

老板娘新光大酒店终易主

曾2次流拍,最终以1.2亿元成交

□记者 朱锦华

近日,一则看似平常的拍卖信息引起了不少北仑人的关注:宁波老板娘新光大酒店以1.2亿元的价格拍卖成功。这令很多曾经的老顾客唏嘘不已。

昨天,记者了解到,目前该酒店除了老板换了之外,其他一切经营照旧,包括团队也都还是原班人马。

酒店1.2亿元易主

记者在北仑区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上看到,此次拍卖对象是宁波市北仑区明州路789号1幢1号,2幢23号,3幢4号,4幢1-1号的房地产及动产,也就是老板娘新光大酒店的物业。

这已经是该地产第三次拍卖,拍卖页面显示7个人报名参加,近万网友围观,此前两次拍卖均流拍。起拍价8522.8万元,最

最终以1.2亿多元成交。

这则简单的拍卖信息,引发了当地不少网友的猜测,也有人借物抒意,不胜唏嘘。

“舜卯翁”:老板娘大酒店是北仑响当当的酒店,怎么会走到拍卖这一步,不可思议。

“NINO”:拍卖不影响酒店正常营业,该去吃饭就吃饭该去结婚就结婚。

“东海钓翁”:当初我是自助餐的第一位当班厨师,没想到现在物是人非。

“青花瓷”:在那里打保龄球,在那里游泳,在那里打电子游戏,在那里吃自助餐,在那里跟前票重逢。太多太多的回忆了。

经营团队不变

王女士是该酒店的元老之一,她在酒店开业初期就来这里上班。“当年的老板娘新光大酒店在北仑人心中很有地位的,这里也是很多人办婚宴的地方。往年的国际女排赛事,基本都是这个酒店接

待的。酒店的生意一直不错的,此前年营业额曾破亿元。”

该酒店现任副总经理翁女士告诉记者,公司除了老板换了,目前其他一切经营照旧,酒店的团队也还是以前的。

对于酒店被拍卖,王女士透露说,应该是酒店之前的老板在资金链方面出现了问题。她告诉记者,资金链断裂的传闻早在2012年年底就有了,当时酒店上下都传得沸沸扬扬,人心也不太稳定。后来她在2013年离开了酒店。

我市抽查8类209批次地产冬令产品质量,发现75批次不合格

专家:电极式暖手器不要买

□记者 朱锦华

近日,市质监局公布了地产冬令产品质量专项监督检查结果,涉及储热式电暖手器、快热式水龙头、足浴按摩器、室内加热、羊毛(绒)衫、羽绒服、棉衣、床上用品(被褥、羽绒被)等8类产品,共计209批次,发现有75批次不合格,其中问题最严重的是储热式电暖手器,共有41批次不合格。

1.2万多只暖手器被查封

抽查结果显示,电热暖手器不合格项目主要是结构(二极式)、对触及带电部件防护、输入功率和电流、电源连接线和外部软线、电气间隙、爬电距离和固体绝缘等。不合格企业绝大多数集中在慈溪,如慈溪北奥电器厂、慈溪雅量电器厂、慈溪启菱电器有限公司、慈溪市富洋电器实业有限公司、慈溪市新浦慈宝电器厂、慈溪晨畅电器厂等。

近期,慈溪市场监管局在辖区内开展了电暖宝专项执法检查,严厉查处电极式、不符合标准、以不合格品冒充合格品等违

法生产行为,检查电暖宝生产企业60余家,现场查封扣押电极式电暖宝产品12000多只、电极式发热体7400只、销毁不合格半成品电暖宝450只。

电极式暖手器不要买

据市质监局专家介绍,目前市场上暖手器大多是软壳电热水袋,俗称电暖袋。买电热水袋要买已注好液的产品,不要使用需自己加液的产品。使用时也要注意,充电时暖手器(电热水袋)电线插座口朝上平放于台面,远离高档电子电器产品2米以外的安全地方,一定要将插头插紧后再接通电源,

切记充电期间不得使用。

暖手器的寿命一般在一至两年左右,超过这个时间最好更换。

还有一种电极式暖手器要引起注意。专家特别提醒,电极式暖手器是目前国家明令禁止销售的,千万不要买。判断是否是电极式,可以通过手摸感觉。电热管和电热丝的暖手器内部部件都比较大,电极式的内部部件比较小。

部分快热水龙头不合格

此次抽查还发现22批次快热式水龙头不合格。不合格项目主要是结构、元件、输入功率和电流、非正常工作、接地措施等。不合格企业

有慈溪市鹏博电器有限公司、宁波优尔多电器有限公司、慈溪市新浦昊仔电器厂、慈溪市奥海电器有限公司等。

专家提醒消费者,在选购快热式水龙头时,应该选择在大型商场、超市购买知名品牌的产品,同时注意查看产品的标识,选择有国家3C认证标志,标明厂家名称、规格型号、额定电压、额定电流值、电源性质符号及相关警示语的产品。

另外,由于此类产品为大功率产品,消费者应该根据使用的要求选购适合使用场地的功率,使用场合需要配备相应的相当横截面积电源线及漏电保护装置等设备,以免电源线发热过大,引发事故。



三多利房产

www.sdlfc.com

宁波市房协理事单位、网上签约、资金托管指定机构

选择加盟“三多利房产”

联展平台,成功当老板!

招聘业务员数名:13857868260应

长期招聘全职兼职业务员

佣金50%-80%:13336609858裘

民安分公司(民安路455号)招聘业务员

租售热线:15267868151包

三水丽景	4楼	63平方	位好	86万
星河晨光	4楼	139平方		180万
幸福苑	5楼	114平方		154万
常青藤	1/3楼	126/136平方		167/196万
明楼多套	5楼	67平方		94万
陆嘉家园	6楼	192平方		162万
文景花园	7/9楼	116平方	位好 套型好	180万
兴乐佳苑	2楼	93平方	85万	15267868151包
书香景苑	1.5楼	60平方	位好 二南	82.8万
书香景苑	5/8楼	85平方	精装二南	118.5万
书香景苑	2楼	61.54平方	精装自住位好	95.5万
萃香雅苑	1.5楼	77平方	白坯	110万
福明家园三期	5楼	52平方	精装 位好	82万
惊驾名庭	4楼	87平方	位好 特价	138万
波波城	5/18楼	143.5平方	装修好 位好	215万
明楼北区二套	6/3楼	47平方	62/69万	15306686014吴
碧水和谐	4/6楼	58平方	豪装	96万
百姓人家	3/5楼	90平方	精装修	148万
安居幸福苑	5/7楼	73平方	精装修	105万
福明家园	1.5/6楼	66平方	精装修	101万
东柳坊	6/6楼	57平方	精装修	72万
福明家园5/6楼	52平方	82万	13968395150鲍	
荟博雅苑公寓	9楼	43	装修	51万
滨江海晨苑	7/9楼	138	装修	172万
邱隘香溢苑	13/18楼	95	白坯	103万
宁徐新村	6/6楼	62	拎包入住	80万
福明家园二期	1/6楼	53	装修	77万
常青藤	1/9楼	125	装修	154万
城市QQ16/25楼	86拎包	115万	13967846590潘	

朱雀新村 6/7楼 64平方 待拆 特价 82.8万

白鹤新村 4/6楼 53平方 特价 83万

百姓人家 6+阁 180平方 精装 拎包入住 特价 180万

宁徐新村 4楼 56平方 精装 75万

明园 7/9楼 128平方 精装 198万

关爱小区 5+阁 118平方 使用150平方 婚装2年 122万

中兴小区1.5楼 133平方 精装 203万18867895351徐

白云分公司(蓝天路26号)

租售热线:13291994488陈

龙湾银都 13楼 182平方 东首简装 236万

中山首府 22楼 240平方 白坯东首中山路 266万

盛世华城 19楼 152平方 白坯西首 180万

盛世华城 1.5/5楼129平方 豪装采光好 175万

联丰世纪苑4楼 129平方 精装中庭错层 176万

迪赛缘园 10楼 84平方 婚装 82万

东方雅苑18楼 126平方 豪装柳庄街 162万

文苑风荷 5/6楼 92平方 豪装河西首 118万

联丰阳光城 2/5楼 103平方 精装20M大阳台 139万

天一家园4期 5+阁 200平方豪装朝河 270万

天一家园5期 8/9楼 143平方婚装靠河 228万

13291994488陈

雅戈玫瑰花园32平方 187.4平方 豪装进口家电 368万

中山小区3期2/9楼 139平方 豪装 245万

天一家园5期1.5/5楼 123平方高6米白坯西首 198万

维科星辰 2/12楼 142平方 豪装 288万

育才家园旁2/6楼 142.6平方 豪装 167万

世纪长春 2/6楼 100.6平方 精装迁户刚好 117万

西湾路48弄 4楼 60.2平方 精装 91万

望京人文 1.5楼 125平方 简装采光好 198万

雅戈尔别墅250平方 段塘环城西路旁 400万

雅戈尔长岛别墅 461平方另高层别墅十套 830万

18067285585李

柳馨花园 4/6楼 98 精装送家电无税二南136万

日月星城 14/22楼 144 豪装送家电位佳 222万

海光新都 5/6楼 109 精装全亮无税位好 152万

海怡花园 5/6楼 118 精装送家电位佳 146万

南都花城 2/6楼 123 数套精装全亮二南 211万

海怡花园 4/6楼 88 东首精装送家电 120万

柳汀春晓 4/9楼 109 精装二南 180万

联丰南区 4/6楼 61 精装二南全亮无税 75万

荣安府 24/35楼 135 豪装送家电送车库 346万

荣安佳境 6+阁楼 128 送前后露台,白坯无税 135万

汇嘉新园 3/9楼 71 白坯二南无税 51万

13777089537沈

欢乐家园 4楼 104平方 精装 136万

金都嘉苑 3楼 88平方 精装全亮 142万

欢乐家园 6+阁 136平实用200平送前后露台155万

柳锦花园 6+阁 89平方 精装实用150平方 125万

泗洲家园 5/9楼 64平方 婚装东首未住人108万

南苑229弄6/7楼 71平方 精装 82万

新星龙湾 10楼 45平方 精装 36万

欢乐精品园2楼 114平方 白坯 130万

春晖佳苑 3楼 58平方 精装东首全亮 70万

白云小区 3楼 58平方 精装 75万

15381989660王老师

中信白云 5楼 60.1平方 精装送家电 75万

三水丽景 6+阁 133平方 精装实用220平方 175万

月湖人家 6+阁 133平方 精装实用200平 175万

高桥家园 5楼 139平方 白坯 132万

白云牡丹 5楼 95平方 精装二南全亮 118万

南塘花园 6楼 53平方 二南精装 58.8万

关爱小区 1-4楼116平方 精装 115万

阳光天地 4楼 58平方 二南精装 70万

15356473587陈

龙湾银都 13楼 182平方 简装 230万

邻里花园 4楼 134平方 白坯东首 152万

柳锦花园 3楼 134.5平方 东首全亮 198万

柳锦花园 5楼 80平方 精装 123万

柳西新村 1楼 73.1平方 全新装修1年 112万

胜丰小区 4楼 58平方2 南全亮简装 77万

洪都花园 2楼 102平方 精装 130万

高塘恒春 4楼 81平方 精装 119万

福明三期 7/9楼 88平方 精装 156万

新星都市 3楼 86平方 白坯 88.5万

天水家园 2/6楼 126.5平方 白坯 240万

13123809861盛

东方瑞市二期 6/9楼 125.81平方 精装全亮无税 235万

陆嘉家园 6+阁 192.09平方 精装拎包入住 164万

华泰银座 2/13楼 111.68平方 简装 85万起

永泰花园 联排东首 342平方 精装 90平方庭院 530万起

江南一品 独栋别墅 581平方 1000万起

13336609858裘

店面/厂房

江南路高新厂16.5亩可转商业.4290万 18067285585李

横街集士港望童路厂6亩2500平1100万 18067285585李

中山西路延伸段路边工业地6亩.680万 18067285585李

西门口宾馆占地7.2亩建12000平.6600万 18067285585李

庄市中心区1.6万平已租685万/年.6800万 18067285585李

高新区老庙20亩综合地建2万平.4500万 18067285585李

荣安佳境一楼店面50位置好110万 13777089537沈

欢乐家园店面39平方送10平方42万 15381989660王老师

东方商务10楼930平方850万 15381989660王老师

丽园馨都出售车位1只10.2万 15356473587陈

海曙丰街店面 207平方 200万起 13336609858裘

汇亚国际办公楼整层1281平方 700万起 13336609858裘

恒富大厦办公 12楼 220平方 出租 12万/年 13336609858裘

嘉汇国贸办公7楼 220平方 出租 15万/年 13336609858裘