

宁波首张“危改房票” 昨在奉化开出

当地将陆续发放1500张,可消化近40%商品房库存

本报讯 (记者 张颖) “这次危旧房改造,让我实现了‘小房换大房’的心愿。”昨天,60多岁的何小英成了奉化市首位领到“房票”的住户。这也是宁波发出的首张“危改房票”。

去年年底,奉化市在南山新村与花园新村两大区块的危旧房改造过程中推出“房票”政策。昨天是“房票”发放的首日,185张“房票”被申领。

随着“房票”政策的落地,奉化将陆续发放1500张“房票”,可消化当地商品住宅近40%的库存。

奉化市现行的房屋征收安置包括调产安置和货币安置,其中货币安置包括现金安置和房票安置。选择货币补偿方式的补助加上奖励是房屋评估价值的18%,选择产权调换补偿方式的补助加上奖励是房屋评估价值的30%左右,选择房票补偿方式的补助加上奖励达到房屋评估价值的32%以上,最高的可达到40%左右。

其中,“房票”置换方式适用于符合整体规划要求,鉴定结果为应整体拆除且建造年代较长、周边房屋整体质量和居住环境较差,不



首批领取房票的住户。 记者 唐严 摄

宜加固、重建的成片危房解危,或解危规划中定性为“房票”置换的成片危房解危。

“房票”适用的范围很广,已预售备案的奉化市域范围内的商品房、二手房和存量安置房,都可凭票自主购买。

首批“房票”针对的人群为南山区块和花园区块共2199户危旧房改造的被征收户。目前两个区块共有七成住户选择“房票”补偿方式,将发放1500张“房

票”。“房票”政策的魅力在哪儿?按南山新村的住户周明静的说法,这种方式补偿标准高,选择性更广。

周明静算了一笔账,她现在居住的房子只有37平方米,建于1982年,房屋总体评估价29.1万元。选择房票政策,加上22%的补助后,她能得到总计35.5万元。

“这只是房票价,在买房后,还有各种补助和10%的签约搬迁奖励。这样算下

来,就有46.2万元了。”

在签约后,她购买了一套奉化市中心40年产权、90平方米的房屋。由于该房屋是电梯房,按照房票政策,电梯房公摊面积还能享受每平方米拆迁补偿评估价乘以10的额外优惠。最终,周明静拿到手的危旧房改造款项共54.7万元。

“房票”政策对去库存效果明显。据了解,当前奉化商品住宅库存37万平方米。预计花园区块去存量商品房约11.1万平方米,南山区块去存量商品房约7.3万平方米。

“智造中国”高科技创新创业投融资大赛宁波落幕

30家企业募集资金超5亿元

本报讯 (记者 王元卓 通讯员 秦羽) 昨日,由宁波国家高新区、中关村产业技术联盟促进会 and 首都科技集团等发起的“智造中国”高科技创新创业投融资大赛在宁波落幕。161家高科技创新创业企业参赛,30家完成募资,大赛期间募集总资金超过5亿元。

有别于一般的创业比赛,“智造中国”高科技创新创业投融资大赛是一场主要由投资人根据参赛项目的发展阶段,科技含量来决定投资方向的比赛。通过比赛,实现技术与资本的直接对接。大赛获得一等奖的企业是沃太能源,这是江苏一家关注新能源储能的高新技术企业,这家企业获得了4000万元的融资。

宁波的多家企业也引来了资本市场的关注。致力于病理切片网络化研究的宁波江丰生物信息技术有限公司获得了3200万元的融资额。

关注无线充电技术的宁波微鹅电子科技有限公司杀入30强,该公司致力于促进第二代无线充电技术的商业化应用,解决消费类电子产品的续航问题,将第二代无线充电技术带入更多用户的生活。

宁波中科毕普拉斯新材料科技有限公司是一家由中科院宁波材料所发起成立的新材料科技型企业,其以具有自主知识产权的高性能非晶、纳米晶软磁合金为基础,以更高工作磁感应强度的新型软磁材料为核心产品,解决电机向高效节能、高速和小型化方向发展,开展新型材料和器件的研发,这家企业也成功进入大赛30强高新技术企业行列。

友情提醒:使用本栏目征婚信息请注意查验对方相关资料。因广告审查仅涉及《广告法》要求的相关内容,敬请应征者注意自我保护。

友缘婚介

丧偶女67岁,未育无子女,她端庄贤惠,显年轻,教师退休,劳保高,市区有大套住房,另有店面出租。先夫去世后给她带来很大打击,虽生活无忧但是一个人生活感觉特别孤独寂寞,希望能找一位贴心的老伴共度晚年。地区、经济不限,无房可住女方家,双方满意可去女方家走访。热线13586583543

天天分类 QQ:304207070 微信号:15058009712 81957760 刊登热线 地址:鄞州区百丈路168号会展大厦A座4D 鄞州区行政中心2楼122号窗口 奉化市行政中心4楼B区12号窗口	教育培训 黄冈教育★初中全科 黄丰6893276、青林湾87133243 ●高中英语辅导18957809994邓	宁波市金通职业培训学校 常年免费为大家培训“二手车评估师”和“汽车维修师” 汽车维修班招生对象,两年制全日制,汽车维修技术班,针对初中毕业生及社会速成班。 多年来为社会培养大批“汽车维修技师”人才 电话:0574-87079191 18906611020 地址:江北区新马路99号	正宗奉化高山水蜜桃 湖景玉露,自产自销,箱装批发,零售 火爆订购热线:13335746271 地址:奉化市萧王庙天下第一桃园内 车辆信息 典当租赁 高价购二手轿车 货车面包车皮卡13185991787翁 高价急购二手车 车好价可稍高18868687777方 企业代理 投资咨询 ●资深会计代理记账18167226136 ●小额贷款 咨询办理18758366488	燃油锅炉转让 今有 WNS3-1.0-Y 卧式燃油锅炉二台,WNS2-1.0-Y 二台,均由上海华东锅炉厂于 98 年 4 月制造,99 年 4 月投入使用,2010 年 10 月起作报停使用至今,现公开低价转让,有意者请来电话联系洽谈,截止时间 7 月 20 日。 联系人:戴勇 电话:13777063063 现场踏勘地址:宁波市海曙区大来街 50 号宁波人保大厦内 宁波人民保险培训中心 ● 新华富时A50开户13567896528 ● 小额贷款、咨询办理13857406386 ● 承兑汇票转贷咨询18658263931	搬家搬厂 家电维修 专业搬工厂 87927216 ●快捷专业搬家 87907772 ● 中央空调修理18815270454 ● 千禧搬家特优87778900 招聘信息 个人求职 ● 招聘鹿茸酒业业务员13958288777 诚聘社区服务专员 上班:8:30-11:00,双休,年龄:25-55岁; 主管4000+;专员3000+。 13805892138 韩	宁波福特继电器有限公司 诚聘 人事经理 1名 :5年以上经验; 自动化维修人员 2名 :3年以上经验; 网络设计人员 1名 :3年以上经验。以上岗位,待遇从优。 地址:海曙区启文路 125 弄 11 号 87490828 87490563 调查咨询 商品信息 神州调查87289267 民事取证、商务、打假、寻人 宁波人自己的老牌调查公司 旧货市场 上门回收 您有旧货请拨13884469298	诚聘 本公司从事养老产业,含旅游、居家、养老院,因发展需要,聘以下岗位: 客户经理<5名> 高级经理<1名> 要求:本地退休,女性优先,善于沟通,待遇面议。 虞经理55229747 13248721961 地址:天一豪景A座7楼705 ● 高价收一切旧货13586580881严 ● 收购房和一切旧货13486602666
物业广场 租售转让 集士港厂房5亩6土地 售1450万租50万/年15306669385 ● 天一旁大食堂低转13884453850 ● 联丰水岸风情160m²电梯洋房急售248万,2楼,18057482256康 ● 洪塘5千集士港3千租63056126	联丰中路仓库200m²出租 一楼可做店面13003768432 江北大道旁厂房店铺出租 远洲大酒店斜对面7000㎡1-2层有货梯可分隔13396662888王 ● 海曙店面转让或出租面积1800平方联系电话130-6561-9327	房屋四层出租 每层高5米,长60米,宽30米,座落奉化市市区力邦商业广场东面,是办超市、娱乐、餐饮、工厂、公司最佳地段 13906846292戴	厂房出租 位于鄞州五乡工业区,面积7千多平米,共三层,独门独户,一楼挑高7.5米,位置佳,价格面议。 电话:18969806147	江东 KTV 招租 达升路朗逸大酒店约 5000m²,设备全,停车方便,接手可营业,价面谈。 电话:13805862810	宾馆出售 低价出售 北仑 昆仑山路555号(中医院旁)营业中恒元宾馆1600平位佳 13905749429陈	店面转让 位于通达路 50 平方店面转让,价格面议。 联系:13336659397陈	厂房低价租售 位于象山港大桥旁距高速出口4公里,厂房面积6千㎡,土地面积14.5亩,交通便利,设施齐全,价面议。 13566609881 闻
厂房出租 位于江北庄桥街道附近标准厂房约 1000m²,价面谈。 联系:陈先生 13805878292	苗圃出售 现有下应潘火投资创业中心苗圃20亩整体出售,有大规格香樟(20-40厘米),沙朴、广玉兰、樱花等,价格优惠。 联系:13857489207陈女士	公墓地转让 现有北仑经营性公墓地整体转让或联营、承包,欢迎来电洽谈。 汪先生:13605749558	标准厂房出租 鄞州区横街镇横街工业区现有1-3楼3000㎡独门独户,水电齐全,有客货梯,价格面谈。 电话13780097221周先生	●奉化市锦屏白云打字复印 店遗失营业执照正本,注册号330283602014153 声明作废	●本人渠开龙遗失浙江省二级建造师执业资格证书, 编号 09002425 声明作废	●慈溪市白沙路杰山电脑绣花厂 遗失公章一枚,编号 3302820181747 声明作废	

声明

胡国军因严重违反宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村规章制度,宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村于2016年7月2日解除了与胡国军的劳动合同法律关系。从2016年7月3日起胡国军与宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村之间不存在任何法律关系,胡国军的任何行为(包括但不限于债权债务、担保等)都与宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村无关。特此声明

宁波银凤股份有限公司银凤度假村

解散清算公告

余姚市中地农产品有限公司股东会于2016年7月10日决议解散公司,并于2016年7月10日成立公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:孙国能
联系电话:15058410785
地址:余姚市河姆渡镇车厍村孙家39号 邮编:315400
余姚市中地农产品有限公司清算组

声明

●**宁波市四海模具橡胶厂**(普通合伙)遗失营业执照正本,发照日期2011年8月1日,注册号330226000090941 声明作废
●**宁波金桥旅行社**遗失浙江省宁波地方税务局通用机打发票,发票号码05839184至05839192,发票代码233021501001 声明作废

声明

●**宁波市四海模具橡胶厂**(普通合伙)遗失宁波市市场监督管理局2016年7月7日核发的营业执照副本,统一社会信用代码913302123405575422声明作废
●**宁波市四海模具橡胶厂**(普通合伙)遗失国、地税税务登记证书正本,纳税号330226799522247 声明作废

声明

●**中国人民财产保险股份有限公司**慈溪中心支公司遗失进出口货物运输保险保险单一传统格式-(3or3co),两份,单证识别码为AEYIIA2012Z00,印刷号为:33021500104634,33021500104645,声明作废
●**王汉明**遗失契证,甬契字33028300201503875 声明作废

声明

●**宁波市特种设备作业人员证**书一本,姓名:祁台龙,证书编号330226198009263032,发证日期2009-07-07,有效期至2017-07-07,作业项目为N2,声明作废
●**宁海县**西店王蓉日用品店遗失营业执照正本,发照日期2016年3月15日,注册号330226605050013 声明作废

●**遗失特种设备作业人员证**书一本,姓名:祁台龙,证书编号330226198009263032,发证日期2009-07-07,有效期至2017-07-07,作业项目为N2,声明作废

●**宁海县**西店王蓉日用品店遗失营业执照正本,发照日期2016年3月15日,注册号330226605050013 声明作废

声明

胡国军因严重违反宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村规章制度,宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村于2016年7月2日解除了与胡国军的劳动合同法律关系。从2016年7月3日起胡国军与宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村之间不存在任何法律关系,胡国军的任何行为(包括但不限于债权债务、担保等)都与宁波银凤股份有限公司溪口银凤度假村无关。特此声明

宁波银凤股份有限公司银凤度假村

解散清算公告

余姚市中地农产品有限公司股东会于2016年7月10日决议解散公司,并于2016年7月10日成立公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:孙国能
联系电话:15058410785
地址:余姚市河姆渡镇车厍村孙家39号 邮编:315400
余姚市中地农产品有限公司清算组

声明

●**宁波市四海模具橡胶厂**(普通合伙)遗失营业执照正本,发照日期2011年8月1日,注册号330226000090941 声明作废
●**宁波金桥旅行社**遗失浙江省宁波地方税务局通用机打发票,发票号码05839184至05839192,发票代码233021501001 声明作废

声明

●**宁波市四海模具橡胶厂**(普通合伙)遗失宁波市市场监督管理局2016年7月7日核发的营业执照副本,统一社会信用代码913302123405575422声明作废
●**宁波市四海模具橡胶厂**(普通合伙)遗失国、地税税务登记证书正本,纳税号330226799522247 声明作废

声明

●**中国人民财产保险股份有限公司**慈溪中心支公司遗失进出口货物运输保险保险单一传统格式-(3or3co),两份,单证识别码为AEYIIA2012Z00,印刷号为:33021500104634,33021500104645,声明作废
●**王汉明**遗失契证,甬契字33028300201503875 声明作废

●**遗失特种设备作业人员证**书一本,姓名:祁台龙,证书编号330226198009263032,发证日期2009-07-07,有效期至2017-07-07,作业项目为N2,声明作废

●**宁海县**西店王蓉日用品店遗失营业执照正本,发照日期2016年3月15日,注册号330226605050013 声明作废