



# 农民工工资年均涨12.7%

人社部:还有上涨空间

据新华网 农民工工资状况如何?近日,人社部劳动工资研究所完成的《农民工薪酬课题报告》显示,在十二五期间,农民工月平均收入过去五年年均增长了12.7%,从十一五末(2010年的)1690元涨至十二五末(2015年的)3072元。

近年来,屡有对农民工工资的议论,“涨太快企业压力大”“农民工起薪超大学生”,甚至因此而来的“读书无用论”频现。对此,人社部相关报告指出,农民工薪酬快速上涨一定程度上是“补涨”,且还有上涨空间。

根据这份课题报告,2011年农民工月均收入2049元,同比增长21.2%,如此高的增幅格外引人关注。此后几年,农民工工资增幅趋于平稳。2012年,农民工月均收入2290元,同比增长11.8%;2013年农民工月均收入2609元,增长13.9%;2014年,农民工月均收入2864元,同比增长9.8%;2015年,同比增长7.2%。

月平均收入年均增速12.7%,远超“十二五”GDP增幅。为何农民工薪酬能如此迅速的提高?报告分析认为,一方面是经济持续发展,另一方面是最低工资标准提高,同时还有农民工自身受教育程度和培训力度不断提高的原因。

报告指出,“十二五”以来农民工薪酬水平快速提高,是农民工薪酬长期偏低这一不正常现象的合理回归。2008年前,农民工工资一直在低位徘徊,珠三角等地曾出现过10年间农民工月均工资只涨了68元的状况。报告认为,过去几年农民工工资快速上涨一定程度上是“补涨”。

报告认为,我国经济仍将保持一定速度增长,劳动力市场仍将持续释放相当数量的岗位。同时,农业劳动力经过多年大规模持续转移后,呈现出总量增加、增幅下降的趋势,农村劳动力由无限供给转为有限供给,并迈向供求相当。报告表示,供求关系的变化将直接影响农民工工资收入。

同时,报告表示,我国劳动力工资成本仍显著低于发达国家和部分发展中国家,农民工月均工资目前仅为城镇职工月均工资的六成左右。由此,报告认为,未来几年农民工工资水平仍将保持一定比例增长,有望在10%左右。

## 川师大血案嫌疑人被鉴定为患抑郁症 被害人家属:会要求重做精神鉴定

3月27日深夜,四川师范大学舞蹈学院大一学生芦海清因琐事被室友滕某残忍杀害一案引起媒体广泛关注。4日上午,该案有了新的进展,成都警方方向被害人的堂哥芦海强出具了滕某的精神鉴定结果,结果显示滕某患有抑郁症,对其2016年3月27日的违法行为评定为部分刑事责任能力。对此,芦海强表示,不接受有关部门给出的精神鉴定结果,会申请对滕某重新精神鉴定。



张朝花每天都会在手机上看儿子芦海清的照片。

滕某,这起事件的焦点人物,他用极其残忍的方式杀害了芦海清,但同时,他的精神问题也浮出水面。

据媒体报道,事发后滕某的律师问他的第一个问题是,到底和芦海清有多大的仇,为什么要做出这样的事情?“当时我什么都没想,就做了。”滕某表示,他是“因为一些很小的矛盾积攒起来”才动了杀念。滕某说,两人在3月26日打架,芦海清用皮带抽了他的脸。第二天本来好了,但是芦海清将打架时撕破了的衣服扔在了自己的垃圾桶里。滕某觉得,这就是一种挑衅。

滕某的母亲曾向媒体表示,滕某在中学时曾两次割腕自杀,第二次险些未能抢救成功,在医院住了半个多月,之后转学,曾经在高中时休学一个学期。

**事件回顾** 芦海清与同学滕某平时有过一些磕磕绊绊,3月26日,因为芦海清在宿舍里唱歌,再次引起了滕某的不满,二人吵了起来,还打了一架,后在室友的劝解下,二人暂时和好。3月27日,滕某外出一天,晚上11点40分回到宿舍,把芦海清叫到了

滕某的律师于4月初向公安机关申请了精神病鉴定。

芦海清的母亲张朝花与其他母亲不一样,在芦海清两岁那年,张朝花的丈夫去世,张朝花改嫁他乡,至今已经19年。儿子后来由伯父抚养。

在张朝花看来,这起校园惨案,滕某的父母有很大的责任,她认为如果滕某的父母不向学校隐瞒滕某曾患有精神疾病的真相,这起惨案就有可能避免。同时她还认为,如果学校能真正把学生的安危当回事,认真落实学校安全管理的有关规定,这起惨案或许同样有可能被避免。张朝花称,尽管案发以后,川师大也做了不少工作,但追责也会把川师大包括在内。

对于有关部门给滕某做的精神鉴定结果,张朝花表示,不接受这个鉴定结果,会要求有关部门重新对滕某进行精神鉴定。

宿舍旁边的学习室。3月28日零时17分,滕某跑回宿舍楼,称自己砍了人要求室友报警,并称不报警的话还要继续砍人。随后他又跑回案发地点,将自己反锁在学习室内,最后被接到报警赶来的民警控制后带走。

据《法制晚报》

## 2016宁波购房政策咨询会周末开启 市相关部门为您现场解读购房政策

频频政策利好推动,宁波楼市需求正持续加快释放。

中国指数研究院的统计数据显示,4月份宁波市六区成交商品住宅6048套,尽管环比于3月份的7000余套减少千余套,但依然是宁波楼市较为罕有的高位数据。而同比于去年4月份的3538套,今年4月的成交涨幅更是高达71%。

价格方面,受成交结构等因素影响,4月成交均价为12499元/m<sup>2</sup>,环比3月下降4.35%,同比去年4月下降5.30%。数据表明,大多开发商还是采取以价跑量策略,加上持续利好政策的刺激,购房者或已迎来了较为合适的出手时机。

出手买房,要选对房,还要读懂政策,该省的必须省。从首套房商贷首付最低两成在宁波落地实施,到契税、营业税调减优惠“大招”刺激,宁波楼市消费信心得到明

显提振。特别是契税新政实施以来,本地楼市供需双方活跃度进一步提升。

而随着4月1日,“甬16条”正式实施。一系列政策的叠加也引起了甬城购房者的广泛关注。

在此背景下,由宁波日报报业集团都市报系策划主办的大型市民广场公益咨询活动将于本周末5月7日——5月8日在宁波书城广场举行。

“营改增”税费征收要如何调整?大学生购房补贴与契税政策是否可以同享?住宅征收的货币补偿额度及办法如何?……届时,宁波地税局、宁波市住房公积金管理中心、宁波市不动产登记服务中心、宁波市房屋征收管理办公室等相关部门及房地产专家将坐镇现场,会针对这些宁波市民关心的购房政策进行全面讲解,为市民购房的“头等大事”答疑。

余三军

## 盛情江湾城,游艇假日引爆五一

在刚刚过去的五一小长假,城投·江湾城燃起了全宁波顶豪的热情,一场专属“江湾生活”定制在江湾城售楼处燃情启幕。

五一小长假,江湾城为宁波优雅之士全方位打造游艇假日盛宴。行至售楼处门口,阳光沙滩已印入眼帘,配上休闲沙滩椅,在冲浪板上感受江湾城活力;也可和豪华游轮热情合影,品尝巴西风情BBQ,让人不由连呼“顶尖的享受”。现场还贴心提供奢侈品保养服务,爱包、贵重皮具等经由专业的奢侈品管家护理,更显卓越身份。

自首批实景样板房开放以来,江湾城备



受好评。据了解,城投·江湾城项目建筑面积140/180套型的房源正火爆认筹中,存5万抵20万,即将开盘,钜惠活动期限有限,认筹不等人。

林倩雯

## 星悦城营销中心盛情启幕

今年3月,复星地产旗下星豫资本用一场品牌发布会,正式宣告落子宁波。时隔一个月,在宁波主流媒体和上百位宾客的共同见证下,星豫资本盛大开启了星悦城营销中心。

据悉,星悦城是基于复星“蜂巢城市”理念,依托和整合复星在健康、金融、商旅、文娱及地产开发层面的产业资源及开发经验优势,在月湖畔,打造的一座集商业中心、高端住宅、商务办公、LOFT公寓于一身的约28万方大都会。

星悦城推窗即瞰月湖,俯首便是城市繁华天际,地铁2号和4号线环伺,楼下坐拥超11万方快乐时尚商业中心与



时尚天街,周边精品超市、IMAX环幕影院、动漫娱乐城、剧场演艺、跨界书店等配套醇熟,尽享一站式的完美生活。

星悦城的出现让宁波有了接轨世界一流生活方式的机会,让海曙老城厢重新拥有了新活力。最为重要的是,你可以通过星悦城新都会典范豪宅,就能轻松拥有这一切。

黄维

## 银亿东岸里商户答谢会暨中国好声音 宁波海选启动仪式落幕

5月1日晚,银亿·东岸里“花见东岸里,精彩只待绽放”商户答谢会暨2016《中国好声音》宁波城市海选正式启动。

在本次活动当晚,由万能贡献传媒与银隆商管强强联合的《中国好声音》宁波城市海选活动正式启动,此次中国好声音全国城市海选首次落地宁波,首场海选5月15日将在银亿东岸里举行。

银亿·东岸里坐落于甬江东岸文化走廊核心区块,是甬江东大商圈的核心组成,是银亿股份在房地产领域的又一力作。银亿东岸里2.4万方的商业空间,倡导漫时尚轻生活的社交理念,集购物、娱乐、餐饮、教育等多种功能于一体,实现消费业态全覆盖。目前已入驻



商户达60余家,同时,银亿股份旗下品牌亿彩购精品超市也将入驻东岸里,超市主打进口商品,海外直采,周边业主在家门口就能买到放心进口好货。

据悉,银亿东岸里计划于5月15日闪耀揭幕,相信银亿东岸里的诞生势必能成为创造宁波商业广场新格局的重大举措。

辛明芝