

2015年9月  
星期三  
乙未年八月十八

30

## 宁波晚报

房产周刊

责编/余三军 美编/徐瑶

## 海曙恒一广场地铁小商铺认筹启动

9月27日中秋佳节，位于宁波客运中心对面，环城南路和丽园南路交叉口的海曙恒一广场售楼中心人潮涌动。当天，正是该盘“百变1块钱”活动的首次抽奖日，火爆人气见证了地铁商业体的非凡价值。

海曙恒一广场，以“新加坡neighborhood malls邻里中心”为概念基础，系集时尚购物、文化娱乐、零售餐饮、健身体育、医疗保健等多种业态于一体的新加坡生活商业体。

项目商业地下层与地铁2号线客运中心站联通，作为区域内罕有的拥有大型超市、影院等业态的一站式商业中心，其周边汇聚大量醇熟居住社区。同时，2号线地铁口串联起宁波栎社机场、宁波火车南站，并与鼓楼商圈、三江口商圈、轻纺城商圈等连接，坐拥更大潜在客流。据悉，欧尚超市已正式签约入驻，预计2016年春季开业；必胜客、横店影视城、星巴克等知名商家意向入驻。

目前，海曙恒一广场主力商铺(建筑面积约10-30m<sup>2</sup>)



恒一广场销售中心人气火爆

认筹已经热启，交5000减2万，小面积段、低总价，投资商铺更轻松。

## 国庆去恒大山水城看“宠物总动员” 黄金周有大优惠，精装2房均价6字头

金九银十，位于镇海九龙湖风景区的恒大山水城继续保持强劲去化。据透明售房网数据显示，截止9月27日，该盘当月累计成交82套，月成交量领跑镇海。

成交持续领跑的背后，是购房者对山水城的认可，这种认可很大程度上源于恒大民生地产的超高性价比。在全国，这种认可也直接体现在数据上——截止8月份，恒大地产销售额已破千亿，销售面积稳居全国前列。

在宁波，以此次国庆长假为例，山水城再推优惠好礼——精装房均价6字头，享市值1500元/m<sup>2</sup>的9A满屋精装，购房送最高达6万元的家私，还享车位和商铺特惠政策，老带新优惠同时全面升级，来访还送冰泉并抽大奖等多重优惠。

超高性价比，必须以更好的产品作依托。恒大山水城四期主力在推的建筑面积约82m<sup>2</sup>水岸花园两房，直面中庭园林美景，户户一线临河，享几十米超宽楼栋距，户户有花园阳台。



山水城精装样板房实景

另悉，国庆长假期间，恒大山水城“宠物总动员”也将萌动开启。小香猪、孔雀“姐”、矮马“哥”等萌宠驾临山水城，让您在看房同时尽情“嗨皮”。

## 昱铭红木“工厂直销会” 还有最后3天

“昱铭红木工厂直销会”自九月下旬开展以来人气火爆。为满足更多市民假日消费的需求，本次展会特延至10月2日结束，目前仅剩最后3天。

此次昱铭红木大型红木家具“工厂价直销会”系在我省杭州、宁波、乐清、绍兴、桐乡5地联动展开。共有10大系列、400多款、3000余件精品级红木家具国庆期间全面清仓直销，大到实用的沙发、餐桌、床、顶箱柜，小到各种材质的佛珠、手串、摆件、艺术品，从用材到雕工件件皆是精挑细选的硬货。

所谓“工厂直销”，就意味着去除诸多的中间环节，从工厂直接到家，让消费者以更优惠的价格买到心仪的红木家具。国庆假期头两天，有兴趣的市民不妨抓紧到宁波国际会展中心6号馆去看一看。

## 开元物业入榜 “中国物业服务领先品牌”

日前，由国务院发展研究中心企业研究所、清华大学房地产研究所和中国指数研究院三家单位共同主办的“2015中国房地产品牌价值研究”成果发布会在北京举行。开元物业（股票代码831971）在2015年2月10日新三板挂牌上市后首次接受品牌评估，并以5.02亿的品牌估值与绿城物业、南都物业一起作为浙江三大物业巨头入榜“2015中国物业服务领先品牌”。

## 宁波苏宁推出专属服务套餐

临近十一，宁波苏宁推出三重专属服务套餐——“送装一体”、油烟机清洗礼盒以及安装调试卡，旨在为消费者带来更好的服务体验。

“送装一体”，即顾客在苏宁门店或苏宁易购上购买商品之后，苏宁送货同时一并给顾客安装调试到位。目前，“送装一体”服务主要针对彩电和热水器两大品类。苏宁特别推出油烟机清洗套装，把这份不得不干的脏活累活从消费者手中包揽过来。为解决消费者购买家电后，安装收费不透明的问题，苏宁特别推出了安装调试卡，将有效规避安装乱收费的可能性。

**郁金香墙纸布艺**

¥580  
双面活性壁纸  
¥68/卷

**HUIDAI 浩帝**

¥2650  
淋浴花洒  
¥599

**OLULIN 欧琳**

¥1199  
双槽304不锈钢水槽  
¥799

**PHILIPS 飞利浦照明**

¥48  
吸顶灯  
¥19.8

# 华生国际

建材·家具·灯饰·厨电 一步到位

# 周年大庆

4999元大奖天天抽 1000张油卡时时送 200台电视天天送

2015.10.1-7



宁波江南路1666号（小港高速出口）  
温馨提示：753/754/783至华生国际家居广场站下车 755至石桥站下车

**SIEMENS**

¥9990  
烤箱  
¥3990

头等舱  
¥2999  
头等舱沙发  
¥1499

**WEK**

10月1日-3日 华生国际家居  
真武魂WEK世界极限格斗