



我市首批历史建筑推荐名单昨起公示 这些老房子够不上文保标准 却承载着城市记忆

□记者 张颖 通讯员 叶建明

宁波,这座文化名城,拥有大量历史文化遗迹。这其中,有的被列为文保单位,而有的历史建筑,虽承载着城市记忆,却因够不上“文保”标准,随着岁月流逝,渐渐地颓败甚至消失。

这类历史建筑,城区并不鲜见。如今,它们有望名录在册。昨日,宁波首批历史建筑推荐名单在市规划局官网公示。本月17日前,广大市民如有宝贵意见和建议,可以书面形式向市规划局反馈。

涉及7个区域424处历史建筑 其中11处濒危亟待保护

首批历史建筑推荐名单共涉及7个区域424处历史建筑,其中11处已属于濒危,亟待保护。

424处历史建筑中,包含海曙区167处、江北区147处、江东区2处、北仑区1处、镇海区1处、鄞州区59处及东钱湖旅游度假区47处,年代从明清、清、清末、民国及解放后不等。

涉及的区块,主要有海曙区的永寿街历史文化街区、月湖历史文化街区、秀水街历史文化街区及莲桥街历史文化街区;江北区的德记巷、戴祠巷历史文化地段、新马路历史地段、天主教堂外马路历史文化街区及慈城古镇区块;江东区的宁波渔轮厂旧址、宁波太丰面粉厂旧址;鄞州区鄞江古镇区块;东钱湖旅游度假区韩岭区块等。

其中,11处历史建筑濒危亟待保护,分别为:
海曙区的段塘街道小漕社区碑牌巷登科墙门、鼓楼街道秀水社区广仁街50号广仁街俞宅;
江北区的甬江街道路林村西鹭林庙、庄桥街道马径村马径茂昌房;
北仑区的霞浦街道霞南村槐花弄14号张氏宗祠;
镇海区的庄市街道光明村老鹰湾自然村叶家10号叶善兴洋房;
鄞州区的洞桥镇上水碇村花祠堂、东吴镇周家岙村周家岙祠堂、姜山镇周韩自然村周韩周氏民居;
东钱湖旅游度假区的莫枝村东街9弄2-9号东街当店、莫枝村村委会莫枝村老礼堂。



甬江道路路林村西鹭林庙。(资料图片)

“不上不下”地位尴尬 如今有望名录在册

现实中,有点历史但还够不上文物保护单位的历史建筑很普遍,如何保护是个问题。历史建筑资源普查为它们的“尴尬地位”带来了出路。

据了解,首批历史建筑推荐名单的公示可谓来之不易。虽然最终名单尚需市民的集思广益和报送市政府审议,目前还不是最终结果,但至少雏形已现。

2014年11月27日,市名城办组织启动宁波市第一批历史建筑普查,确定普查范围为海曙区、江东区、江北区、鄞州区、镇海区及北仑区行政范围。普查对象主要分为三类:宁波市第三次全国文物普查不可移动文物名录中除各级历史文物保护单位以外的不可移动文

物;《宁波市优秀近现代建筑保护规划研究》中确定的宁波市优秀近代建筑;在普查过程中新发现、认为应该纳入历史建筑范畴的各类建筑。此外,经市民、专家推荐,未列入第三次全国文物普查不可移动文物名录的建筑也纳入普查范围。

近一年来,通过实地调研,普查组尽可能细致地收集调查建筑的现状保存情况、占地面积等基础资料信息,并对历史建筑进行价值评估,提出建议名单和分类建议。根据《宁波市历史文化名城名镇名村保护条例》要求,通过对信息分析评估,推荐出第一批历史建筑建议名单。

历史建筑如何定义? 我市首批推荐名单不与文保单位重叠

究竟何为历史建筑?

今年7月1日,《宁波市历史文化名城名镇名村保护条例》正式施行。条例第四十四条给出了简单定义:未被公布为文物保护单位或者文物保护点的建(构)筑物符合《浙江省历史文化名城名镇名村保护条例》相关规定的,可以确定为历史建筑。

通俗化的理解,一般指建成50年以上,在建筑样式、结构和材料、施工工艺和工程技术方面具有建筑艺术特色和科学价值,或能反映本市历史文化和民俗传统,具有时代特色和地域特色等情形的建筑。类型包括传统居住建筑、传统公共建筑、现代建筑遗产和

工业遗产等。

这类建筑,承载着一段历史,有一定的保护价值,但是要想列入文物保护单位,往往还需要一定的价值及典型性。

昨天下午,记者从市规划局了解到,文保单位的界定标准更高,遵循《中华人民共和国文物保护法》。从价值与性质上看,历史建筑与文保单位之间有一定距离。

目前公示的我市首批历史建筑推荐名单中,没有文保单位,两种性质界定的建筑并未重叠。不过,国内其他城市有将二者重叠界定的,比如天津市。



庄桥街道马径村马径茂昌房。(资料图片)

麦云参茸喜迎 2015 年双十一全场超低钜惠开启!

实体店销售:买得放心 买得实惠 假一罚十 质量有保障

西藏冬虫夏草 2500头/斤 95元/克 无断草,无牙签,现场挑选	云南玛卡 200元/斤 买一斤送半斤	云南文山三七 199元/斤 买三斤送一斤	灵芝、灵芝孢子粉 科学养生 每天只需几元钱	东北鲜人参 80元/支 买3支送一支
燕窝 12.8元/克	雁荡山铁皮石斛 0.8元/克	大连海参 4.8元/克	西洋参 1元/克	高丽红参 2元/克

(更多品种,更多规格!详情进店咨询)活动时间:11月7日-11月17日

两重优惠(折上加折) 优惠一:凭麦云参茸商行会员卡可以享受全场98折优惠;
优惠二:60岁以上老人凭身份证可以享受全场98折优惠。

地址:镇明路611-613号(鼓楼对面100米)电话:81190227

北仑区建筑工务局、开发区市政建设有限公司招聘启事

现因工作需要,特向社会公开招聘以下人员,竭诚欢迎有志之士加盟:

一、岗位及任职基本要求

1、前期管理人员1-2名:男性,40周岁以下,大学本科,土木工程、建筑工程、设备(给排水、电气、暖通等)相关专业,工程师及中级以上职称,有设计院、咨询公司、代建单位技术部、房地产公司设计管理部(总师办)或类似单位经验至少2年,熟悉政府投资项目建设流程者优先考虑。

2、现场管理人员2-3名:男性,40周岁及以下,本科及以上学历,工民建、工程管理、设备安装等相关专业,同类工作经历5年及以上,工程师及以上职称。

二、薪资待遇

以上招聘人员为企业编制,年收入8-15万元。住北仑区的优先考虑。

三、报名方式

报名方式可采取网上报名和现场报名两种方式:

(一)网上报名:请在邮件主题注明姓名及应聘岗位(如邮件主题为:某某某应聘前期管理人员岗位)。附件包括《应聘人员个人简历表》(表格请在建筑工务局网站的在线服务—下载中心—表格下载处下载)、学历学位证书、专业技术资格证书、身份证扫描件等,报名邮箱:gwjxx@bl.gov.cn。

(二)现场报名:

请携带《应聘人员个人简历表》、学历学位证书、专业技术资格证书、身份证原件和复印件等资料,到宁波市北仑区长江路1166号行政大楼B座707室报名。

报名时间:即日起至2015年11月30日止

联系人:柴先生 联系电话:86781442

北仑区建筑工务局网址: http://www.blgwj.gov.cn