

来自**延边一线**的报道②



依兰镇春兴村的秋景。记者 鲁威 摄

象山柑橘、大白鹅 奉化草莓 纷纷落户延边

宁波帮扶打造农旅特色产业 推动“旅游兴州”

今年初,延边州“旅游兴州”动员大会召开,提出全面实施“旅游兴州”战略,把旅游业打造成延边州经济发展新引擎,以推动绿色转型发展。宁波驻延边帮扶工作队主动融入,帮忙揽项目、送游客,积极推动东西部扶贫协作。

A 民俗村建“开心农场”,丰富旅游资源

10月20日,记者和宁波帮扶工作队队员童灵一起走进了距离延吉市20公里的依兰镇春兴村。这是一个集民俗风情、自然生态于一体的古村落。2016年,经地方推荐和专家评审,春兴村入列“2016中国美丽休闲乡村”名单,被评为特色民俗村最美休闲乡村。

“宁波投入400万元资金,在这里建造8个温室大棚,并引导种植了经济价值较高的农作物,能让游客在欣赏古村落独特风光之余,体验草莓、樱桃、番茄等水果和各类有机蔬菜采摘的乐趣。”童灵说。如今,宁波援建的这批大棚正在安装采暖

设施,预计12月中旬就能投入使用。“项目建成后,预计年销售收入180万元,年收益80万元,能够带动建档立卡贫困户400人脱贫。”

据了解,格林满屋农场项目村民们不仅可以入股,还可以在农场打工挣钱,吸纳了部分农村劳动力就业,助力贫困户脱贫增收。

“去年起,这里吸引了不少江浙地区特别是宁波的游客前来旅游住宿游玩。”工作人员告诉记者,“朝鲜族风格的四合院,在北方也很少见,很多长春等地的游客特地到村子里来体验。这个十一假期,整个村子爆满,周末的人气也越来越高。”

■新闻链接

宁波延边 加强旅游交流与合作

围绕延边全面实施“旅游兴州”战略,宁波驻延边帮扶工作队还谋划了一批又一批的旅游帮扶项目。

宁波驻延边帮扶工作队提供的“延边州2018年东西部扶贫协作援建项目计划表”的信息显示,二道白河镇冬季冰雪产业园项目、崇善“印象金达莱”边境旅游项目、头道镇延安村民宿旅游扶贫项目、万宝镇民俗旅游扶贫项目、朝阳川镇太兴村特色村寨旅游扶贫项目、水南村民俗旅游扶贫项目、日光山花海民俗风情园旅游扶贫项目、旅游贫困村公共厕所建设项目等,其中投资额不乏几百万元、上千万元的项目。

除了资金帮扶,宁波驻延边帮扶工作队还积极推动延边形象宣传片在宁波电视台、宁波形象宣传片在延边卫视的黄金时段播出,组织起草“最美边疆、鲜到延边”在宁波日报通版刊发。

与此同时,宁波驻延边帮扶工作队还主动对接宁波职工赴延疗休养有关工作,组织制定《宁波市与延边州开展东西部扶贫协作和对口合作中加强职工疗休养工作的实施方案》,建立两地职工疗休养合作交流机制,开展“延甬一家亲”活动等,协调延边州旅发委出台了宁波职工赴延疗休养24个景区免门票政策。据悉,宁波市推动延边州作为宁波市职工疗休养目的地已初见成效。截至9月底,今年已有1.18万宁波职工到延旅游、参与扶贫。

B 红旗村旧貌换新颜,重焕旅游新风

10月24日,记者来到了安图县万宝镇红旗村。据万宝镇镇长闫久龙介绍,这是一个传统的朝鲜族聚居村落,“中国朝鲜族第一村”。开发10多年了,但苦于没有资金,仅凭一个村想做好旅游太难了!今年5月,宁波驻延边帮扶工作队了解到情况后,经过深入调研,决定将万宝镇的民俗旅游列入东西部扶贫协作项目,并给予资金支持。

该项目总投资650万元,预计10月底前全部完工。主要建设内容为慢行漫游步道、景观台、连心亭、民俗文化长廊等,到时候游客能在这赏民族景、品民族菜、住民宿客栈。闫久龙指着村子后面

的步行走廊告诉记者,“村子的围墙、道路等硬件设施正在翻修一新。村子后的走廊已经造好,游客通过走廊可来到村后广袤的农田里。项目建成后就算是承包给开发商进行开发,万宝镇一年也能收入40万元,带动全镇1656名建档立卡贫困人口每年增收200元以上。”

尽管万宝镇民俗旅游扶贫项目还未正式完工,但带动效益已经凸显。78岁的农户权永景就是最早的受益者,“现在村里可玩项目多了,留下来住的旅客也多了,前晚我家就招待了4名游客。”据了解,这几个月来,权永景一家已额外从民宿中增收3000多元。

C 融入宁波元素,打造农旅项目

龙井的“象山大白鹅”“象山红美人”,珲春、安图的“奉化草莓”,延吉、和龙的“鄞州共享水稻”……走访中,记者发现,宁波越来越多的特色农产品以及农业项目被引入到延边各地,助推当地特色农旅产业快速发展。

10月21日,在龙井琵岩山风景区现代农业示范基地,记者看到,21个大棚正在加快建设。“不久后,5个大棚内将种上来自象山的‘红美人’柑橘。先期试种600株,如果种植成功,后期将打造东北最大的‘红美人’采摘基地。结合附近景区,以后将推出‘红美人’采摘体验游等旅游方式。”延边州中景园林建设有限公司技术员陈卫延说。

“整个琵岩山现代农业示范基地项目宁波投入2000万元援建资金,建好后可以使得3个乡镇10个村518户贫困户的875人受益。龙井的夏天比象山凉爽,这里的温度和湿度适宜鹅的生长和产蛋,在龙井养殖象山大白鹅有利于填补南方鹅产蛋淡季的销售供给。”宁波驻延边帮扶工作队队员吴晓说。

记者了解到,大白鹅项目计划总投资700万元,宁波已投入帮扶资金300万元,养殖鹅苗预计2万羽。同时,通过“公司+农户”协作养殖模式,可确保大白鹅销路无忧,项目投入运营后可带动402户711名贫困群众增收。

记者 鲁威 通讯员 赵鹏程

某银行整幢大厦及附属资产拍卖公告

受委托,本公司定于2018年11月28日下午3时整,在本公司拍卖厅举行拍卖会,现将有关事项公告如下:

- 一、拍卖标的:**
①整幢大厦:位于宁波市兴宁路45、45-1号房地产及附属资产,证载建筑面积约10493㎡,土地使用权面积约3184㎡,用途:办公。②11只车库:位于王隘二村68号5幢(D-9)、(D-10)、(D-11)、(D-12)车库;王隘二村69号5幢(D-5)、(D-6)、(D-8)车库;王隘二村70号5幢(D-1)、(D-2)、(D-3)、(D-4)车库。合计建筑面积约232㎡,土地使用权面积约33㎡。以上建筑面积合计约10725㎡,土地使用权面积合计约3217㎡。以上标的整体拍卖,起拍价8636万元,保证金2000万元。
- 二、拍卖方式:**采用现场增价拍卖方式。
- 三、看样展示:**即日起至2018年11月26日止,竞买人可自行前往实地看样,或与本公司联系看样。
- 四、竞买资格:**竞买人需具有完全民事行为能力、支付能力且信誉良好的法人、其他组织或自然人。
- 五、竞买办法:**竞买人须于2018年11月26日下午4时前将保证金缴入本公司指定账户(户名:浙江金诚拍卖有限公司,开户行:中国农业银行宁波江东支行,账号:39152001040008355),并在2018年11月27日下午5时前持有效证件和保证金银行进账单到本公司办理拍卖报名手续,逾期不予办理。
- 六、联系电话:**87810776 87869880 传真:87712912
联系地址:宁波市鄞州区百丈东路28弄2号907室(嘉汇国贸B座)。
未尽事宜详见拍卖资料或登陆本公司网站www.chengpw.com。
浙江金诚拍卖有限公司

拍卖公告栏

刊登热线:87682558
13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》《东南商报》政府类、企业类、
招聘等公告,欢迎垂询!

租赁权拍卖公告

受委托,本公司将于2018年11月14日上午10时在宁波市海曙区灵桥路255号中宁大厦26楼会议室公开举行租赁权拍卖会。

- 一、拍卖标的:**位于宁波市中山西路116、128号(天宁大厦)一楼部分房屋的五年租赁权,租赁面积约1200㎡,第二年起租金在上年基础上按3%逐年递增。起拍价:125万元/首年,保证金:50万元。
- 注:租赁房屋不得经营餐饮、娱乐。**
- 二、标的展示时间:**公告之日起至2018年11月13日
- 三、报名方式:**竞买人自公告之日起至2018年11月13日下午4时止接受咨询、办理报名手续,有意者请将保证金交付至本公司账户后(开户名:浙江三江拍卖有限公司,账号:39152001040004222,开户行:农行宁波江东支行),凭银行进账单随带相关证件到本公司办理竞买登记手续。未尽事宜详见拍卖会专场资料。
- 四、咨询电话:**87704115 87708905
- 五、公司地址:**宁波市海曙区灵桥路255号中宁大厦2602室
- 六、网址:**www.sanjiangpm.com

浙江三江拍卖有限公司