



# 春节期间民宿农居一房难求

## 正月初五以后房源才会松动

□记者 鲁威

临近春节,不少市民瞄上了去周边乡村住民宿农居过年。“除了放松身心,最重要的是住得离保国寺近,我们每年都有去烧头香的习惯”。市民张先生今年选择去江北鞍山村的民宿过春节。

记者了解到,宁波一些人气较高的民宿、农居的房间从年二十九至正月初五已被订满。一家民宿经营者告诉记者,今年有不少三代同堂的家庭来租下整栋带院子的房子,年廿九热热闹闹守岁。除了周边地区,还有来自香港、台湾等地的顾客来体验宁波的乡村民宿农居。

### 春节民宿农居走俏

换个环境就会有份全新的心情,不少市民在新年瞄上了民宿农居。市民吕小姐告诉记者:“我们两人在宁波居住,不用赶回老家过年。在网上看到很多人转发奉化大堰的民宿农居照片,看得好心动,早在半个月前,我就订好房间,到时候,带父母一起去住住。”

记者昨天致电几家人气较高的民宿,江北鞍山村“老樟树”的前台接待表示,春节长假期间的房间早就被订光了,一直要到年初五才有空房。“老樟树”为住客提供厨房,入住过该民宿的谢女士说:“住民宿还能自己做年夜饭,这样的体验很不错。”

在宁海双林村,农居5号负责人林

剑波正忙着准备年货。“春节这几天,客房全部订满了。”林剑波说,许多市民和外地游客开车来度假,春节期间的房价比平时贵,但仍然有大批客人愿意“慢下来、住下来”。林剑波的农居是一栋三层小楼,内设多个房间,一楼还有花园院落,一楼客厅还配有KTV设备。

“虽然村里农房简朴,不过内部装修都很现代,电视、空调、卫生间等配套设施齐全,充满家的味道。”双林农居旅游接待中心工作人员陈女士向记者介绍。

可以给住客提供自己做年夜饭的“隐居山林”,预订人气就更高了。余姚一家民宿工作人员告诉记者:“带厨房的民宿价格不低,不过已经预订完了。”

### 每个房间涨价约100-200元

在记者采访的民宿农居中,大部分在平时价格基础上每个房间价格上调了100-200元。而且部分民宿都要求客人在预订房间的时候交付定金。

另外,有部分民宿的涨价幅度依时间的不同略有变动。如位于象山的一家民宿将春节假期分成了两个部分,年二

十九、初六为周末价,也就是说房价比非周末价贵100元;初一至初五为门市价,即其房价为非周末价的两倍。

也有民宿老板表示在春节期间价格基本保持不变,让游客度过一个愉快的春节假期。

### 正月初二至初五房源吃紧

旅游旺季的宁波民宿一向奇货可居。在记者采访的民宿农居中,在大年初二到初五期间,约70%以上房源紧张。其中,江北鞍山村、奉化大堰镇、宁海双林村、余姚柿林村、象山沙地村等地民宿,

春节期间的客房已经告罄。

不过,春节期间也有民宿的房间未全部预订出。比如位于溪口景区附近的“应梦斑竹”,初一初二有部分房间未预订出去。



鞍山村民宿一角。 记者 鲁威 摄(资料图片)

## A股强劲反弹 沪指重回2700点上方

经过前一交易日的调整之后,2日A股强劲反弹,上证综指重回2700点上方,深证成指录得逾3%的涨幅。创业板指数表现强劲,涨幅超过4%。新年首只新股亮相,首日涨幅依然为约44%。

当日上证综指以2687.98点的全天最低点小幅低开,此后稳步上行并轻松收复2700点整数位。摸高2755.16点后,沪指最终收报2749.57点,较前一交易日涨60.72点,涨幅为2.26%。深证成指大涨288.92点后,以9610.93点报收,涨幅达到3.10%。创业板指数表现明显强于两市大盘,收盘报2075.29点,涨幅高达4.14%。

2016年首只新股N高澜登台亮相,首日涨幅不出意外地定格于约44%。

当日所有行业板块均录得正涨幅。IT、传媒教育两板块领涨,且涨幅逾4%。旅游餐饮、房地产板块紧随其后。当日仅有银行一个板块涨幅不足1%。

沪深两市成交略有放大,分别为1589亿元和2443亿元,总量超过4000亿元。经历前一交易日的调整,A股估值吸引力开始显现。在这一背景下,沪指强劲反弹。不过成交量仅微幅放大,显示投资者心态依然较为谨慎。

据新华社

## 近三成电热毯不合格

### 5家被抽检的宁波企业中2家不合格

本报讯(记者 徐文燕) 冬天是电热毯的使用高峰,而电热毯的质量好坏直接影响到市民的人身安全。本地产的电热毯质量如何?昨天,省质监部门公布了宁波等5个地区的14家企业的14批次产品和流通领域10批次的样品,在一共24批次电热毯产品中,不合格7批次,批次不合格率为29.2%,产品不合格项目主要集中在“标志和说明”、“结构”、“电源连接和外部软线”和“外部导线用接线端子”等项目。

记者发现,在14家省内企业中,一共有4家企业产品不合格,被抽中检查的5家宁波企业中,有2家被查不合格,分别为宁波东西芳家纺用品设计有限公司和宁波佩特拉电器有限公司,不合格原因都为标志和说明不合格。其余两家不合格产品所涉企业为湖州莱比特家居有限公司,不合格原因为标志和说明、电源连接和外部软线、外部导线用接线端子;另一家为永康市桥里被褥厂,不合格原因为标志和说明、外部导线用接线端子。

而流通领域被查不合格的三款电热毯产品,其生产企业分别为无锡市如意电热毯厂,许昌春天电器有限责任公司,上海彩阳电热毯有限公司。记者注意到,这三款不合格产品均采样自实体店,而5款来自电商平台的电热毯产品均为合格。

浙江省质监局相关工作人员说,为保证电热毯安全有效地工作,其表面温度不宜超过37℃,表面最高温度和最低温度之差不得超过14℃,温度过高可能会引起使用者低温烫伤;发热丝机械强度不低于25000周期,不然发热丝寿命太短;电磁辐射加权结果不超过1,以减少辐射对人体的危害。

业内人士提醒,在购买电热毯时,不能有只求便宜的想法。消费者在购买电热毯产品时还应认清产品的生产许可证标识、制造商、型号等信息,并确认产品铭牌和使用说明书齐全,最好有CQC产品认证标识。使用电热毯前必须认真、清楚阅读使用说明书,严格按照说明书操作,最好睡前先开一小時后关闭。

平安银行 真的不一样

# 平安理财 · 冬之典藏

非保本型人民币理财产品					
名称	期限	认购期	预计年化收益率(%)	申购条件	投资范围及特点
新蓝筹收益35天(口碑推荐)	35天	2月3日-2月4日	4.50%	5万起	投资于债券资产、委托债权、房产收益权、信托计划、货币市场工具等
新蓝筹收益7天(平安推荐)	7天	2月1日-2月4日	4.60%	5万起	
新蓝筹管理资产收益7天	7天	2月3日-2月4日	4.45%	5万起	
银行专享管理资产收益7天	7天	2月2日-2月5日	4.85%	100万起	
新蓝筹管理资产收益15天	15天	2月1日-2月4日	4.45%-4.65%	100万起	

净值型人民币理财产品					
名称	期限	开放期	业绩比较基准(%)	申购条件	投资范围及特点
海成长(净值型) 2015年1期	每月	2月14日15:00前	4.50%	10万起	投资于高流动性资产、债券资产、其他资产或资产组合等,业绩比较基准非预期收益
季成长(净值型) 2015年1期	每季度	2月1日-2月15日	4.60%	10万起	

风险提示: 投资有风险, 请您充分了解投资风险, 谨慎投资, 具体投资品种请详见产品说明书, 理财产品净值波动与高风险相关, 以上产品由具体负责销售分行客户经理负责。

平安银行宁波分行网点信息

分行/营业部	地址	电话
分行营业部	浙江北路128号(原中银)	62769668, 62769661
东钱湖支行	东钱湖镇东钱湖路111号	62759508
北仑支行	北仑区中环路118号(原中银)	82766009, 82766016
镇海支行	镇海区中环路118号	82766009, 82766016
江北支行	江北区中环路118号	82766009, 82766016
鄞州支行	鄞州区天童北路31-41号	82766009, 82766016
慈溪支行	慈溪市北环路118号	82766009, 82766016
余姚支行	余姚市北环路118号	82766009, 82766016

95511-3 | www.bank.pingan.com | 中国平安 平安银行 PINGAN BANK