

新年第一场市政府常务会议定下两件大事 3到5年内整治25条品质路 推进既有多层住宅加装电梯

本报讯(记者 房伟) 开展市主干道路(街区)综合整治专项行动,推进既有多层住宅加装电梯,昨日下午召开的2018年第一场市政府常务会议,定下了这两件民生大事。

会上,裘东耀市长部署了开展市主干道路(街区)综合整治专项行动。我市将在3到5年内,重点整治“三江口”核心区、城市快速路、在建轨道交通沿线和重要功能区块连接道路等25条品质路。

该专项行动包括:实施解放路两侧街区、大庆南路-人民路两侧街区、曙光路、药行街-百丈路等4条主干道路街景整治,实施机场快速干道、北外环路、环城南路、东外环路等5条快速路的高架立体景观和两侧生态景观廊道,实施宁镇路、大闸路、中山路沿线、百丈东路、长春路-灵桥路-兴宁路、翠柏路-苍松路、四明路、鄞县大

道等“八横”和秋实路、望童北路-薛家路、雅戈尔大道、鄞奉路、甬江大道-江东北路-宁南路、江南路-中兴路、沧海路、院士路-福庆路等“八纵”主干道路整治。

此外,东部新城将推进明湖北区、中央商务区景观提升、中央公园等项目。东钱湖将实施三线三门户景观提升、S215盛宁线整治等项目。镇海新城将推进慈海南路整治等项目。北仑区将实施泰山路景观照明提升和长江南路整治等项目。

通过3至5年的努力,我市力争基本完成中心城区户区、核心区、重点功能区和主要干道及两侧街区整治提升,实现城市主干道路(街区)整体环境焕然一新,重点区域靓点纷呈,全力展现宁波“国际港口名城、东方文明之都”的城市风貌和环境品质。

在既有多层住宅加装电梯是好事、实事。老百姓呼声一直很高。去年11月13日上午,随着孔雀社区加装电梯工程的破土动工,我市首个老旧小区加装电梯工程得以“破冰”。

昨日的市政府常务会议在审议《关于推进既有多层住宅加装电梯的实施意见(试行)》时指出,既有多层住宅加装电梯将遵循“政府引导、业主决策,市场运作、财政补助”的原则,积极稳妥地推进。

据悉,我市既有多层住宅加装电梯将坚持以人民为中心,以问题为导向,以房屋使用安全为前提,以满足广大居民尤其是老年居民便利出行为目标。我市老旧住宅小区加装电梯将坚持以厢式电梯为主,发展座椅式、站立式等楼道电梯或爬楼机为辅。

读者反映:公积金账户有5万元却不能用来还房贷 公积金中心:按照规定可以办理部分还款业务 银行回应:办理部分还款业务个人先要垫付5万元



记者前往采访时,工行市分行营业部个贷科工作人员正在为客户办理相关业务。 记者 孔玲 摄

前天晚上,读者陈先生向本报热线87777777反映,十年前买房时用公积金贷了款,当时约定是可以提前还款的。但现在公积金账户上有了5万元,银行却说不能用于还房贷,除非把所有房贷都还清。陈先生认为,公积金都是专款专用的,为什么不能用于还房贷,银行的规定是否合理呢?

读者:公积金账户有5万元 却不能用来还房贷

十年前,陈先生在江北区买了一套180平方米的商品房,当时在工商银行办理了公积金贷款业务,

同时还办理了部分商业贷款。按照银行规定,每月需还房贷近5000元。几年之后,随着陈先生的收入提高,他的公积金缴纳额度也随之增加。到了去年年底,他的公积金账户余额已有5万多元了。

“元旦小长假前一天,我特意请假从上海赶回来,就是为了办理公积金提前还贷手续,没想到银行工作人员却说不能办。”陈先生说,当天一早,他先去了市住房公积金管理中心,向工作人员咨询公积金还贷情况。工作人员说得很清楚,这是可以还的,只要贷款银行同意办理就好了。

当天下午,陈先生又到了房贷行中国工商银行宁波市分行,但工作人员却告诉他,如果是直接支取公积金账户的,必须要把所有贷款都还清。

公积金管理中心: 按照规定可以办理部分还款业务

昨天上午,记者来到位于中山西路上的市住房公积金管理中心延伸网点,向工作人员竺女士了解公积金的支取情况。

“按照公积金取款规定,首先要搞清楚,办理的是房贷部分还款业务还是全部还款业务。”竺女士解释说,按照陈先生的申请业务,他办理的是部分还款业务。除了每月正常的公积金还贷之外,只要他的公积金账户有5万元,就可以办理公积金房贷支付业务。至于如何办理,要向房贷银行具体咨询。

“如果陈先生办理的是全部还款业务,那么

这笔5万元的公积金,只能等到房贷全部还清时才能动用。”竺女士说明,不管办理哪项业务,都要先去房贷银行咨询办理,公积金中心只负责公积金的支付。

银行:个人先垫付5万元 才可以办理部分还款业务

昨天上午,记者来到陈先生的房贷办理银行中国工商银行宁波市分行了解情况。

该分行营业部个贷科的工作人员蒲女士告诉记者,陈先生提出的公积金部分还款业务,按照银行规定是可以办理的。但有个前提条件,陈先生须在每月还贷日的前后,先垫付5万元现金,并打入房贷卡,等还贷日再由银行统一划款,作为陈先生的提前还贷资金。需要注意的是,房贷扣款日是不能办理提前还款业务的,如果恰逢周末,就要顺延。

那么,5万元公积金如何划转给个人呢?对此,蒲女士这样解释,只要银行收到了5万元以及当月应还房贷款,陈先生就可以凭银行的还款清单,直接去公积金管理中心办理5万元的公积金提取手续了。与公积金管理中心的说法一样,如果陈先生办理的是全部还款业务,那么这5万元公积金只能等所有贷款都还清才能动用。

蒲女士还提醒,办理提前还贷业务要提前预约,由本人到工行营业部个贷科办理,并携带身份证和还贷银行卡。实在不能前去的,可以拨打窗口电话87361837咨询办理手续。 记者 孔玲

2018年海曙区公开招考

专职党务工作者 社区专职工作者 启事

因工作需要,决定面向社会公开招考22名专职党务工作者,70名社区专职工作者。要求具有国家承认的大学专科及以上学历(不含全日制在校学生),宁波大市户口(截止日期2018年1月15日)。有意报考者,携带相关报名材料,于2018年1月15日至17日(上午8:45至下午4:00,中午不休息)到海曙区周江岸路16号海曙区民政局二楼培训室现场报名。专职党务工作者报考简章详见海曙党建网(<http://www.hszg.gov.cn/>)通知公告,社区专职工作者报考简章详见海曙区民政局网(http://hsjyh.haishu.gov.cn/main_mzj/index.html)通知公告。

中共宁波市海曙区委组织部 宁波市海曙区民政局

宁波春运汽车票开售 明日发售腊月廿八前车票

本报讯(记者 范洪 通讯员 戴文娟) 下个月起,一年一度的春运大幕将拉开。记者昨日从宁波公运集团了解到,1月7日起,除汽车北站外的宁波各主要汽车站将开始发售2月13日(腊月廿八)前的车票,为了方便旅客出行,我市公路客运单位还推出了团体票、散客包车服务,并将在主要方向上加密班线。

根据安排,宁波汽车中心站(客运中心)、汽车南站、汽车东站将从1月7日起发售2月13日(腊月廿八)前的车票。从1月31日起,开始发售2月14日(腊月廿九)车票,2月1日预售2月15日(除夕)的车票,以此类推,2月7日预售2月21日(正月初六);2月8日起逐步恢复预售期至7天(含),而汽车北站客票预售期维持7天(含)不变。

在增开班次方面,今年公路客运单位重点加密了以下方向的班次:江西南昌、上饶、鹰潭、景德镇、乐平、波阳、都昌、赣州、永丰、婺源、九江;安徽安庆、宿松、黄山、祁门;江苏淮安、宿迁;湖南长沙、常德;湖北宜昌、沙市、襄阳(襄樊)、十堰;河南郑州;贵州贵阳;重庆及四川泸州。同时,开通了宁波至云南(昆明、曲靖)、宁波至安康的散客包车服务。