



城管部门和社区基层党组织结对共建为民办实事 北岸琴森水街蜕变得益于新解法

□记者 吴震宁 通讯员 叶力 孙思拓 姚瑶

一条常年臭味熏天、景观衰败的水街，竟能在不到一个月的时间内，蜕变成另一番景象；流水潺潺、池鱼成群。有人说，这是一个“偶然”，是江北区城管局在北岸琴森社区调研时，偶然发现的一个民生问题，于是就帮助社区一起解决了。也有人说，这并非“偶然”，是江北区城管局市政绿化养护中心党总支和社区党总支结对共建，合力为民解难题的一种新尝试。



整治前水底淤积泥土，水面漂浮垃圾。



整治后“死水”变“活水”。

常年来水质浑浊不清

北岸琴森社区的这条水街，位于社区的中心地带，向来是社区居委会和物业部门的管理范畴。据了解，这条水街的水在设计之初，其实应该是一条活水，是一段城区的排涝河，但不知为何最终却建成了一条与外界隔断的、无法流动的社区景观河。水流动不起来，就成了一潭死水。

在水街旁一幢高层居住的刘先生，是2005年搬进来的。“当初我们看中现

在住的这套房子，很大一部分原因就是楼下有这么一条美丽的水街。”他告诉记者，对于水街环境的恶化，是看在眼里的。刚搬进来的时候，水街的水还是很清澈的，水面也是比较干净的，无论是水街沿岸的商户，还是居民，都觉得买这里确实是买对了。但四五年后，水街的水开始浑浊不清，水底淤积着泥土，水面漂浮着垃圾。这主要是水无法流动的关系。

社区物业难解水质问题

关于水街，很多居民和商户都曾向社区、物业反映过，但这也是社区和物业自身能力所不及的难题。物业曾多次对水街进行集中清理整治，但这潭死水总是没过多久又变脏了。

“就好比是娘胎里带来的毛病，光靠定期清理是根本没法彻底解决的，而且由于水街的水域面积大，每次清理淤泥，物业都得投入很大的人力、物力和财力，但最终效果不明显。水一脏，有些商户和居民就经常把污水、垃圾往里倒，甚至洗拖把的都有。”北岸琴森社区

居委会副主任顾旭瑶无奈地表示，越是清理不干净，人们就越不会去把这些污染水质的不文明行为当一回事，久而久之，就形成了恶性循环。

水环境治理不好，沿街商铺生意也因此受到影响，大家对物业的抱怨就更多了，有的商户则以此为由，拒缴物业费。“物业其实已经做了很多努力，但是见不到长久的效果，也没办法了。”顾旭瑶说，就这样，这条水街的水质成了难解的历史遗留问题。

党组织共建跨出关键一步

“社区是城市管理中最基本的点，城管工作如何能更好地贴近民生，我认为就是要让城管工作走进社区的千家万户，为社区居民解决身边的难题。水街的问题正是一个非常好的典型，这个问题是社区和物业在技术层面没法解决的，作为城市管理部门要积极主动为群众解难。”江北区城管局局长告诉记者。

在一个多月前，江北区城管局局长正好带着各业务科室负责人到北岸琴森社区走访，偶然发现了居民反映最多的是水街水质问题。于是，他们当即和社区、物业负责人开了个现场调研会。在经过反复论证后，确定了由江北区城管局市政绿化养护中心实施“引日湖水进水街”的施工方案。

但要成就这件民生实事，光靠城管部门的力量显得太单薄。如何有机联合社区，把城管部门在城市管理中的经验和技

为最理想、最有效的解决途径。

6月初，江北区城管局市政绿化养护中心党总支和北岸琴森社区党总支开始结对共建工作，水街的环境提升被作为结对共建的启动项目来实施。6月6日，“引日湖水进水街”项目施工。

“施工当天是休息日，一大早，不少居民看到城管部门来施工，以为是园林市政设施维修工程，产生了抵触情绪，不让工程展开。我们党总支的负责人立即与结对的社区党总支联系，社区马上派人来给居民做解释工作。”负责该工程实施的江北区城管局市政绿化养护中心马海军副主任说，要是没有社区及时与居民沟通，是不可能那么快就解决的。

整个工程花了20天时间，在施工过程中，结对党总支不断沟通，及时解决突发问题的例子还有不少。而江北区城管局市政绿化养护中心不仅在技术上解决了死水变活的难题，还把水街沿岸的走廊、景观进行同步提升。水街的华丽蜕变，很多居民、商户是看在眼里、乐在心里，由衷为这样的民生工程点赞。

“富元5”轮挖泥船资产变卖招商公告

我公司为使国有资产处置价值最大化，特此公开招商并转登宁波海事法院变卖财产公告，以下为公告内容：

宁波海事法院变卖财产公告

本院决定第三次公开变卖“富元5”工程船一艘。现将有关变卖事项公告如下：

一、船名：“富元5”；船籍港：舟山；船舶种类：挖泥船；总长：79.36米；型宽：16.0米；型深：4.0米；总吨位：1140吨；净吨：342吨；建造完工日期：2009年7月13日。

二、变卖价格：人民币柒佰万元整（¥700万元）。

三、报名期限：自本公告发布之日起7日内报名，如在规定期限内无人登记报名，则延长自本公告发布之日起60日内。报名时须缴纳保证金120万元。

四、竞买方式：向宁波海事法院舟山法庭提交书面申请，申请中应载明“愿意以2015年6月30日变卖财产公告中所确定的价格、方式和船舶现状购买”。多人竞买时，以竞价的形式确定买受人（竞价时间另定）。

五、支付价款期限：竞买人应在成交当日与本院签订变卖协议。并支付不少于变卖成交价20%的价款，余额于七日内汇入本院执行款账户。逾期视为放弃竞买，竞买人对此造成的损失，直接在保证金、定金中扣除。

六、报名地址：宁波海事法院舟山法庭。联系人：李金华 联系电话：0580-2323357

特此公告

宁波海事法院

2015年6月30日

中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司

2015年7月3日

市民、单位争当“护绿使者” 海曙21块绿地 348株树木认管一空

本报讯（记者 边城雨 通讯员 张立 蔡晓丰）昨天，海曙区2015年度绿地认管认养活动顺利结束，位于时代广场、南塘公园等总计50余公顷的21块绿地以及348株树木全部被市民认管，并签订了认管协议。

“市民认管绿地的热情很高，有的还是全家人一起到现场认养树木的。”海曙区绿化办相关负责人孙立军告诉记者，先前，绿化办就在线上线下进行宣传活动，并开通了咨询热线，很多市民和单位纷纷致电询问认管事宜。

孙立军表示，今年认管绿地的“大户”分别有宁波工程学院、浙江工商职业技术学院、宁波第二技师学院、宁波市海曙区星光敬老协会、中华纸业等企业事业单位，另外还有近30户家庭。

据了解，海曙区绿地认管认养活动始于1998年，截至目前已形成了一套较为完善的运作机制。

“在推出绿地认管的同时，我们借助专业绿化养护单位优势，会向认管单位和个人传授植物特性、养护中所需注意事项，并配合认管单位及个人做好绿地养护管理活动的后续工作。”孙立军介绍，认管后，海曙区城管部门会做好日常监督和检查，并组织开展城市绿地认管评比及各类业务技术培训活动。

值得一提的是，今年海曙区还特别注重发挥好基层街道绿化办的力量，鼓励社会投资认管和自力养护城区绿地，并首创“树木二维码”，方便市民获取绿植及养护信息，形成全社会爱绿护绿氛围。