

# 宁波市中级人民法院发布十大行政案例 关于政府信息公开的就占了两例

## 驳回

### 百年名校“落户”成泡影 购房人告了管委会

2012年6月25日,宁波杭州湾新区开发建设管理委员会在杭州湾新区官网以及媒体上,发布了“黄冈中学宁波学校签约开工”的信息,但最终杭州湾新区合作办学由原定黄冈中学改为镇海中学。此举导致44名购买了“世纪城”房产的购房者将管委会告上法庭。

购房者们认为,该信息的发布行为导致他们购买了“黄冈中学宁波学校”的学区房“世纪城”的房屋,损害了他们的合法权益,请求判决管委会公开上述政府信息的行为违法,并判令管委会、开发商以及湖北省黄冈中学连带赔偿44名购房者经济损失近800万元。

这些诉讼请求被宁波中院驳回,理由是:与被诉行政行为有利害关系,是提起行政诉讼的法定条件之一。涉案学校的建设不是“世纪城”内的配套设施。宁波杭州湾新区开发建设管理委员会在2012年6月25日履行法定职责主动公开涉案政府信息的行为,虽使44名购房人知晓了相关的政府信息,但上述

行为的目的在于保障社会公众或不特定多数人知悉该信息的权利,而不在于仅保障44名购房人知悉该信息的权利。被诉政府信息公开行为又未侵犯44名购房人的商业秘密或个人隐私或其他权益。因此,44名购房人与被诉政府信息公开行为不具有符合一般社会公众认知的行政法意义上的利害关系,起诉不符合法定条件。

这是《政府信息公开条例》实施以来,宁波市两级法院受理的首例不服行政机关主动公开政府信息行为提起的行政诉讼。

宁波中院法官称,行政机关主动公开政府信息保障的是社会公众知悉该政府信息的权利。社会公众知悉享有该信息的利益是反射利益。如果行政机关主动公开政府信息行为未侵犯公民、法人或其他组织的商业秘密或个人隐私,且又未设定其他合法权益的,公民、法人或其他组织不能仅因其享有的反射利益对该行为提起行政诉讼。正确解读政府信息公开的立法宗旨和立法目的,有利于规制政府信息公开领域的滥诉现象。

□记者 胡珊

前天,宁波市中级人民法院发布了今年行政审判十大案例,涉及政府信息、土地、非诉执行、国家赔偿等九大行政管理领域。这其中法院判决行政机关行政行为违法、撤销、不予执行的案子占了一半,行政机关多因程序违法、违反正当程序原则、违反行政公开原则等原因败诉。

十大案例涉及社会生活方方面面,不少案例曾是舆论的焦点。比如,杭州湾新区开发管委会因公布“黄冈中学宁波学校签约开工”信息,而被当地购房者告上法庭的案件,在当时引发过广泛关注。

## 支持

### 申请公开拆迁信息被拒 村民告了区政府

江东区宁东村村民周某曾向江东区人民政府提出一份政府信息公开申请,要求公开宁波市土地开发前期办公室与宁波市江东区人民政府拆迁办公室签订的一份《委托合同》中包含的15户居民拆迁补偿信息。

宁波市江东区人民政府向周某作出一份《告知书》称,周某申请公开的信息是需要对被拆迁地块所有居民被拆迁户基本情况信息进行汇总、加工后的资料,但宁东工业地块仍有13户尚未签约,宁波市江东区人民政府没有制作过被拆迁地块居民被拆迁户地址、面积等分类汇总信息,故不予提供。

周某不服,向法院起诉要求撤销宁波市江东区人民政府作出的告知行为,重新作出政府信息公开答复。

法院经调查认为,周某申请公开的信息现由江东区人民政府保存,不属于公开主体在信息公开工作之外需要通过加工、分析、汇

总才能公开的信息。江东区人民政府以该信息需要进行汇总、加工为由拒不提供,理由不能成立,其所作出的不予公开决定应当予以撤销,遂判决撤销江东区人民政府作出的政府信息公开告知行为,责令重新作出政府信息公开答复。

法官称,《最高人民法院关于审理政府信息公开若干问题的规定》第二条第(三)项的规定,是从行政相对人的角度作出的形式要件判断。从形式上看,如果行政相对人的政府信息公开申请中提出了行政机关需要为其制作、搜集、汇总、分析、加工的要求,行政机关拒绝的,法院不予受理。

但是,如果行政相对人并未明确提出这种要求,而行政机关以信息需要汇总、加工为由拒绝公开的,仍然属于法院受案范围。法院经审查认为拒绝公开的理由不成立的,可视情况判决责令重新作出政府信息公开答复。



# 三多利房产

www.sdlfc.com

宁波市房协理事单位、网上签约、资金托管指定机构

选择加盟“三多利房产”  
联展平台,成功当老板!

招聘业务员数名:13685899000胡

江东民安公司招聘业务员2名,

提供优质网络,待遇从优:15306686014吴

### 民安分公司(民安路455号)招聘业务员

租售热线:15267868151包

明楼东区	6/7楼	73	精装	家电齐	97.9万
东柳坊	3楼	74平方			95万
锦华庭	6/9楼	127平方			184万
明楼北区	5楼	66平方			93万
明楼东区	6/7楼	73/76平方			96/86万
波波城多套	3楼	171平方			202万
百隆诺丁山那别墅1-4楼276 白坯125万 15267868151包					
孝闻花园	5楼	113	精装	东首套型好	162万
常青藤	6+阁	180	精装	东首露台大特价	175万
中兴小区	4楼	132	精装	位好	179.9万
华光城	4楼	99	婚装	送高档家电	149.5万
波波城	3/9楼	146	婚装	套型好 阳光好	209万
波波城	5/9楼	146	白坯	位好	216万
波波城 1.5楼 152 豪装 送车位 特价219万 15306686014吴					
邱隘香溢苑	13/18楼	95	白坯	特价	105万
明楼东区	4/6楼	83	老装修		122万
中兴小区	4/6楼	95	拎包入住		135万
陆嘉家园	5/6楼	59	拎包入住		81万
宁徐新村	6/6楼	62	拎包入住		80万
家乐园 3 /6楼 90平方 146万 18967846590潘女士					

朱雀新村	6/7楼	52	待拆	特价	63.5万
东柳坊	3楼	57	精装	特价	79.5万
锦苑西巷	1.5楼	74	采光好精装	特价	100万
民安小区	1.5楼	154	靠河 精装	特价	129.5万
又一村	1.5楼	138	前面花园 精装	特价	143万
明园	1.5楼	116	精装	特价	170万
朱雀社区	3楼	97	豪装 拎包入住	特价	132万
丹凤1.5楼 54 待拆 76万 18867895351 徐					

### 滨江分公司13957425539王 江东甬港南路217号

黄鹌新村	2楼	38	全亮一梯二户	59.5万	
丹顶鹤	1楼	57	筒装送朝南院子20平方	82万	
灵桥小区	3楼	111	三南全亮朝南双阳台采光佳	145万	
丹桂花园	4楼	99	中等装修全亮厅大	135万	
孔雀小区	3楼	126	东首全亮二南套型佳	176万	
世纪曙光	5楼	107	豪装三南全亮	162万	
凤凰新村	5楼	55	清装无户口	72万	
13957425539 王 18067296971 周					

### 白云分公司(蓝天路26号) 租售热线:13123809861盛

欢乐家园	1.5楼	131	装修佳位佳	163万	
海光新都	4/9楼	136	位佳拎包入住	165.5万	
西城十二庭院	4楼	87	精装	122万	
景泰里	3楼	104	装修佳	136.5万	
新星都市	3楼	86	全新白坯全亮	89.2万	
龙柏花园	3/4楼	122/81	精装	186/125万	
翠柏西巷 5楼64筒装全亮78.5万13123809861盛					

宁静家园	4/6楼	51	中庭 精装	56万	
汇嘉新园	1.5楼	68	中庭 精装	69万	
天慈良园	3/6楼	85	白坯	52万	
丽都名邸	8/9楼	38x2	精装	58万	
欢乐家园	3/6楼	94	精装	135万	
联丰北区	5/6楼	61	中装	73万	
荣安佳境11/12楼 104 白坯 150万 13732176029 鲍					
海怡花园	5/6楼	118	精装送家电位佳	153万	
南都城	2/6楼	123	数套精装全亮二南	211万	
好望角	6+阁	208	筒装送前后露台	185万	
柳汀春晓二期	4/9	109	精装二南	185万	
关爱小区	2/5楼	49	精装位佳无税	50.8万	
荣安府	24/35楼	135	豪装送家电	315万	
嘉恒广场18/28楼 215东首白坯552万 13777089537沈					
金都嘉园	1.5楼	63.6	白坯	73万	
天一家园三期	6+阁楼	169	筒装	220万	
柳汀花园	5楼	91.7	精装	125万	
文苑风荷5楼76白坯90万 18905847095何					
东源华府别墅	252平方		白坯位佳	330万	
五江湾	22楼	93	白坯	112万	
好运苑	6/6楼	83	精装有阁楼	105万	
水岸花园	2楼	62	白坯	56万	
白云小区	4楼	71	新婚装拎包入住	95万	
金地小区	6/7楼	76	精装位佳	86万	
中山名都 15楼 193精装楼中楼低价 230万15557880119龚					

欢乐精品园	2楼	99	精装	122万	
白云牡丹	6楼	62	精装急卖	70万	
欢乐家园	6+阁	96	实用150平方精装	120万	
水木清华	10楼	103	豪装	115万	
联丰世纪苑	5楼	67	精装无二税	94万	
五江湾	28楼	94	白坯东首	100万	
白云小区6楼58精装66万15381989660王					
高桥家园	2楼	128	白坯东首	108万	
生活新境	4楼	127	全亮送车库	180万	
杉杉苑	4楼	128	精装	150万	
生活新境	2楼	99	精装	149.6万	
关爱小区	2楼	63	二南白坯	64.2万	
宝善路6楼 53.5清装55.8万15356473587陈					
清沁家园	5+阁	130	全新白坯实用150平方	112万	
文苑风荷	6+阁	162	全新白坯实用190平方	155万	
联丰玫瑰苑	6+阁	86	精装实用125平方	110万	
关爱小区	5+阁		白坯位佳实用150平方	95万	
天一家园	1.5/6楼	121	精装全亮无遮拦	185万	
柳锦花园	1.5/6楼	92	精装采光好	130万	
天沁家园12/18楼 86 白坯位佳 120万66008060朱					

### 店面/厂房

范江岸路店	24平方	新二院分院对面	特价74万	18867895351 徐
中兴路店	89平方	送45平方	特价	18867895351 徐
欢乐家园内店面	38	清装送阁楼	42万	13777089537沈
蓝天路1楼	13平方	已出租	58万	15356473587陈
丽园馨都车库	出售	1只10.2万		15356473587陈
欢乐家园店面	39平方	送10平方	42万	15381989660王
东方商务	10楼	1000平方	亏本卖	688万 15381989660王