

# 最新十大“堵城”排名发布

## 济南、哈尔滨、北京位列全国前三

1月10日,交通运输部科学研究院等多家权威机构正式发布了《2016年度中国主要城市交通分析报告》,报告显示,济南、哈尔滨、北京位列全国堵城前三,贵阳和昆明则挤入年度堵城排行榜TOP10,分列第五位和第七位。

### 哈尔滨、济南分别为早、晚高峰“最堵”

2016年度十大堵城分别是:济南、哈尔滨、北京、重庆、贵阳、深圳、昆明、杭州、大连和广州。

济南和哈尔滨超越北京,成为全国最堵的两个城市。其中,济南是2016年晚高峰最堵的城市,可以说是“下班最艰难之城”;哈尔滨则是2016年早高峰最堵的城市,可以说是“上班最艰辛之城”。

济南的拥堵主要与2016年政府“高快一体”、“海绵城市建设”、新建地铁等城市大面积修路施工有关,这些利民项目可能在短期给出行带来不便,预计竣工后济南拥堵将得到较大的改善。而哈尔滨则在本次报告中被评为道路规划最不合理城市。

### 一线城市拥堵增长停滞,二线城市增长迅猛

从发展趋势上看,一线城市拥堵涨幅基本停滞,深圳拥堵涨幅小于2%,北京拥堵涨幅仅为0.24%,老牌堵城广州和上海甚至稍有下降,说明各地政府的治堵措施起到了作用。而从四个季度的拥堵趋势来看,一线城市第四季度均呈现下降趋势,其中深圳同比降幅最大达9.2%。

报告还显示,2016年11月之后,一线城市北上广

深拥堵较10月份有明显下降,较上一年同期也有明显下降。这可能与冬季用户出行减少、春运返乡、治理政策、雾霾、网约车新政等多重因素有关。

反之,二线城市平均拥堵涨幅达到3.7%,其中重庆、长春、嘉兴、沈阳等城市拥堵涨幅超过7%。

### “网民心中的堵城”郑州有点儿冤

报告还公布了“网民心中的堵城”大调查:“谁是你心中的中国堵城之首”。调查结果显示,北京得到的票数最高,占20个城市中的31.8%,第二名郑州得票比例为8.8%,第三名济南得票比例为6.7%。在得票率最高的TOP10城市中,郑州意外入榜,而在每季度、年度拥堵排名中,郑州从未进入堵城TOP10。

分析显示,郑州早晚高峰拥堵差异大,周末拥堵下降幅度小,拥堵区域多位于人口集中且交互频繁的位置,造成多数郑州市民对城市拥堵的深刻印象。但实际上,郑州大部分区域拥堵程度不高,拥堵程度高且集中的区域承载城区67%出行,因此造成人们认知偏差。

### 兰州节假日最堵,青岛朝九晚五之城

兰州和青岛也是两个城市标签非常突出的城市。

其中,兰州是节假日顽固拥堵之城。年度节假日期间,全国最拥堵的城市非兰州莫属。该城市2016年全年(6点-22点)平均拥堵延时指数为1.79,比去年的堵城第一名济南的指数还高出5.3%。也就是说周末的任意时段驾车每出行1小时,都需要多花费47分钟的时间,比南京的通勤高峰还要拥堵。

青岛则是朝九晚五之城,高峰出行里程占全天出行的22.8%。高峰出行里程占比TOP10的城市都是北方城市,南方城市高峰出行占比相对偏少,这主要与早高峰时段南北方出行差异有关。

### 杭州深圳成治堵典范

2016年凸显出的两个治堵效果明显的城市——杭州和深圳是年度治堵典范之城。杭州2016年拥堵下降与G20开始前的两治一整、G20的单双号限行、交通违法曝光台的推出、城市多个快速路节点的打通有关。从全年数据来看,G20成拥堵分水岭,下半年比上半年拥堵下降了13%。

深圳2016年缓堵可能与3月开始禁摩、4月15号扩大限外区域、8月8号开始通HOV车道、10月24日设立国内首条“拉链式”潮汐车道等措施有关,2016年第四季度与前三季度相比,拥堵下降了4.1%。

据央视

## 檀宫·法兰西宫廷之旅启幕暨媒体发布会

1月8日,檀宫·御府在其项目的庭院草坪上举行了一场浪漫的法式party——檀宫·御府法兰西宫廷之旅启幕盛典暨媒体发布会。

精致的法式冷餐、典雅的高脚桌椅,草坪上随意散落的玫瑰花球,在舒缓的小提琴伴奏下,空气中弥漫着浪漫的艺术气息。仪式期间,来宾愉快交谈,气氛活跃,不仅味蕾接受着纯正西式糕点的犒赏,还体验着檀宫物管们贴心温暖的服务。

据了解,此次盛典的重头戏是行程约一周的“法兰西宫廷之旅”的启幕,自2017年1月8日至2017年3月8日期间到项目销售展示中心或者通过网络媒体等平台咨询报名,即有机会亲身去体验法国的文化和情调,品鉴原生法国建筑的细节和品质。

透过此次活动,到场来宾身临其境地感受到了檀宫的恢弘气势,其真材实



料并极具匠心的现场实景,使得檀宫作为城市中心的纯别墅社区的优势更加突出——既具备城市别墅的便利性和稀缺性,还具有山水别墅的优越生态环境,同时,独栋、合院、大露台、私家花园、地下室的高标准配置等,所呈现出的项目品质和生活情调都令人赞叹。

此外,檀宫御府年终钜惠活动718万/栋起,正在火热进行中。

鲍玲玲

## 启幕宁波奥体时代 港中旅·中旅城现场展示中心开放

1月7日,港中旅地产宁波第二个作品——中旅城,正式揭开了现场展示中心的神秘面纱。

该项目位于江北姚江新城,奥体中心旁,得天独厚的地段优势,外加首次引入运动主题、生态养生、学龄教育、时尚商业、智能住宅等整体规划的诸多创新,中旅城不只是一座止于自己的活力之城,更是一座将激活姚江新城、激活宁波奥体板块的城市催化剂。

港中旅,作为中央直接管理的国有重要骨干企业,十大产业布局全球,港中旅地产就是其中的重要分支。30多年高速发展,20余城超50个标杆作品,港中旅地产始终秉持“运营休闲城市生活”、“构建主题化社区”、“以旅游标准服务”等6大开发理念,领跑中国旅游休闲地产。

2016年,港中旅剑指姚江新城,打造百万活力星都会——中旅城,也将扛起建设



姚江新城宜居生活范本的大旗。据了解,项目周边的宁波奥体中心,是继杭州之后浙江第二座奥体中心,占地面积约815亩,复合体育中心、商业文化中心、旅游生态中心三大功能,值得一提的是,总投资近35亿元的宁波奥体中心一期,即将于2017年交付。

鲍玲玲

## 一场设计师和业主共同参与的家装盛会 宁波室内设计大赛“圣都站”获奖名单将于1月20日揭晓

宁波室内设计大赛“圣都站”自2016年7月正式启动以来,吸引了众多优秀设计师、业内同行及宁波市民的广泛关注。大赛遵循专业、品质、学术、国际的发展方向,追求以更高的专业标准、专业发展、专业责任,推动宁波室内设计良性可持续发展,为全行业主谋福利,进一步提升宁波室内设计大赛的影响力。

目前,该赛事已经进入最后的评比冲刺阶段,经过层层选拔和激烈角逐,最终将有3个作品从近百组参赛作品中脱颖而出,比赛结果将于1月20日正式揭晓。

### 为生活而设计

百余组市民遇见“梦想中的家”

作为首届宁波室内设计大赛的第一站——“圣都站”的活动可谓亮点突出,圣都装饰精心定制了一套“VIP设计”服务体系,以甬城普通市民的家为比赛对象。活动信息一经刊登,广大市民便络绎不绝拨打热线进行报名,据了解,大赛期间共有百余户业主成功报名,成为比赛样板房的选择对象。

而圣都装饰也特地邀请了设计经验均在10年以上的专业设计师参赛,提供一对一专业VIP设计方案,采用专业突出的施工团队来保障装修品质,以满足业主的意愿为第一要求,提供高品质个性化的装修设计。

许多参赛样板房在设计师的巧手下焕然一新,其高效率的服务水平、高水准的设计方案、高颜值的设计效果令参赛业主十分满意。一对家住鄞州的年轻小夫妻看到设计时,不禁感叹,“这就是我们梦想中家的模样!”。

### 多种风格呈现

以优秀作品促进行业交流与提升

根据赛事规定,参赛作品房型不限,每组作品必须提供全套图纸、设计说明及效果图。在整个作品征集过程中,精英设计师们带来了一系列设计理念与人居生活的巧妙融合,在设计与交流之间创作出具有高品质的“室内设计作品”。

作品征选环节,无论是温馨华丽的欧

式美宅,打破空间限制的小美居室,视觉多元的后现代风格,还是文化底蕴深厚的中式雅居,清新通透的现代北欧暖屋等等,以本次“圣都站”大赛为平台,设计师及设计团体之间的相互交流,开阔眼界的同时,也给予具有优秀设计能力、专业水平及良好职业道德的设计师高度肯定,并通过业主的口碑推广和赛事宣传,扩大了圣都设计师个人及团体的公众认知度,使其成为职业发展的重要桥梁。

### 自信源于品质

引入媒体监督机制保障业主权益

圣都装饰于2015年1月11日正式进入甬城装修市场,是一家集专业化、现代化、规模化于一身的大型专业室内装修设计公

司。近年来发展势头强劲,截至2016年已在全省拥有35家分公司。2001年成立至今,圣都装饰一直致力于打造中国健康精装第一品牌,曾连续三年获得浙江省优秀建筑装饰施工奖,被“中国建筑装修协会”推荐为全国家居装饰优秀企业。2013年还入围央视经济频道《交换空间》最佳设计品牌,2016年被浙江省建筑装饰行业协会评为“浙江省建筑装饰行业优秀企业”荣誉称号。

本次宁波室内设计大赛“圣都站”的重要宗旨就是为甬城广大业主解决装修难题。赛事期间,圣都装饰邀请《宁波晚报》提供媒体全程舆论监督曝光,并开通维权通道,全力保障业主的各项合法权益,从而推动宁波品质家居的良性可持续发展,让业主们放心把房子托付给比赛设计。

鲍玲玲