



续住酒店,房费一夜涨了逾百元

旅游旺季房价变动大,提前确认很必要

□记者 谢舒奕

“前后仅一天时间,房价就涨了135元!”昨日,正在省外旅游的市民胡先生致电记者,称他在一家星级酒店办理续住时对方临时涨房价,且未提前告知他房价会涨,他觉得自己被“潜规则”了。

住酒店首日和次日差价很大

据描述,胡先生一家三口近日自驾出游,入住了江苏一家四星级酒店。按照计划,胡先生一行游览酒店附近景区仅在该地逗留一天,次日将前往别处。入住酒店时,胡先生也将这一信息告知了前台服务员。“办理住宿登记手续时,酒店给我们打了7折,收取房费315元。”

胡先生说。不过,由于行程临时变动,胡先生一行需要在该酒店多逗留一日。“第二天上午我到前台办理续住手续,但对方告知,第一晚收取的房费为优惠价,第二晚房费按全额门市价450元收取,两日差价有135元。”胡先生对此难以理解,认为酒店坐地起价。

监管部门:酒店提高次日房价并不违规

就此,记者进行多方咨询。“胡先生提出续住的愿望,酒店可以根据住房情况决定是否答应其要求;同时,酒店也可以根据经营策略,提高或者降低客房价格。只要酒店提高的客房价格没有超过门市价,其提高房价的行为并无法律障碍。”宁波市旅游质监所有关人士表示,胡先生要在酒店住宿一晚,并且办理了相关手续,说明已经与酒店建立了服务合同关系,该服务合同

期限始于胡先生拿到酒店客房钥匙,截止次日退房时间。而由于胡先生之前明确在酒店住宿一晚,酒店前台服务员不可能也没有必要告知对方次日房价将调整至门市价。因此根据我国《合同法》的相关规定,合同变更与否取决于合同双方当事人协商的结果:双方当事人能够协商一致,合同变更成功,反之,则合同变更不成功。

提醒:订房时提早确认很重要

据了解,眼下正处于暑期旅游旺季,我市选择自驾游的市民不少,然而因该出游方式存在线路临时变动性较强等特点,游客住宿时容易遇到“一房难求”,尤其遇上节假日,热门景区附近的酒店客房大都爆满,游客与酒店之间的物价纠纷也随之增加。

业内人士提醒,游客入住酒店前,一定要认真查阅

酒店经营者公示的今日房价、网上订房提示、房间调换提醒、节假日房价须知、退房要求等内容,避免因漏看产生纠纷;若是网上订房,需现场再次与经营者确认相关信息,避免因酒店与网站的信息传递问题,造成出行烦恼;入住和续住前与经营者确认每天的住宿费,避免其随意涨价;与经营者达成优惠协议的,落实到文字上。

水稻防治试用载人直升机

一日喷洒农药面积可达千亩



昨日,杭州湾新区一块水稻田中,一架白色的轻型载人直升机正在喷洒农药。 记者 鲁威 摄

本报讯(记者 鲁威) 昨天,在杭州湾新区海黄山附近的上千亩水稻田,浙江浙农植保专业联合社使用轻型载人直升机对水稻田进行飞防,一台直升机一天就能轻松完成一千多亩的农药飞防任务。近两年,我市不少农户使用无人直升机对水稻进行飞防,据了解,使用载人直升机的效率更高于无人直升机。

昨天上午,晴空万里,在杭州湾新区一块水稻田旁,一架白色的轻型载人直升机呼啸着升到上空,在绿油油的水稻田上空盘旋的同时,飞机尾部两侧喷头喷出白雾状的农药,喷洒在水稻上,大约10多分钟,周边上百亩的水稻田喷防完毕,并重新飞回起降点降落,飞机上的驾驶人员随即从飞机上下来,并对飞机进行调试。据现场农技专家介绍,经过一天的作业,该飞机喷洒的面积达到了1000多亩。

“近年来我们多采用无人飞机喷防,而这次使用的

是载人直升机,属于轻型直升机,比无人机飞防的效率更高。”农技人员介绍,之前采用的无人飞机飞防效果也不错,一天顶多能飞防300多亩,相比这种轻型直升机效率就要逊色不少,而且无人机经常受到电线杆等物的干扰。

据悉,这款直升机采用的雾滴比较细,在作业的过程中通过主桨的风力使药液均匀地吸附在农作物的正面、背面和根部,实现立体式吸收,大大降低了农药对环境的污染。据介绍,轻型载人直升机防治所需药量比地面防治少20%。

此外,这种轻型民用直升机还有一个特点是,携带方便,平时不用时,靠一辆中型货车就可运输。而且不需要专门机场,只要小块空地就可起飞。

农技专家告诉记者,除了水稻防治,这种飞机更适合用在林业防治。宁波山地比较多,在接下来几年,可能会引进此类飞机进行林业防治。

第三方支付拟出台“最严监管规定”

相关行业两极分化或加剧

近日央行发布《非银行支付机构网络支付业务管理办法(征求意见稿)》,对第三方支付机构的账户管理、客户权益保护方面做出详细规定。央行指出,意见稿的出台旨在规范非银行支付机构网络支付业务,防范支付风险、保护当事人合法权益。通观意见稿全文,核心在于规范第三方支付的“类存款”业务,提高账户的安全性。

意见稿规定,支付机构不得为金融机构,以及从事信贷、融资、理财、担保、货币兑换等金融业务的其他机构开立支付账户。这意味着此前第三方支付机构争抢的P2P网贷资金托管业务或被禁止。意见稿限制了个人账户转账金额和支付金额。拥有综合类支付账户的个人,所有支付账户的余额付款交易年累计不得超过20万元;拥有消费类支付账户的个人,所有支付账户的余额付款交易年累计不得超过10万元。

互联网咨询机构易观国际分析师马韬表示,意见稿对于账户管理做出的种种规定,实际上是强调第三方支付的“中介性”,淡化“吸存”“转账”功能,对百姓的支付体验影响不大。大部分人仍将第三方支付作为小额支付工具,如金额过高,可通过网银支付。

艾瑞咨询分析师李超表示,意见稿客观上有利于保障客户资金安全,因为支付账户所记录的资金余额相当于“预付款”,不受《存款保险条例》保护。近年来,第三方支付账户沉淀资金被盗取、挪用的事件时有发生。意见稿中对于第三方支付的功能限制,一定程度上避免了风险积聚。

同时,意见稿一旦实施,将对数万亿市场产生影响。艾瑞咨询研究数据显示,目前我国取得第三方支付牌照的公司约270家,2014年第三方互联网支付交易规模超8万亿,同比增长50%。

拉卡拉副总裁唐凌表示,第三方支付市场经历多年的发展,出台具体的监管规定非常必要,有助于划清支付的边界。

易宝支付CEO唐彬则表示,支付业务本身微利,因此跨界融合、靠衍生业务获利,是支付行业题中应有之意。意见稿延续了分业监管思路,这将促使有实力的第三方支付平台申请多类业务牌照,以获得多元化业务的“准生证”。

业内人士预见,新规之下,大公司仍将延续多元化经营的路径,而小公司可能因竞争压力退出市场。零壹财经分析师赵飞表示,未来大公司将开展对多家小公司的收购,提升支付通道规模。 据新华社

本周沪深两市限售股解禁市值约437亿元

根据沪深交易所安排,本个交易日(8月3日至7日)两市将有26家公司共计22.98亿股限售股解禁上市流通,解禁市值约437亿元。

据西南证券统计,本周两市解禁股数共计22.98亿股,其中,沪市11.07亿股,深市11.91亿股,以7月31日收盘价为标准计算市值为437.60亿元,为年内单周解禁规模适中水平,其中,沪市8家公司解禁市值204.59亿元,深市18家公司解禁市值233.01亿元。

沪市8家公司中,东吴证券在8月5日将有5.91亿股限售股解禁上市,按照7月31日收盘价计算,解禁市值100.53亿元,为下周沪市解禁市值最大公司;解禁市值排第二、三的公司是康尼机电和川仪股份,解禁市值分别为29.32亿元、26.82亿元。

深市18家公司中,三湘股份限售股将于8月3日解禁,解禁数5.64亿股,按照7月31日收盘价计算解禁市值75.13亿元,是下周深市解禁市值最大公司;解禁市值排第二、三名的公司是南大光电和联创节能,解禁市值分别为36亿元、29.84亿元。

统计显示,下周解禁的26家公司中,有13家公司限售股在8月3日解禁,解禁市值212.35亿元,占到全周解禁市值的48.53%,解禁压力集中度高。

据新华社