GQY视讯拟7.8亿元易主

如转让成功，控股人夫妇将累计套现13亿元

本报讯（记者 黎莉） 昨日，上市公司GQY视讯（曾用简称宁波GQY）连发两份公告，回应深交所关于其股价异动的关注函，引发了业界的高度关注。当天，曾连续两天涨停的GQY视讯出现巨量震荡，收盘时微跌0.58%，换手率达到18.9%，大大高于平日。

记者注意到，GQY视讯在公告中，主要公布了关于其控股股东股权转让意向协议一事的进展情况。1月8日，GQY视讯发布公告称公司控股股东郭启寅、袁向阳夫妇作价7.8亿元，拟将全部股权转让给开封金控。消息一出后GQY视讯涨停两天。

新年仅10日，对于GQY视讯的投资者来说，像是坐了一趟过山车。由于接连几年的经营状况不理想，GQY视讯一度被列在“退市热门”的名单之上。2016年、2017年，其归属于母公司所有者的净利润分别亏损2169.51万元、1.05亿元。去年12月份一个月内，GQY视讯发布了4次股票可能被暂停上市的风险提示公告，最近一次风险提示则是在今年的1月4日。

不过随即剧情有了大反转。在1月8日午间发布的公告中GQY视讯称，公司控股股东高斯公司股东已与开封金控签署《股权转让框架协议书》。高斯公司股东郭启寅、袁向阳夫妇合计持有高斯公司68.2%的股权，两人拟将其持有的高斯公司全部股权转让给开封金控，转让款总计为7.84亿元。受到消息的影响，GQY视讯的二级市场股价在1月8日、9日两天被直线拉至涨停。

根据GQY视讯对于股权转让的公告显示，按照双方约定，正式的股权转让协议生效之日起三个工作日内，开封金控应当向郭启寅、袁向阳夫妇支付第一笔股权转让款4亿元；在高斯公司将所持有的GQY视讯股票质押解除之日起三个工作日内，开封金控应当支付第二笔股权转让款3.84亿元。

事实上，这也不是郭、袁两人第一次套现了。GQY视讯于2010年4月30日上市，上市之后的“成绩单”一直不太好看。记者注意到，尽管根据公告显示，公司2018年前三季度营业收入1.56亿元，同比增长8.69%，归属于上市公司股东的净利润3311.63万元，同比增长226.75%。但其盈利主要是来自于公司的全资子公司宁波洲际机器人有限公司出售了宁波环城西路南段88号的房产。而在GQY视讯打算易主前的2013年7月至2018年7月，控股股东高斯公司、GQY视讯实际控制人郭启寅、袁向阳夫妻二人已累计通过减持股份套现5.24亿元。如果此次转让成功，意味着两人将累计套现13亿元。

昨日的公告显示，目前股权转让交易事项属于推进阶段。若上述转让成功，GQY视讯实际控制人将发生变更。公开资料显示，开封金控成立于2017年6月，是开封市人民政府结合《河南省人民政府办公厅关于促进政府投融资公司改革创新转型发展的指导意见》进行组建的，为国有全资企业。因此有业内人士分析，一旦此次转让成功，GQY视讯的“户籍”很有可能被改变，其注册地或将从宁波迁往开封。

东钱湖冬捕

昨日，一年一次的东钱湖冬捕在雨中开捕。东钱湖是宁波的淡水鱼仓，湖中仅鱼类就有40余种之多。据捕鱼的渔民介绍，元旦后，他们就为冬捕忙碌起来，先把两张长约3000米的渔网分别拖进设在马山村的网基，再从四面八方把湖里的鱼赶入这个网基，这几天就开始集中捕捞。今年约有七八万斤淡水鱼供应市场。

记者 胡龙召 通讯员 祁珊

浙江省优秀农产品区域公用品牌公布

我市慈溪葡萄、余姚杨梅等4个品牌入选

本报讯（记者 鲁威） 近日，2018年浙江省优秀农产品区域公用品牌出炉。其中，“余姚榨菜”入选最具影响力十强品牌，“奉化水蜜桃”“慈溪葡萄”入选最具成长性十强品牌，余姚杨梅入选最具历史价值十强品牌。

此次浙江省优秀农产品区域公用品牌综合评价从2018年8月份启动，是全省为深入实施乡村振兴战略，加快培育一批叫得响、过得硬、有影响的农业区域公用品牌而开展的，这也是全省农产品区域公用品牌首次开展综合评价，分别有最具影响力十强品牌、最具成长性十强品牌、最具历史价值十强品牌等三大项。

根据要求，2018年浙江省优秀农产品区域公用品牌评价申报的品牌商标要通过商标注册；品牌主体须是政府部门或公益性组织，品牌主体须具有公用品牌管理办法和标准；产地近3年未发生农产品质量安全事件；品牌知名度高、产业链完整、发展潜力大，品牌农产品带动农民增收等条件。

2018年浙江省优秀农产品区域公用品牌入选名单：

（一）最具影响力十强品牌。丽水山耕、舟山带鱼、安吉白茶、大佛龙井、雁荡山铁皮石斛、金华火腿、临安山核桃、余姚榨菜、常山胡柚、仙居杨梅。

（二）最具成长性十强品牌。松阳香茶、奉化水蜜桃、慈溪葡萄、平阳黄汤、建德草莓、嵊州香榧、安吉冬笋、三门青蟹、金华两头乌、常山山茶油。

（三）最具历史价值十强品牌。庆元香菇、处州白莲、余姚杨梅、磐五味、新昌小京生、枫桥香榧、黄岩蜜橘、开化清水鱼、大陈黄鱼、武义宣莲。

甬旺房产厂房租售中心
宁波地区厂房网 www.nbdqcf.cn
厂房租售登记热线：15105741188 席

201802303302220106	**北仑大碶**50亩2万平含税	8500万
201804033305720276	**北仑大碶**30亩1.6万平	6200万
201812133302120054	**北仑大碶**25亩1.5万平	5000万
201804033302220186	**北仑大港**11亩/15亩15000平	价面议
201802033302220136	**北仑小港**36亩15000平	4500万
201801303302280107	**北仑霞浦**14亩/50亩10000平	价面议
201802301302220106	**北仑春晓**27亩14000平	3600万
201810253302121012	**北仑柴桥边上**30亩12000平	4300万
201811033302060031	**北仑大榭**7/27/85亩3800平	1100万起
201802303302120116	**东吴主路**40亩25000平	8500万
201804033302220125	**下应厂房**18亩15000平	5400万
201810153302120032	**下应厂房**5亩5000平位佳	2500万
201807301302320129	**下应厂房**35/70/170亩10万平	价面议
201802253302030185	**滨海工业区**25亩37000平	特价面议
201809083302000084	**滨海工业区**42亩40000平	特价面议
201806143302030063	**高桥新庄**4/15亩2500平	1400万起
201811153312110032	**姜山蔡郎桥**34亩18000平	4800万
201810213022202157	**江东高新区**26亩26000平	6500万

投资佳品

201802303202220115	**海曙某星级酒店**20亩1.8万平	1.8亿
201806251102230011	**余姚比亚迪主路**8亩1500平位好	1250万
201802253302030714	**慈溪硕成大道**2300平年租180万	2300万
201801313302230021	**庄市大路**16亩9800平年租220万	急面议
201802203202220215	**镇海后塘**46亩3万平年租300万	5500万
201802303302240108	**北仑大碶**3万平30亩年租300万	5800万
201805253302830017	**江南公路边**25亩2.3万平年租350万	6500万

看房及咨询热线 15105741188 席娟

201803303302220217	**鄞县大道东吴**5亩2200平	1350万
201809013022202251	**姜山厂房**4亩4000平	价面议
201803303302220124	**五乡国道边**10亩5000万平	2600万
201809083302030009	**五乡国道边**37亩40000万平	价面议
201802303302220125	**姜山主路**9亩5000平位好	价面议
201803303302220726	**余姚明明**8/15/20亩1500平	价面议
201802303506001223	**镇海俞范**5亩3000平	1350万
201802303312220112	**镇海经济开发区**50亩20000平	7500万
201802303102220136	**镇海俞范**15亩3000平	3100万起
201808033302120030	**镇海澥浦工业地**16亩	2100万
201801313302030033	**骆驼庙戴**20/30/50亩3万平	特价面议
201810183302110033	**骆驼庙戴**11.5亩9000平	特价面2580万
201810203302120032	**骆驼庙戴**15亩12000平	特价面3200万
201809293302220206	**慈溪掌起**18亩8000平	特价2400万
201811013303330014	**慈东工业区**60亩4万平	特价6850万
201810093302120254	**掌起工业区**6亩5000平包税	1300万
201802253302030057	**范市工业区**13亩14000平包税	2400万
201810109330212025	**慈东工业区**11亩7000平包税	1350万
201802253302030057	**慈东工业区**8亩5000平包税	1250万
201810093302030075	**慈东工业区**37亩2万平特价包税	3500万
201810243302050014	**慈东工业区**20亩10000平	2400万
201802303302220116	**杭州湾工业区**245亩6万平 多套	面议
201809183302050002	**杭州湾工业区**30亩13000平	4500万
201808193302050001	**杭州湾工业区**70亩50000平	1.1亿
201802301302230106	**象山西周工业区**30亩	亏本价750万
201802253302030010	**象山滨海**52亩20000平	特价5500万
201810273302030052	**象山滨海**15亩6000平	特价1800万
201810253302030019	**象山城东**15/33亩10000平	1000万起
201810283302030017	**象山科创园**33亩15000平含税	3500万

急征房源 15258280313 胡 15105749933 牟

201802303302220106	**江北甬江老厂**4亩3000平	1000万
201810203302030023	**江北甬江**10亩/15亩7000平	2700起
201802302302220136	**江北洪塘主路**50亩20000平2套	8800万
201812063302030001	**江北洪塘主路**6亩5000平	1880万
201805203302210128	**江北国道上**20亩10000平	4800万
201808013022201151	**江北边罗江**10亩5000平	1650万
201801223302120005	**江北国道商用地**10亩3000平	2700万
201802303302220236	**横街主路厂房**5亩3000平	1500万
201810153302120033	**高桥长乐**3.5亩1500平	1150万
201808083302030044	**古林礼嘉桥**1亩1400平	580万
201810123302030163	**集士港老厂**2亩1000平	650万
201810183022201321	**洞桥厂房带店面**7亩8000平	面议
201802303302220109	**洞桥厂房**3亩4亩1600平	650万起
201802253302030010	**奉化西坞**10/20/30亩1.5万平	价面议
201805103625198726	**奉化东郊**4.5亩4000万平	价面议
201808033302030029	**奉化东郊**3亩3000万平	价面议
201809253302030043	**奉化东郊**15亩22亩1.5万平	价面议
201809263302030131	**奉化尚田主路**22亩8000平无证	2200万
201712303302220206	**奉化莼湖**6亩4000平证全	1200万
201808253302220208	**奉化莼湖工业区**30亩地	特价1650万

急征房源 15105744669 小涛

望春彩彩工业区1-3楼2500~3500平可分租	租金面议
横街厂房全一楼3000平独门独户	12元/平/月
洞桥厂房1-3楼3000平交便	14元/平/月
布政厂房1-3楼2700平交便	16元/平/月
集士港1-2楼其一楼2000平共2800平	14元/平/月
集士港聚才路附近1-3楼其7000平	租金面议
集士港工业区4800平三楼	15元/平/月
集士港工业区1-3楼2300平	15元/平/月
奉化东郊工业区3600平电250kv独门独户	12元/平/月
奉化东郊开发区4200平电250kv独门独院	13元/平/月

急征房源曾13884438075 徐 15867887576

东钱湖厂房2600平适用各种污染行业	价面议
东吴厂房2000平层高10米有行车电80KV	25元/平/月
俞范厂房2800平层高12米有10吨行车	26元/平/月
庄桥独门独院15000平多层首层8米可长租	价面议
望春工业区1700平纯一楼	21元/平/月
春晓大道3000平纯一楼有行车高10米,	20元/平/月
春晓11000平全新厂房可装10吨行车	23元/平/月
春晓20000平1-3层一楼高7米	14元/平/月
澥浦15000平全新厂房首层7米,315KV	14元/平/月
下应标街厂房6000首层6米整租(3月份可租)	价面议

急征房源 13429360028 邵

奉化三横工业区2100平方1-2层 标准厂房	价格面议
横街3000平方纯3楼 有环氧地坪	价格面议
集士港6000平方纯3楼 新厂环境好	14元/平/月
洞桥6000平方厂房可分割,1-2楼。	价格面议
姜山科技园区7200平125Kw宜轻工可分租	120万/年
北仑小港主路7000平全一楼高10米可分租	25元/平/月
北仑小港12000平1楼高9米 可分租	20元/平/月
北仑小港2000平方 高8米 标准厂房	24元/平/月

急征房源 13777052028 徐

滨海全新厂房共37000平可分租宜轻工	12元/平/月
云龙新厂房1700平 1-2楼	16元/平/月
春晓工业区8300平高15米大行车电1000kv可分租	23元/平/月
澥浦工业区13000平独户1-3楼电250kv可分租	20元/平/月
澥浦化工区旁厂房2100平高9米全新厂房	价格面议
鄞县大道旁8000平一楼高8米可行车电500kv可分租	22元/平/月
鄞州大道旁6000平一楼高8米可电1000kv可分租	23元/平/月
鄞州大道西乡4000平标准厂房电500KV	价格面议
集士港全新厂房3000平高9米电350KV	价格面议
慈东工业区5000平方房新交便一楼多	11元/平/月

急征房源 15990583325 郑 13216649341 杨