



父亲小区巡逻发现小偷 儿子听到喊声奋勇擒贼

警方和当地政府正为他们申报“见义勇为”奖

□记者 吴震宁 通讯员 林俊 柯愈全

江北中轻花园小区物业管理人员周建设深夜巡查小区,发现偷车贼后边喊抓贼边用力困住对方,被打伤后仍不罢手。他的儿子听到呼救声后,立即从床上爬起来去抓贼,大拇指被对方咬住仍不松手将其制服。上个月28日凌晨,父子俩奋勇擒贼的事迹让小区居民们纷纷点赞。昨天,记者采访了周建设。

物业夜巡时发现偷车贼

上月28日凌晨1点多,中轻花园小区物业临时负责人周建设,从被窝里爬起来,到小区里巡查一下。“从2007年1月家乐物业进驻中轻花园,我就在物业管理处工作,那天管理处主任正好出差了,我就临时负责工作。”昨天下午,周建设告诉记者,就在前一天,他们刚刚接到辖区派出所的警情提醒:附近一小区一晚被撬了8间车棚,居民好几辆电动车被盗,他就特别担心小偷会跑到他们小区来继续作案。

当他巡查到小区2幢11号楼下车棚时,果然发现了异样。他隐约看到605室的车棚门开着,里面还有响动。周建设随即靠近这间车棚,往里面一看,发现有一名男子正猫着腰在撬一辆电动车的车锁。对方手持大力钳,身材比较健壮。已经63岁的周建设,很聪明地悄悄将小偷身后的车棚门拉上,并死命拽住把手,随后大声吼起了“抓小偷”。

儿子闻声而起奋勇擒贼

“最早还是我老婆先听到的喊声,她把我叫醒之后,让我一起听,到底是怎么回事。我刚开始在屋里也是听得很模糊。”住在这幢楼1楼的周磊告诉记者。为了慎重起见,他还是披上外套起床走出了卧室。这下子,

他总算听清楚,声音是从楼下车棚传来的,是有人在喊“抓小偷”。

周磊没有多想,穿着拖鞋就冲了出去。“下到楼底时,声音更清楚了,而且还传来‘砰砰砰’的重物撞击门板声。”周磊说。

周磊跑到605室车棚时,才发现是自己的父亲正死命拽着车棚门的把手,大吼着“抓小偷”。没等父子说上一句话,一把大力钳已经砸破木夹板做成的车棚门,里面的人眼看就要破门而出。

周磊二话没说,就跟父亲一起死命拽住了门把手。此时,已经快筋疲力尽的周建设总算缓过一口气来。他赶紧抽身,抱来一块木板,挡在正被小偷砸烂的车棚门上。但小偷抡起大力钳重重砸了下来,周建设双手根本撑不住盖上去的木板,一下子就脱手了。小偷随后一钳子砸向紧拉着门把手的周磊,周磊不得不松手自保,小偷随即夺门而出。

见此情景,周建设往走廊外退去,没想到小偷举着大力钳就要朝他砸去。周磊连忙从背后扑向小偷,用右手臂勒住小偷脖子。

小偷劲很大,拖着周磊朝走廊外冲过去,到了外面花坛边,他的大力钳被周建设夺下来。小偷竟然掰过周磊的右手,一口咬在了他的拇指上,周磊的右手马上就鲜血淋漓了。

虽然钻心的痛从右手拇指传遍全身,但周磊并没

有因此而松手。他的妻子看到楼下发生的场面后,立即报了警,他只有10岁的儿子,还从窗口扔下绳子,让他们把这个小偷给捆绑了起来。

警方给周磊送去500元慰问金

接到报警后,江北公安分局孔浦派出所民警迅速赶到,并将这名小偷抓获。经初步审讯,小偷杨某是江西来甬的90后,早在五年前就曾因同类盗窃案件被我市警方处理过。当晚在周建设父子抓获杨某前,该小区已有4处车棚被盗。“如果不是他们父子奋勇擒贼,当晚被偷的居民一定更多。”江北警方有关负责人表示,他们见义勇为的精神值得大家学习。据悉,案发后孔浦派出所所长、片区民警及时到周磊家进行了探望,并为他送去了500元的慰问金。

此外,记者还从市第六医院了解到,周磊右手拇指被咬,伤得不轻,需要每天进行消毒清创,是否需要手术治疗,要等消炎之后的结果才能定。但是,由于周磊是在抓贼时受的伤,他的这些治疗都不能使用医保,此前,他已经花去了数千元的医疗费用。接下来还需不少的医疗费,对于这户收入微薄的家庭而言,面临着不小的问题。所幸,得知他们的困难之后,江北警方和周建设父子所在的社区、街道正在积极努力,争取帮他们申请一笔治疗费用,并收集材料,为这对父子申请“见义勇为”奖项。



轨交车站沿线环境清爽了

本报讯(记者 边城雨 通讯员 乐科奇 蒋煜明文/摄) 宁波轨道交通1号线二期今年即将开通,北仑是二期经过的主要区域,从前天开始,北仑城管对二期六个站点沿线环境进行整治,为通车营造良好环境。

昨天,记者在现场看到,轨道交通车站周边部分地区存在一定程度的“脏乱差”情况,如私搭乱建的简易棚、鸡鸭舍、随意丢弃的垃圾、渣土、木材废料等,与车站整体形象不符。北仑综合行政执法局新碶、大碶、霞浦三个中队前期对这些问题进行记录、梳理后,两天共出动95人次,利用叉车、挖机、吊机等工具将简易棚、废弃物等逐一清理。

在连续两天整治中,北仑城管共拆除简易棚近40个,清理垃圾、渣土、废弃物等120余车次,有效提升了途径北仑的六个站点周边的环境。

我市整治车棚违法出租现象初见成效

规划、消防、经信、供水供电等部门。整治期间,城管会同相关部门深入小区做好入户劝导、针对性执法等工作。截至目前,鄞州区城管局累计下发《责令限期改正通知书》65份、《接受调查处理通知书》7份。其他职能部门也在有条不紊地推进整治行动,形成了合力,有力推进了这项工作。

记者在采访中看到,整治过程中,社区的力量和作用不容小觑。钟公庙街道繁裕社区工作人员和联片城管专门选择每天下班高峰期和晚上9点之前,向回家的居民发放宣传单。针对那些已经将车棚车库出租的居民,重点做好思想教育和说服工作,劝其在规定期限内改正。同时,借助居委会微博、微信、QQ群等平台,教育和引导居民了解车棚车库出租住人的弊端,鼓励居民举报违法行为,实现群防群治。

钟公庙街道繁裕社区居委会在入户走访中了解到,有的车棚住户是行动不便的老年人和残疾人,有的则是因子女结婚后无房而自住车棚。对此,该社区研究决定让三类人群继续在车棚居住,分别是:行动不便的残疾人、高龄老人或患病需要照顾的老人、只有一套

住房因子女结婚无房而需自住车棚的。以上三类人群经本人申请,并提供相关证明(房产证、户口簿、残疾证、病历卡、一套住房证明等),经社区、股份经济合作社、物业管理处共同核实后,在小区内公示一星期接受居民监督,无异议的,最后报街道办事处登记备案,可暂缓处置。

值得一提的是,社区居委会还对住人车棚内的水电设施进行了规范安装,并和入住者签订门前三包责任书,督促住户搞好门前卫生,保持整洁有序的小区环境。考虑到岁末年初,小区车棚车库违法出租住人现象容易回潮的问题,区城管局要求各责任单位对已完成整改的车棚车库保持高密度巡查管控,确保小区车棚车库出租住人现象基本绝迹。

记者还从市城管局了解到,下步城管部门将建立健全规范管理车棚车库违法出租住人行为的长效机制,营造更加舒适整洁、规范有序的人居环境。同时,城管部门还将根据全市的总体要求,积极会同市级有关部门对专项整治开展联合督查,共同推动群租房突出问题排查整治行动。



走进城管 关爱民生
智慧城管热线 **96310**

□记者 边城雨 通讯员 朱娇娇 刘拥军

去年9月1日,市委市政府专题召开全市群租房突出问题排查整治行动部署会议,我市城管部门迅速行动,经过3个多月的排摸整治和规范治理,截至目前,全市城管系统累计排摸车棚车库8.66万余间,发现违法出租住人违法问题2938间,督促整改1105间,专项整治取得阶段性成效。

昨天上午,记者从鄞州区城管局了解到,接到相关通知后,他们就全面启动住宅小区车棚车库违法出租住人专项整治行动。据前期排查数据显示,鄞州区存在违规出租改变用途的出租房1678间,其中出租住人1450间、出租开店228间,共涉及全区16个镇乡(街道)。其中,潘火街道、姜山镇、云龙镇、鄞江镇、横溪镇、集士港镇、邱隘镇、东吴镇整改完成率达100%。

鄞州城管局相关负责人表示,车棚车库专项整治工作是一项综合性工程,涉及公安、住建、城管、市监、