



工行叫停“个人账户综合理财”？

记者查证：叫停的其实是“存贷通”，普通理财并未受影响 受营改增影响，各银行“以存抵贷”业务或陆续叫停

本报讯(记者 崔凌琳) 5月16日,工行官网一则“停止个人账户综合理财业务”的公告一度让市民讶异不已。昨日,记者证实,此次终止的名为“个人账户综合理财”的业务实际上只是个贷业务中的“存贷通”一项,与商业银行销售的普通个人理财产品并无任何关系。

当日,工行官网发布的公告称:“自2016年6月1日起,不再受理新的个人账户综合理财业务,对于已签订协议的客户,不再受理展期业务,业务停办满一年后存量客户协议将全部终止。”

“工行不受理个人账户理财了?为什么?怎么会?”昨日,这一公告迅速引发了众多市民的一连串问号。而记者昨天专门就此进行采访了解到,公告中所提的“个人账户综合理财业务”其实并不是市民认为的传统理财业务,而是为特定个人贷款客户名下存款提供的增值服务的“存贷通”业务。举例说,假设住房按揭者在银行还存有10万元的存款,通过签订存贷通协议后,其账户里的存款就能享受约定的较高收益率,相应金额还可用于抵扣房贷,换句话说,可部分提前还贷;但如有急用,又可以用于支取,按揭者依然可以收到对应的活期利息。

据悉,尽管早在2012年,银监会曾在扶持小微企业背景下发文严禁以贷转存、存贷挂钩等不合理条件,果断叫停了对公业务的“存贷通”,但这种“以存抵贷”的模式对于个人按揭者而言,既可以照常获取账户中的活期存款利息收入,还可以实现账户的增值,实实在在地减少个人住房贷款利息支出,因而一直沿用至今。

事实上,工行叫停“存贷通”的消息昨日亦让宁波金融圈为此热议一番。据了解,此前,除了工行,包括农行、中行、建行、交行在内的五大行及绝大部分银行都设有存贷通业务,就连现下不少银行热推的“白领通”业务中,也通用“以存抵贷”的模式。

“这项业务适用于背着房贷而平时账户内流动资金却不乏的人,比如小企业主、个体户、投资客等,存贷通既可以保证他们的资金流动性,又提高了资金的利用率,最大限度地减少了房贷利息,实际上还是挺受认同的。”一家银行个贷业务部门人士表示,“只是,更多人认为,随着‘营改增’的落地,银行资金成本将进一步提高,出于成本考虑,接下来,不排除会有更多银行跟着叫停所谓的‘以存抵贷’”。

当然,随着利率市场化和银行理财产品的日益丰富,市民已然具备了取道各种理财产品、投资渠道等方式来减轻贷款负担。工行人士昨日在接受记者的采访时表示,“‘存贷通’停办后,市民不妨通过工行大额存单、节节高、存管通、薪金溢等存款产品,打好投资理财算盘,获得较高预期收益,以减轻还贷负担。”

近一周宁波商品住宅量价齐跌

本报讯(记者 徐文燕) 进入5月,宁波楼市呈现下行走向。来自中国指数研究院对宁波房地产市场监测数据显示,在刚过去的一周,宁波商品住宅量价齐跌。

数据显示,5月9日-5月15日这一周内,宁波共成交商品住宅11.72万平方米,较上周减少1.94万平方米,环比下跌14.20%;成交商品住宅934套,较上周减少153套,环比下跌14.08%。其中,鄞州区成为本周宁波成交套数最大的区域,共成交465套。

中指院监测的数据显示,5月9日至5月15日这一周内,宁波商品住宅成交均价为13374元/平方米,与上周相比减少329元/平方米,环比下跌2.40%。从区域来看,则有涨

有跌。但是,记者注意到,位于核心区域的品质楼盘,价格依然坚挺,在商品住宅成交均价中,江东区居各区县之首,为21329元/平方米。

此外,住宅成交均价环比上升区域有8个,分别是保税区、北仑区、东钱湖度假区、江北北区、江东区、高新区、镇海区和江北慈城,上升幅度在3%到10%之间。住宅成交均价环比下降的有4个,分别海曙区、江北区、鄞州区和梅山保税港区,下跌幅度分别为在1%到10%以内。

近一周,宁波的商品房库存有所下降,截至5月15日,宁波商品住宅可售存量小幅下降,可售商品住宅面积为493.61万平方米,环比上周下降2.26%;可售商品住宅套数36814套,环比上周下降2.41%。

360余吨走私“洋垃圾”被查获

本报讯(记者 谢昭艳 通讯员 钟安贝) 近日,宁波海关在进口渠道连续查获了4批伪报成废塑料的固体废物,共计15个集装箱,重量约为360余吨。经宁波海关查验发现,这4批次固体废物多为生活垃圾,主要是废塑料袋、废纸、旧衣服、易拉罐、鞋子等,奇臭难闻。经检验检疫部门鉴定,该几批货物严重不符合国家环控标准。目前,这些货物已被责令退运。

未经分拣的“洋垃圾”是国家禁止进口的固体废物。“洋垃圾”的入侵会严重危害我国的生态环境,部分“洋垃圾”甚至会重新包装流入市场,影响市场秩序和人民健康。虽然国家明令规定严禁走私“洋垃圾”,但仍有不法企业顶风作案,假借“废塑料”的幌子,进行“洋垃圾”走私。宁波海关持续开展“绿篱”专项行动,严格落实进口固体废物“三个100%”的查验规定,保卫国门大门,维护人民健康安全。

中国人民保险2016年客户节拉开帷幕

5月18日,中国人民保险2016年客户节正式拉开帷幕,以“倾听您的心声,服务您的需求”为主题,中国人民保险旗下的旗帜子公司人保财险隆重推出了八项主题活动:逢“18”必有节;拇指理赔.极速理赔;“大手牵小手”助学公益行;人保财险车神决战;“主

领未来”服务创新大会;与国安老男孩鏖战紫禁城;人保伴我行APP;“十一”黄金周客户自驾游服务活动。本届客户节,人保财险高频率大周期融合线上线下活动,以客户体验和服务为入口,亮点频出,精彩不断,持续全年。

通讯员 宁筱珉



中国体育彩票

投注体育彩票 回报健康人生

2044万中奖彩民： 倍投要适当 复式易中奖

4月30日,体彩大乐透第16049期为浙江彩民送上超千万大奖,浙江湖州彩民

收获追加派送一等奖,总奖金高达2044万元。中奖彩民张先生过了一个舒舒服服

的“五一”假期后,于上周五来到了浙江省体彩中心,领走了属于他的幸运。

18岁买彩票作为成人礼 虽年轻却是老彩民

张先生是湖州本地人,30岁刚出头,是一位小老板。虽说张先生年纪不大,但是买彩经历却和很多五、六十岁叔伯辈一样,十几年来,早就成为了名副其实的老彩民。不过和这些叔伯

辈的老彩民不同,张先生第一次买彩票,可比他们有头。

张先生第一次买彩票,正是他刚过18岁生日的时候,那时候的张先生高中毕业,没读大学直接外出闯荡,闯荡前,

总想着是不是买张彩票,万一中奖就会有更大的资本。那时候自己刚满18岁了,张先生果断前往网点,购买第一张彩票当做成人礼。“那时候体彩店不好找,找了好久,买了一张‘6+1’。”张先生回忆。

去年长期选择99倍倍投 如今学会理性控制

十几年的购彩历程起起伏伏,有中奖经历,但更多的是铩羽而归。不过自己闯荡出了些名堂,所以张先生不会因为买彩票而产生经济问题。不过有了钱也就更有想法了,2015年随着大乐透奖池不断攀升到达10亿以

上,张先生就一直选择高额倍投,经常性的99倍买1注号码,单期投入也是成百上千。

这样购买几个月后,张先生幡然醒悟,自己这么购买是不合理的。虽然现在单期投入还是上百

元,但是张先生开始选择购买复式票,这样偶尔中个小奖,也不至于血本无归。“现在还是会倍投,但一般最多就是5倍10倍的,不会那么凶了,倍投中不了奖其实是一样的,中奖才是关键。”张先生说。

今年第一个2000万以上大奖 或将成常态

张先生的这注中奖彩票,正值大乐透派送活动期间,所以这1注的3元钱特别超值,光派送奖金就多了444万元,因为派送奖金的缘故,张先生这1

注彩票的总奖金超过2000万元,他也成为了浙江体彩今年首个单注超过2000万元的中奖者。

体彩大乐透曾经以最容易中出千

万大奖的彩票著称,目前这一情况再次得到了证实。而伴随着高额的奖池,彩民朋友倍投追加的情况会成为常态,这样一来,奖金超2000万元的情况,或许会成为常态。

11选5开奖间隙 宁波彩民刮中金猴献宝25万

俗话说,有心栽花花不开,无心插柳柳成荫。宁波彩民小张就深刻地体会到了这种幸运。日前,他来到浙江省体育彩票管理中心,领取顶呱刮“金猴献宝”25万元大奖。

“其实当天我是中了26万多元,除了顶呱刮大奖,还中了‘11选5’1万多元。”小张笑道。

原来,自从“11选5”上市,小张就喜欢上了这个快开易中的玩法,他觉得开奖快,适合自己这个急性子,而且他觉得千万大奖可望而不可即,还是中得几百、几千更容易。小张认为自己是“11选5”的技术型彩民,经常到体彩网点里研究号码走势,他还真成了网点的小红人。

那天小张和往常一样在店里买“11选5”,等开奖期间,他买了10张“金猴献宝”。“柜台里的即开票不少,我觉得‘金猴献宝’名字有趣,寓意也好,就买了10张。”小张说。可能是幸运女神总是喜欢给有缘人一个意外的惊喜,没想到刮着刮着就中奖了。

“我一直研究‘11选5’投注技巧,没想到最后带来大奖的是顶呱刮,没有运气真中不了奖。不过如果不是等‘11选5’开奖,也不会买顶呱刮。真是太巧了。”小张说,虽然中了大奖,但是他的心头好还是“11选5”,因为喜欢通过自己分析选号后中奖的感觉。

至于奖金的用途,小张表示会添置一些家用电器,提高生活质量。