



从首套房商贷首付最低两成在宁波落地实施,到契税、营业税调减优惠“大招”刺激,宁波楼市消费信心得到明显提振。特别是2月22日契税新政实施以来,本地楼市需求双方活跃度进一步提升。政策利好连连,买房或到出手时。

“2016宁波春季房展会”下周登场

中国指数研究院的最新统计数据
显示,契税新政实施的2月22日至3月8
日宁波市六区成交商品住宅1997套,同
比去年同期的607套,大增229%。即使考
虑到去年同期春节假期影响,这一增幅
依然显得很大。

二手住宅方面,据南天房产总经理
助理薛敏强介绍,近三周该公司二手房
周成交量均保持在120套的水平,接近市
场巅峰时的成交量。“目前看来这样的势
头还在延续,二手住宅看只要挂牌价格

合理,基本都能快速销售。”他介绍说。

政策持续利好下,买方或到出手时。
而对开发商来说,市场整体库存依然
严峻;不同区域、不同品牌的楼盘分
化愈加明显。这种趋势下,加快“出货”
依然是紧要任务。

为此,作为本地强势全媒体资源平台,
宁波日报报业集团都市报系(宁波晚报、东
南商报、新侨报),联合在宁波品牌开发商,
在暖春3月开启“2016宁波春季房展会”,全
城四地同启。其中,3月19日—20日,天一广

场、环球银泰城、世纪东方广场三场房展联
动登场;3月26日—27日,房展移师镇海招
宝广场,届时还有激情“喊红包”活动。

据悉,包括恒大城市之光、东方一
品、东润铭座、前程80墅、保利印江南、宏
泰风花树、恒威国际城、恒一商业广场、
雅戈尔都市南山、万科东望、和协风格首
岸、中哲时尚城、国宾宜家华府、年华苑
等数十个主流楼盘均将亮相此次房展盛
会。更多现场精彩活动,敬请亲临见证。

记者 余三军

恒大山水城湖畔精装小洋楼,开盘首付2万元起

近日,楼市政策频出,开年后的甬城
楼市成交提速。恒大山水城醇熟配套再
现,精品升级而来,新品月亮湾建筑面积
约82-148m²湖畔精装小洋楼,首付2万起
震撼开盘,还送最高6万元品牌家私券。

3月初,大型滨水商业规划落定,总
建筑面积约10万方,集餐饮购物、主题
广场、度假休闲、养生旅游为一体,构成
了独具风情的滨湖商业街区。此外,准
五星级酒店——恒大酒店也即将在3月

30日正式动工;山水城一期商业强势引
入华联超市签约加盟,另外全能星级会
所、社区巴士等醇熟配套一应俱全。

作为新品,月亮湾在恒大山水城一
期之上,产品优化升级,荣获中国建筑
行业中三星级绿色建筑设计标识证书,
将为每一位业主建造更高标准、更先进
环保、更好功能、更节能体系的建筑,品
质生活不打折。

据悉,本周末“约会春天”——恒大

山水城艺术插花节将举行,参加活动还
有精美紫色手环赠送。另外,“宁波燕燕
红线”将在恒大山水城专门设立红娘接
待站,为城市单身男女牵线搭桥,开启幸
福的爱情之路,欢迎报名咨询。 黄维



入住颐乐居,在家轻松养老不再难

养老,已成为当下中国人必须面对
的现实问题。

在宁波,出现了这么一个养老公
寓,能轻松解决这些担忧和难题,这个
养老公寓颠覆传统养老理念和模式,深
受老年人的青睐。它的魅力究竟何在?

愉快的心情是治愈百病的良方。丰
富的文娱活动让老年人有了精神寄托,
每天有事做,有得玩,有人陪,生活乐陶
陶。生活在里面的老人,个个都精神奕

奕,养老享老!

住进养老公寓的老人,生病时可到
社区配套的护理院进行看诊治病,由专业
医护人员照顾。不方便到护理院的老人
还可呼叫进行上门出诊服务。更有一
站式智慧养老服务云平台为老人建立健
康档案并进行24小时远程健康监护。

住进养老公寓的老人,不想做饭有
营养餐厅可就餐;家电家具损坏有服务
管家入户维修;社区超市免费送货上

门;家政服务轻松搞定。

这么先进的养老公寓宁波也有啦!
它就是颐乐居·宁波慈孝乐园,源自欧
美国家先进的CCRC养老模式,配备齐
全的医疗生活娱乐设施。2007年引进中
国,在江苏江阴成功运营10年。目前达
到一房难求,争相排队等候!并获得江
苏省示范养老机构。入住颐乐居,让老
年人实现轻松在家养老,“乐享晚年”。
鲍玲玲

2016宁波(天一) 亲子纸飞机大赛报名啦!

是否还记得年幼时玩的纸飞机?自己
亲手折纸飞机,折好后,对着纸飞机头,哈
一口气,啾一声,丢出去,看谁的纸飞机飞
得最远飞得最美……

值此大好的三月之春,宁报集团都市报
系携手天一广场,举办“2016宁波(天一)亲
子纸飞机大赛”,以公益、童趣、快乐为主题,
营造一场全民参与的快乐盛会。

此次活动时间为3月19日-20日,其
19日为少儿组比赛,20日为少年组比赛,
参与比赛更有丰厚奖品等您拿,现场更有
纸飞机趣味问答、无人机助阵表演等,
精彩不停歇!

- 报名时间:即日起至3月17日
- 活动时间:3月19日—20日
- 参与方式:关注“宁波生活家”微信
平台,直接回复“纸飞机”即可报名。(注
意按照孩子年龄选择参赛组别。)

- 少儿组、少年组各设以下奖项
- 一等奖(1名) 奖品:价值1288元的
航模遥控飞机一台
- 二等奖(2名) 奖品:价值500元书卡
- 三等奖(3名) 奖品:价值300元书卡
- 表现奖(8名) 奖品:价值100元书卡
- 参与奖(60个) 奖品:无人机飞行体
验课程及乐高玩具

● 特别提醒:为确保活动安全有序进
行,少儿组、少年组分别限60位参赛小选
手。名额先报先得(以
主办方短信确认为准),
报完为止。成功报名的
小选手,即获无人机飞
行体验课程及乐高玩具
一个。



M 红星·美凯龙 MACALLINE 港隆商场

BATMAN v SUPERMAN
正义黎明

蝙蝠侠 大战 超人
正义黎明

2天来了
3.12-13

100%返现金 最高可返4999元现金

*更多活动详情请见商场内公示或致电咨询



官方微博
官方微信



*红星美凯龙宁波港隆商场: 江南路与沧海路交汇口(国际汽车城对面) 咨询热线: 0574-83887758 *