

宁波2条绿道获评十大“浙江最美绿道”

分别是三江六岸核心区滨江绿道与东钱湖环湖绿道



东钱湖环湖绿道

全省绿道网建设工作现场会于前天和昨天在宁波举行。昨天上午，第二届“浙江最美绿道”名单出炉，揭晓省内10条最美绿道，宁波有2条绿道获评，分别是三江六岸核心区滨江绿道与东钱湖环湖绿道。根据计划，到2020年，全市绿道网建设公里数将达1400公里。

1 三江六岸核心区滨江绿道 突出对人文、历史的传承

“以前江边是一片黑压压的树林，没有走的兴趣。现在有疏有密，视野通透，环境‘交关赞’，我已经养成了每天到江边散步的习惯。”家住孝闻小区的胡老伯这样评价我市三江六岸核心区的滨江绿道。

记者从市住建委了解到，近年来，我市实施三江六岸品质提升工程，通过营造绿脉将整个三江口绿道连成片，塑造城市休闲廊道、文化廊道、生态廊道景观，建成核心区段滨江休闲带15公里。这条休闲性滨水生态绿道，赋予了市民一条可走、可跑、可骑的城市慢行系统。

“按照构建三大系统、三大组团的目标构想，2012年，我们启动实施了三江六岸滨江休闲带工程。”市住建委相关负责人说，全长约23公里的核心区段滨江休闲带现已基本建成，三江六岸的面貌有了质的提升，美丽的风光让宁波人引以为傲，让游客流连忘返。

绿道的起始点三江口是三江六岸的核心区，三江城区段以绕城高速公路和入海口为界，

河流总长68公里，是城市绿道建设的主战场。我市先后建成的姚江和奉化江东西两岸、濠河公园、滨江大道景观二期、绿岛公园及时代广场等工程，形成了主题鲜明三江口核心区滨水空间。

“宁波的三江六岸承载着悠久的历史，在打造三江六岸核心区滨江绿道的过程中，我们尤其突出对人文、历史的传承，包括宋代达信门等历史文化遗存，桥下通道的壁画、车挡采用河姆渡文化元素，琴桥景墙采用天一阁主题，新江桥梁底设置以五口通商、江夏盛景为背景等。我们希望绿道网的建设，让市民家门口就能享受绿色、慢行、休闲的生活，同时体会悠久的历史。”市住建委绿道办专职副主任马家双说。

“以前我开车上班，现在如果天气晴好，就改为沿江步行上班。”在天一广场工作的林女士说，“沐浴着阳光，欣赏绿道景致和两岸景色，心情十分舒畅。”

2 东钱湖环湖绿道 让人融入东钱湖的悠然天地之间

入榜10条“浙江最美绿道”的东钱湖环湖绿道，蜿蜒在青山绿水之间，是中国内地首条环湖生态休闲自行车专用道。

到今年8月，东钱湖环湖绿道已基本完成东南线动物天堂、生态绿洲、茶香山地、追风大道“四大主题”路段，建成里程约21.3公里，沿途建有服务中心、单车驿站、休闲基地等配套场所设施6处，显著提升了东钱湖旅游度假区的整体环境和旅游服务功能。

“内地首条环湖生态休闲自行车专用道，真是名不虚传。”一位健身骑行爱好者称赞说，环湖绿道亲湖近湖，让游客在锻炼的同时，充分享受湖光山色，如置身画中。

东钱湖环湖绿道依山傍湖，穿行于山水间，最大程度保留了周边的原有生态，提供了只有

自行车才能到达的生态秘境。自雅戈尔动物园至水上乐园，沿线有众多的重要景观、景点。行进其间，可闻茶园果香，可穿茂林翠竹，可观碧荷芦苇，可踏无痕清波，可赏四时山花，可憩恬静农家，让人融入东钱湖的悠然天地之间，充满趣味。

绿道骑行沿途，除了彩色透水路基，还设有大量栈桥，还可到东钱湖岸线上，玩一把“凌波微步”或者“曲径通幽”。钟情“夜骑”者，可到镶嵌着梵高名画“星月夜”的荧光石路面，穿行林间，如星空倒悬、动静相宜。

环湖绿道的每个主题段还设有单车驿站，能提供休憩、淋浴、餐饮、旅游信息等服务。车道每隔约1公里，就有临时休憩点，可供临时停车、遮阳避雨和景色观光等。

3 到2020年 我市计划建成绿道1400公里

我市十分重视绿道网建设工作，把绿道网建设写入了2018年政府工作报告，列入了“城乡争优”攻坚任务。截至今年10月，全市已累计建设各级、各类绿道约1000公里。根据计划，到2020年，全市绿道网建设公里数将达1400公里。

宁波的绿道网建设，简单地说，就是以三江口为中心，以三江六岸为骨架，构建“三江成廊、三山成环、纵横成网”的中心城区绿道网。同时，串联内外、枝状延伸，进一步打造“三纵、三江、两环”的全市域主干线绿道格局，充分展现

宁波独特的城市风貌和景观格局。其中，“三纵”由四明山绿道、沿山绿道、滨海绿道构成，“三江”由姚江、奉化江、甬江绿道构成，“两环”由翠屏山和象山港环线绿道构成。

今年，我市从省域、市域以及县域空间层面进行建设规划布局，逐步打造“三纵、三江、两环”的全市域主干线绿道格局。

今年省政府下达我市绿道建设年度目标任务140公里，截至10月份我市已建设绿道约170公里，完成年度计划的120%。

记者 周科娜 通讯员 胡浩峰 廖鑫

11月土地市场首拍 “鄞州东南智慧新城”两地块均底价成交

本报讯(见习记者 马娟娣)昨天，我市举行11月首次土拍，出让的两宗地块均位于鄞州区下应街道，分别为鄞州东南智慧产业园3号地块和4号地块，3号地块为商住用地，4号地块为住宅用地，总出让面积5.2万平方米，总起价约14.96亿元。经过一轮竞价，最终融创以9800元/平方米的价格摘得3号地块，荣安以12700元/平方米的价格摘得4号地块，溢价率均为0%。

3号地块位于下应街道湾底村、姜村村、东升村，土地用途为城镇住宅用地、商务金融、批发零售、住宿餐饮用地，起始楼面价9800元/平方米。配建菜场一处，建筑面积不小于3000平方米，菜场靠近西侧开物路设置。

4号地块位于下应街道姜村村、东升村，土地用途为城镇住宅用地，起始楼面价12700元/平方米。配建9班幼儿园一处，用地面积不小于4655平方米。

从交通看，地块周边交通较便利，地块北面邻近在建的4号线金达南路站，以及规划中的8号线站点。从教育配套看，周边有下应中心小学、蓝青中学、蓝青小学、鄞州中学、南高教园区等。从周边环境看，邻近院士公园、天宫庄园，20分钟车程可达东钱湖。

余姚首个小微园工业地产建设地块成功出让

本报讯(记者 周科娜 通讯员 陈芳)记者昨天从市国土局获悉，余姚市首宗小微园工业地产建设地块——马渚镇大施巷村连池堰地块(马渚镇北盛北路东侧西侧)使用权已于10月31日出让，经过近3个小时71轮激烈竞价，最终被宁波圣景科工房地产开发有限公司竞得，成交价5448万元，溢价25.6%。

该地块面积94.3亩，出让起始价4338万元，采用“限房价、竞地价”、限定最高竞买价的方式，带规划总平面图和建设交付标准出让。地块拟以工业地产开发模式建设标准厂房，主要建设小微企业集聚区，将项目打造为集智能制造、电子商务、生产生活配套金融服务和智能园区为一体的小微企业创新平台，涵盖美妆产业链、电器、装备制造等主导产业，其中美妆产业链规模占比超过60%。建设该地块的计划总投资超过3亿元，总建筑面积约13.2万平方米，待项目建成后，生产性用房可按照最小面积以层为单位进行分割转让。

此类地块的成交将有助于破解乡镇(街道)小微企业发展瓶颈，推进“工业强镇”发展战略。

兴宁路迎来大整治 拟实现轨交、公交、共享单车合理接驳

本报讯(记者 周科娜 通讯员 陈丹)记者昨天从市规划局获悉，兴宁路将迎来大整治。兴宁路建设于改革开放之后，是当时江东连通海曙的第一条过江连接线路，1995年进行过整修。作为连接中心城区及东部新城的重要通道，多年“运营”下来的兴宁路，基础设施老化严重，加上与轨道交通4号线并线，沿线道路设施损伤严重。

据了解，整治范围西起兴宁桥，东至福明路以东，全长约3660米。工程建设标准为城市主干道，主车道设计车速50公里/小时，道路设置为双向六车道(设置公交专用道)。整治完成后，除了可有效提升道路通行能力，缓解城市东西向交通压力外，还能实现轨道交通、常规公交及共享单车等多种公共交通方式的合理接驳。