

才修好一个月的清江路又开挖了

住建局:这条路验收不合格,施工方正在整改

□记者 张明强 边城雨

昨日,有读者给本报新闻热线87777777打来电话称,位于江北区名门府和湖景花园中间的清江路,刚修好不久,现在又开挖了。记者通过江北区住房和城乡建设局了解到,这条道路建成后因验收不合格,要求施工单位进行整改,预计6月15日前可完成修复。



刚修好的清江路路面,又被挖得坑坑洼洼。
记者 张明强 摄

新修的马路被“开膛破肚”

7日晚,记者在现场看到,这段路约有600多米长,靠近名门府一侧,整个路段两头被栏杆挡着,路面被挖开了一条长约200米、宽约2米、深约1米的沟渠,裸露出一根直径约半米粗的管道。挖出来的水泥和沙土堆放在马路两边。靠近路口的地方停着一辆挖掘机,有5名工人正在挖管道两边的沙土。

距离施工地约20米远的地方,是名门府的保安岗亭。记者通过他们了解到,这条路是他们小区去年底交付后才开始修建的,大约一个月前才修好,至于为什么刚修好又开挖,原因他们并不清楚。

在施工现场,记者和其中一名看起来像监工的男子交谈时了解到,挖路的原因是此前在铺设雨水管道时,因两边填埋的水泥压力不均,导致管道拱起来了,影响排水。机器人探测到发生故障的具体位置后,挖开来重新进行修正。记者顺着男子手指的方向看,发现两根管道接口的地方有非常明显的凸起。

“这条路是交通要道,现在小区里有很多人家都在装修,我们每天运装修材料都要走这条路。现在刚修好就又要开挖了,一是造成了浪费,二也给我们的出行造成了不便。这种事情,一定要查明原因给公众一个交代。”采访中,家住名门府的一名居民对记者说。

6月15日前可完成整改

7日晚,记者从江北区住房和城乡建设局了解到,湖景花园周边道路工程西起清河路,东至湖西路,全长685米,工程造价1553万元,于2015年10月15日开工建设。

市政道路部分于去年年底完成主体施工,中央绿地景观部分于今年5月初完成施工,计划6月初组织施工验收。

根据市政工程验收规范及要求,须在验收前对工程范围内雨污水管道进行检测。经检测报告影像资料显示:全线污水管道内情况良好,但雨水管道存在管壁局部破损现象。

经分析确认,管道壁破损的主要原因为路基施工过程中,重型机械对道路路基碾压,导致塘渣对雨水管道产生强烈挤压,致使部分雨水管道壁破损。

因未通过验收,江北住建局向施工方下发整改通知单,要求施工单位在规定的时间内完成整改。

施工单位接受记者采访时回复,在收到整改通知单后,他们立即组织了人员、机械,于6月4日开始进行整改,目前已挖除破损段雨水管道,安装新的管材,预计6月15日前可完成整改。待整改完毕,将重新安排对该段雨水管道检测。检测合格后,将适时安排工程验收,验收合格后正式安排开放交通。



穿越火线“营救超级粽”

江北消防大队昨天上演了一场“营救超级粽”的好戏。一个硕大的粽子“被困”在二楼火场,消防员用担架将其悬吊降到地面,之后由另一名消防员扛起,跨过便桥,穿越火幕墙,救至安全地带。据了解,这个“粽子”实则塞进了棉被和毛巾,高约1米,重约25公斤。“这次借助端午节,希望这样的演练能提醒市民,节日安全不能忘。”江北消防中队指导员刘慧明说。

记者 马涛 通讯员 刘慧明 何润才

“那不是拿我包的人?”

□记者 孔玲

6月6日上午7:30左右,家住镇明路附近的罗女士在停车间隙,价值三万多元的物品被人拿走,幸亏监控拍下了事件的全部过程。当日中午,罗女士居然在自家小区门口巧遇拿包之人,成功找回了自己丢失的物品。

停车2分钟,重要物品丢失

说起当天一早丢东西的事情,罗女士告诉记者,事发当天上午7:30,就在文华大厦楼下。因为当晚单位有个非常重要的客户答谢会,所以她一早就把物品拿过来。用来装物品的是只蓝色大包,里面有价值三万多元的奖品及个人重要物品,分量不轻。

因为大厦门口没有停车位,罗女士便把蓝包放在大厦门口,想停好车以后再把东西搬上去。罗女士的停车位置也就200米开外,等她一路小跑回到原地就傻眼了:放在那里的蓝包不见了。

“停车最多2分钟,物品转眼就不见了!”罗女士一脸诧异地说,丢失的大包里都是开会要用的奖品,而且是定制的,短时间内根本没法重新准备,会议时间又无法更改。焦急万分的罗女士随即报了警。

警方调查监控发现拿包人

月湖派出所的乔警官向记者介绍了相关情况。“上午7:45左右,接到罗女士报警之后,我们用5分钟时间赶到了现场。经路口监控的初步排查,发现文华大厦门口这块刚好是监控盲区。我们又找到了相关单位,请他们协助调查。”乔警官说,通过单位监控查看,最终发现了拿包的人,是一个骑着电动车的红衣女子。监控还显示,该女子拿包的速度特别快,打开包之后翻看了几下,就垮在胳膊上走了。

从监控中了解到东西丢失的过

程,罗女士的心稍稍落地,但要找到红衣女子,还需警方进一步排查。之后,焦急万分的罗女士几乎找遍了周边5个住宅小区的角角落落。“最担心这些东西被当废品卖掉!”找了两个多小时,罗女士一无所获。

偶遇红衣女子

原以为物品找回无望,却不料峰回路转。罗女士回家以后,一筹莫展,这么重要的会议资料弄丢了,晚上的会议也不知如何进行。

中午12:30左右,罗女士在自家小区门口的便利店,与老板娘聊天时,突然看见一个骑着电瓶车的红衣女子,与监控中出现的女子一模一样,她赶紧边追边喊停了该女子。经交涉,蓝包确为该女子所拿。当天下午,红衣女子送还了丢失物品。

“派出所出警很及时!”罗女士表示,丢失物品被顺利找回,既没耽误工作,也没给公司造成损失。今后,自己也要吸取教训,避免类似事件发生。

拿别人遗弃物,涉嫌盗窃

侵犯物权有哪些规定?明州律师事务所的夏律师表示:我国《物权法》规定,“国家、集体、私人的物权和其他权利人的物权受法律保护,任何单位和个人不能侵犯别人的物权。”从侵犯物权的责任认定来说,故意去拿别人丢下的东西,且当事人东西是放在隐蔽位置的,涉嫌盗窃。如果涉案物品价值上万元又拒不返还的,轻者承担侵占财产罪,重者要承担刑事责任。

捡到失物怎么办?夏律师这样提醒:公民捡到他人物品,要向公安机关主动报案,暂时找不到失主的,应等待公安机关的调查处理,切勿主观故意占有。一旦产生这样的行为,就可能构成不当得利。捡到东西不返还的行为,既不符合社会道德准则,也不受法律保护,结果往往得不偿失。

MIX术家 开启成品住宅3.0时代

暨万科江东府现代风格软装沙龙落幕

2016年6月4日晚间6时许,万科江东府携手MIX术家的整体软装高端定制现代风格专场沙龙在位于第六空间一楼的matrix巨卓家具展厅温馨开启。

作为万科专属指定的软装合作伙伴——MIX术家的设计师为业主们热情开讲,重点就万科江东府138㎡产品户型进行软装搭配深度解读。

MIX术家作为宁波成品住宅3.0时代先行者,即全屋软装高端量身定制:以每户家庭的生活习惯、家庭结构等个性需求为基础,从户

型布置、色彩元素、风格元素、选择配饰产品中的家具选择、软装搭配、材料选择、装修预算等各个方面为客户提供真正的量身定制化服务,通过精准的空间测量、家居顾问一对一定制服务,提出一系列的空间优化方案,以满足每位客户个性化生活定制的需求。

随着住宅产品的不断发展,“半成品时代”即将结束,精装修社区,已成为衡量改善型居所的重要标尺之一。在专属高端定制服务只是豪宅标配的今天,MIX术家,无疑是最好的选择。