

# 宁波成全国首批装配式建筑示范城市

## 我市建工集团、普利凯、建设集团、欣捷建设4家企业成产业基地

本报讯(记者 周科娜)昨天,住建部发布第一批装配式建筑示范城市和产业基地名单,宁波市被认定为全国首批装配式建筑示范城市,我市4家企业(宁波建工集团、普利凯、建设集团、欣捷建设)被认定为示范产业基地。

记者从市住建委获悉,我市从2013年启动第一个装配式建筑项目——万科城4期3号楼到目前,落实装配式建筑项目面积累计761万平方米。

2015年以来,我市出台了《关于加快推进新型建筑工业化的若干意见》《关于推进新型建筑工业化项目建设的实施意见(试行)》《关于进一步加快装配式建筑发展的通知》3个文件,明确装配式建筑的发展目标、重点工作、优惠政策、保障措施等。目前,我市装配式建筑产业已进入高速发展期。全市已有预制构件生产企业5家,尚有9家在建,预计年产能80万平方米;钢结构企业20余家,预计钢结构年产能50万吨以上,基本能满足全市装配式建筑发展需求。

宁波的普利凯公寓楼,标准层预制率为75%,是宁波目前预制率最高的住宅楼。5层高的公寓楼建造速度比普通建筑快1个月。“从总体看,结构工期差别不大,但实施全装修的装配式建筑,可提前进行室内装修作业,缩短外墙装饰作业时间,最终能大大缩短总工期。”宁波普利凯建筑科技有限公司副总经理周林根说。

作为全市首个采用装配式建筑的框架结构公建项目——宁波市城市档案馆,预计明年3月完工。“档案馆1~3层为现浇结构,4~11层为装配整体式框架结构,预制构建为预制混凝土框架柱、混凝土叠合梁、混凝土叠合楼板等,标准层预制率为65%,是公建项目中预制率最高的建筑。”浙江捷城建筑科技有限公司总经理助理王卫坚说,“装配式建筑预制构件表面平整,无需现场抹灰找平,无外脚手架施工,达到了美观、安全、环保的要求。”

“装配式建筑需事先进行工厂预制,因此会比普通建筑增加10%~20%的成本。”宁波普利凯建筑科技有限公司高级工程师刘铁介绍说。

消费者得为增加的成本买单吗?“这点不用担心,政府会对符合要求的装配式建筑项目给予各类奖励,如商品房提前预售、预制外墙面积不计容积等,可以抵消成本增加的部分。也就是说,采用装配式建筑,消费者能住上质量更好、更安全的房子,但费用并不会增加。”刘铁说。

业内人士表示,随着装配率的提高,大规模的标准化生产,生产成本会降低,今后的装配式建筑成本将与传统现浇持平。

根据我市的装配式建筑发展目标,到2018年,我市将实现装配式建筑占新建建筑比例20%以上,到2020年比例达35%以上。

记者 周科娜



万科城4期装配式建筑项目(资料照片)。

记者 刘波 摄

## 宁海昨晚举行 十九大精神 文艺宣传启动晚会

本报讯(记者 房伟 通讯员 陈云松 潘智) 永远跟党走,走进新时代——宁海县党的十九大精神文艺宣传启动晚会昨晚在宁海国际会展中心举行。

据了解,为深入学习宣传贯彻党的十九大精神,宁海县迅速组织成立了县、乡(镇)、村三级党的十九大精神文艺宣传队。在今后的一段时间内,宣传队将深入全县的农村、社区、企业、学校,用群众喜闻乐见的文艺形式开展党的十九大精神宣传。

昨晚是文艺宣传活动的首场演出。晚会共演出了歌伴舞《走在小康路上》、舞蹈《做个好公民》、快板《十九大精神耀宁海》、歌伴舞《中国进入新时代》等13个节目。

接下来,宁海还将在越溪、一市、桥头胡举办3场专题文艺晚会,各地还将推出“百姓大舞台”十九大文艺宣传专场100余场次。

宁海的十九大精神文艺宣传队将走村入企开赴偏远山区,开展走书快板、十九大报告经典语录书法展、电影展播、“三县两湾”文化走亲等一系列文化宣传活动,努力满足群众对美好生活的文化期待。

## 鄞州出台中小学作业管理新规 严禁要求家长批改作业 晚上超过10点可不完成作业

本报讯(记者 徐叶 通讯员 薛丛川) 记者昨日从鄞州区教育局获悉,该局近日出台了新版中小学作业管理规定,严禁要求家长批改作业,晚上超过10点可不完成作业,为中小学生作业管理提供了新思路。

据了解,新规对中小学教师作业布置提出了要求,就控制作业总量、积极实施作业分层、作业批改要求做出细致规定。

按照规定,在总量控制方面,以班级学习中等生为参照,规定小学1~2年级不布置书面家庭作业,但可布置不超过30分钟的听说型、活动型作业。3~5年级书面作业一般控制在每天1.5小时以内,鼓励适当布置阅读型、实践型、游戏型作业。初中段,6~7年级书面作业一般控制在每天2小时以内,8~9年级家庭作业一般控制在每天2.5小时以内。在双休日、寒暑假期间,可适量布置预习型、分层型、社会实践型、探究型、游戏型等作业。3年级及以上小学生每天书面作业平均不超过2小时,初中生不超过3小时。

最抓眼球的是,如果学生做作业时间超过晚上10点还未完成,在家长证明下,学生可选择不做完剩余作业。教师要充分理解学生个体间存在的差异,充分保证学生充足的睡眠时间。

规定明确,批改作业是教师的一项基本职责。教师批改时要做到基本题全批全改,重点题细批细改,必要时面批面改。批改形式坚持以定量评判与定性评判相结合,用红笔批注。有评语的,要有针对性、启发性和激励性。

对作业中存在的问题应及时反馈,对学生作业的整体完成情况、主要错误及成因、好的解题思路与方法、改进意见与措施等进行必要分析,做到“教”与“学”的有效统一。

作业批改坚持做到“有练必批、有批必评、有错必纠”,以此倒逼教师在作业布置时做到精心选题、控制总量。杜绝“有布置无批改,有批改无评价”的现象发生。同时,欢迎有能力的家长审核学生作业情况,家长要与学校配合,监督、帮助学生养成良好的作业习惯,提高学生做作业的专注度,但严禁要求家长批改作业。

## 甬籍上海名医回乡义诊 宁波银行传递服务真情

11月3日下午,宁波银行鄞州中心区支行邀请11位宁波籍上海名医,在鄞州区宁南南路700号开展义诊活动,以这种特殊的形式宣布支行乔迁新址,继续为客户提供全面贴心的金融服务。

宁波银行鄞州中心区支行原名宁波银行江东支行,营业地址位于中山东路466号,近期搬迁到鄞州区宁南南路700号后,原址改名甬东支行,两处营业点将继续为客户提供各类金融服务。

乔迁新址后,宁波银行鄞州中心区支行不办庆典,继续以饱满的热情开展各项业务活动,以真情回馈广大市民。在上海市宁波经济建设促进会周家伦会长大力促成下,宁波银行邀请到11位宁波籍上海名医,在宁波银行鄞州中心区支行新址开展义诊惠民活动。

这11位宁波籍上海名医分别是王国民、林浩东、王泉良、谢瑞满、乐竹琴、曹金红、王素娥、姚君厘、霍纲娣、马莉、吴雪海,来自瑞金医院、华山医院、中山医院、儿科医院、长征医院、第九医院等上海知名医院,均为小儿外科、中西医内科、妇科、耳鼻喉科等九大科类名医,具备丰富的临床经验和高尚的医德医风。

本次义诊活动吸引了近200位市民

前来问诊咨询。在活动现场,专家们细致地听取看症市民提出的各种问题,耐心细致地解释病因,并提醒他们如何在日常生活细节中预防疾病,如何适时适量地服用药物。对于有多种疾病的市民,专家们现场多学科联合会诊,免去市民前往医院分别在不同科室挂号的麻烦。

活动结束后,有的预约市民因工作繁忙,白天未能及时赶到,专家们在下榻的酒店继续为他们进行耐心细致的诊疗。一些市民还与医生建立联系,计划前往上海接受进一步治疗。

本次义诊活动,是宁波银行一以贯之地积极履行社会责任、回馈社会大众的缩影,同时也是上海市宁波经济建设促进会“服务桑梓、回报父老”拳拳深情的表达。

宁波银行鄞州中心区支行朱红英行长表示,本次活动是宁波银行鄞州中心区支行履行社会责任、服务市民的一项举措。通过开展义诊等各类与市民日常生活息息相关的活动,融入鄞州,服务鄞州,不断提升自身的服务质量和水平,在区域内树立起百姓信赖、主动担当的银行形象。未来,宁波银行鄞州中心区支行还将开展各类公益活动,确保各项活动接地气、见实效,持续发挥宁波银行的口碑优势和区域优势。

记者 包佳