



宁波特色社区 ①

编者按

城区老社区、早期商品房社区、集中安置社区、现代商品房社区……每种类型社区居住的主要人群不一样,居民对服务的需求也不一样。近年来,我市各地对社区服务进行供给侧改革,根据居民特质,为居民提供最需要的服务,涌现出了大量富有特色的社区,这些社区或营造慢生活氛围,让老年人快乐居家养老;或建立社区博物馆,寄存居民的乡愁;或培育社会组织,形成十分钟志愿者服务圈……从今天起,本报推出“寻访宁波特色社区”栏目。

在这里,沉睡的记忆被唤醒

新城社区打造品质社区中的文化底蕴

□记者 周科娜 通讯员 陈超逸 文/摄

江东福明街道新城社区成立于2008年2月,这是全市最大的拆迁社区,有居民6000余户,现有居住人口近16000人,其中老年人口近1600人,占总人口的10%,是一个典型的老年人居多的大型社区。

如何让拆迁被征地的居民快速地融入城市生活中,又能让他们的记忆在这里延续?新城社区用文化引领来填补居民们的精神家园,先后打造了甬剧微型博物馆和史迹陈列馆等一系列文化载体,不但留住了乡愁,提升了幸福指数,还引领了和善的好民风。



习武健身,丰富业余生活。

甬剧文化在这里扎根,让老宁波人有了精神寄托

甬剧曾在老宁波人中广为传唱,可如今很多年轻人对甬剧并不了解。在新城社区内,藏着一个占地200多平方米的甬剧博物馆,在这里市民可以了解甬剧的发展历程。

甬剧名角曾穿过的老戏服、上世纪60年代的手抄剧本、作为舞台道具的老式唱机……走进甬剧微型博物馆,犹如时光倒流。博物馆分“复苏中的创业”“坚守中的辉煌”“跨世纪

的繁荣”三部分,讲述了甬剧发展历程。“这是曹定英老师表演《半把剪刀》时的戏服,这件褂子是《天要下雨》中杨柳汀老师穿的。这是上世纪60年代的《两兄弟》剧本,当时还是手

抄的。”市甬剧团负责人一一介绍。只见30余幅珍贵的图文照片,20余件戏曲文物、戏曲服饰、戏曲乐器、音像制品等实物,记录了老一代甬剧表演艺术家们的演艺生活及表演艺术。

史迹陈列馆中,50余件老物件每件都有故事

印糕板唤起童年美味糕点的记忆,鸡糠筛展示了普通百姓的生活小智慧,扬谷风箱在一些偏远农村还能见到,麦出孔估计没几个人会使用了……在新城社区书香景苑北区的史迹陈列馆里,有50多件藏品都是居民捐赠的老物件,大多是农具和日

时生活用具。走进这里,沉睡的记忆仿佛被唤醒。

陈列馆的“镇馆之宝”是一件叫“鸡糠筛”的木质物件,2008年建史迹陈列馆时就被收入。张隘村74岁的村民田云鹏解释了它的用途:“以前农村家家户户都有这东西。解放前,农村里

有些人家既养鸡又养狗,喂鸡时,狗常来抢食。于是,农民做了鸡糠筛,鸡能从栅栏缝里吃到食物,狗就吃不到。”社区工作人员胡文岚说,鸡糠筛展示了普通百姓的生活小智慧,又具有时代特色,被社区居民公认为陈列馆的“镇馆之宝”。

为什么要办这个史迹陈列馆?新城社区党支部书记徐红霞说,村庄被拆迁后,村民成为了居民,不做农活了,家里一些老物件被闲置起来,可是这些用了很多年的老物件,已经有了感情舍不得扔怎么办?社区就成立了史迹陈列馆来收藏这些老物件。

正能量涌动,居民精神面貌焕然一新

从不参与,到积极主动参与,再到共谋好民风,撤村建居以来,在新城社区居民心中的“志愿”两字,早已成为居民间内化于心的“日常习惯”。

70岁的徐云花是新城社区邻里互助公益平台注册成员。为何这么大年纪还要参与公益活动?“因为咱们社区志愿氛围好,人人参

与,我也不能落后。”据介绍,由“红蚂蚁”结对帮扶、残疾人公益互助、银龄情谊共筑“互助社”等32支志愿者团队“入驻”的邻里互助公益平台,一年为辖区居民提供了超过6000人次的各类服务,400余名社区在职党员和志愿者参与服务。

像徐云花这样的居民,

在新城社区里不在少数,不仅志愿活动纷纷争当“排头兵”,社区建设、物管难题大家也建言献策。上周,双月一次的物居对话会议照例在社区会议室召开,居民代表、物业负责人、社区民警等共话小区建设问题。据统计,近3年,通过物居对话会议收到的居民反映合理化意见和建议600多条,办结

率92.1%,有效缓和物居矛盾。此外,通过借助社区邻里纠纷调解中心平台,社区已经受理民事纠纷调解50起,纠纷调解成功率100%,有效破解治理困局,推进社会基层治理成效。

同时,丰富多彩的社区文化活动,逐渐替代了麻将和牌九声,社区居民的精神面貌也焕然一新。

我市启动棚改至今 已惠及3万余户家庭

今年力争在年底前新启动棚改面积500万平方米

本报讯(记者 周科娜 通讯员 吴培均) 昨天,记者从市住建委获悉,我市自2014年启动棚户区改造以来,全市已启动棚改面积602.3万平方米,涉及63596户,已完成棚改面积309万平方米,涉及30062户。今年是我市棚户区改造工作的攻坚之年,全市力争在年底前新启动棚改面积500万平方米。

据市住建委提供的数据显示,自2014年12月我市启动奉化市锦屏街道居敬小区首个棚改项目以来,截至目前,规模较大、安全隐患较为严重、群众改造意愿强烈、社会较为关心的,如江东徐戎、潜龙,海曙高塘一村、二村,江北孔浦、正大路,奉化居敬、花园、南山,宁海城隍庙、西门等区块项目已完成了征收签约或改造。

看到这里,很多市民会问,除了列为棚改的老小区外,全市还有很多老小区,每年台风来了都会被淹,能不能列入棚户区改造?市保障中心住房管理部部长陶镛表示,根据《宁波市关于推进以成片危旧住宅区为重点的城市棚户区改造工作的实施意见(试行)》,成片危旧住宅区是以多层多业主住宅为主,安全隐患严重、住房条件困难、群众改造要求迫切的连片城市旧住宅区和非成套房产片区。

“具体哪个小区能不能改造,一是看属地政府有没有这方面的计划安排,各县(市)区政府会根据地方财力、区块实际、群众意愿等因素,安排年度计划启动项目;再一个就是小区群众的意愿要统一,意愿越集中,实施条件越成熟的小区可以优先启动,对于采取征收方式实施改造的,前提是小区业主同意征收改造的比例要达到90%以上,签约的比例要达到80%以上,否则无法实施改造。”

今年是我市棚户区改造工作的攻坚之年,全市将在年底前新启动棚改面积500万平方米,其中危旧房改造启动300万平方米,城中村改造启动200万平方米。截至目前,今年全市已经启动危旧房改造项目41个,涉及18222户、135.78万平方米;新启动城中村改造项目27个,涉及8431户、119.05万平方米。

中信银行宁波分行“交易+”业务发展良好

上半年,随着中信银行交易银行品牌宁波地区发布会的举办,中信银行成为在宁波率先推出交易银行专属品牌的金融机构。近年来,宁波分行加快发展供应链金融、现金管理、贸易融资等交易银行业务,票据库、票据池、电商金融等业务在当地具备一定影响力,已与多家宁波龙头骨

达人今日惠

8月特惠象山游来袭!

8月特惠,达人旅业携手象山影视城景区、中国渔村,感恩回馈宁波市民,特推出象山影视城、民国城、中国渔村特惠一日游:行程包含中国十大影视拍摄基地象山影视城,新晋国民城让你憧憬旧上海;更有中国东海岸目前最大的原生态海滨度假区——中国渔村,畅玩长达1800米的皇城沙滩!另庆达人旅业游客服务中心启用,凡到店均有好礼相送!

线路:象山影视城、民国城、中国渔村一日游
发团:每周六/日(8月20-31日)
价格:158元/人
报名及投诉电话:87651111
QQ群:411030887
地址:海曙区新典路536号新海蓝钻5楼(地铁2号线丽园南路D出口)
达人旅游网:www.57676.com
浙江达人旅业股份有限公司(L-ZJ-CJ00079)

汽车服务APP多又杂 上车享家一站式搞定

自从进入八月以来,宝宝每天下班的第一件事就是打开手机里的CCTV APP,舔屏小鲜肉“脑公”宁泽涛。不得不感谢强大的CCTV APP,因为它的存在,像宝宝这种懒得买电视的人,才能随时随地舔屏“脑公”。

说到APP,昨天一位朋友跟我说,他快被手机里那些买车、修车、养车和卖车的各种APP烦死了。几乎每次遇到跟汽车相关的问题,就得重新下载一个新的APP,占手机内存不说,五花八门的APP还让人“傻傻分不清”。要是能像CCTV的APP一样,也有一款“包罗万象”的汽车服务APP就好了。

好吧,既然有朋友提出了这样的困扰,那就让善良智慧的本宝宝来给你出个主意吧。不知道小伙伴们有没有听说过车享家?它是由上汽集团旗下汽车电子商务平台——车享开发的一款APP应用,能“一站式”为消费者解决选车、买

车、用车、养车、卖车的所有难题。

神马意思呢?就是说,从现在开始,你可以把手机里那些杂七杂八的汽车服务APP全部删掉,只要一个车享家APP,就能搞定所有跟汽车相关的难题啦!而且,车享是国内首家把“一站式”落地的汽车电商,这可是国内其他同行都没做到的哦!

还有一个更大的好消息在后面!8月8日-9月8日期间,参加“车享88节”活动,就有机会获得5000元购车金、半价养车礼包、2000元车享付油卡、洗车服务现金抵扣券等钜惠福利,更有苹果产品、半价行车记录仪、1元添加空调液等多重大奖等你来拿!

哇塞!这么多福利和奖品,还需要犹豫吗?还不赶紧拿起手机下载车享家APP,或者直接登录车享官方网站,这场汽车促销的盛夏狂欢大Party,就等你啦!