

年末家政服务用工又紧俏

□记者 朱一丹

到了年末,家政服务行业又跟着忙起来。记者昨天从几家家政公司了解到,由于年底对钟点工、搬家公司、保姆等家政服务人员的需求比平时增加,而不少外地家政人员即将回家,因此家政服务用工又现紧俏行情。在供需影响下,一些家政公司已经在考虑元旦、春节涨价。

临近年底家政人员吃香

家住鄞州区的市民陆女士打算在元旦前请钟点工来家里做一番大扫除。“昨天,我给附近一家比较大型正规的家政服务公司打电话,对方告知我这几天钟点工都比较紧张,如果要预约至少提前2天左右。”陆女士告诉记者。

记者随后从海曙区、鄞州区的几家家政公司打听到,平时预约钟点工最多只需提前一天,有时候下午需要钟点工,当天上午去预约也来得及。但最近由于人手紧俏,普遍要提前一到两天预约。

“一个是因为元旦、春节临近,很多市民想要‘除旧迎新’,家里都要好好大扫除一番,从我们近期接单情况来看,12月中下旬起,对钟点工的需求量比平时至少要多一倍,而且有不少钟点工反映,平时到客户家干活,就是做些普通大扫除,大概只需两三个小时,一天下来最多可以做三户人家的活儿。但是到了年底,不少客户要求对家里进行彻底打扫,需要清洗油烟机、窗户、储藏室等。这样一来,有时仅打

扫一位客户的家,就需要大半天到一整天时间。”鄞州区一家家政公司工作人员告诉记者。

除了钟点工之外,近期搬家公司生意也是相当好。记者了解到,一些市民、企业会在年底重新找房子,因此搬家公司近期也是忙得不可开交。“最近要找搬运车的话,至少提前2天预约,预约后我还要去跟搬运车师傅对接一下,看他们到时有没有时间。”镇海润家家政一位工作人员告诉记者。

一方面,客户对家政人员的需求量大了,另一方面,一到年底有些家政人员或辞职或跳槽,不少外地员工要准备过年回家,导致可以上岗的家政人员数量比平时减少。“最近和接下来一两个月,公司里的上岗保姆数量要比平时少,安排人员的难度也比平时大。近期有客户来预约春节期间的保姆,我们都要先去跟符合条件的保姆确认过,看春节时保姆会不会在宁波。”宁波管家婆家政服务有限公司一位工作人员告诉记者。

部分家政公司酝酿涨价

家政服务用工现紧俏行情,一些家政公司也在酝酿涨价。

宁波管家婆家政服务有限公司一位工作人员告诉记者:不排除元旦、春节前后因为人手紧张而有所涨价。

记者随后又从海曙区一家家政公司了解到,他们公司住家保姆每月服务费在春节当月要涨10%—15%,此外,在春节7天假期内,还要按日付双薪。

除了钟点工和保姆会在元旦、春节临时涨价外,记者也了解到,一些家政公司里的月嫂,明年费用也有可能上涨。市民周先生告诉记者,自己妻子预产期在明年6月份,但自己早在本月初就把月嫂预订好了。“当时去家政公司咨询时,他们说月嫂的身价主要是

根据从业经验、年数来定的,因此过了元旦就要给月嫂涨价,像现在预订的月嫂,元旦后基本上要涨10%。”周先生告诉记者。

需要提醒的是,年底是家政服务业用工高峰期。市民在选择家政服务时,尽量选择正规的家政公司,签订书面合同或协议,明确约定服务时间、内容、价格等,并对可能出现的家政人员春节回家、提前辞职、临时提价等情况进行书面约定,要尽量细化家政人员的工作职责。约定若家政人员达不到合同要求,可要求替换人员或退款。同时,市民在签订合同前要仔细了解相关免责条款,记得索要并保存发票、协议等凭证,一旦产生纠纷,才能更有效地维护自身权益。

兑奖时切换了个微信号 商家以“非兑奖微信号”拒兑

本报讯 (记者 史妮超 通讯员 俞旭芳) 用微信搞活动来吸引消费者进店就餐,眼下这种促销方式越来越多,而一些商家自定的最终解释权,有时也会让消费者接受不了。近日,慈溪市市场监督管理局调解了一起“微信砸金蛋”活动引发的消费纠纷。

消费者陈女士在微信朋友圈上看到城区有家牛排店在搞一个“砸金蛋”活动,宣称“砸中的几率很大,砸中可在一星期内到该店免费品尝108元牛排一份。”想到有免费的牛排可以吃,陈女士心动不已,便和朋友们参加了这个活动,而且还真的砸中了。

之后,陈女士约朋友前往该店,并在消费前告知商家金蛋兑奖码。然而,在陈女士用餐后准备用兑奖码支付时,该商家工作人员看到陈女士在切换微信号,就以“砸蛋微信号非兑奖微

信号”而拒兑。而陈女士认为,店家在活动中只称“凭兑奖码7天内到店兑换,一次有效”,并没有指明转赠无效,况且自己有两个微信号,在登入中切换了一下而已,店家就断定不是本人微信号,并以此为由拒绝兑奖,理由实在太牵强。

但是,商家咬定自己有最终解释权不予兑奖,陈女士最终只得掏钱支付了全部餐费。随后,陈女士向市场监管部门进行了投诉。

根据《合同违法行为监督处理办法》相关规定,经营者与消费者采用格式条款订立合同的,经营者不得在格式条款中排除消费者解释格式条款的权利。商家声称自己拥有最终解释权,属于典型的霸王条款,系违法行为。在慈溪市市场监管局调解下,该店家退还了陈女士之前所支付的餐费,并提供108元免费牛排券一张。



凤吞老街 记者 崔凌琳 摄

这里曾经繁华如梦——走进凤吞老街

□记者 崔凌琳

鄞县大道往西,横街镇政府西南角有一个古老的村落,自宋代起,便有人在那里沿溪而居;到了清代,众多商铺沿着溪流走向呈丁字形铺陈开去,长达数百米;而民国时期,这里更是成为当时鄞县西乡片最繁盛的集市之一——这就是被誉为“鄞西第一古街”的风吞村。

上周末,记者来到这里,感受在漫长的历史上曾经有过的如梦繁华与风雨沧桑。

凤吞村,俗称“凤吞街”,因为村东连接中塘河,建有通向甬城的航船埠头而得名。从村南进入,跨过锡溪的南塘桥,过龙神庙西首,就进入凤吞老街。老街分为上街、中街和下街。上街为南北走向,中、下街为东西走向,三条街自然构成了一个“丁”字形格局。上街入口和下街尽头就是通向四乡的航船埠头。

据记载,清代乾隆年间,这条老街是闹猛的“凤吞市”,民国时期,它更是繁盛的集市,素有“东乡韩岭市,西乡凤吞市”之称。由于中塘河直达甬城,汽船、航船往来如梭,所以,老底子的凤吞老街,两侧商铺林立,生意兴隆。《鄞县通志·舆地志·市集》记载,凤吞老街最繁华的时候,有店铺100余家,经营有南北货、咸货、瓷铁器、竹木器、柴炭、钱庄、布庄、米店、药店、杂货店等,谁曾想,当时这样一个坐落于小村庄的街市,实则不亚于县城大街。

说起商铺集市,年老的村民说,老底子,凤吞街上有名有姓的老字号店铺

真是不少,如王升大米店、盛顺兴点心店、益泰钱庄和春生钱庄、天生堂药房、天余米厂以及杨正宝花袄店等。有些商家还从上海买来发电机,为凤吞早市供电照明。而如今,不少老字号的原址仍在,甚至连墙门、店面都还保存完整,实属不易。

老街宽约3米,相比现有各个古镇类似的景区并不显窄,街两边皆是二层木结构楼房,屋檐延伸,成了村里人雨天遮风避雨的“神器”。在中街,记者冒昧进入了一户老伯家中,竟发现藏在老街的另一处特色:记者从街边的门进入,穿过前厅和厨房后,再往里竟是村民家中各自独有的“河埠头”。老街中、下双街均临河,有阳光的日子,村民可以泡一杯好茶,悠闲地沿溪而坐;清晨,妇女常在河埠头洗衣、淘米……

人说“凤凰不落无宝地”,凤吞村还真是“凤凰”出没的地方。凤吞村有一处旧宅,墙上有石碑,那是上世纪二三十年代叱咤上海滩的地产大王周湘云的父亲、上海滩“庆字号”租赁王国的缔造者周莲塘的墓碑。而移步向前,村里的进士墙门、登科墙门比比皆是。据村民说,清朝道光年间,那里出了一名叫水鸿飞的进士;而宁波历史上第一位状元张孝祥也出自凤吞。



青锦象 儿童青少年自然助长更完善

2016年1月1日青锦象在朴博士自然综合干预系统的基础上将引进**美式整脊、推拿按摩、“体态调整”**训导三大技术,让孩子通过自然的助长方式,长得更高!

技术一:朴博士自然综合干预:营养、运动、理疗。

技术二:美式整脊:通过手法调正内八、外八、脊椎侧弯、长短腿、高低肩等征象,调整体态促进长高。

技术三:推拿按摩:中医里说,肾主骨,儿童的长高首先需要骨骼健康发育,而骨骼的健康发育取决于肾气是否旺盛;骨骼的精华在骨髓,而脑为髓海,是骨髓汇集的大海,养肾就能养骨骼,也就是说,推拿养脑的同时还养肾,即助长。

技术四:体态调整训导:专业教练通过运动技巧和方法减重、塑形、助长,一对一指导,个性化运动方案。

减少打针吃药,给孩子一个自然长高的

机会吧!
当然,上述中美式整脊也适用于家长,能调整成人以下问题:

- 1)颈部疼痛和紧绷;
- 2)肩痛和肩膀僵硬;
- 3)腰痛,背痛;
- 4)腰间盘突出和椎间盘突出;
- 5)头痛,偏头痛,头晕;
- 6)手脚麻木;
- 7)姿势不良和身材不挺拔美丽,如:斜肩,头前倾,含胸驼背等;
- 8)脊柱侧弯等



微信公众号:
qjx-889

讲座预告

世界整脊专家董安立博士携青锦象大型脊柱健康讲座于2016年1月1日上午9:00举行
讲座地址:宁波113医院1号楼16楼会议厅
咨询电话:0574-55228811
青锦象地址:宁波市江东南路141号锦地水岸(琴桥东)