

国家发改委、住建部： 开展商品房销售明码标价专项检查

记者8日从国家发展改革委了解到，国家发改委和住房城乡建设部部署从2016年11月10日至12月10日在全国范围内开展商品房销售明码标价专项检查，检查对象为房地产开发企业和房地产中介机构，对房地产开发企业售楼盘和房地产中介机构门店明码标价情况进行检查。

此次专项检查重点查处以下行为：

一、销售商品房不明码标价、未在交易场所醒目位置明码标价；

二、未按规定实行“一套一标”；

三、未一次性公开全部销售房源；

四、商品房交易及产权转移等代收代办的收费未标明由消费者自愿选择；

五、标示信息不全，没有按照规定内容明码标价、公示相关收费以及影响商品房价格的其他因素；

六、采取多种方式明码标价，标价内容不一致；

七、在标价和公示的收费之外加价、另行收取未予标明的费用；

八、其他违反明码标价规定销售商品房的行为。

《国家发展改革委办公厅住房城乡建设部办公厅关于开展商品房销售明码标价专项检查的通知》强调，此次专项检查时间紧、任务重，各级价格主管部门、住房城乡建设部门要高度重视、密切配合、扎实推进，严厉查处价格违法行为，公开曝光典型案例，确保检查工作取得实效。欢迎社会各界拨打价格举报电话12358，各级价格主管部门将及时处置价格举报问题，切实维护消费者合法权益。

据新华社

杜特尔特取消与美军火交易

菲律宾总统罗德里戈·杜特尔特7日下令取消与美国方面的一笔军火交易。

他当天在总统府签署有关扩大菲南部自治的行政命令时表示，已经要求菲警方取消从美国“西格绍尔公司”购买大约2.6万支突击步枪的计划。

杜特尔特直言，美制突击步枪“价格高昂”，菲方有意转向其他渠道采购军火。

“我们不会坚持从美国购买昂贵武器。我们一直都能从其他地方买。我（已经）要求警方取消这一计划，我们不需要它们，”杜特尔特说，“我们会探寻其他渠道，

（东西）更便宜，（品质）或许还一样好、一样耐用。”

按共同社的说法，西格绍尔公司与菲警方签订的这项采购合同价值17亿菲律宾比索（约合2.3亿元人民币）。

报道说，本月初，美国国会参议院外交关系委员会高级成员、民主党籍参议员本·卡丁曾以杜特尔特力主的大规模扫毒行动涉嫌“侵犯人权”为由，公开对这一军售计划表示反对。

按杜特尔特的说法，这批突击步枪本应今年7月到货，但实际上并没有。先前有媒体报道，美国国务院已正式停止这笔突击步枪的交易。

杜特尔特今年6月底正式就任后，立即对国内毒品犯罪展开严厉打击，迄今已有3600多人被打死、70多万人投案。菲律宾社会调查机构“社会气象站”上月公布的民调显示，超过八成菲律宾人对杜特尔特的扫毒行动表示“满意”或“基本满意”。

然而，这一做法招致西方国家在“人权”“法治”方面的指责。为此，杜特尔特对菲律宾的传统盟友美国显示强硬态度，对美国干涉他领导的扫毒行动表达强烈不满，表示要中止与美方一系列合作，甚至警告将与美国“分道扬镳”。

据新华社



杭州首个公共自行车 “立体车库”投用

11月8日，工作人员在查看公共自行车“立体车库”。

近日，杭州首个公共自行车立体停车装置在位于杭州东站的公共自行车闸机式服务点投入试用。该装置分上下两层，将自行车推入托架后即可轻松地移送至上层停放，同样的占地面积能提高一倍的储车量，有效缓解了人流密集、租车需求量较大地段的“停车难”问题。

新华社发

女性35岁后生二胎更好？

究竟生不生二胎？很多“奔四”的妈妈因为年龄而纠结不已。不妨参考一下美国南加州大学的研究结果：生二胎的女性脑力优于只生一个的女性，35岁后生二胎的女性脑力更佳。

研究人员征募830名中年女性，让她们参加一系列测试，包括阅读、记忆单词表、复述故事情节等。结果显示，24岁后生头胎的女性解决问题和逻辑思维能力强于

更早怀孕生子的女性；35岁后生育最后一个宝宝的女性，认知能力和非文字记忆能力更强；生育两个宝宝的女性脑力比只生一个的好。

研究人员在《美国老年医学会会刊》发表论文写道，存在这一关联的原因可能在于孕期激素水平剧烈变化，从而影响大脑内的化学物质和功能。一些专家认为，因怀孕产生的脑部变化效果可能持续一生。

据新华社

2016双11 都市报系房车欢乐GO

活动时间：11月11日至11月13日 活动地点：港隆广场商街

- 品牌开发商携热门楼盘参展
- 大盘云集 刚需改善应有尽有
- 比价格比户型比优惠 一站搞定
- 怀旧主题“摇滚劲唱会” “魔术奇幻”表演秀
(12日下午2时-4时) (13日下午2时-4时)

主办：宁报集团都市报系