■背景数据

宁波国内招商引资首破千亿元

市经合局近日发布统计数据，2017年前11个月，宁波国内招商引资项目共605个，实际到位资金1013.9亿元，同比增长19.74%，完成全年目标的138.89%。其中实到资金5亿元以上重大内资项目有40个，资金占比50%左右。我市内资首次突破千亿元，创下历史之最。

政府“搭台”，企业“唱戏”

在招商引资中，平台的搭建至关重要。宁波不断丰富和创新的“宁波周”“宁波行”“出宁波”等招商平台，架起了城市与投资客商的桥梁。

市经合局相关部门负责人表示，去年实行大平台推介与小分队突破相结合，通过小分队招商、专题招商、敲门招商，针对重点区域和重点产业，进一步提升了招商活动的针对性和精准性。如启动大区域招商，组建招商小分队，分赴长三角、珠三角、京津冀，全力引进大项目、好项目。

比如，2017年6月下旬举办的深圳·宁波周活动，共举办了投资推介、文创产业对接、金融保险、科技合作等8场招商引资和招才引智专题活动。在宁波–深圳投资合作推介会上，共签约引进项目33个，总投资897.4亿元，协议引资额创历届宁波周之最。

半年之后的12月20日，在北京举行的宁波（北京）投资合作洽谈会又创下历届签约金额之最。34个重大合作项目，总投资966亿元。在宁波（北京）投资合作洽谈会上，宁波党政主要领导亲临现场推介宁波，“我们将以‘最多跑一次’改革为突破口，进一步优化制度供给、服务供给、政策供给，努力打造审批速度最快、服务效能最高、商务成本最低、法治环境最优的城市，让所有创业创新主体真正感受到‘选择了宁波，就是选择了成功，选择了未来’。”

招商引资紧盯“高精尖”

重大项目是城市扩能升级的基石，是产业转型发展的引擎。2017年，宁波紧紧抓住“一带一路”建设综合试验区、“中国制造2025”试点示范城市、国家保险创新综合试验区等战略性改革试点机遇，强化招商力度，紧盯新业态、新技术，瞄准好项目、大项目，尤其是战略性新兴产业项目，引导更多全球500强企业，以及重点国企央企、市外企业、民间资本投资宁波。

市经合局相关负责人介绍，2017年以来，约超过八成的重大产业项目集中于信息经济、高端装备制造等八大万亿产业领域和特色小镇项目。

2017年11月7日，位于杭州湾新区的北京精雕高端数控机床及机器人研发项目举行开工仪式，这也标志着宁波市15个浙商回归重大项目正式启动。这15个项目总投资达211.48亿元，其中智能制造、新装备、新材料等先进制造业项目9个，总投资额占到了六成；电子商务、现代物流等现代服务业项目6个，总投资在四成左右。这些项目均突出招大、引强、选优的导向，投资方主要来自于央企、民营500强、优质民企，呈现出科技含量高、环保标准严、发展前景好等特点。

去年，中交城投与宁波奉化签下两大合作项目，即总投资50亿元的“丝路扬帆”特色小镇项目和总投资30亿元在宁波设立服务“一带一路”发展的财产保险公司。此外，中瑞集团与鄞州区签订的拟注册资本10亿元的中瑞供应链财产保险股份有限公司项目，填补了国内关于供应链财产保险市场的空白，更好地服务“出海”企业。

相关人士向记者表示，在抢抓国家战略机遇、强化产业导向招商的同时，宁波围绕长三角等重点区域，坚持大区域招商与产业链对接相结合，突出龙头带动作用，实施产业链招商，打造“引进一个项目，带动一个产业，配套一批企业，营造一个大市场”的招商格局。

记者 周静 通讯员 胡龙玉

■它山之石

西安将招商引资作为“一号工程”聚焦发力

据《西安日报》报道，2017年以来，西安市将招商引资作为“一号工程”聚焦发力，迅速在全市掀起新一轮大招商、大发展的热潮。

为全力提升投资环境，西安开展“千名干部助千企”活动，争当五星级“店小二”，营造尊重企业、亲近企业、服务企业的良好环境。特别是在全力推进品质西安建设方面，西安大力推进“环境立市”，以一流的环境吸引一流的人才和技术，兴办一流企业和项目，使西安真正成为人才、技术、资本等要素聚集的“福地”，成为投资创业的“天堂”。

从“烟头革命”“厕所革命”，到治气、治水、增绿等环境治理工程，到交通拥堵、办事难、上学难、看病难、养老难等民生问题的专项治理，再到推进中的“行政效能革命”，都成为西安吸引客商投资的加分项。

2017年西安正式进入自贸时代，出台了相应的自贸试验区招商引资、人才专项政策。创新机制和政策红利的密集释放，带来的资本集聚、产业集聚效应也开始显现。海航现代物流、华侨城“文化+旅游+城镇化”综合项目、世界苹果中心等一批千亿级投资项目和交易平台，三星电子高端存储芯片二期、华为全球技术中心、新松机器人、亚马逊、传化物流、安博物流等重大项目相继落户自贸试验区。

专家点评

拉高标杆创一流是“抢”的前提

何镇飚，浙江大学宁波理工学院教授

基础设施建设始终是全球经济发展的重要动力之一。时代变了，经济学原理并没有改变。基础设施建设如何在这一轮“大湾区经济”中脱颖而出，发挥经济火车头作用，在遵循基本原理的同时，还需要审时度势、因地制宜的创新。

沪嘉甬铁路的规划建设无疑是宁波未来陆港、海港、空港综合优势体现的重要一环，是市委经济工作目标要求之一的打造“发达的交通网络体系”的落地项目。

这样的大项目不是太多，而是太少了。基础设施建设往往是由政府主导的，政府对稀缺资源的调配就会产生“抢项目”的积极行为。这种“争抢”意识，不是一种野蛮的掠夺，而是遵循组织纪律、遵循法律道德、遵循市场规律、遵循人文情怀的有益竞争和城市间的比拼。

郑栅洁书记在市委经济工作会议上强调的“拉高标杆创一流”，是“抢”的前提。如果是随遇而安、随波逐流、听之任之，当然不需要“抢”的精神，但如果对标的是“国际一流”，打造的是“一流的城市品质”，那么最高效率的选择之一必然是“抢”。

在新一轮的城市经济发展中，为了增强宁波都市区综合实力，需要抢夺的是人才资源、社会资源、要素资源的优先使用权，需要抢占的是得到市场认可的包括供给侧改革在内的市场先机、满足人民日益增长的美好生活需要的先机。更重要的是，通过争抢树立城市品牌，展示和传播宁波一带一路枢纽城市的地位。

浙江省宁波市中级人民法院淘宝网司法拍卖网络平台及网址：http://sf.taobao.com 因《东南商报》改版，今后拍卖公告每周一刊登在《宁波晚报》。

浙江省宁波市中级人民法院网络司法拍卖公告

2018年1月8日至2018年2月8日，在浙江省宁波市中级人民法院淘宝网司法拍卖平台上以下涉案财产即将网络司法拍卖（仅刊登第一次拍卖及司法变卖案件）。更多拍卖标的情况及拍卖具体事宜，请登录浙江省宁波市中级人民法院淘宝网司法拍卖网络平台查看（网址为http://sf.taobao.com）。

宁波中院咨询电话：87009249；

监督电话：87009456。

法院网络司法拍卖未委托任何机构和个人，有关网拍事宜请直接与资产处置法院联系。

郑重提醒：请勿恶意竞拍，否则将承担法律责任。

浙江省宁波市中级人民法院

2018年1月8日

宁波中院：1.上海市闵行区浦秀北路155弄5号房产（起拍价2299万元）；2.上虞永和镇工业区工业房产（起拍价1135万元）。

慈溪法院：1.慈溪市坎墩街道人和家园11号楼102室房产（起拍价47.999万元）；2.慈溪市浒山街道三北大街3号楼206室房产（起拍价53.2万元）；3.慈溪市浒山街道景观花苑2号楼2–10A房产（起拍价157万元）；4.慈溪市浒山街道上林坊5号楼龙兴街86号房产（起拍价112万元）；5.慈溪市坎墩街道浅水湾小区170号房产（起拍价1586万元）；6.慈溪市宗汉街道北二环西路立面改造西幢房产（起拍价456万元）；7.慈溪市坎墩街道四灶村工业房产（司法变卖，起拍价112万元）；8.慈溪市周巷镇长胜市村房产（司法变卖，起拍价80万元）。

奉化法院：浙BP5883汽车（第一次重新拍卖，起拍价1.6万元）。

海曙法院：1.宁波市（原鄞州区）石碶街道东方城9号101室房产（起拍价125万元）；2.宁波市海曙区马园路419号4–60房产（起拍价18.08万元）。

宁海法院：1.宁海县桃源街道华庭家园29幢604室房产（起拍价76万元）；2.宁海县跃龙街道中山中路127号商业房产（起拍价938万元）；3.宁海县跃龙街道阳光茗苑5幢405室房产（起拍价46万元）；4.浙B513DP马自达牌小型轿车（起拍价4.2万元）。

象山法院：1.象山县丹西街道金港花园3幢2单元1403室房产（起拍价100万元）；2.象山县城东工业园区万隆路620号工业房产（起拍价2905万元）；3.象山县丹西街道西谷路48–2、48–3号402室房产（起拍价34万元）；4.象山县丹西街道西谷路48–2、48–3号403室房产（起拍价33万元）；5.象山县丹西街道西谷路48–2、48–3号409室房产（起拍价33万元）；6.象山县丹西街道西谷路48–2、48–3号502室房产（起拍价33万元）；7.象山县丹西街道西谷路48–2、48–3号508室房产（起拍价32万元）；8.象山县丹西街道西谷路48–2、48–3号510室房产（起拍价48万元）；9.浙BQ9596奥迪牌小型越野客车（起拍价7.2万元）；10.浙BQ9597雷克萨斯牌小型轿车（起拍价5.6万元）；11.浙B1278F奥迪牌小型轿车（起拍价5.5万元）；12.象山县丹东街道丹阳路558号财富中心2号楼2601室房产（司法变卖，起拍价349.272万元）。

余姚法院：1.余姚市三七市镇井头村工业房产及动产（起拍价868万元）；2.余姚市泗门镇泗北村工业房产（起拍价876万元）；3.余姚市城区丰山路398号B–301至B–308室共计8套房产（司法变卖，起拍价386万元）；4.余姚市泗门镇小路下村工业房产及国有土地使用权（重新变卖，起拍价488万元）。

镇海法院：1.宁波市镇海区招宝山街道后葱园弄98号407室房产（起拍价60万元）；2.宁波市镇海区庄市街道芳辰路588号芳辰丽阳北园25号604室房产（起拍价118.8万元）；3.浙BP7B00思域牌小型轿车（第一次重新拍卖，起拍价0.35万元）。

鄞州法院：1.宁波市国家高新区光华路1号32幢15–10室的房地产(起拍价40万元)；2.宁波市江北区立方寓4幢12号505室的住宅房地产(起拍价31万元)；3.宁波市鄞州区潘火街道紫郡小区31幢72号1703室的房地产 (起拍价137万元)；4.浙B9MN75小型汽车（起拍价9.8万元）；5.浙BDK999号轿车（起拍价25.2万元）；6.象山县丹东街道象山港路与万象路交叉口东南角的土地使用权（起拍价436万元）；7.上海市虹口区汶水东路278号806室的房地产（起拍价70万元）；8.宁波市鄞州区下应街道启明南路68弄18幢2号403室的房地产（起拍价100万元）。