

三江热议

“撕毁副省长题字”案究竟多复杂？

陈广江

武汉女子陈艳撕毁原湖北省副省长的一幅字画后，被丈夫亲友报案，因字画被鉴定为5.0879万元，2016年1月陈艳被警方以涉嫌故意毁坏财物罪刑事拘留，被羁押54天后，取保候审。今年3月，取保候审到期，陈艳收到武汉市公安局江汉区分局监视居住决定书。3月29日，警方称，此案仍在侦办中。

3月30日澎湃新闻

一桩由家庭纠纷引起的小案件，在长达一年的取保候审期间都无法走完侦查程序，貌似很复杂。夫妻打架，遭受家暴的妻子一怒之下撕毁自家公司办公室的一幅字，竟招来刑事官司，且警方侦查没完没了，至今人身自由受限，对当事人陈艳来说，这的确难以接受。案件为何如此复杂？副省长的题字是关键。

“湖北省户外广告商会”，就是这9个字让陈艳身心俱疲。副省长的字能值5万元吗？这是争议焦点。据报道，警方曾又委托湖北省物价局进行认定，结果对方抛出3个问题：这幅专有题字能否在市场上正常交易，并作为定罪量刑的依据进行价格认定；作者身份特殊，其润笔过程即劳动价值能否转化为市场交易价格；若该作品能修复还原，请委托人提供修复还原清单及价格。不回答这3个问题，就无法认定。

这3个问题切中要害，湖北省物价局非常巧妙

地把“烫手山芋”甩给了警方，警方一年也没弄出个所以然来。既如此，5.0879万元的鉴定价咋来的？无论评估公司还是江汉区物价局，都给出了这个价，分毫不差，看来有据可依。原来，这个价是采用“市场法”，按操作规程评估测算后确定的。就是说，在市场上，该副省长的字就是这么卖的，有交易记录可以查询、参考。

所以，更复杂的问题是：副省长的字为何这么值钱？是艺术造诣高？还是其权力和地位抬高了作品价格？尽管该副省长头顶多个头衔、荣誉，多次办个展并获奖，出版多部专著，但毕竟身份特殊，难免让人产生权力和艺术相互勾兑的联想。现实中，官员字画的确存在“在位时价格飙升，落马后迅速贬值”的现象，其中不乏“雅贿”，司法判决中这样的例子不少。

去年7月16日，知名评论人沈彬在《南方都市报》撰文指出，绝大多数领导题词，真的没多少艺术价值、收藏价值，领导一旦不在位，也很少会受到市场追捧，并直言该副省长的题字“主要也就是一个工本费”。这种说法或许略显夸张，但官员字画价格乱象也是客观存在的事实。

眼下，当事人陈艳很委屈，“躺枪”的副省长很尴尬，物价鉴定机构很为难，警方很头疼……该案要侦查到了什么时候、最终以何种方式收场，我们拭目以待。

图说世相

莫让“墓地贵”与“房价高”夹击民生

清明节快要到了，每年这个时候都会迎来购买墓地的“高峰期”。近日，记者走访了郑州市周边的数家陵园发现，已售墓地的占地面积从不到1平方米到十来平方米不等，墓地售价低的近万元，高的达20多万元。此外根据客户需求，价格上不封顶。

3月30日《河南商报》

要用科学的调控政策和管理措施，去扼制公共墓地逐利行为，莫让“墓地贵”沦为“房价高”的帮凶，去夹击民生，去绑架百姓的生与死。

严勇杰 绘



正视“单身潮”背后的“单女”危机

汪昌莲

西南证券的老师给大家做了一份关于单身狗的专题报告：《众里寻他千百度，那人或在屏幕深处》。报告指出，目前我国单身人口近2亿，正面临第四次单身潮。造成单身人口越来越多的原因有5个，包括中国人口性别比失衡、女性受教育程度越来越高，择偶经济要求也越来越高等。

3月30日《中国基金报》

历史上，我国曾出现过几次单身潮。如今，随着经济的快速发展和女性地位及自主意识的提高，主动选择单身的女性增多，第四次单身潮来临。换言之，第四次单身潮，主要是针对女性而言的。这是因为，尽管男性单身比女性单身还要多，但男性大多是被单身，并非自己的意愿；而女性单身多为主动单身，是自己的人生选择。可见，以“单女”为主宰的单身浪潮，势必会对男性、对社会带来不小的冲击。

当然，现代女性也有选择做“单女”的权利，我们不便去干涉，但也不宜提倡。面对诸多压力，“单女”在主动放弃婚姻和生育权利的同时，也放弃了社会责任。殊不知，“单女”现象易引发诸多社会问题。

相对男性而言，过多的女性选择单身，会造成更多的男性“被单身”。众所周知，中国目前的性别比失衡，男性人口明显多于女性人口；同样，未婚男性也明显多于未婚女性，即便是所有的未婚女性选择结婚，也难以避免有一部分未婚男性因“女少男多”而结不成婚。试想，一旦未婚女性选择单身的增多，就标志着有更多的未婚男性没有了结婚的奔头。男光棍多了，家庭还会和谐吗？社会还能稳定吗？

更为重要的是，“单女”现象对以家庭为基本单位的传统婚姻制度造成冲击和破坏。家庭是社会的基石，只有阴阳两性的结合才可以生生不息地繁衍后代，如果“单女”现象盛行，中国用不了多久人口数量就会骤减，年轻的后代将越来越少，社会就会走向越来越严重的老龄化危机。

可见，“单女”现象是一种潜在的危机，有关部门必须正视这种现象，尽早化解这种危机。关键是，要教育和引导现代女性，摒弃过度追求自我，过度推崇物质生活条件，热捧拜金主义，贪图金钱和物质享受等思维。结婚生子，既是一项权利，也是一种社会责任。试想，如果现代女性都放弃了婚姻，谁来延续民族的血脉呢？

文明快评

不该让宠物墓园与人争地

统计数据显示，2016年全国在册宠物（多指猫、狗）数量已超过1亿只，这表示每13个中国人就有1个人拥有宠物。而宠物的“身后事”的处置成为主人们最看重的一种悼念方式——记者调查发现，大部分宠物主人会选择以掩埋的方式处理离世的宠物。“宠物墓园”这一“灰色”产业链也由此而生。

3月30日《北京青年报》

据了解，北京有多家宠物墓园，每个殡葬项目都有相应的收费标准，费用从300元到5000元不等，最贵的宠物墓穴各种豪华装修花费加起来超过万元。如果是大型犬类宠物，还得另打制棺材，木棺材收费约1000元左右。如此奢侈地处置宠物“身后事”，真给人一种爱屋及乌的感觉。

宠物离世，确实应该妥善处置，不能随便“抛尸”，以免污染环境或造成其他影响。但也不能过犹不及，引发新的问题。这里面还有一个现实问题是，给宠物安葬，需要占用土地资源。虽然每一块小墓只有一平方米见方，但离世的宠物多了，用地不也就多了吗？我觉得这是一个值得重视的问题。土地资源本来就有限，人去世后安葬到墓园，目的不就是为了节约土地吗？如今再额外辟出地块建宠物墓园，土地浪费不就更严重了吗？

据悉，2016年11月1日，北京市农业局与北京环卫集团签订了动物无害化处理授权经营协议，各区与北京环卫集团运营公司签订了动物无害化处理委托服务协议，实现了对城乡区域死亡动物的全面收集和处理，包括居民饲养的宠物等。而且，所需费用由公共财政承担，企业和市民无需付费。这不是很好的做法吗？

孙仲

街谈巷议

1天涨百万真是中介推高的吗

1天之内，房价被推高180万元。用“被推高”来描述房价上涨，原因在于，在房主规定看房的日期内，房地产中介共带几十拨购房者看房，轮番出价，最后的结果就是上面的数字——涨价180万元。不少分析人士认为，这坐实了房地产中介对房价疯涨的“贡献”。

3月30日《法制日报》

房价是由房地产中介决定的吗？其实，决定房价的永远是市场，是买房和卖房的人。

对于卖房的人来说，卖出价格越高赚的就越多；对于买房的人来说，房子价格越低才越好。一个想更高，一个想更低，最后妥协出一个价格，就是交易的价格；妥协的依据是什么？是当前市场的交易现状，以及各自对于房地产接下来一段时间的预期。站在房地产中介的立场，他肯定也希望房子卖在价格高点，这样他能赚更多的佣金；但前提是他必须能把房子卖掉，如果卖不掉，他比房主更着急，因为他没有钱赚。

之所以看上去房地产中介能够推高房价，首先是因为这是一个卖方市场，需求大于供给。在信息不对称的情况下，不同的人竞争同一套房产，那么肯定是价高者得。房地产中介能够利用自身信息优势，带合适的买家看合适的房子，最后的结果必然是“推高”房价。但是，我们不能将那些购房者都设想成傻瓜，被中介骗得晕头转向，他之所以愿意出价，是基于当前市场做出的理性判断，这才是关键。

房价暴涨，有人欢喜，有人忧愁。那些欢喜的人都偷着乐，那些忧愁的人都出来骂，但是没有办法，在货币超发与土地垄断的背景下，市场的供求关系决定着房价的走势。房地产中介充其量只是带来坏消息的信使，房价不可能由他们决定的，中介不可能拥有推高房价的神力，他们无非是比普通人对市场信息反映更为灵敏而已。

舒圣祥