



商铺业主请人敲掉了店门口花坛

理由是经常有人在这里乱小便

业委会:恢复花坛原状,制止不文明行为另找办法

□记者 沈之莹

江北奥林80小区有业主前天向本报新闻热线87777777反映,一商铺业主把门口的花坛整个给敲掉了,还要把树移走,“这属于小区公共设施,个人怎么能随便这么做?”这位不愿意透露姓名的报料人说。

业主说实在忍不下去

当天上午,记者来到奥林80小区,在小区西南角商铺门口,找到了报料人所描述的花坛。这里靠着长兴东路,平日里过往车辆不少。花坛周边的石质围栏已经整个不见了踪影,只剩下一棵树,底下裸露出一些根系。

二、三米外有一间商铺,门口挂着的招牌显示,这是一家景观设计公司。敲开商铺的门,走出来一个高个小伙子,他姓庞,是这家公司的负责人,也是商铺业主。他承认,花坛确实是他请人敲掉的,这么做的原因是因为夜里经常有人在花坛里小便。

他说在这里开公司3年,由于靠马路,经常有人乱小便,特别是附近开了一排饭馆之后,这种情况更多了,已经让他忍无可忍。

为了证实自己所言不假,他拿出手机给记者看了一张照片。这是他在前几天夜里拍的,画面里,一名男子正对着这个花坛树木小便。

庞先生说,每年夏天是他最烦恼的时候,经常有人在此乱小便,气味难闻不说,还引来了蚊子、苍蝇,他都不敢随意开窗。“我自己是做景观设计的,门口这个样子,客人来了印象也不好,业务说不定就吹了。”

先斩后奏行为被阻止

庞先生告诉记者,想将花坛移走的想法在他心里藏了蛮久。眼看着天气热了起来,6月19日下午,他找人将花坛敲了。他说按照计划,是要把树移栽到一旁的大花坛里的,那边没有商铺,平日里过路的人并不多。

记者在商铺门口看到叠着一堆地砖,庞先生说这是他新买的,准备将树移走后把地面铺上。为了与周围环境协调,还特地挑了与周边一模一样的地砖。他计算过,整个工程材料加人工费毛估估要8000元。

庞先生承认做这件事并没有向相关方面递交过申请或者跟物业打招呼,“要是跟他们说,就做不成了。”

准备先斩后奏的庞先生现在有些烦恼,物业和业委会都已经联系过他了,要求将花坛恢复原状,他只能把移树的事给停了下来。

“他们说,花坛和树是小区业主共有。我在想,当中也有我的一份,我能不能出钱把它买下来,然后把钱平摊给剩下的业主?”庞先生说。



花坛周边的石质围栏已经整个不见了踪影。 记者 沈之莹 摄

业委会帮忙出主意

记者联系上小区物业管理处谢经理,他说之前有业主跟他们反映过这件事。“这么做肯定是不允许的。一个是破坏了小区原有规划设计,另外,花坛是小区公共设施,属于全体业主共有,不能擅自破坏。树能不能移走,物业也没有决定权,需要多数业主同意才行。”谢经理说。

而业委会韩主任表示,他和物业的态度一样,要求商铺业主恢复原状,“如果绿化可以随意挪走或买卖的话,那么整个小区就乱套了。”

考虑到庞先生所担心的乱小便问题,韩主任有个想法:在花坛恢复后,由物业加强管理,悬挂提示牌,劝导路人不要在此随意小便。若是有人不听,小区刚好有摄像头对着那片区域,日后可以通过曝光的方式进行震慑。

记者了解到,当地城管中队已派人前来现场查看过。接下来,城管将和物业、业委会一起与庞先生沟通,尽可能说服他将花坛恢复。若是协调不成,再采取进一步措施。

市城管局排水公司荣膺全国“安康杯”六连冠

昨天记者从市城管局获悉,市城管局排水公司荣获了“全国‘安康杯’竞赛示范单位”称号,这是2014年度浙江省唯一一家单位获得这一殊荣,也是公司连续第六年荣膺全国“安康杯”竞赛荣誉。这是公司继去年荣获“浙江省文明单位”、“宁波市五一劳动奖状”之后的又一项“重量级”荣誉。

市城管局排水公司是一家以污水处理、水环境保护和城区主干道路防汛排水为职能的环保公益型企业,能在强手如云的大赛上脱颖而出,展示了公司不俗的实力。

那么多荣誉是如何获得的呢?记者了解到,市城管局排水公司所属污水处理厂共四座,日污水处理能力达60万吨,现已形成一整套科学严谨的安全生产运行机制。去年,公司累计处理污水20567万吨,COD减排量42893吨,均超额完成年度任务,获得省污水处理污染物减排工作优胜奖称号。同时,公司加快实施治污污染行动,实现污泥无害化处理率达100%,建设生物土壤除臭工程,切实将臭气降解成无害、无味的无机分子,保护周边环境。

此外,公司用心做好所辖城区主干道路(32米宽以上)的排水工作;加强科技投入与应用,以智慧排水中心为轴,实现“五水共治”信息化作战指挥系统;加快排涝设施的建设改造,加大机械疏通频率,管道机器人、管道疏通车等高新设备切实发挥出了“效率排水”的作用。台汛期间,公司还加大了易积水地段的巡查力度,利用大型移动强排车紧急排水,取得较好效果,荣获“宁波市抗台救灾先进集体”。

“小小井盖,丢人性命。”在过去的几年里,公司及时更换补齐了城区主干道路1.3万个窨井防护网,并制定出台“141”便民制度,即发现窨井问题后,现场警示维护在1小时内完成,井盖更新在4小时内完成,井盖维修在1天内完

成。

多年来,市城管局排水公司还积极探索将心理疏导融入企业文化的有效方式。2012年底,公司启动“员工精神福利计划”,在新周污水处理厂设立健身区、宣泄区、舒缓区和“心语小屋”,并通过开展员工心理健康体检,举办“员工情绪管理”活动等措施,为员工营造减压环境,并提升员工情绪管理能力。记者 边城雨 通讯员 王力平 朱彬彬

走进城管 关爱民生

智慧城管热线 96310

年中盛宴 全城共享 年中庆正庆

TIME:6月26日(星期五)-6月30日(星期二)

半年度最大优惠力度

实折实扣 实在实惠

强势折上折、系列精彩酬宾活动

敬请期待...

“年中庆”增值购

购**1000**元消费卡+赠**50**元现金券 (全店通用)

即实付1000元得1050元 多买多赠,以此类推...

购买地点:六楼总服务台 购买时间:6月23日-6月26日

宁波二百 NingBo No.2 department store

宁波二百实体店官方微信

二百网: www.nb200.com 二百淘宝店: nb200.taobao.com 本次活动个别商品除外,详情以现场明示为准。 咨询热线: 87262828