



宁波立得房产成立于1993年，并于2003年加盟全球超大的房产中介机构21世纪不动产

21世纪不动产

选择家·选择专家

立得兴裕店飞虹分店

宁波市鄞州区天童北路175号飞鸿新村三期大门旁 电话: 88256801



90万以下 经济实惠房

恒元悦庭	511楼 32	单价	43万
高文苑	49楼 46.6	白区无税全齐套售	47万
瀚海名苑	817楼 54	高层全齐套售	47万
尹瓦里二村	69楼 47.9	二区二套,自住,总价	48万
翠屏花苑	7732楼 62	湖东,地铁,大两房	48.8万
朴常南	1.5楼 51	全新东,大	52万
绿城家園	50楼 47	自住性价比	52万
太古城	47楼 52	一线二区,自住性价比	52万
碧桂二村	2楼 54	高性价比	55万
东柳花苑	6楼 57	高层	55万
栎山	1011楼 37	湖东	55万
泰山唐景新村	2楼 56.15	湖东二区,性价比	58万
东柳新村	2楼 56.15	湖东二区,性价比	58万
东柳新村	6楼 58	湖东,自住	58万
东柳新村	4楼 58	湖东,自住	58万
东柳新村	6楼 58	湖东,自住	58万
东柳新村	4楼 58	湖东,自住	58万
东柳新村	6楼 58	湖东,自住	58万
东柳新村	4楼 58	湖东,自住	58万
东柳新村	6楼 58	湖东,自住	58万
东柳新村	4楼 58	湖东,自住	58万

90~120万 超值温馨房

万金人家	50楼 102	湖东,自住	85万
东柳新村二期	15楼 64	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 82	湖东,自住	85万
东柳新村二期	10118楼 54	湖东,自住	85万
东柳新村二期	2.5,5,5楼 79	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万
东柳新村二期	20楼 66	湖东,自住	85万

120~150万 价优安居房

华星名城	114楼 121.7	中央商务区,自住	109万
福明家園三期	68楼 76.11	湖东,自住	110万
万金人家	50楼 102	湖东,自住	110万
上上城	511楼 81	湖东,自住	110万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	110万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	110万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	110万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	110万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	110万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	110万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	110万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	110万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	110万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	110万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	110万

150~190万 时尚品质房

城市空间	617楼 138	全齐,自住	220万
万达公寓	2930楼 158	自住	220万
天一家园二期	49楼 166	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万
风华世家	111楼 148	自住	220万

190~220万 家庭改善房

东柳新村二期	68楼 207.3	湖东,自住	185万
东柳新村二期	1117楼 134	湖东,自住	185万
东柳新村二期	2930楼 158	湖东,自住	185万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	185万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	185万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	185万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	185万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	185万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	185万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	185万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	185万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	185万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	185万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	185万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	185万

250~350万 经典低奢房

东柳新村二期	68楼 207.3	湖东,自住	190万
东柳新村二期	1117楼 134	湖东,自住	190万
东柳新村二期	2930楼 158	湖东,自住	190万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	190万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	190万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	190万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	190万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	190万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	190万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	190万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	190万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	190万
东柳新村二期	1118楼 81	湖东,自住	190万
东柳新村二期	711楼 69	湖东,自住	190万
东柳新村二期	518楼 74	湖东,自住	190万

服务提升第一波 “产权七审制”

保障每一套房产交易的权属安全

【一审】房屋三证真实性核查

作用：目前房产交易中，常有产权证出现，为防止客户定金损失甚至首付款损失，本公司专门安排了权证验证专业步骤，保证出售方产权证真实性。

【二审】房屋是否有司法查封情况

作用：目前房产交易中，常有产权证出现，为防止客户定金损失甚至首付款损失，本公司专门安排了权证验证专业步骤，保证出售方产权证真实性。

【三审】房屋是否已被网签

作用：发现有房屋一房二售，即已在其他中介公司签约收款了，还到另外中介公司签订合同收取款项，为防止客户定金损失，本公司专门安排了权证验证专业步骤，保证出售方产权证真实性。

【四审】房屋抵押情况确认

作用：目前房屋抵押较普遍，少数房屋抵押金额较高，为一概七成以下抵押的房屋交易相对正常，高于七成的，甚至抵押金额接近或超过房价的，本公司划定为高风险交易，会作为风险交易控制或转化措施。

【五审】房屋营业税情况确认

作用：尽管看起来房价一样，但购买总价可能会有较大差别。因为出售房屋性质购置年限及面积差异，都会产生不一样交税费。所以，不能光看房价，我们会对税费情况一一确认，让购买人对税费清晰明了。

【六审】房屋共有产权情况确认

作用：产权共有是一种常见现象，但此类房屋出售必须经过共有权人同意，为预防交易纠纷，避免无效合同产生，本公司保证产权共有人到场签约过户或取得有效委托手续。

【七审】房屋落户及入学资格确认

作用：虽然买了学区房，但可能并不一定能上学，这里还有各学校不同政策，此房产是否已有学龄儿童就学，户口内人员性质会影响排序等，还有做学区房、户口纠纷等问题，本公司全力为您提供详细参考，预防重大损失。

注：须与本公司签约《房屋买卖合同资金安全交割协议》

立得兴裕

宁波首家一手房营销中心—立得新楼盘超市，为您轻松购房、安心置业，我们独创一站式楼盘超市服务模式。

个性化购房咨询：专业顾问免费提供个性化集约化的购房建议和楼盘推荐！

楼盘超市分类展销：根据物业类型分区展示，减少谈判时间！

购房优惠让利客户：通过团购、特批等形式，享受立得特购优惠！

立得新楼盘超市自开业以来已有：40多家开发商携60余个热销楼盘入驻，我们将竭诚为您服务，期待您的光临！

咨询热线：87859770

地址：宁波中兴路692号阳光大厦裙楼二楼，开元大酒店对面