

海曙西部片区、鄞南片发展规划向市民征求意见 看看这两个片区今后如何发展

海曙西部片区 长三角重要旅游地、 生态人文融合发展示范区

海曙西部片区分区规划昨起征求市民意见。其总体定位为长三角重要的旅游基地、生态人文融合发展示范区,宁波名镇名村文化展示区、乡村振兴先行区。规划期限至2020年,远期展望到2030年。

生态格局为“一区、二轴、多带”

规划范围为宁波中心城绕城高速以西,面积约447平方公里,涉及海曙区8个乡镇1个街道,其中洞桥镇、鄞江镇、龙观乡、章水镇、横街镇行政区域全覆盖,高桥镇、集士港镇、古林镇、石碶街道行政区域部分覆盖。

该区生态格局的总体框架为:“一区、二轴、多带”。

“一区”,即四明山生态涵养区,以皎口水库、周公宅水库和溪下水库的水源保护区为核心的四明山区域。

“两轴”,即余姚江、奉化江生态轴。

“多带”,是指绕城高速城市生态带和田园生态间隔带。

新建5所学校和9处养老设施

在公共管理与公共服务设施规划上,明确新建5所学校,新建9处养老设施。

教育设施方面,规划小学14所、初中3所、九年一贯制学校4所、高中1所。在原有学校的基础上,新建5所学校。在章水镇新建30+18班的九年一贯制学校1所;鄞江镇新建初级中学1所,规划42个班;横街镇新建横街中心小学分校1所,规划24个班;洞桥镇规划新建小学1所,36个班;鄞江镇规划新建小学1所,24个班。

医疗设施方面,乡镇卫生院5处,为鄞江中心卫生院、横街镇卫生院、洞桥卫生院、龙观乡卫生院、章水卫生院(樟村医院)。其中,横街镇卫生院列入远期新建规划。

养老设施方面,规划新建9处养老设施。其中,市级养老院1处,位于横街镇,规划床位数3000张;镇、乡级养老院规划横街镇中心老年乐园、章水镇李家坑村老年乐园、龙观乡后隆老年乐园等8处。

旅游发展“一网、七心、七片”

结合区域内山水环境、名镇名村、古道、革命遗迹等丰富多样的旅游资源,海曙西部片区规划形成“一网、七心、七片”的旅游发展空间结构。

“一网”,即由区域内旅游主线和支线组成的全域旅游线网络,使得旅游资源串点成线、连线成网。

“七心”,即七个核心景区,包括现状的大竹海、五龙潭、中坡山森林公园、鄞江古镇、杖锡风景区;规划的桃源湾旅游度假休闲区和古村田园休闲综合体。

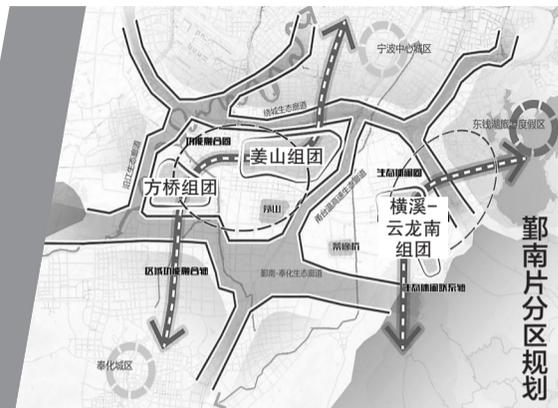
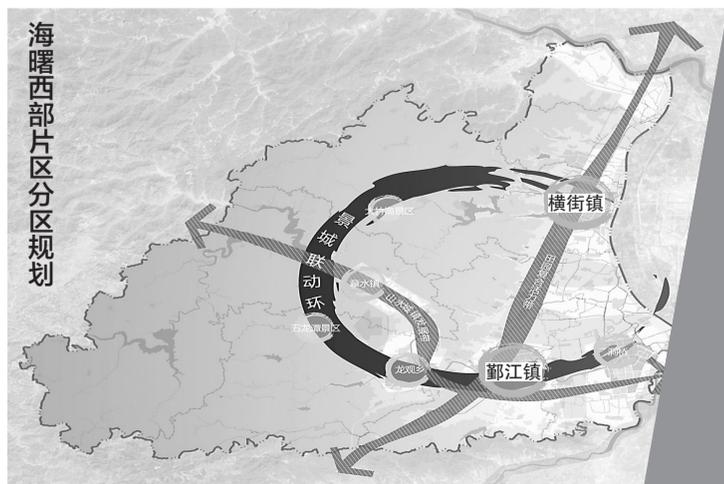
“七片”,即特色旅游片区,规划围绕核心景区形成古镇风情、古村农趣、田园乡居、龙潭康体、桃源闲庄、竹海红旅、碧水彩林七大旅游主题片区。

规划四明山高速公路

海曙西部片区对外交通系统主要为高速公路系统,在保留既有绕城高速、杭甬高速、甬金高速的基础上,规划四明山高速公路。同时规划2条中运量通道,分别为沿鄞州大道-银山公路和明州大道,在片区规划范围内总长度为16公里。中运量公交场站分别结合桃源湾旅游景区公交首末站和海曙西旅游集散中心设置。2020年共规划5个公交首末站(其中一个为公交枢纽站)。

2020年在横街镇、洞桥镇、鄞江镇、章水镇、龙观乡共设置31个公共停车场,总停车位达2660个。

记者 周科娜 通讯员 陈丹



鄞南片 以创新智造、 生态宜居、 休闲旅游为特色

8月23日,鄞南片分区规划进行批前公示。其功能定位为南北融合门户、转型创新高地、生态田园城乡,以创新智造、生态宜居、休闲旅游为特色的宁波中心城区南部片区。

产城融合,打造田园综合体示范区

根据批前公示,鄞南片涵盖鄞州姜山镇、横溪镇、云龙镇南区,以及奉化区方桥街道,总规划范围约203.7平方公里。

该片区围绕产城融合的发展策略,打造产业转型升级先行区。其中,姜山组团依托轨道交通,推进产城融合,引入新经济产业,同时推进传统优势产业升级;方桥组团以智慧、绿色为导向进行产业转型,形成智慧物流、绿色厨卫、科技创新等产业。

田园综合体示范区打造上,姜山组团重点保护优质农用地和特色农产品基地,通过服务业与农业的结合,建设优质农产品供应地和休闲观光基地;横溪-云龙南组团依托横溪风景旅游区,联动东钱湖,重点发展旅游休闲产业,促进乡村经济转型,重点挖掘山地古道休闲健身特色、梅岭周边山地村落特色、横溪水库沿线生态及历史人文资源特色等。

规划三大城镇组团中心

城镇组团中心是鄞南片城镇主体功能的重要载体,包括姜山组团中心、横溪-云龙南组团中心、方桥组团中心。

公共管理与公共服务设施规划紧随三大城镇组团中心,主要布局在姜山、横溪、方桥。

规划市区级教育设施为现状姜山中学、正始中学和规划职教中心;规划市区级医疗卫生设施为鄞州区第三医院迁建(结合设置姜山卫生院);规划镇(街道)级文体设施3处,分别为方桥文化中心、姜山文体中心、横溪文体中心;规划镇(街道)级医疗卫生设施4处,为方桥卫生院、横溪镇中心卫生院、茅山卫生院和姜山卫生院,其中姜山卫生院结合鄞州区第三医院设置;规划镇(街道)级教育设施行,2020年规划小学及初中共计20处,2030年新增2处,特殊教育学校1处。

此外,鄞南片还将规划形成“两核、五片区”的旅游发展空间格局。“两核”即姜山和横溪旅游综合服务核,“五大旅游特色功能片区”即灵秀横溪、梅山隐居、书乡古韵、水乡田园、乐活都市五大旅游特色片区。

规划3条轨道交通,联系宁海、象山

交通上,规划新增朝阳至西坞高速连接线,主要由绕城高速、甬台温高速、甬台温高速复线和朝阳至西坞高速连接线组成。新增宁波西至甬温城际和云龙的铁路。

到2020年,规划范围内有3条轨道交通线路,其中城市轨道交通1条,市域轨道2条,分别为S3线和S4线,联系宁海、象山方向。

2020年,规划1条南北向的中运量线路,联系宁波中心城、姜山等区域;规划公交首末站12个;规划公共停车场31个,规划加油加气站4处。

记者 周科娜 通讯员 陈丹