

集教育、交通、居住、餐饮、购物、娱乐为一体 宁波首个“地铁社区”年内开工

□记者 王元卓 通讯员 徐昭

昨天上午，宁波轨道交通与绿城房地产集团就1号线邱隘东综合开发项目正式签约，宁波的第一个“地铁社区”计划将在年内开工。这标志着我市首个轨道交通物业综合开发项目落地，宁波将如北上广等一线城市一般，轨道交通沿线居民步入吃住购一体化的快生活社区圈。

首个地铁社区建筑面积约52.2万平方米

根据规划，1号线邱隘东综合开发项目总建筑面积约52.2万平方米，住宅总建筑面积约35.7万平方米，计划推出85~90平方米、100~105平方米、115~125平方米、135平方米以上等几种小区套型，该地铁社区命名为“宁波轨道·绿城·杨柳郡”。小区将配套滨河景观运动公园、青年公园、生活体验馆、活力广场、幼教服务等相关方便市民生活的配套，将打造成集教育、交通、居住、餐饮、购

物、娱乐为一体“地铁小镇”、“地铁社区”。市轨道交通集团副总经理张必龙在接受记者采访时表示：“我们将整合相关品牌和资源优势，努力打造宁波首个大型地铁上盖生活综合体，真正实现一站式生活。”

据了解，目前我市轨道交通涉及物业综合开发的19个地块共计196.67公顷，列入今年出让计划的13个地块共计43.31公顷，今年计划实质性开发地块5个约28.22

公顷。“我市轨道交通物业综合开发将主要分为四种模式：一是站口沿线500米半径范围专项储备土地开发，如五乡站、东环南路站周边地块；二是拆迁地块再次利用开发，如孔浦站、明楼站等；三是车辆基地盖上开发，如天童庄车辆段、东钱湖车辆段上盖；四是地下空间综合利用开发，如东隧道、压赛堰-大通桥区间。”市轨道交通集团公司总经理杨蔚介绍说。

充分结合城市文化底蕴

宁波轨道交通物业综合开发项目作为城市建筑群独特的名片，将充分结合城市文化底蕴和地块特点，融入“创造和美新生活”服务理念。如望春桥站地块开发将结合源远流长的历史文化，主推“大运河申遗”；城隍庙站地块将结合“文化+旅游”的创意模式；三官堂地块依傍宁波大学、科技学院等多

个高校，将主推“青年城”的概念；体育馆站地块将打造出宁波独具特色的“站头上的体育公园”；潘火站将打造集商业、文化、体育、卫生、教育等于一体的邻里中心。

据介绍，“十三五”期间，轨道交通将全面完成第一轮建设规划相关物业综合开发项目的出让和建设任务，全面完成第二轮建设规

划及奉化城际铁路涉及20个地块302公顷物业综合开发项目的储备，争取完成161公顷物业综合开发项目的出让，邱隘东站等19个地块争取实质性开工建设，形成“建设一条线、带活一大片”、“建设一个站，带活一大圈”的良好格局，助推城市品质补齐短板和城市功能不断优化完善。

2020年轨道交通运营里程将达200公里

自2014年5月我市轨道交通第一条线路开通以来，目前宁波轨道交通累计开行列车30余万列次，累计运送乘客超1亿人次，形成了约75公里的轨道交通运营骨架。目前，3号线一期、4号线、2号线二期以及奉化城际铁路陆续开工建设，5号线一期也将于年内开工。至2020年，轨道交通网络化格局基本形成，运营里程达到

200公里。同时，我市轨道交通将启动第三轮建设规划编制和报批工作，争取部分线路在“十三五”期间开工建设，形成“一环两块七射”的远景线网，运营规模达到410公里。

根据宁波“一圈三中心”的战略规划和2015年国务院批复的宁波城市总体规划，按照“一核两翼、两带三湾”多节点的网络化市域空间布

局要求，我市轨道交通将不断优化线网规划和站点布设，全面布局沿线轨道交通物业综合开发，力争轨道交通建设、市政基础设施提升改造、轨道交通物业综合开发、交通一体化接驳设施同步规划、同步报批、同步设计、同步建设，形成轨道交通TOD模式带动的“一带一路”、“一站一圈”，全面带动城市品质提升和功能优化。

2016年国家自然科学基金项目评选揭晓 宁波七所高校获得6000万元经费

本报讯（记者 李臻）近日，2016年国家自然科学基金项目评选结果揭晓，宁波共有7所高校的292个项目获得了资助，总经费超6000万元。其中，宁波大学这次收获颇丰，以4743.5万元资助经费位列宁波高校首位，在全省大学中位列第三。

自然科学基金委公告显示，2016年国家自然科学基金项目资助总经费达到了183亿元。记者了解到，今年，宁波7所高校共获批292个项目，获资助经费超6000万元。

其中宁波大学获批项目100个，经费4743.5万元；浙江大学宁波理工学院获批项目12个，经费407万元；宁波工程学院获批10个项目，经费363万元；宁波诺丁汉大学获批13个，经费298万元；浙江万里学院获批5个项目，经费

268万元；浙江纺织服装职业技术学院获批1个项目，经费20万元；公安海警学院获批1个项目，经费19万元。

在这次评选中，宁波大学无论是在获批项目数上，还是总经费上都创了新高。从经费的全省排名来说，2016年度宁大仅次于浙江大学和浙江工业大学，位列第3，在全国排名上，也升至86名，并在271个千万级经费项目单位中位列第7。

除了中国籍教师在立项上成绩优异外，此次宁波高校的外籍教师也表现不俗。宁波诺丁汉大学7项外国青年学者研究基金项目获得资助，总经费近240万元。其中宁波诺丁汉国际海洋经济研究院院长克里斯杰拉德教授的一个项目也获得此项资助。

鄞州“一路一品”绿化景观提升工程完工 “古韵宁南”“金色钱湖”成路边风景



宁南路与泰康路的“南屏古墙”。

本报讯（记者 边城雨 通讯员 朱娇娇 余硕琦 文/摄）鄞州区城管局昨天发布消息，今年该区园林绿化重点项目“一路一品”绿化景观提升工程日前已完成，主要涉及宁南南路、钱湖北路等城区2条道路。

“古韵宁南”实施范围为宁南路（鄞州大道—丽中路）西侧绿地、宁南路与四明路东侧交通岛

及宁南路与惠风路交叉口西侧节点，绿化景观提升改造总面积约8300平方米。

钱湖北路也是提升改造道路之一，本次改造主题为“金色钱湖”，改造内容包括隔离带绿化提升、侧石改造、鱼形护栏安装及“鱼趣”模纹立体花镜打造，形成“金色钱湖、鱼米之乡”的道路景观特色。

有困难找城管可以成为一种习惯

 走进城管 关爱民生
智慧城管热线 96310

□记者 边城雨
通讯员 陆咏 朱娇娇

8月21日夜里7点40分左右，鄞州城管潘火中队队员杨万来、陶渊巡查至泗港小区东门时，发现一个小男孩在路边大哭，6岁左右。队员上去询问了下，小男孩告诉队员，自己和父母走散，找不到回家的路。队员一方面哄他开心，让他情绪稳定下来，另一方面再仔细询问其家长的联系方式或者家庭住址，小孩子由于太害怕，回答不上来。两位队员让小孩的情绪稳定后，再慢慢地问清了孩子的家在哪儿，最后顺利地把孩子送到了家里。

记者在采访中了解到，像这种事情，每天都在发生着，有困难向城管队员求助成为不少人的一种习惯。

昨天上午，记者在镇海区骆驼街道宁波北部商务区看到，城管队员黄许峰和同事正在督查主要路段车挡的安装，以提升对该区域的管理品位和效率。黄许峰对记者说，他们几乎每天都在街面上，一方面看有没有违法现象的发生，另一方面给市民提供相应的帮助。说话间，有一名市民过来询问跨门装修需要办理什么手续，黄许峰仔细给他做了解答，这名市民满意地走了。“我们每天早

上8点钟出门，基本上一天都是在马路上度过的。市民们有什么需要我们做的，只要来找我们，我们第一时间满足。”

镇海城管骆驼中队的负责人说，他们每天除了留下少数的值班人员外，其他的都走到街面上，变被动为主动，居民们有什么事，能当面解决的就当面解决，居民们有什么困难求助的，尽最大努力给居民提供服务。从今年以来，他们已帮助居民做好事100多起，收到不少感谢信。

市城管局相关负责人告诉记者，近两年来，随着行政执法体制的改革，各级城管执法单位都最

大化地把执法力量洒向街头，以给市民提供力所能及的帮助。从运行的情况来看，收到了不错的效果。

为了让执法力量下沉，我市各级城管也是八仙过海各显神通。鄞州城管在4个主要区域设置了城管执法岗亭，城管队员联合社区社工、市容监督员、城管义工在此不间断值班，不但减少了违法现象的发生，市民找城管也更方便了。海曙城管各中队派出队员下社区走向街头向居民征集意见，给市民提供全方位的服务。镇海城管还设置了社区城管，城管队员定时去社区值班，给老百姓

提供方便。市民只要走在街上，很容易看到正在巡逻的城管队员。这一切，都大大拉近了居民与城管队员的距离，也使城管的形象提升了不少。

“以前觉得城管很凶，其实你要认真和他们接触，会发现他们很可爱，如果有难处找到他们，他们也会伸出一双温暖的手。”家住鄞州的市民朱先生对此深有体会。朱先生以前是一位无证摊贩，现在是一个门店的老板，他说：“城管执法也是一个工作，大家都知道城市生活离不开城管，只要大家相互理解，才能让心贴得更近，让我们的城市更美好。”