线上：电商巨头迎“6·18”出招凶猛
线下：宁波商家提前开启“年中庆”

这几天，“6·18”可以说是电商圈和实体店圈最热门的话题，被业内奉为上半年的“双11”。最初，“6·18”只是作为京东店庆日而推出的促销活动，但随着电商平台的竞争日趋激烈，其他电商也参与其中。如今，“6·18”和“双11”成为每年的两个购物高峰期，定位也不再是单纯的促销活动，而是综合娱乐、购物、消费于一体的大型电商活动。

银泰百货挂出的“年中庆”海报。

A 线上
电商巨头加大“6·18”促销力度

早在6月初，各大电商平台降价促销的力度就已经“火力全开”，不少宁波消费者“6·18”还没到，手已经“剁没了”。

据了解，从6月1日开始，京东就正式启动“6·18”全民年中购物节，宣布来自全球的数十万家品牌商和店铺、全国几万家线下门店和加入京东开普勒计划的多家企业共同加入此次“全民年中购物节”。

虽然6月18日是大促高潮，但实际上京东安排的促销时间是6月1日到20日。京东方面认为，拉长促销周期可以提高用户的购买体验，让大家从容安排自己的购物计划，京东的运营人员也可以更好地做好保障服务工作。

与往年不同的是，今年“6·18”天猫也强势加入。早在6月初，天猫就喊话“推出100亿元消费券”，并列出了一张“促销节点日历表”，6月1日至6月20日期间，推出不同主题的降价促销活动。

除了京东和天猫这两个老对手，苏宁、亚马逊、网易考拉、洋码头等电商平台也迅速跟进。

B 线下
宁波商家提前开启“年中庆”

随着电商大型促销节点对消费者消费影响逐渐扩大，宁波实体商家的态度也出现了一系列变化。从最开始的措手不及到冷淡对应，最终也将目光调整至逐渐全民化的促销节点上。

昨日，记者采访了解到，今年“6·18”，宁波不少购物中心、实体商场纷纷提前开启“年中庆”争抢客流。

记者从银泰百货宁波分公司了解到，从6月10日开始，银泰年中庆的96折预购卡已经全面开售，市民可以提前以2880元、4800元的价格购买面值3000元、5000元的预购卡。在6月24日–6月30日的年中庆“正日子”，银泰百货宁波5店将全部“半年半价”，半价基础上叠加96折，最低折扣达到4.65折。

作为宁波老牌百货的宁波第二百货，也提前“年中庆”争抢客流，脚步丝毫不落后。据了解，宁波第二百货将在6月23日–7月2日开启“年中庆”，全店年中促销商品5折，刷二百贵宾卡叠加贵宾折扣。6月12日–6月22日，年中庆预购每实付1000元，得50元通用现金券。

在“6·18”混战混战白热化的同时，线下巨头万达也同步入局。据了解，本次万达618年中庆将通过与飞凡APP的线上线下联合行动，长达72小时的“年中庆”将于6月16日正式开始，服饰类商品5折。目前，预热活动已经从6月12日开始，指定餐饮品牌满200元减100元。

除此之外，苏宁、国美、五星电器等家电卖场也在线下门店加入了“6·18”狂欢。

C 吐槽
电商平台发放的优惠券“太难抢”

今年“6·18”与往年相比，最大的特点在哪里？满199减100优惠券或许会成为一张“超级标签”。

可以说，今年“6·18”，京东、天猫两个平台打了一场优惠券大战。尤其是满199减100优惠券，在购买单价较低的日用商品时，简直堪称“神券”，能不能抢到优惠券，一定程度上决定了能不能买到心仪商品的“历史低价”。

天猫超市宣布发放100万张优惠券，分别是奶粉尿裤满399减100，生鲜满199减100，其他满199减100；京东超市宣布发放超过千万张优惠券，分别是奶粉尿裤满398减100，全品类满198减100、满99减20。

但有不少消费者吐槽电商平台发放的优惠券“秒空”“太难抢”“设闹钟都没用”。市民吕先生设了三次闹钟，“快把手机屏幕戳碎了”也没抢到传说中的“神券”。

记者 史娓超 文/摄

眼下购房是否面临贷款难？

目前甬城尚无银行明言“停贷”

不过，银行贷款额度偏紧现象普遍存在

本报讯（记者 崔凌琳）日前，一则“全国533家银行中有20家银行已经停贷”的消息让甬城一大批有购房打算的市民心头一紧。这20家银行是否也在宁波有此举措？眼下购房是否确实面临贷款难题？不少人提出疑虑。记者昨日获悉，目前甬城尚无银行明言“停贷”，但银行贷款额度偏紧现象倒是普遍存在。

融360的最新监测数据显示，近日，北京、深圳、重庆、杭州等地都有出现银行停贷情况。昨日，记者调查获悉，目前甬城主流银行均未出现停止房贷的情况。

据悉，昨日，上海银行间隔夜拆借利率报2.8320%，1个月拆借利率为4.6529%，3个月报4.7827%。在资金成本高企的大背景下，叠加各项管理成本，4.9%的房贷基准利率对于大部分银行来说已是微利，甚至是无利可图。再加上年中考核的压力与日俱增，不少股份制银行本身的贷款额度普遍吃紧，昔日优质业务的银行房贷业务正成为“鸡肋”。

“我们行的房贷目前是处于没有额度的状态，利率高低也无从说起，客户只能排队等待。”一银行客户经理称。据悉，目前，已有多个城市的银行都加入了房贷利率收紧的队伍，可见银行对于房地产贷款收紧的趋势已经很明显。业内分析人士认为，一旦年中效应褪去，资金面有所宽松，房贷额度的紧张状况才有可能缓解。

首套房贷的利率水平相比年初有所上升，除了个别银行对本行优质客户仍放行9折、9.5折的优惠外，首套房贷的折扣优惠已经基本消失。其中，工、农、中、建等国有商业银行首套房贷均执行均基准利率，二套房的房贷则保持上浮10%的水平。相比于国有银行，股份制商业银行的首套房贷款利率则都在基准利率基础上有所上浮，上浮幅度普遍在5%至10%之间，个别甚至出现20%的上浮幅度。

“目前，我行普通的企业贷款利率水平一般在基准利率的基础上上浮40%，比起来，房贷利率实在太低了，赚钱效应持续减弱，尽管不至于停贷，但银行的放贷意愿确实不强”，一家股份制商业银行客户经理坦言。

采访中，多数银行人士均表示，对于刚需住房及改善型住房的按揭贷款，绝大多数银行总的来说是抱着均衡原则的，一般来说，银行不至于刻意叫停，阶段性收紧的原因也未必就单单是市场资金面趋紧、资金成本的不断上升，楼市的调控政策还在进行之中，银行也会跟着有所变化，购房者仍需“边走边看”。就目前看，我市各家银行的放款时间普遍有所延长，部分股份制银行甚至延长至两个月以上。

中行“智能柜台”闪亮登场

本报讯（记者 崔凌琳）无需等号，要打印银行卡电子流水仅仅需要几十秒钟的时间，几分钟便能开新卡，上月以来，中行宁波市各大分支行全新亮相的47个智能柜台迎来了一大波客户，网点排队压力大大减轻。

据悉，智能柜台是一款以客户为中心，以提升客户体验为主要目的的新型智能机具。市民在智能柜台插入身份证或者银行卡，可以自助录入交易信息，自助办理新开卡、持卡签约、打印流水、密码管事等多种非现金业务，这种“客户自助、柜员协助”的新模式，取消了客户填单、柜面审核、管理授权的业务环节，从而最大程度简化和缩短了市民的业务办理流程，压缩了办理时长。

昨日，市民胡小姐在智能柜台上通过简单几个步骤，调阅了自己之前的汇款模板，填写金额，再经由审核人员审核后，一笔外币汇款业务便顺利完成，全程大约只用了5分钟，而这样的业务，以往要花一个多小时。

据该行初步统计，“智能柜台”自出现以来，非现金业务的迁移率达到了80%，市民等候时间普遍压降了50%以上，真正实现了免填单。据悉，目前该行共有21家客流比较集中的网点均已启用了智能柜台，本周四，又有22家网点投产，预计今年内将覆盖60%以上网点机构。