

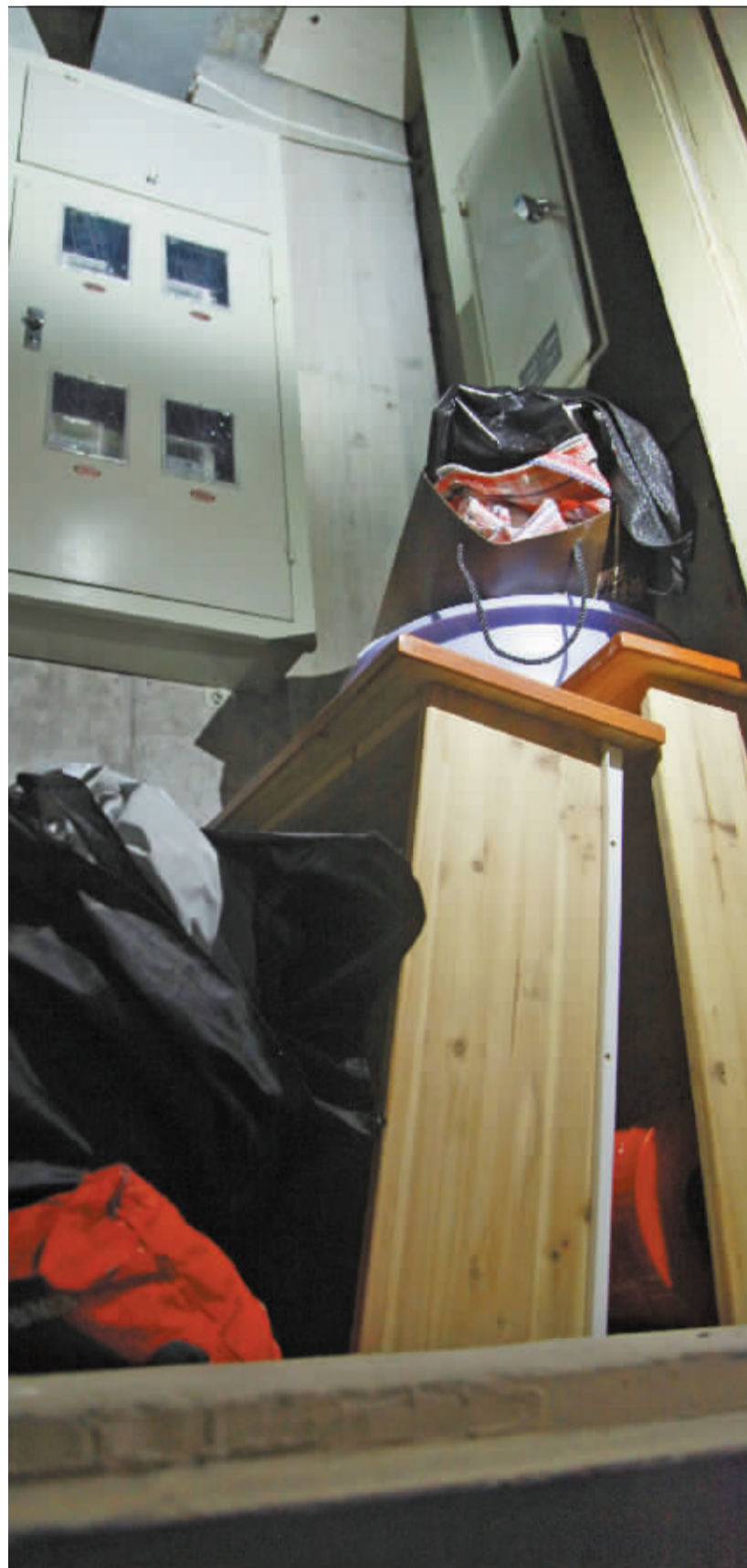


电缆井堆放杂物火患重重

这一现象普遍存在于高层住宅或写字楼

□记者 马涛 通讯员 兰云海

昨天,网友“再见一笑了”向本报反映,她所在的鄞州区殷家花园的电缆井里被人塞进许多可燃物,俨然成了杂货间。
“这绝对不是个例,好多幢楼都有这样的情况。”这名网友说,电缆井里藏杂物,是个潜在的“燃烧弹”。就在两个月前,武汉就发生过电缆井失火致19人死伤的惨案。
记者昨天来到现场,确实发现许多电缆井里存放着纸板盒、泡沫板、编织袋等杂物。而这一情况也普遍存在于其它高层住宅和写字楼。



殷家花园强电井里堆满了易燃的杂物。 记者 许天长 摄

许多可燃杂物堆放在小区电缆井

殷家花园是原殷家坑村的拆迁安置小区,共10幢24层高楼,住着1440户人家。

网友“再见一笑了”说,好几次她都注意到弱电井的门是开着的,里头的纸板盒露出一角。仔细一看,强电井、管道井的门也是开的,里头都藏着杂物,许多还是可燃物品。

昨天上午,记者走进殷家花园7号楼13单元,在F层的一个弱电井里发现了一大堆泡沫板,旁边就是成捆的电线,还有好几截裸露在套管外面。

9号楼16单元,记者发现F层的强电井门锁已坏,门是敞开着。在2楼的强电井里,木梯、桌子、行李包等一

大摞杂物把狭窄的空间塞得满满的。

从地下停车场的入口走进,记者进入各楼层,都发现了弱电井、强电井堆放杂物的情况。10号楼18单元最为突出,许多电缆井里都堆放着杂物,其中不乏拖把、水桶、毛巾等。

记者注意到,每层的弱电井、强电井和管道井并排而立,但有些是锁着的,有些锁已坏,有些门锁脱落,完全敞开的。

“除了给家里供电的电缆,网线、电话线、网络监控线路也都在这,万一出个差池,且不说会给生活带来不便,还会招来更多危险。”一名业主建议,所有电缆井的门都该锁上,非专业人员不许使用。

杂物或系清洁工准备变卖,或由业主存放

“电缆井应该是独立空间,平时要跟外界隔离开来,防止起火。”鄞州区消防大队的一名参谋告诉记者。

那股家花园电缆井的这些杂物从何而来呢?昨天下午,记者联系上永达物业殷家花园管理处,一名工作人员推说负责人不在,匆匆挂了电话。不过,记者从不少业主处了解到,这些杂物要么是清洁工收拾好准备变卖的,要么是有些业主用来存放的。

“我几次看到清洁工把纸板盒收拾好后放进去,过段时间又打包

搬走。”一名业主说,从电缆井里放着的清洁用具看,清洁工应该经常使用这些电缆井。其次,电缆井里的纸板盒或编织袋,是有些老人舍不得丢暂时存放在里面的。

“小区环境还是不错的,毕竟搬进来也才两三年。但这些电缆井也没多大空间,不知怎么就被人当杂货间了。”采访中,殷家花园的不少业主说,好几次在电缆井外发现了烟头。其实,电缆井外就写着“严禁堆放杂物”,可有些人就是熟视无睹。

高层住宅或写字楼普遍存在这种现象

那么,除了殷家花园有电缆井存放杂物的现象,市区其它高层建筑的电缆井情况如何呢?记者继续进行了调查了解。

昨天下午,记者来到江东区彩虹大厦17楼,发现一个弱电井的木门已经损坏,只是用折叠的纸张塞着门缝。拉开木门,记者发现里面放着几个纸盒,与粗细不一的电缆线挨在一起。这一现象,在彩虹大厦普遍存在。

随后记者又来到会展中心大厦。在一楼的拐角,记者找到了弱电井和强电井,不过外面有一大堆杂

物堵着门。强电井敞开着,无锁,里面有木梯、纸板盒、座椅等,俨然是一个杂货间。

在海曙灵桥广场11、12楼,弱电井都敞开着。在9楼,有根白色管线从弱电井里牵出来,也就是说,这里的弱电井已成了公共空间。

在一旁的灵桥公寓一楼,强电井里赫然放着一个痰盂。9楼的弱电井里放着好几个蛇皮袋,杂乱地搅成一团。更糟糕的是在4楼的弱电井,里头藏着三个塑料袋,散发出生活垃圾才有的馊味,令人反胃。

存放杂物无疑是埋下“定时炸弹”

弱电、强电,究竟是什么?可能不少市民对此一知半解。据供电部门介绍,目前高层住宅越来越多,需要向高层供电,就需要在楼道里配置和电梯井一样的电缆井,将各类电缆从楼底连接到楼顶。

通俗而言,强电就是220V的电,比如冰箱、电视的用电。弱电一般是小于32V,比如网络、电话、消防信号、可视对讲等。“由于弱电线路和设备容易受强电干扰,所以两者要分开,也就是大家看到的强、弱电两个电缆井。”供电部门介绍。

如果杂物放进电缆井,电缆井的门甚至长期保持开启状态,无形中就埋下

了“定时炸弹”。“高温、明火、爆燃,都可能引起火灾。泡沫、纸板是极易燃烧的,放在电缆井里无异于‘玩火’。”鄞州区消防大队参谋陈柯宇忧心忡忡地说。

据介绍,当电缆井内发生火灾时,一些线缆的包皮材料容易被引燃。这些材料燃烧后产生浓烟,浓烟中含有大量有毒气体。“由于电缆井是上下贯通的,就像烟囱一样。发生火灾时,这些有毒气体会顺着电缆井加速向上蔓延,扩散到楼道中,对人体造成致命危险。”陈柯宇介绍说。

昨天下午,针对记者反映的殷家花园电缆井火患问题,鄞州区消防部门表示,将派一名防火参谋到现场调查此事。

相关链接

《建筑设计防火规范》规定:电缆井应独立设置,井壁耐火极限不应低于1小时,井壁上的检查门应采用丙级防火门。

电缆井应在每层楼板处,采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。电缆井与房间、走道灯相连通的孔隙应采用防火封堵材料封堵。

云南三七 西藏冬虫夏草 真正原产地直供
实体店销售:买得放心 买得实惠 假一罚十 质量有保障

三七是我国特有的既古老又珍贵的植物,它在地球上已经存活了上亿年,在这期间,地球经历了无数次的沧桑巨变,在顽强的抗争中,它积累了神奇而巨大的能量。

文山三七 199元/斤 买两斤送250克
买三斤送一斤

冬虫夏草,因上佳的药用价值,自古以来,就被视为“滋补珍品”。其主要分布在海拔4000-6000米的西藏那曲青海玉树一带。

特价 2500头/斤
冬虫夏草 108元/克
(品种多,规格全! 详情进店咨询)

麦冬参茸商行:云南玛卡(每斤200元,买一斤送半斤)、燕窝、灵芝、灵芝孢子粉、铁皮石斛等300余种养生滋补品**全部产地直销**
地址:镇明路611-613号(鼓楼对面100米)电话:81190227