



创造有温情、有温度的生活 江山万里精装价格发布

6月6日，江山万里正式发布了极致精装商品房非盈利价格——

137㎡“奢适型”精装修整套价格为37.2万、“舒适型”精装修整套价格为28.6万、“留白型”精装修整套价格为27.7万。按137㎡“舒适型”精装修为例，其精装修单价约为2088元/㎡，而市场上同样的产品同样的品质，参考价已突破3000元/㎡。

价格没有水分，精装更有温度。江山万里一直致力于摒弃传统豪宅的“富贵逼人”，以回归生活本来面貌的质朴与丰盛。为了更大程度满足业主个性化的需求，江山万里在极致精装服务原有的奢适型和舒适型方案外，又增加了留白型的全新方案。留白型的装修方案，充分尊重客户的意见传达，在舒适型精装修的基础上，留出足够的“空白”空间，让业主自由发挥，满足客户的个性化要求。同时，更同步新增了两款木饰面颜色选择——橡木纹木饰面（原色）及胡桃纹木饰面（深色）。此外，综合精装商品房开放以来业主反馈意见，项目又对精装服务方案进行了新的优化调整，兑现“极致”承诺。

极致，不止体现在精装，更在生活的点滴中。江山万里



酒店式物管服务，让生活变得更轻松。宁波首个1200㎡社区儿童中心，配套有儿童图书馆、社区安亲班，陪护孩子放学后最重要的那段时间；营养早餐社，一个电话酒店级后厨为您搞定全家人的营养早餐；周末与最好的朋友家庭聚会，电话预约酒店级家宴定制全程服务；酒店专属洗衣服务，一个电话管家上门取送……

宁兴御府满分首秀 500组客户抢150套房

6月5日晚，洲际酒店。宁兴嘉苑·御府在此举行首批单位内部认筹活动，推出约150套，面积约80-140㎡三至四房科技精装住宅。近500组客户参加当晚选房，所推房源被抢购一空。

在市场上众盘齐发，大盘此起彼伏的背景下，御府取得开门红，原因何在？

好户型。御府主打约115/126/135㎡三大户型，堪称改善型典范。115㎡户型，三房二厅二卫，还多出一间家务间；126㎡户型，跨尺度地做到四房格局；135㎡户型，大四房，客厅与餐厅间无任何隔断，全明通透。

好装修。御府的精装走实用主义风，注重40项细节。入户小挂钩、贴心拉篮、浴室镜箱、隐藏检修口……另外，御府对装修材料严格甄选。比如，入户大堂采用了硬度强、花纹自然美观的大理石，提升居住尊贵感。

好科技。全热交换净风系统、双重净水系统、卫浴地暖系统、外墙保温、断桥铝合金Low-E玻璃等，为业主提供更舒适的居住环境。此外，双入户大堂设置了远距离自动感应门禁系统，自动识别读卡开锁；户内报警紧急按钮，轻松应对各种突发；社区ETC，无需停车刷卡；社区公共场所免费wifi覆盖。

好园林。近70米无敌楼距、双景观中轴、情景慢跑跑道、花园会客厅……阳光丰沛、空气新鲜、花间树影中享受好生活。

好地段。位于江南路和世纪大道黄金十字，距市行政中心约3公里，近享东部新城千亿级配套。小区周边优质配套环伺，高新区实验学校、宝韵音乐幼儿园、市级机关第一幼儿园高新区分园、华润万家、欧尚、红星美凯龙……

好企业。超高性价比，肯定是“日光”首因。宁兴的实在，购房者都亲眼所见——御府精装房首开价，与相似区域楼盘毛坯价都极为接近。

据悉，鉴于本次首开还有大批客户未能抢到房源，宁兴嘉苑·御府将限时加推。

雅戈尔都市南山阔景中庭浓荫盛放



6月6日，雅戈尔都市南山阔景中庭开放，雅戈尔造园大师再次向全宁波展示了一个美轮美奂的景观园林；售楼处同步进行的“6重好礼HIGH翻天”活动，更是将气氛推向高潮。

步入社区，碧草红毯、参天大树以及精心装饰的园林小品，组成了一幅美轮美奂的森林画卷。据介绍，都市南山是造园大师雅戈尔继都市森林、都市丽湾之后又一“都市系”造园力作。不惜重金选择树龄数十年的香樟树、棕榈树等既美观又易于养护的优良树种，点缀红枫、紫薇等色彩丰富的植被，景观层次更为丰

富，四时有花一季一景。南北双中庭规划，让景观覆盖最大化，户户见景。都市南山毗邻近10万方狮山公园，项目内园林景观与大公园辉映连绵，内庭外园美不胜收。

本次中庭景观开放，标志着都市南山已经进入准现房销售阶段。都市南山近两个月来销售火爆，4月荣获市六区成交排行榜冠军，5月连续上榜，市场关注度居高不下。据都市南山专案徐经理介绍，目前热推的全能85户型，总价53.9万起，以更多的赠送面积和超高性价比，获得市场热捧，房源去化十分迅速。

六重保障、七大优惠再加“托管”式装修 圣都装饰十五周年庆最后三天报名倒计时

“房子六月底拿到手，月初就开始做装修准备了，迫不及待的心情只有自己一家人知道，不过找装修公司这事一定要慎重，关系着整个装修能不能顺利进展，所以这周末圣都的周年庆肯定要去体验下的。”圣都装饰上周发布十五周年庆活动的消息，引起了众多新老业主的关注，报名电话几乎被打爆，“云监理”、“鲁班施工专项组”、“六大保障”等概念，在业主圈引发了新一轮讨论，活动报名火爆。

本周日（6月14日），宁波圣都装饰第六空间A座6楼，推出十五周年庆“精装武林大惠”活动，现场为业主解答：怎样装修才能又省心又放心。更有六重保障、七大优惠等众多周年庆利好政策限时享受。感兴趣的业主拨87158215，即可咨询、报名。

一周内超300户业主报名
众多老客户推荐亲友来参与

截至发稿前，报名参与本次周年庆活动的业主已经超过300户，不少圣都的老客户纷纷推荐亲友报名参与。“装修公司是不是靠谱，试过才知道，总体来说，精装模式还是非常省心和放心的，与同时装修的朋友相比，我要轻松不少，质量也有保障。”潘先生的新家上半年是通过圣都装修的，刚装完他就推荐了朋友报名参加十

五周年庆活动。

目前，圣都旗下共有A4、A6、A8、8090、1112和1314、1617七大精装方案，涵盖：地面、墙面、顶面工程和卫浴洁具、厨房橱柜、房门、石材、水电等产品。80—90方户型选择8090产品精装全包仅需88090元起，110—120方型精装全包仅需131112元起，130—140方户型精装全包仅需151314元起。设计、施工、选材甚至工程和产品的售后，都只要找圣都一家公司负责，真正让业主省心、放心。

多重优惠、各种利好齐聚
上半年绝好装修时机别错过

本次周年庆活动现场，业主不仅能拥有好口碑的精装模式带回家，还能享受到圣都装饰推出的众多优惠和利好：报名送健康大礼，现场下定金可抽取红包送财气、百万礼金等七重优惠，最高还可享28888元返现直抵工程款。

成为“圣都十五周年庆百套样板房”，还可优先享受手机销客全程监督施工过程的“云监理”服务，让您夏天装修不出门，装修实况尽在手掌之中，店庆首推“鲁班施工专项组”优先施工服务等，获得产品、工期、品质、环保、服务、售后“六大保障”承诺。上半年绝好装修时机一定不要错过！

浙江省知名商标
浙江精装修领军品牌

十五周年 精装武林大惠

【三大看点】

- 爱看家云监理：
手机监控 全程施工直播 随时随地看工地
- 圣都所有精装产品全面升级：
赠送全套灯具、墙纸、软包、窗帘（指定型号）
- 鲁班施工专项组：
鲁班工匠 鲁班工长 鲁班工艺 鲁班品质 鲁班监理

【八重豪礼】

1. 报名送健康大礼
2. 百万礼金送真情
3. 至尊VIP送惊喜
4. 幸运转盘送大奖
5. 红包连连送财气
6. 金花四散送祝福
7. 感恩回馈送贵宾
8. 签约赠净水神机

咨询热线：0574-87158215、89115595 地址：江东区姚隘路398号第六空间A座6楼
公交直达：27、30、518、517、522、390、168等到体育馆或中兴路宁穿路口下车即可