

双12

宁波线下消费热度全国排名逼近前十

一年一度的线下消费狂欢节“双12”进入第五年。今年的双12虽然是工作日，但完全没有阻挡市民出门吃喝玩乐的热情，越来越多的宁波人加入了双12“吃大餐、抢超市”的行列。

阿里旗下口碑APP数据显示，全国范围内，线下到店消费热度最高的前三个城市分别是上海、北京、广州，宁波排名第13位。

宁波线下消费热度全国排名第13位 绿姿2万张5折券半天卖光

作为资深“剁手党”的全职妈妈陆女士，双12一整天过得尤其忙碌。“12日零点一过，就在手机上狂抢口碑5折券。早上起来，全家人先去一家连锁早餐店吃了早饭，卤肉饭套餐、宫保鸡丁饭套餐，都是5折；送完孩子上幼儿园，和朋友一起到咖啡店坐了会儿，目前最热的特饮套组，原价80元只花了59元。”陆女士说，午饭后，她跟着双12优惠安排日程继续行动，“先去美发店洗吹了一下，原价118元只花了49元。下午接了孩子后，带他去了游乐园，原价188元的全园通票只花了69.9元。”

记者了解到，昨天虽然是工作日，但因为双12的缘故，宁波城里呈现出过年般的热闹氛围。12日零点到1点间，口碑APP手机点单的笔数比日常同时段上涨2倍，不少宁波的夜宵族在凌晨开启了自己的双12第一单。

宁波市民参与热度空前，还体现在

美食以外的其他本地生活场景。阿里旗下口碑APP数据显示，近半年，洗浴按摩、美容美发、K歌等休闲娱乐场景的消费热度呈现持续上涨的趋势。饿了么的数据同时显示，鲜花绿植、果蔬生鲜、医药健康以及商店超市等类型的外卖订单同比增长5%。

除此之外，绿姿、涌上外婆桥、贴阁碧、克莉丝汀、糖纸、丁丁麻辣烫等多个本土品牌也都参与了双12。绿姿推出的2万张25元抵50元优惠券，仅半天就销售一空；涌上外婆桥2000张5折优惠券，仅2小时就卖光了。

口碑APP数据显示，全国范围内，线下到店消费热度最高的前三个城市分别是上海、北京、广州，宁波位居第13位。中青年群体继续扮演消费主力军的角色，今年双12，宁波80后、90后人群的消费占比分别达到37%和39%，其中90后贡献度连年上涨，已经取代80后成为第一消费力人群。

超市单日销售额增长3倍 御寒取暖类商品热销

资深“双12超市玩家”华润万家依旧保持优惠力度。昨天下午5点多，记者在华润万家印象城店看到，顾客大多都是有备而来，年轻人拿着手机，老人还随身带着写好的纸条。

“买60元商品后，得60元品牌抵用券，你看我买的这款129元的抽纸，仅需支付69元。再结合银联云闪付APP活动，满60减30，算下来实际129元的抽纸只需付39元。”在收银台前的结账队伍中，市民陈女士一边推着一购物车东西，一边和记者“派账”。

“我们重点针对秋冬家纺、厨具、

油米、生鲜等畅销民生品类进行备货，双12期间单店备货量超过100万元。从目前销售情况来看，保暖内衣、秋冬家纺等御寒取暖类商品销售增长明显。截至目前，全店单日销售额比平常增长了3倍。”该店相关负责人表示。

此外，欧尚、世纪联华、沃尔玛等多家大型超市也推出了民生商品打5折的活动，结合海报优惠商品，折扣力度相当惊人。欧尚同样针对御寒类商品推出促销，波司登、恒源祥、帕兰朵、南极人等品牌冬季内衣全线5折。

双12成第三方支付“围猎场” 宁波手机点单热度全国排名第19位

双12的前几天，银联发布了“双12买单，银联替你付一半”的促销活动：12月12日-16日期间使用银联二维码支付，12月17日-23日期间使用银联手机闪付支付，分别享5折优惠。据称，此次银联优惠活动同时覆盖线上线下，有40万家品牌商户参与。

今年双12，支付宝还发放了15亿元红包，最大面额18888元。支付宝红包可用于线下消费，不过付款的时候要选余额宝或者花呗才能抵现。

与此同时，今年双12消费的热潮中还出现了一个往年所没有的现象：手机点单成为宁波市民消费的新“姿势”。口碑实时数据显示，从12月1日双12活动上线以来，宁波市民使用口碑APP点单的笔数相较11月同时段增长1.2倍，上海、北京、杭州成为全国手机点单热度最高的三个城市，宁波排名第19位。

对于越来越多的宁波市民而言，走进餐厅落座后，打开口碑APP用手机点单，逐渐变得和移动支付一样平常。 记者 史妮超

楼市2018年即将收官 上周镇海区成交领跑

据上海RDAS数据有限公司提供的数据显示，上周甬城(12月3日-12月9日)市五区共成交住宅715套，成交总面积为86229.31平方米，成交总金额为187833.32万元，成交均价为21783元。

从成交的套数上来看，位于镇海区的富力御湖半岛以257套排名第一，成交均价为19901元/平方米，同样位于镇海区的碧桂园有舍项目以122套居第二，成交均价为17732元/平方米，而排名第三的则是江北区的维科望江府项目，成交套数为57套，成交均价为23058元/平方米。

从成交的区域上来看，上周镇海区富力御湖半岛跟碧桂园有舍共成交了379套，占总成交量的一半以上，值得一提的是，富力御湖半岛项目去化率较高，江北区与鄞州区分别排名第二、第三。

另据南天房产数据平台显示，上周市中心城区存量房地产市场变化不大，量价齐稳。上周成交总量环比下降5%，成交总面积环比上升3%，成交总金额环比下降5%。

上周二手住宅成交均价约为19282元/平方米，环比下降3%。其中上周海曙区的成交均价为19450元/平方米，环比下降2.9%；江北区成交均价20060元/平方米，环比上升14%；鄞州区的成交均价为19810元/平方米，环比下降5%。

从购房面积来看，50-90平方米为当前市场的成交主力军，成交占比过半，90-140平方米紧随其后，占比近三成。140-200平方米的成交面积占比最低，仅为3.57%。

租赁市场方面，上周鄞州区和海曙的租赁成交占比约为65%。上周租赁市场以二居室带精装修的房源最受市场欢迎，一居室精装房源成交次之。

上周是12月份的第一周，从楼市的成交量来看，并未出现明显的变化，预计这一波的楼市低迷期会持续到年底，后市变化还需持续关注。 见习记者 马娟娣

“数字人事”引入税务干部管理

“明年1月1日，‘数字人事’将在税务系统范围内全面上线，作为全国税务系统首批全面推行数字人事的七家单位之一，宁波税务将推广试点经验。”宁波市税务局局长梅昌新告诉记者，今年6月，市税务局将4500余名税务干部统一纳入数字人事考核管理机制，运用数据管理思维和信息技术手段，开设干部个人成长账户，将每名干部的“德能勤绩廉评基”等各方面信息以数字形式全面记录下来，并将干部的使用、管理和激励挂起钩来，从而激发队伍活力。

据了解，在数字人事中，干部工作和现实表现都会按照对应的指标权重折算成分数，量化反映，全体干部基于同一评价体系，使干部考评工作打破了“地域墙”。干部可以实时打开数字人事系统查看自己历年来的成长轨迹与系统全体人员、同级同类人员及优秀人员对比的情况，并生成对比图。

通过应用数字人事结果，2017年我市税务系统新提拔领导干部7人，非领导干部职务晋升17人。干部选拔工作收获“零信访、零投诉、零异议”。 记者 周静 通讯员 史雪灵



达人旅业 上市公司 | 五星品质

诸暨五泄 西施殿 大唐袜业城一日游 仅168元，再送惊喜伴手礼！

五泄大瀑布，西施故里一日品质游，带您畅游诸暨五泄景区，72峰、36坪、25崖、10石、5瀑、3谷、2溪、1湖，构成天然山水画卷，被誉为“小雁荡”；参观大唐袜业城，游览西施殿景区，近距离接触这位家喻户晓的中国女神，细细感受千年魅力。报名还可赠送精美伴手礼哦！

线路：诸暨五泄、西施殿、大唐袜业城一日游
日期：每周六/日
价格：168元/人(赠送伴手礼一份)

活动爆款：

魅力三门	1日	138元	双12价 118
龙门古镇	1日	158元	双12价 138
乌石村舞龙峡	1日	158元	双12价 138
华西村	2日	298元	双12价 268
桂林双飞	4日	999元	双12价 899
海南双飞	5日	1880元	双12价 1780
厦门动车	3日	1088元	双12价 1028
北京天津双飞	5日	1399元	双12价 1212
潮汕双飞	4日	1298元	双12价 1187
张家界双卧	6日	1280起	双12价 1080
昆明腾冲	6日	1590元	双12价 1290
西双版纳	6日	1790元	双12价 1390
下龙湾双飞	6日	1180元	双12价 1080
新马双飞	5日	1999起	双12价 1899
吴哥双飞	5/6日	2199元	双12价 2099
泰国双飞	6/7日	2299元	双12价 2099
港澳专线	6日	2380元	双12价 2230
迪拜双飞	6日	4699元	双12价 4199
德法意瑞荷	11日	7499元	双12价 6699
澳大利亚	8日	13500元	双12价 12500

地址：达人旅业大厦（百丈路16号） 报名及投诉电话：0574-87651111
浙江达人旅业股份有限公司 许可证号：L-ZJ-CJ00079
达人旅游网：www.57676.com QQ群：411030887