品种收跌。剔除ST个股和非股改股，两市近450只个股涨停。

在前一交易日基础上，沪深两市继续缩量，分别为9345亿元和8751亿元，总量降至1.8万亿元附近。

行业板块全线上涨。煤炭板块领涨，且整体幅度高达逾9%。电力、运输物流板块涨幅也分别超过了6%和5%。电子成为当日唯一涨幅不足1%的板块。

沪深300指数重返5000点上方，报5076.18点，涨235.35点，涨幅也达到了4.86%。10条行业系列指数涨幅均在4%以上，其中300公用涨幅高达6.79%。

经过5月末的深幅调整之后，大盘股估值优势再度显现。加上新鲜出炉的5月PMI指数显示制造业出现小幅扩张，对市场信心形成提振，从而推动沪深股指强势上攻。

据新华社

### 财经短波

## PMI连续三个月高于临界点

中国物流与采购联合会、国家统计局服务业调查中心1日发布的数据显示，5月份中国制造业采购经理指数(PMI)为50.2%，比上月上升0.1个百分点，连续三个月保持在临界点上方。同日公布的非制造业商务活动指数(PMI)为53.2%，持续保持在53%的高位，凸显非制造业的“稳定器”作用。专家指出，面对经济下行压力，国家从激发市场活力、增强经济增长动力等多方面入手，综合施策，密集出台了一系列政策措施，目前来看政策效果逐渐显现，经济增长态势向趋稳方向发展。后期随着政策效应进一步发挥，我国经济增长二季度有望企稳回升。

据新华社

## 成品油价格指数继续回落

截至5月29日，全国成品油价格指数为744.85，降幅0.26%，全国成品油价格指数继续小幅下跌。

全国成品油价格指数运行结果表明，上周93#汽油平均价格报收于7725元/吨，较前一报告周期下降7元/吨(与前一报告期基本持平)；0#柴油平均价格报收于6155元/吨，较前一报告周期下降23元/吨(折合0.02元/升)。综合来看，全国柴油平均价格小幅下跌带动全国成品油价格指数继续回落。

据新华社

## 北仑查获无中文标签 进口婴儿纸尿裤近万片

本报讯(记者 房伟 通讯员 林刚) 近日，北仑区市场监管局根据举报线索在霞浦街道查获一起销售无中文标签婴幼儿纸尿裤案，现场查获日本“Merries”(花王)婴儿纸尿裤共23箱，每箱四大包，总数近万片，货值金额12600余元。

据查，当事人为北仑霞浦某母婴用品店业主，2015年4月份开始从杭州某贸易公司进货，以每包138元的价格对外销售。因商品价格明显低于超市同类产品销售价格，销售情况较好。由于当事人无法提供这批纸尿裤的海关、商检等相关手续，目前已被北仑区市场监管局责令停止经营，并将查扣的该批纸尿裤委托法定机构进行抽样检测。届时，将根据检测结果及违法事实再依法作出行政处罚。