

2018中国宁波房地产高峰论坛

暨宁波人居品质倡议行动启动仪式圆满落幕

人居品质的时代对话



本次论坛进行了《精装修品质创新与管理》的沙龙对话

嘉宾

| | | |
|-----|--------------|-------|
| 彭 诚 | 雅戈尔置业 | 副总 |
| 岑文波 | 宁波瑞易项目管理有限公司 | 总经理 |
| 宋国梁 | 宁波室内设计师协会 | 会长 |
| 庞志焯 | 宁波第六空间 | 总经理 |
| 马宝利 | 海尔宁波中心 | 大客户总监 |

五位嘉宾分别从项目开发、第三方咨询管理、设计、家居及家庭智慧解决方案等方面，为现场参会者阐述了精装修时代所面临的困境、机遇与未来。相信随着政府、媒体、企业、购房者等的共同关注努力下，宁波精装修事业肯定会快速发展。

《宁波最新房地产发展趋势》对话

嘉宾

| | | |
|-----|----------------|------|
| 罗 立 | 中国策划院执行 | 院长 |
| 金正飞 | 雅戈尔置业 | 副总 |
| 叶巍俊 | 宁报集团都市报系品牌运营中心 | 主任 |
| 陈 葛 | 蓝光浙江区域 | 总裁 |
| 李 勇 | 世茂宁波 | 副总经理 |

五位嘉宾分别从土地投资、房地产政策、宁波房地产现状未来形势等多方位，并结合自身企业如宁波本地标杆房企雅戈尔未来的战略布局，以及土地成交、长租公寓对于房地产的影响等方面，阐述了现阶段房地产企业所面临的敏感形势及未来的发展思路，最后，叶巍俊从降准和调控角度，阐述了宁波未来房地产走势将会是稳重上涨趋势。

晚宴

当天晚上，还举办了第六空间&海尔之夜住博会招待晚宴，晚宴上第六空间、海尔集团和中正节能建材分别与全经联宁波签订了战略合作协议。现场公布了全经联宁波2018新增理事、常务理事及副会长名单，并颁发授牌。另外，当晚还举办了《Design Focus》杂志发刊仪式，全经联宁波会长缪百年与宁波室内设计师协会会长宋国梁共同签署了《Design Focus》杂志封面，未来将向社会推介行业最前沿的设计探索，以优质的案例引导社会大众审美的提升，共为国际城市设计力量发声。



雅戈尔江上——2018中国宁波房地产高峰论坛暨宁波人居品质倡议行动启动仪式10月26日于逸东豪生大酒店圆满落幕。一年一届中国宁波房地产高峰论坛是宁波政府及房地产界交流分享最新政策形势以及宁波房地产最新发展趋势等，引领行业平稳健康创新之发展的主要平台。

本次论坛还增加小城镇、产业小镇建设及招商内容，另外由中国宁波住博会组委会、宁波广播电视集团、全经联宁波联合18家宁波主流开发商，在政府相关部门见证下，共同发起宁波人居品质倡议行动，以推动宁波房地产综合品质的提升。并通过大咖对话精装修品质创新与管理，共同研讨精装修对于品质人居的促进及发展意义。

元晓



区位优势、资源条件和配套优惠政策，引起了投资客商及社会各界的关注。另外全经联宁波旗下浙江特色小镇运营服务平台副主任王玉麟现场也进行了《浙江特色小镇运营服务平台乡村振兴的路径》介绍。

创文明之城，倡优居生活 2018宁波人居品质倡议行动正式启动

为提升宁波人居品质综合水平，展示宁波人居品质、人居环境的建设成果和特色，促进宁波房地产行业可持续发展，在宁波市人民政府相关部门、媒体，以及所有在座的行业精英、市民代表的见证下，由住博会组委会负责人陈展华、宁波广播电视集团副总裁郑海江、全经联宁波会长缪百年，与参与倡议行动的开发商代表共同启动《创文明之城，倡优居生活—2018宁波人居品质倡议》行动。

首批参与创文明之城，倡优居生活—2018宁波人居品质倡议行动的企业有：世茂、雅戈尔、合能、港中旅、融创、中海、新希望、天阳、新世界、万科、信达、恒威、金茂、绿城、卓越、美的、富力、景瑞等。（排名不分主次）

启动仪式上，18家房企共同诵读了《创文明之城，倡优居生活—2018宁波人居品质倡议书》：

1. 提升产品设计质量，用品牌筑就人文内涵。
2. 严格把控质量关，用工匠精神构筑品质人居。
3. 重视优秀物业引进及管理，用完善服务成就品味人居。
4. 重视优化配套引进，以优质配套来提升居民各类生活质量。
5. 打造绿色健康智能人居，用科技释放城市生活生命力。
6. 肩负起开发商的社会责任，促进社会、经济和环境的可持续发展。

政府搭台 名家交流 共探经济发展大计

本次论坛由宁波市人民政府主办，宁波市住房和城乡建设委员会承办，住博会组委会、宁波广播电视集团、全经联宁波联合执行承办，第六空间、海尔集团、中正节能建材、瑞易管理、未来生活家、高盛电气、卡索拉门窗、宁波建设检测协办。

雅戈尔江上为本次2018中国宁波房地产高峰论坛总冠名。宁波市人民政府相关部门的负责人，宁波各大开发企业负责人、地产产业链负责人，及新闻界媒体记者朋友等共有350多人参加了本次论坛会议。

住建部原总经济师、住建部科技委常务副主任、中国建筑装饰协会会长李秉仁，住博会组委会秘书长、宁波市住房和城乡建设委员会领导参加了本次论坛会议并致辞。

论坛邀请了清华大学、北京大学、中国人民大学EMBA客座教授、中国人民大学经济学博士、中国宏观经济管理教育学会理事、国家发改委重点课题编制组主持与规划专家史璐教授，以及北京玺桥国际传播机构CEO、城市策划专家，国内资深品牌广告咨询专家，中国最具影响力的优秀策划人之一罗立先生参加了本次论坛，并分别发表了主题演讲。

史璐教授在《中美贸易下中国经济未来发展方向》演讲中回顾了中国经济增长与中美关系的历史背景，并分析了中美贸易战对中国的近期和远期影响。同时，史璐教授也为大家分析并总结了地产界应该如何度过贸易战，地产企业的对策，未来几年如何度过，以及如何迎接下一轮经济增长。

产城融合发展 特色小镇助推乡村振兴

在《新型城镇化产城融合发展模式》演讲中，有过20多年咨询策划经验的罗立老师，从产城融合的角度，为新型城镇化发展道路提出了非常有借鉴意义的思路。

宁波大力实施小城镇发展战略的重大决策，一大批独具风貌的特色小城镇迅速崛起，走出了一条特色鲜明乡村城镇化发展之路，有力地推动了新型城镇化进程。经过精挑细选的慈城和周巷2个特色小镇建设项目，宁波慈城镇、慈溪市周巷镇相关领导分别在论坛上进行招商推荐，以其独特的