



争攻坚“围挡”整治抢建设

今年初起,全市开展“围挡”整治抢建设行动,目的是为全市市民创造一个更加优美、宜居的城市环境。该行动要求在全市范围内开展克难攻坚拔钉清零、提速开发加快建设、文明施工绿色建筑等三大专项行动,着力解决“久拆不动”“供而未建”“建而不快”问题,提升建设工地(存量建设用地)及周边环境卫生和文明形象,进一步提升城市品质。

昨天,记者从市城市环境综合整治办获悉,截至目前,全市共有244个“围而不建”项目完成整改,累计完成围挡提升的建设工程及存量建设用地共1392个,围挡整治提升总长度约568公里。



东部新城围挡夜景图。

我市全力推进“围挡”整治抢建设行动

244个“围而不建”项目完成整改,568公里围挡得到提升

244个“围而不建”项目完成整改

据介绍,“围挡”整治抢建设行动包括克难攻坚清零拔钉、提速开发加快建设和文明施工绿色建筑三大专项行动。

“一方面,通过加快建设,拆除围挡,消除“围而不建、一建数年”现象,把城市空间尽快还给市民;另一方面,对建设工程、拆迁工程和部分存量建设用地,处于安全及封闭式管理考虑,需要设置的围挡必须按照文明城市创建的要求进行规范完善。”市城市环境综合整治办相关负责人表示。

半年多来,我市“围挡”整治抢建设行动成效如何?该负责人表示,根据前期排查情况,市整治办制定了263个“围而不建”问题项目责任清单,明确要求在6月30日前完成。截至目前,全市共有244个项目完成了整改,占任务数的93%。其中国有土地上“久拆不动”项目完成16个、完成率100%,集体土地上“久拆不动”项目完成4个、完成率100%，“供而未建”建设用地完成170幅、完成率93%，“建而不快”房屋建筑项目完成46个、完成率90%，“建而不快”市政项目完成4个、完成率100%，“建而不快”交通项目完成4个、完成率80%，其余项目也都取得了实质性进展。我市还全面打响存量用地盘活攻坚战,已完成存量盘活1.49万亩,把“批而未供”土地控制在8.87万亩。

通过“围挡”整治抢建设行动,也推动了一大批民生项目的建设进程。中山西路项目已于4月底完成红线内房屋拆迁,并在7月份完成道路工程;轨道建设涉及的海晏路(百丈东路-中山东路)目前已全面开放通行;位于海曙区石碶街道的雅戈尔大道由于轨道交通施工等原因,部分道路破损、交通配套设施缺失,去年8月底起正式启动修复提升工程,这条道路将在8月底基本完工,改造完成后将成为城区连通机场的一条高品质道路;宁镇公路项目在各单位的配合下,加快了建设进度,预计在高校开学前可实现通车。此外,东部新城生态走廊项目正积极抢抓工期。

足球场、停车场、小公园“围挡”提升让闲置土地“物尽其用”

今年3月,市住建委牵头编制了《宁波市建设工地围挡指导及标准范例》,全市的围挡标准得到规范和统一,同时围挡的监管机制进一步明确,拆迁、国土、建设等部门各司其责,围挡的设置机制也进一步优化,能不围就不围,拆迁、存量建设用地、建设工程围挡不重复建设,杜绝了资源浪费。

最新统计数据显示,全市累计完成围挡提升的建设工程和存量建设用地共1392个,围挡整治提升总长度约568公里。

针对目前我市大量存在的储备土地中的部分边角地或因城市规划等原因暂无法开发的土地,此次“围挡”整治提升工程,让这些土地“物尽其用”。

江北区利用储备土地,率先投入资金建设临时利用公共停车场。截至目前,已建成这类公共停车场7个,提供公共停车位近2000个,极大地缓解了地块周边“停车难”问题。

孔浦体育中心的“笼式足球场”,是江北区储备土地临时利用建设成的便民服务设施,目前,它已经成为城区最好的足球场地之一,吸引了众多足球爱好者在此踢球。

而我市各区县(市)还创新性地利用绿植打造景观围挡,不但净化了空气质量,还美化了城市环境。北仑区在辽河东路、恒山路北存量建设用地,用枝叶密、生长快、造价低的珊瑚树等绿篱代替硬质围挡;宁海县采用景观围挡方式,在城市主要节点的存量建设用地上,打造二季花海,彻底改变原本的脏、乱、差的环境。大榭西岙王家地块,在保留原场地内树形较好苗木的基础上,进行造坡处理、果岭草铺设及乔木种植,设置临时公园,成为市民休闲的好去处。

158个新一批围挡整治项目将在年底前完成

据介绍,下半年,我市将继续推进“围挡”整治抢建设工作。目前各区县(市)已梳理了新一批158个“久拆不动”“供而未建”“建而不快”项目,计划在年底前完成整治。

同时,全市还将开展“围挡”信息化系统建设。依托市住建、城管、交通等部门现有的工程建设监管系统和市国土局建设用地全程监管系统,按照工程类别建立9个项目数据库和电子地图,明确围挡的责任单位、责任人、联系电话、拆除时间,为“抢建设”做好信息化保障。在保障市民知情权的基础上,督促相关单位加快开发加快建设。

此外,还将持续加大督查力度,开展暗访抽查,加大曝光力度,保持严管严治的高压管控态势,加快推进城市环境品质的提升。

记者 周科娜 实习生 胡雅文 通讯员 陶镭 吴培均 陈芳

通知:面向慈溪和北仑地区55周岁以上离退休人员的福利

1元/斤大米限时申购

“生态粮仓”安全食品:东北原产蟹田稻大米。长白山雪水灌溉,约2500个小时左右日照,一年一季稻,营养全面均衡,用螃蟹检测水质,无任何农药化肥污染。原价8.8元/斤,现价1元/斤限时抢购啦!



(以实物为准)

为响应国家政策,落实推广启美集团以及生态粮仓安全食品进万家行动,让百姓吃上放心、绿色的安全食品,同时也为表达启美集团愿为我国食品安全奋斗终身的雄心壮志,现推出以上优惠限购活动。每人限购5斤。

领取说明:1、年满55周岁以上凭本人身份证,到我司统一申购;2、生态粮仓会员以及曾免费领取过五谷杂粮或参与过1元/斤大米限购活动的不参与本次活动;3、不可代购或者重复申购;4、领取时间以电话报名确定时间为准。

申领时间:8月7日-11日(上午8:00-11:30;下午1:30-4:00)

(该时间段内统一申购,活动结束后不予申购)。

领取地点:

(一)慈溪启美生态粮仓电话:0574-63928887

公交乘车线路:(一)、5路、13路、18路、21路、210路、235路到广电中心下车向北走50米过红绿灯;(二)、9路、20路到电信局站下车向东100米过红绿灯新城大道与开发大道交汇处,新城大道328号嘉里商务大厦1号楼15楼启美生态粮仓(杭州湾国际大酒店正门对面)

(二)北仑启美生态粮仓

电话: 0574-26858887/26868887

公交乘车路线:703路、703-4路、705路、707路、710路、711路、712路、716路、787路、781路、753路、788路,397路横河路站下车向东前行50米,过长江路红绿灯路口即到太平洋国际大厦17楼启美生态粮仓(金汇百货对面)