



高鑫广场停车场有车长期赖着不走

物业天天给它们贴“友情提示”，最多的一辆已贴了14张



被贴了一堆“友情提示”的轿车。

□记者 殷欣欣 文/摄

前天晚上,市民张先生在海曙高鑫广场地下停车场看到一辆车贴满了纸条,上前仔细看发现,纸条都是广场物业贴的“友情提示”,提醒车主车辆停留不要过夜,否则后果自负,从下面落款日期来看,基本每天贴一张。这到底是怎么回事?

最多一辆车被贴了14张“友情提示”

昨天,记者来到高鑫广场地下停车库,在地下一楼找到张先生所说的车辆:这辆橘色的晶锐轿车很显眼,前方挡风玻璃歪歪斜斜贴了很多白纸条,细数一下有12张。车辆落了厚厚的灰尘,记者看到,“友情提示”纸条上的落款时间最早为3月29日,照此估算,这辆车至少已经停了20天了。

“友情提示”提示内容为:高鑫广场停车场开放时间为:10:00-22:00,为保证您的车辆安全,请勿将车辆在此停留过夜,否则一切可能产生的后果将由违规停车者自行承担。下方盖着“高鑫广场物业管理处安管管理专用章”。

记者在地下一层停车场转了一圈,发现共有4辆

贴着“友情提示”的车辆,其中有辆黑色大众汽车情况和前面那辆晶锐差不多,挡风玻璃共贴了14张纸条,停放时间至少也有20天了。

保安郑师傅告诉记者,针对这种长期蹭车位的车辆,他们目前也没有什么更好的办法,只能贴纸条提醒。记者找到广场物业,工作人员裘女士说,广场停车位都属于业主方,物业的管理措施也是遵从业主的意见,这些“友情提示”纸条也是业主方提供的。

随后记者找到高鑫广场业主方,负责停车场管理的消防工程主管马先生说,广场停车场不收费,有些车辆长期蹭车位,对此他们也很无奈,只好让保安每天往车上贴一张“友情提示”。

律师:产权方有权要求车主移车

据了解,高鑫广场开业约一年半,停车位共有1400多个,可能周边有些小区停车位紧张的缘故,停车场出现了长期蹭车位的车辆。“开业前期,我们没有关注到这个事情。后来广场停车位越来越紧张,这才逐渐发现,晚上广场停业关门了,仍有很多车辆在停车场过夜,最多的时候是去年六七月份,有一百多辆。”马先生说,停车位免费开放本意是方便顾客的,不希望有人长期占用,再说晚上执勤保安比较少,万一过夜车辆被人损坏怎么办?

针对这些长期停放的车辆,高鑫广场也试过一些应对办法。“最初是打114或者报警通知车主来移车,可车辆太多,给交警部门增加了不少工作量。后来就根据挡风玻璃上保险标识,拨打保险公司电话,让对方通知车主。再后来就是张贴纸条提醒车主来配合。起初,不管车辆停几天就贴一张,效果不怎么

好。后来,每天贴一张,效果不错。”马先生说,现在停车场还有六七辆长期过夜的车辆。“无论怎么样,我们不会采用锁车等极端手段来处理,只会友情提醒。同时,也希望车主能够自觉。”

针对蹭车位的车辆,业主方该如何更好地应对?浙江和义观达律师事务所李石岩律师说,车位产权方对车位如何使用、管理和支配都有决定权,即“我的地盘我做主”。车位对外免费开放,有些车辆在不知情的情况下长期占用,如果对高鑫广场造成妨碍的话,高鑫广场有权要求车主将车辆移走。

如果高鑫广场已经通过相关渠道通知车主移车,而车主仍然不肯移车的话,高鑫广场有权将车辆拖离。从长远角度来看,产权方可以制定一个停车制度并对外公告,如约定停车时间不得超过营业时间,一旦有人违反停车制度,产权方可以采取相关措施。

两辆大车高速上玩“叠罗汉”

仅用细绳捆绑固定,把交警吓出冷汗

本报讯(记者 王思勤 通讯员 林凯 虞波) 前天傍晚,高速交警在巡逻过程中发现,有一辆半挂车和一辆重型货车仅用几根拇指粗的化纤绳和几块木块捆扎固定,就晃晃悠悠上了高速。

当天傍晚,高速交警巡逻至甬台温高速宁海服务区,发现加油站里停放着一辆奇怪的半挂车。民警走近一看,原来这辆半挂车上还停着一辆重型货车。自重达二十多吨的重型货车用几根拇指粗细的化纤绳捆绑固定在半挂车上,绳子在一拉之下有些松垮,货车的轮子也仅用巴掌大小的几块木块固定。如果半挂车驶入高速遇到抖动或转弯导致固定物松动,这二十多吨的重型货车很有可能倾覆翻倒,对过往

车辆造成严重威胁。

如此危险的载货方式,驾驶员却一脸淡定,民警询问之下得知,这辆重型货车是宁波一个公司让他们装载到台州的,至于为什么要用这种方式运送过去,他说是因为最近生意清淡,不得已接了这单活。他认为高速公路宽阔平坦,自己又是十几年的老司机,应该可以平安到达目的地,却没有意识到发生意外事故有可能造成的可怕后果。

经过民警批评教育,驾驶员认错态度良好,鉴于在服务区装卸不便,民警责令驾驶员立即驶离高速再进行加固处理,然后从地方道路以低速行驶至目的地。

中山东路一工地塌方

深沟里一名工人半身被埋 送医处理后已无生命危险

□记者 马涛 通讯员 颜少瀚

昨晚约6点半,位于江东区中山东路与舟孟北路交叉口附近的一处工地,发生一起事故,一名男性工人在3米深沟底作业时,被滑落的砂石等砸伤埋压。

被埋男子意识清醒

报警人周先生说,当时他刚从舟孟北路地铁站出来,地铁站口就是一大片工地,工地上气氛很慌乱,很多人都在往一个方向跑,有人在喊“掉下去了!”

由于天色比较暗,周先生随着围观人群凑过去,好不容易才看清楚深坑里躺着一个人。

“就那么蜷缩在沟里,工人用灯一照,我才看清楚他脸上都是血,下半身被砂石、泥土埋住了,靠在角落一动不动。”周先生看大家都忙着救人,也没人报警,于是就拨打了110。

接到报警后,110、119、120等救援力量都赶往现场。据江东消防中队队员小刘介绍,出事区域为一处长10米多、深约3米的深沟。他们到场时,好几名工人正在沟底,忙着把散碎的水泥块和砂石等往外面搬。

“被砸伤的男子鼻子上全是血,已经流到胸口了,但问话能有回应,意识还算清楚,就是全身无力,手脚都不能动。”小刘说,好在来帮忙的工人不少,10来分钟后基本把压在伤者身上的杂物清理得差不多了。

然而,由于深沟里搭着许多钢管,想将伤者从沟底搬出来,不是一件容易事。为了不对伤者造成二次伤害,消防员用破拆工具,对伤者旁边的泥地进行挖掘,腾出了更大的空间。

沟边泥土早已松动

过了十来分钟,在工人们的协助下,消防员将伤者慢慢从沟底搬出,最后送上了120救护车。在经过紧急包扎处理后,伤者被送往就近医院治疗。

“要不是他戴着安全帽,估计砸得更惨。”工人胡师傅说,事发前大家都各自在忙活,伤者在沟下面挖土,不知怎么靠近他那边的土层就发生了局部坍塌,一下就将人给砸倒了,埋在了沟底。

至于为何会发生局部坍塌,现场工人分析说,事发前有挖掘机就在旁边作业,动静挺大,“有可能是沟边的泥土早就松动了,大家都没注意到,结果就塌陷下去造成了这次事故。”

“按说如果真的砂石、水泥块等掉落下来,即便躲不开,也不至于会被埋住。”一名工人猜测说,可能这名伤者当时就弯着腰干活,没注意到旁边的异动,当时哪怕是站着也不至于会被砸倒。

记者随后了解到,伤者年约四五十岁,象山人,脸部、胸口和腿部等多处压伤,被送医后已经进行了紧急处理,没有生命危险。

对于时有发生的地事事故,消防部门提醒,在登高作业和低洼处施工时,工人务必做好自身防护措施,施工方也要加强安全监管,尤其是在大风、雨雪天气和夜间作业。



救援现场。 通讯员供图