

汇世界·悦宁波—— 复地星悦府奢装豪宅首发

4月22日，“汇世界·悦宁波”星悦府品牌发布会在宁波1844艺术中心盛大举行，星悦城的首发产品——“星悦府”高端精装正式亮相。

星悦城项目是由全国20强品牌房企复地集团开发，由星豫资本进行商业运营。星悦城承袭老城风骨，与海曙月湖文化互相融合，依照全球大都会标准，匠心打造涵盖精装住宅、商业中心、loft公寓、酒店式公寓、商务办公的复合型物业。依托综合体之上精粹的生活配套、无缝对接地铁及高铁的便捷、周边醇熟医疗教育等资源、月湖秀美的景致，“星悦府”将为客户带来国际化的新都会生活方式，成就宁波高端住宅典范之作。

星悦府项目负责人介绍，“从产品的设计到示范区的打造经历了无数轮的调整优化。”规划建筑面积约90-175平方



米的多种户型，六大细节精装修标准，智能控制系统让品质生活触手可得。同时，配有建筑面积约11万平方米快乐时尚购物中心，引入数百家国内外品牌入驻，为星悦府业主打造一站式全新都会生活方式。

目前，星悦府首批建筑面积约90-175平方米精装住宅，已启动VIP客户选房认购。

鲍玲玲

一场来自千年古镇的艺术邀请 韩岭·艺集成立暨2017书法名家作品邀请展开幕

湖山传奇，古韵新生！韩岭，一个艺术重生的千年古镇，在广阔的新舞台熠熠生辉，散发出独特的人文魅力。

4月25日，这座东钱湖南岸的千年小镇，发出了第一场艺术邀请。由韩岭·艺集主办，西泠印社出版社宁波分社鼎力支持的“2017书法名家作品邀请展”在韩岭花间堂盛大开幕。此次邀请展汇聚了十位中青年书法名家的最新力作，其作品魅力各具，精彩纷呈。艺术家们也因为此次展览而汇聚一堂，共襄艺事。展览从4月25日起向社会各界开放，持续展出至五月中旬。

韩岭，坐落于东钱湖南岸的千年历史名地，由日本建筑大师隈研吾主笔匠造韩岭美术馆，将成为东钱湖的艺术建筑地标，而韩岭·艺集则以打造东钱湖领先的跨界文化交流中心为宗旨，导入新品发布、音乐live、设计展览、美学摄影等多元化形态，使之成为艺术家交流的展示场，



形成文艺聚落、艺术公社的聚集地。

如今的韩岭迎来了广阔的新舞台，中国文化精品酒店领导者花间堂，澳大利亚高端度假品牌墅家，人文雅集生活体验馆优在集，宁波新锐设计圈层等文创艺术品牌纷纷入驻。此次2017书法名家作品邀请展，是韩岭·艺集的首场活动，也是韩岭艺术生活的开端。

鲍玲玲

龙湖·天宸原著举行产品发布会 实景样板示范区将于4月29日全城开放

4月23日，龙湖·天宸原著项目举行了盛大的产品发布会，逾2000人到访现场，网络观看人数突破57000人次。本次活动突出了东方奢华与西方典雅的碰撞，将龙湖的高品质感完美展现。

在发布会上，龙湖集团副总裁兼杭州龙湖地产总经理张旭忠，基于龙湖在宁波“八盘连发”的大发展战略，解读城市区域的未来发展规划；杭州龙湖地产宁波区域营销总监符寒冰，

则化身朗诵者，以诗歌般的柔美之音，就天宸原著的整体规划和产品细节，对叠墅产品做了细致的解读。

据了解，自2月24日龙湖·天宸原著项目亮相以来，城市7大外展点共接待了



39608位客户。龙湖的每一次动作，都引起了全城的关注和热议，足见龙湖魅力所在，产品深入人心。

作为“中国别墅专家”、“中国园林大师”，龙湖即将于4月29日开放天宸原著项目实景示范区及精致样板房，钟情花园叠墅的朋友不妨届时亲临体验。

鲍玲玲

天瑞·峰景里均价7字头 全系产品火热推售中

在2017年的宁波楼市中，一些此前不被重视的板块随着配套逐步成熟、交通不断便利，涌现了一批品质楼盘，位于北仑的天瑞·峰景里就是其中之一。

该项目由宁波联合集团与杭州钱塘集团联袂打造，前者24年来持续在宁波、上海、温州等地打造高品质物业，其中天一家园、天水家园、天合家园等“天”字号系列楼盘誉满甬城；而后者25年来所造项目多次受到中国建设部门和权威机构嘉奖。

据了解，天瑞·峰景里在建筑设计过程中，充分考虑城市精英人群的生活态度和生活方式，采用ArtDeco建筑风格树立高贵、典雅的人居环境，更采用了坡地

360°造景园林，绿植簇拥的中庭景观、色彩丰富的主题花坛、丰富植物群落等。

规划有建筑面积约82-128平方米三种户型，全明亮间，大飘窗、南北通透、可拓展空间等人性化设计。例如，建筑面积约83平方米三房户型，许多客户参观完样板房后都折服于空间布局的合理性。

项目负责人透露，“目前天瑞·峰景里销售均价7000元/平方米起，这样的价格无论是年轻人首次置业还是改善置业，都大大减轻了购房负担。很多客户表示，就算自己不住买来投资也不为过。”

天瑞·峰景里，建筑面积约83平方米、100平方米及128平方米全系产品火热推售中，房源有限。

鲍玲玲

“超级综合体”时代，彰显东部新城高端生活新主张 绿城·宁波中心 | 蘭轩 屡推屡胜上演“现象级”热销

宁波城市综合体， 迎来迭代之变

从三江口到东部新城核心区，时代的跃进已经成为宁波人的共识。在这个以千亿级标准重金打造的东部新城核心区，还有一系列引人注目的重量级城市综合体项目不断涌现。

在这其中，总建筑面积约91万平方米的绿城·宁波中心，则担负着“巨型城中之城”的引领角色。

因为在这个项目中，不仅已经诞生了宁波公认的塔尖级豪宅“蘭园”，而且正在发售的二期“蘭轩”都会成品质私邸，也再一次赢得了购房者的青睐。更何况，预期将于2018年年底开业的三期（在建）宁波阪急商业中心，还将把这里打造成为全宁波乃至全浙江省的时尚潮流坐标。规划中的四期超高层写字楼，不仅主楼设计将高达约398米，而且规划引入超白金级酒店，为宁波的城市迭代带来真正的时代之选。

“现象级”热销， 已推房源去化率约95%

从3月8日首次开盘至今，坐落于东部新城核心区的绿城·宁波中心蘭轩项目，

已经先后创造了首开热销、屡推屡胜的热销佳绩，掀起了一场“现象级”的宁波楼市事件。

这是因为，作为超级综合体的一部分，二期蘭轩不仅代表了绿城享誉全国的高端产品营造力，包括东部新城核心区里的大多数城市地标在内的金融中心、中央公园以及地铁1号线与在建5号线的交汇站等，都围绕在它的周边。

身为蘭轩的业主，未来不仅可以直接从家里通过地下VIP通道，走进宁波阪急百货和地铁海晏北路站，享受时尚的潮流生活和便捷的出行方式，还可以通过家中巨大的落地玻璃窗，看到规划一路之隔的东部新城中央公园。

中庭大境， “平墅169”压轴亮相载誉劲销

据了解，压轴亮相的“平墅169”产品，在中庭视野、罕见南向四开间、稀缺通透主卧、南向宽景阳台等诸多方面，都在引领着宁波高端生活的新主张。

透过巨幅的落地玻璃窗，园区中庭里的茂密绿植、镜面无边泳池均能尽收眼底。南向面宽更是突破性地达到了约14.2米，圆满实现“主卧+南向双次卧+客厅”的



四开间格局需要。而且，还真正实现了南北通透式的豪华主卧套房设计，以及主卧超宽南阳台、主卧超大走入式衣柜和主卧双台盆等奢适型经典配置。从诸多指标来看，甚至超越了一些别墅级的居住体验。

当然，最迷人的还是它所体现出来的生活方式，东部新城的都市繁华、双地铁的

便利出行、中央公园的自然生态、阪急商业的高端奢华……

就像是，为塔尖圈层量身定制的“24小时都会繁华”生活形态。在这里，生活、工作、娱乐、购物、交际……几乎所有的人居诉求，都将会被满足。

鲍玲玲