

# 我市发布全省首部 国土资源白皮书

## 去年市本级 平均地价13639元/平方米

我市耕地林地面积是多少、建设用地占多少、还有多少土地可开发利用、平均地价是多少、矿产资源丰富吗……昨天下午，我市发布《宁波国土资源白皮书(2011-2017)》，晒出国土资源“家底”。据介绍，这是我市也是全省首部国土资源白皮书，全面清理了国土资源的“底线、底盘、底数”，包括国土资源发展概况、规划实施、保护与保障、节约集约利用等七部分内容。

### 农用地占陆域面积近七成 可供建设的后备资源严重匮乏

《白皮书》显示，全市陆域面积9729平方公里，其中农用地为6720平方公里，占比69.08%；建设用地为1913平方公里，占比19.67%；未利用地为1096平方公里，占比11.26%。农用地、建设用地、未利用地占比约为7:2:1。

农用地中，耕地面积2341平方公里(351.15万亩)，林地3686平方公里，园地368平方公里，其他农用地325平方公里；建设用地中，城乡建设用地1527平方公里，交通运输用地219平方公里，水域及水利设施129平方公里，水域及水利设施129平方公里。

2009年~2016年，全市陆域面积增加14平方公里，建设用地增加259平方公里，农用地减少100平方公里，未利用地减少144平方公里。

《白皮书》中指出，我市的建设用地增加的来源主要为农用地和未利用地，在国家最严格耕地保护制度和生态文明建设的政策背景下，未来可供建设的后备资源严重匮乏。

### 建设用地开发强度总体偏高 镇海、江北、北仑位列前三

从土地开发强度看，2017年，我市土地开发强度为19.67%，位列全国15个副省级城市第9位，逼近省政府下达的2020年20.7%控制红线，建设用地强度总体偏高。

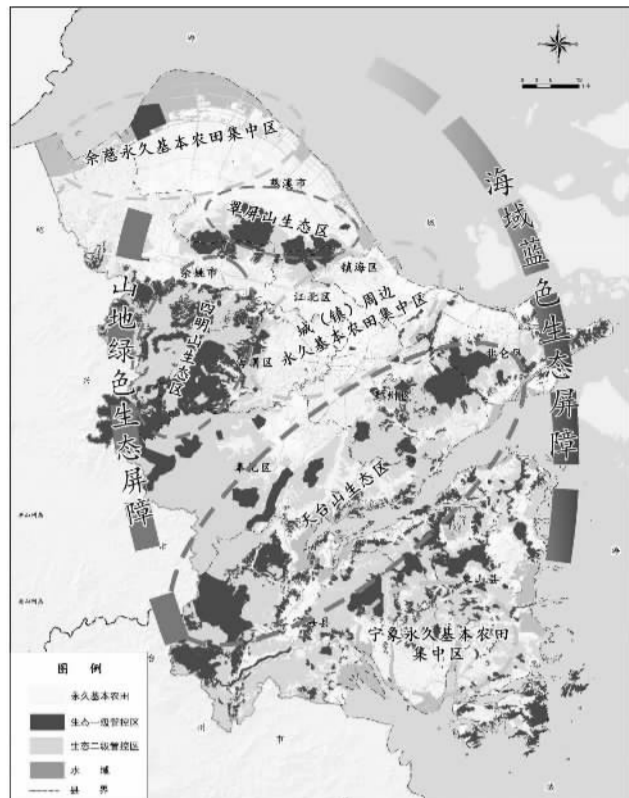
从全市各区域看，镇海、江北、北仑开发强度位列全市前三，开发强度分别为47.1%、44.4%、36.2%；土地开发强度排名末尾的为宁海和奉化，分别是9.52%和10.75%。

从土地利用效率上看，2011年~2016年，我市单位建设用地GDP由3.63亿元/平方公里提高到4.72亿元/平方公里，增幅30%，在全国15个副省级城市中排第7位。单位建设用地财政收入由0.87亿元/平方公里提高至1.19亿元/平方公里，增幅36.8%，在全国15个副省级城市中排第8位。

### 共有矿产14种、地热资源3宗 宁海温泉、余姚矿泉水在全省领先

我市列入《浙江省矿产资源表》的矿产有14种、矿产地18处，主要以建筑用石料、石材和地热、矿泉水等为主，陶土、叶蜡石、珍珠岩、沸石、萤石、石英岩等资源具有一定的远景，金属矿产资源储量少，能源矿产资源缺乏。

截至2017年年底，宁波共设立采矿权81宗，其中经营性建筑用石料矿41宗、工程性建筑用石料矿23宗、地热3宗、矿泉水8宗。地热包括宁海深甬温泉、余姚阳明山庄温泉、象山爵溪温泉等，在杭州湾长河及湿地公园内也发现了层状凹陷地热资源。宁海深甬温泉、余姚百岁山矿泉水品质和储存处于全省领先地位。



### 严格设置“三线” 明确耕地、城市开发边界等红线范围

在国土资源保护方面，2013年，我市在全国副省级城市率先启动国土规划编制，严格设置“三线”，即耕地保护红线、生态管控范围与城市开发边界，明确2020年全市耕地保有量不低于323.31万亩，永久基本农田保护面积不低于276.65万亩，划定生态控制范围4456平方公里，占土地总面积45.8%；确定城镇发展边界，全市城乡扩展面积为1844.7平方公里。

同时，实施土地综合整治，补充耕地后备资源。2011年~2017年，全市累计完成垦造耕地17.25万亩，实施农村土地综合整治复垦土地0.56万亩。

打击违法用地行为，对新增违法占用永久基本农田和耕地行为采取“零容忍”。2011年以来，全市先后查处土地违法案件5600余件，涉及土地面积1.56万亩(其中耕地面积0.98万亩)，全市违法占用耕地比例由2011年的5.75%下降到2017年的1.61%，为历年最低。

### 去年市本级平均地价 13639元/平方米

2011年~2017年，我市共批准建设用地31.65万亩，土地供应总面积为39.23万亩。土地出让面积22.07万亩，出让成交价款为3753.13亿元。

从土地供应结构看，住宅用地供应9.15万亩，占23.3%；工矿仓储用地11.89万亩，占30.3%；商服用地3.01万亩，占7.7%；交通等基础设施用地15.18万亩，占38.7%。

从土地出让情况看，2017年，全市出让经营性用地3.22万亩，出让合同成交价款741亿元，平均地价3455元/平方米，其中市本级(海曙、鄞州、江北)平均地价13639元/平方米。而杭州的平均地价13999元/平方米，市本级均价44004元/平方米；温州市平均地价6300元/平方米，市本级均价8831元/平方米。与杭州、温州相比，我市的平均地价相对较低。

记者 周科娜 通讯员 陈芳

## 开展税收教育 普及税法知识 镇海区税收普法教育基地授牌仪式举行

近日，由宁波市镇海区国税局、区地税局、区司法局、区教育局主办的镇海区税收普法教育基地授牌仪式暨“我身边的税收故事”主题征文活动颁奖仪式在镇海区应行久外语实验学校举行。

此前，镇海区国税局举办了“我身边的税收故事”主题征文活动，共计收到300余篇来自区内中小学生的踊跃投稿，并开展“小小税收宣传员”等相关体验活动，邀请各年级段小学生代表走进国税体验税收，达到良好的税收宣传效果。4月，开展了形式多样、独具特色的宣传活动。

作为税收宣传的重要载体之一，此次成立税收普法教育基地，目的是推动该基地成为开展税收法治教育、普及税法知识的重要

阵地。谈到为何将基地设立在学校，该局纪检组长金鑫表示，“我们希望借助学校的宝贵资源，在学生中开展以税收为主题形式多样的宣传活动，有利于在学校师生中更好的增加依法诚信纳税意识，逐渐形成学税法、懂税法、护税法的浓厚氛围，从而以点带面普及税收意识，形成良好的税收普法氛围。”

活动最后举行“我身边的税收故事”主题征文活动颁奖仪式。获得一等奖的林墨洱是该校六年级的学生，她表示，参与征文活动使她懂得了税收是取之于民、用之于民、造福于民的重要国策，帮助她和同学们从小树立正确的纳税意识。她将把所学分享给其他班级同学，分享给家长，努力争做“小小税法宣传员”。

宋良辰

## 特价建军90周年纪念手表来了

为了庆祝建军90周年，只要你年满60岁就可以用9.9元的价格拿走建军90周年纪念表。

国之兴亡匹夫有责，90年的峥嵘岁月锻造了英雄的中国人民解放军。

为了庆祝建军90周年，铭记历史伟大时刻，发扬人民军队的优良传统。

为了庆祝建军90周年，由深圳市中科钟表公司精心设计为宁波的老同志制作，想要建军90周年纪念手表的宁波老年朋友，只要你年满

60岁就可以用9.9元的补贴价拿走建军90周年纪念表。

我们的初心是，戴上建军90周年纪念表，做一位有血性的中国人。此表可自我收藏，也可馈赠亲友。

### 此价格购买对象条件为

本市60岁以上常住人群，电话报名享受特价；购买时请携带本人身份证、退休证，此价格每人限买一枚(数量有限，先报先得)。

申请热线:0574-83033626

18458645886

特价时间:4月21日-24日(仅4天)