



# 财政部、国家税务总局、证监会发通知 个人持股超1年 股息红利免征个税

昨日,财政部、国家税务总局、证监会三部委发布《关于上市公司股息红利差别化个人所得税政策有关问题的通知》,通知自9月8日起施行。

个人从公开发行和转让市场取得的上市公司股票,持股期限超过1年的,股息红利所得暂免征收个人所得税。个人从公开发行和转让市场取得的上市公司股票,持股期限在1个月以内(含1个月)的,其股息红利所得全额计入应纳税所得额;持股期限在1个月以上至1年(含1年)的,暂减按50%计入应纳税所得额;上述所得统一适用20%的税率计征个人所得税。

上市公司派发股息红利时,对个人持股1年以内

(含1年)的,上市公司暂不扣缴个人所得税;待个人转让股票时,证券登记结算公司根据其持股期限计算应纳税额,由证券公司等股份托管机构从个人资金账户中扣收并划付证券登记结算公司,证券登记结算公司应于次月5个工作日内划付上市公司,上市公司在收到税款当月的法定申报期内向主管税务机关申报缴纳。

上市公司派发股息红利,股权登记日在2015年9月8日之后的,股息红利所得按照本通知的规定执行。通知实施之日个人投资者证券账户已持有的上市公司股票,其持股时间自取得之日起计算。

据证监会官网

## 今年市本级首宗宅地 拍出20.74亿元

本报讯(记者 徐文燕 通讯员 叶惠龙 庄芬芬) 昨天下午,江东丰丰2-1#地块被方兴以总价20.74亿元拿下,楼面价8860元/㎡,溢价率17.8%。据介绍,这是宁波近两年首次进入现场竞价用地,也是宁波市本级今年首次公开出让的住宅用地。据了解,在今年已成宅地中,这一成交价位排名第一。

记者昨天在现场看到,参加这次竞拍的为方兴(光汉有限公司)、万科、中海3家房企,都非本土企业。经过76轮的角逐之后,最终,手持1竞拍号的方兴以楼面价8860元/㎡,总价约20.74亿元竞得了该地块,成为2015年总价新地王。

这一地块位于江东区,东北至建兴西路,北至王隘路,西临长丰河,南至规划道路。土地用途为城镇住宅用地,出让面积93646㎡,约9.36公顷,容积率2.5,建筑面积234115㎡,起价176054万元,出让起始楼面地价为7520元/平方米。

记者查询后发现,这一地块紧邻江东核心区,江东南路、江宁路,交通便利,区位优势明显,是江东老城区西南仅存的一个可以大规模开发的区域。

业内分析,自去年以来,宁波土地市场日趋平淡,挂牌量少,房企竞价更少,对比前两年江北频现地王的火爆土地市场,今年虽有高价地出现,不过基本与地块价值相符。今年下半年,继宁丰地块之后,市本级很可能还将有土地入市,市场也颇为期待。

## 三大交易所就指数熔断机制征求意见

### 设置5%与7%两档阈值,涨跌都熔断

### 沪深300指数触发阈值时所有股票类产品暂停交易

上交所、深交所和中金所昨日发布通知,就指数熔断相关规定公开征求意见。

拟在保留现有个股涨跌幅制度前提下,引入指数熔断机制;设置5%、7%两档指数熔断阈值,涨跌都熔断。当沪深300指数日内涨跌幅达到一定阈值时,沪、深交易所上市的全部股票相关产品暂停交易。



### 以沪深300指数作为基准指数

以沪深300指数作为指数熔断基准指数的主要原因是:一是跨市场指数优于单市场指数。跨市场指数代表性更强,更能全面反映A股市场总体波动情况。二是在跨市场指数中首选沪深300指数。目前,A股市场投资

者比较熟悉的跨市场指数包括沪深300指数(成份股以大中型市值股票为主)和中证500指数(成份股以中小型市值股票为主)。沪深300指数的市值覆盖率、跟踪指数产品的数量和规模都大于中证500指数。

### 涨跌都熔断 分档确定指数熔断时间

设置5%、7%两档指数熔断阈值,涨跌都熔断,日内各档熔断最多仅触发1次。主要考虑有:一是5%作为第一档阈值可以兼顾设置冷静期和保持正常交易的双重需要;触发7%的情况虽然较少,但属于需要防范的重大异常情况,应当一并考虑。二是双向熔断更有利于抑制过度交易,控制市场波动。境内市场投资者结构以中小散户为主,价格波动较大,既出现过恐慌性下跌,也出现过过快上涨,包括因事故导致市场短期大幅上涨的情况。因此,当市场“暴涨”时,也需要熔断机制稳定市

场亢奋情绪,防范投资者对市场上涨的过度反应,使投资者拥有更多的时间来进一步确认当前的价格是否合理。

分档确定指数熔断时间。触发5%熔断阈值时,暂停交易30分钟,熔断结束时进行集合竞价,之后继续当日交易。14:30及之后触发5%熔断阈值,以及全天任何时段触发7%熔断阈值的,暂停交易至收市。熔断至15:00收市未恢复交易的,相关证券的收盘价为当日该证券最后一笔交易前一分钟所有交易的成交量加权平均价(含最后一笔交易),期权合约的收盘价仍按相关规则的规定执行。

### 特殊时段安排不同熔断时长

开盘集合竞价阶段不实施熔断;如果开盘指数点位已触发5%的阈值,将于9:30开始实施熔断,暂停交易30分钟;如果开盘指数点位触发7%的阈值,将于9:30开始实施熔断,暂停交易至收市。上午熔断时长不足的,下午开市后补足,午间休市时间不计入熔断时

长,以利于投资者调整申报。三是熔断机制全天有效。考虑到境内A股市场尾市阶段容易出现非理性大幅波动,因此A股在尾市阶段仍进行熔断。四是在股指期货交割日仅上午实施熔断,无论触及5%还是7%引发的暂停交易,下午均恢复交易,以便股指期货计算交割结算价,平稳交割。

### 触发熔断时暂停全市场股票等交易

当沪深300指数日内涨跌幅达到阈值触发熔断时,沪、深交易所暂停全市场的股票、基金、可转债、可分离债、股票期权等股票相关品种的交易,具体熔断的证券品种以公告为准。股指期货所有产品同步暂停交易(包括沪深300、中证500和上证50股指期货),但国债期货

交易正常进行。对于上市公司申请股票停牌、新股上市遭遇盘中临时停牌后,需要复牌的,如计划复牌的时间恰遇指数熔断,则需延续至指数熔断结束后方可复牌。若指数熔断结束而相关股票的停牌时间尚未届满的,则需继续停牌。

据上交所等官网



昨日,中山东路交行宁波分行营业部来了一位身着白色服装、系着丝巾,能和储户对话,还会卖萌的“机器人大堂经理”——娇娇,吸引了不少前往办理业务的市民。

“有好的理财产品推荐吗?”

“有的呀,娇娇跟巴菲特可熟悉了,我可以帮您找一位理财经理……”

据介绍,“娇娇”是我市首个银行服务机器人,它可以通过语言识别、触摸交互、肢体语言等方式,开展迎宾、业务引导、业务查询等多种服务类型,为银行开启了机器人服务时代。

记者 崔凌琳 唐严

## 宁波规范前置改后置项目 经营范围用语

本报讯(记者 史妮超 通讯员 宣文) 昨日,记者从市市场监督管理局获悉,该局制订并出台《工商登记前置改后置审批事项经营范围核定用语规范参考目录汇总表》,将国务院分三批决定的前置改后置审批目录内容以经营范围用语规范形式予以落实。

据市场监督管理局企业审批处负责人介绍,新制订的《汇总表》主要包括许可项目名称、经营范围核定用语参考、对应的国民经济行业分类代码、审批部门、审批依据、前置改后置依据等几项内容,其中“经营范围核定用语参考”是依照法律法规和企业实际经营情况分门别类制订,目前已被核定为前置改后置登记经营范围的规范用语,要求全市市场监督管理部门在具体登记时参照用语规范执行。

## 市况 沪深大盘缩量续跌

本周首个交易日,沪深大盘冲高回落,在银行等权重板块拖累下双双延续跌势。创业板指数率先企稳,逆势录得逾2%的涨幅。两市成交锐减至6000亿元附近,显示市场人气严重不足。

当日上证综指小幅低开,报3149.38点。早盘沪指一度翻红并冲上3200点整数位,但上摸3217.58点后开始掉头下行。午后下行速度有所加快。尾盘沪指收报3080.42

## 创业板指数率先企稳

点,跌79.75点,跌幅为2.52%。

深证成指未能守住万点整数位,报9991.76点,跌63.04点,跌幅为0.63%。创业板指数逆势录得2.07%的涨幅,收盘报1893.52点。

由于当日下跌的多为大盘股,因此沪深两市出现涨多跌少格局,近1800只交易品种收涨。不计算ST个股和未股改股,两市70多个个股涨停。

据新华社