



闹市区“藏”着一个11亩大垃圾场

原来是对闲置土地管理不到位所致



江东樟树街附近,有一个很大的垃圾场。 记者 龚国荣 摄

□记者 边城雨 通讯员 刘鹏程 路敏艺 实习生 周佳民

江东区樟树街周边,聚集了不少高档写字楼、政府机关办公楼与居民小区,但谁能想到,这里居然“藏”有一个占地11亩的垃圾场。此外,垃圾场周边的违法建筑也让人感到大煞风景。昨天,有读者向本报报料。

垃圾场与周边环境格格不入

昨天上午,记者接报后赶到现场看到,这个垃圾场位于某写字楼的后边,离江东区政府福明路办公区有上百米的距离。现场堆了不少垃圾,还有临时搭起来的小房子,有几辆铲车正在清理此处的垃圾,触目便是塑料管、木屑、堆积在旁的碎玻璃碴和残肢断臂的服装模特模型等废弃物。

看到记者采访,附近一名居民过来说,这个垃圾场已经形成好多年了,平时住的都是一些拾荒的人,他们把外面各种各样的垃圾收集回来后,堆在此处,有用的卖掉,没用的就烧掉,给居民日常生活造成了

严重的影响。

记者在现场还看到,这一片十分混乱,与周边高大上的环境格格不入。在垃圾场的两边,还存在两处违法建筑,一处为车冠汽修厂,另一处为海尚阁及史老大食品发展有限公司,特别是后者,一共三层,下面是各种店铺,上面是单身公寓,存在不小的安全隐患。

江东区城管局福明中队相关负责人告诉记者,这个垃圾场占地共有11亩,2012年江东区征收办征收该块土地,后部分拾荒者在此聚集,最多时达到100余户,环境开始变得脏乱差。

管理不到位导致私搭乱建

记者了解到,今年八月初,根据“三改一拆”和环境整治的要求,福明街道拟对该地块内违建进行拆除,并对现场垃圾进行清理,计划于8月底完成场地清理。但如今看来,似乎难以如期完成。

福明街道相关负责人告诉记者,海尚阁及史老大食品发展有限公司两处违法建筑所占土地,是2011年6月宁波嘉业房地产开发有限公司向宁波市国土资源局江东分局租得,合同期限4年,已于2015年6月12日到期,并于2012年将其转租给史老大食品发展有限公司,合同于2015年10月底到期。目前该地块内违法建筑的总面积为5360平方米。其中,史老大食品发展有限公司违法建筑面积1370平方米,由史某个人搭建,现为史老大海鲜冷库,海尚阁三层违法建筑面积3990平方米,由宁波嘉业房地产开发有限公司搭建。

这名负责人还表示,车冠汽修厂违法建筑位于樟树街南侧,占地面积约4亩,所在地块属于国有土

地,2004年底由七里垫村民俞某擅自占用该地块搭建违法建筑,后出租给陈某,用于开设车冠汽修厂,现为3000平方米的钢结构建筑(用作汽修车间、烤漆间、办公室等)和920平方米的两层砖混结构建筑(用作员工食堂、宿舍)。

目前,该区块已经列入拆迁改造范围,其中宁波嘉业房地产开发有限公司承诺将在10月底前自行腾空后拆除,史老大和海尚阁预计将于10月底至11月上中旬完成拆迁任务。车冠汽修厂也已经答应于9月份开始自己拆掉。如果届时不自行拆除的话,相关部门将启动强拆程序。

记者在采访中还了解到,此次的违法建筑事件部分是由于对闲置土地的管理不到位,此情形应引起有关部门的重视。相关人士建议,可以适当仿效东部新城的闲置土地管理运作办法,聘请一家专门的物业公司管理,以免私搭乱建行为的发生。

开学日接送孩子 别“堵”上

交警发布学校周边交通指南

□记者 徐叶 通讯员 张林 石董

开学首日将逢工作日,学校周边道路可能会出现车辆滞留等状况。为了缓解“开学堵”,方便市民又确保上下学车辆顺利通行,交警部门昨发布上述道路交通指南。

江北区域

江北实验小学,接孩子时临时停车请在清河路、清湖路、湖西路慢车道内,临停时间是周一至周四15:30-17:00;周五13:30-14:30。惠贞书院,停车时可在育才路东侧单侧单排,文教路西侧单侧单排临停。此外,因育才路即将开始道路施工,届时交通措施还会有调整。宁波四中,7:00-8:30、16:00-18:00禁止机动车在文教路、环城北路口由南往北驶入,请家长即停即走。实验中学,学校周边清湖路、清江路16:30-18:00两侧允许家长单排停车。江北中心小学,接送孩子的车辆请在大庆南路东侧两侧、新马路南侧临时停放。泗洲路小学(原三江中学)接送车辆请在新马路靠北侧临时停放。

江东区域

幸福苑实验学校,建议送孩子车辆由南边姚隘路与中兴路口进入中兴路,并在幸福苑小区门口采取即停即走方式。江东中心小学,中山东路进出华泰街车辆只能右转。太古城小学,接送车辆进出只能采取右进右出。四眼碶小学樱花分校,接送车辆进入小区后按单向通行线路通行,学校门口实行即停即走。

海曙区域

东恩中学,建议家长在澄浪堰路规范停车。镇明中心小学,学校对面有专门接送孩子的临时停车场。孙文英小学与十五中学,建议将车停放至周边老小区内。此外,赫德实验小学、翰香小学、镇明中心小学分校、海曙实验学校、海曙中心小学等停车条件也都不好,尤其是赫德小学附近的解放南路日前受到开明街单行管制的影响,交通流量大增,建议家长采取即停即走方式,或选用其他交通工具。

鄞州区域

东湖小学,早上7:15-8:30禁止东湖花园出来的车辆左转弯。宋诏桥小学,学校门口车辆实施“3分钟临停”。

钟公庙中心小学,送孩子上学的车辆即停即走;接孩子的在贸城西路慢车道内临时停车。此外,德培小学、华泰小学、堇山小学、金家漕小学、长丰学校、嵩江小学、惠风书院,周边道路都会受到一定的影响。

云南三七 云南玛卡 真正原产地直供
实体店销售 质量有保障

三七是我国特有的既古老又珍贵的植物,它在地球上已经存活了上亿年,在这期间,地球经历了无数次的沧桑巨变,在顽强的抗争中,它积累了神奇而巨大的能量。

神奇的玛卡你懂的;只有在高原独特的环境中生长的植物,为人体提供全面的营养补充;男人女人都需要,爱生活更应爱玛卡。

折后最低价 199元/斤
买两斤送250克
买三斤送一斤

玛卡 0.4元/克
买500克 送50克

2015宁波麦云参茸商行300余种养生滋补品全部产地直销
地址:镇明路611-613号(鼓楼对面100米) 电话:81190227

鄞州日报社 招聘启事

鄞州日报社欲公开招聘新闻中心主任助理一名、记者若干名,岗位要求:

- 1、要求大学本科以上学历,有二年以上新闻从业经验,年龄在35周岁以内。
- 2、有较好的文字功底,较强的新闻敏感性,有独立深入一线采访的能力,能组织策划相关及时性的新闻专题。敬业爱岗,作风正派。具有较强的团队合作精神和工作责任心。
- 3、待遇面洽。

应聘者请将简历、学历证书、身份证复印件等资料,于9月10日前寄至邮箱 yon72829@126.com,请注明“应聘”字样。联系人:潘老师 电话0574-28802513