

离婚后突然继承到前公公的2套房子

“我真没想到，离婚后还能继承到公公的房产！谢谢大伯，也谢谢公证员。”王莉（化名）百感交集。

前夫去世后，抚养费也没了着落

王莉是个单亲妈妈，女儿6岁。2011年，她和同为宁波人的小李结婚，婚后生了一个女儿。曾经花前月下的爱情在日常柴米油盐的蹉跎中一点点委顿，因为种种原因，王莉与小李在2014年协议离婚。离婚协议上约定：一套50平方米的房子归王莉，女儿抚养权也归王莉。小李每月支付3000元抚养费。王莉的收入不高，但有着这3000元抚养费，又有住房，和女儿的生活不

算太艰难。2016年7月，小李因病死亡。这样一来，3000元抚养费没了着落，王莉和女儿的生活也陷入了困窘。她只能勉力支撑，经常担忧不已。离婚后，王莉没有再婚，和前夫一家也很少联系。在两人离婚前几个月，公公老李去世了。婆婆更是早年亡故。前夫还有一个哥哥，叫大李。“有空，你也来下公证处。”春节后，王莉接到了大李打来的电话。当时，王莉有点丈二和尚摸不着头脑。

前公公的老房子拆迁，分到4套新房

原来，2013年，公公老李所在城乡接合部的老房子被拆迁，根据拆迁安置协议，老李可以分得4套房屋。2016年年底安置房竣工，老李家得到了4套新房。近期，大李为了做房子的不动产权证来到了宁波市鄞源公证处。大李本来觉得，弟弟已经亡故，又早年和妻子离婚，这4套房子都应归他所有。他也考虑过，给弟弟的女儿一套房子。根据大李提供的证明材料，公证员审核后对他进行了法律释明：“老李生前没有立下遗嘱。老李死亡时，继承开始，大李和小李同为第一顺序继承人，继承一

般应均等。小李在老李死亡后生前没有表示放弃继承，小李继承时与王莉还在婚姻存续期间而且没有特别的约定，《离婚协议》对此也没有约定。因此，小李虽然在2016年死亡，但由于老李财产没有分割，小李妻子王莉和女儿对老李遗产有转继承权。所以，大李与小李家应该各得2套是符合法律规定的，当然对于继承份额也可以经协商一致不完全均等。”大李听了公证员的讲解，想想弟弟死得早，眼睛有点湿润。于是，他拨通了王莉的电话，约了王莉一起来公证处办理公证。

母女继承到400多万元房产

近日，大李与王莉相约到鄞源公证处办理了老李遗产的继承公证，王莉女儿的继承由王莉法定代理。这两套房子，一套85平方米，一套110平方米，市场价估计有400多万元。王莉百感交集，对大伯的明事理相当感激，也感谢公证员的公正。她说，有了这2套房子，她有能力更好地培养女儿，这对亡故的公公也是一种安慰。公证员指出，因为婚姻成立构成的亲属关系是姻亲关系。一般而言，随着离婚意味着姻亲关系的解除，往往意味着关系的疏离。比如，这个案例中大李与王莉，在王莉和小李离婚后，大李和王莉的关系就

疏远了。但是，关系的疏离，并不意味着法律关系就撇清了。“王莉之所以能对公公的遗产有转继承权，关键是公公死亡时，王莉与小李还在婚姻存续期，公公的财产没有分割，然后小李死亡等。根据《婚姻法》第17条规定，因继承和赠与的所得财产为夫妻共同财产。离婚协议中，又对这份遗产的处置没有约定。”公证员说，假设其他情况都一样，小李没有死亡，那小李继承的2套房产，也属于小李和王莉的夫妻共同财产。公证员说，大李讲法理，通情理，也让这件案子处置起来，顺利很多。首席记者 王颖 通讯员 张青怀 兰颖颖

CZBANK 浙商银行 全国性股份制商业银行

永乐理财灵活可转让：365天型 业绩比较基准 4.66%

理财子单元简称	理财子单元代码	业绩比较基准	起点金额	认购期	风险等级
一、永乐1号大众客户理财					
永乐1号182天型	AC3480	4.66%	新客户专属款 1万元起，上限1亿元	2月21日-2月27日	低风险
永乐1号50天型	AA4023	4.18%	热抢款 1万元起，上限10万元		
永乐1号92天型	AB3391	4.54%	1万元起 上限1亿元	2月21日-2月24日	
	AB3392			2月25日-2月27日	
永乐1号141天型	AC4072	4.55%		2月21日-2月27日	
永乐1号182天型	AC3479	4.56%			
永乐1号365天型	AD2439	4.64%			
二、永乐2号高净值客户理财					
永乐2号182天型	BC3571	4.69%	新客户专属款 5万元起，上限1亿元	2月21日-2月27日	较低风险
永乐2号50天型	BA4026	4.20%	热抢款 5万元起，上限20万元		
永乐2号92天型	BB3289	4.56%	高净值款 5万元起 上限1亿元	2月21日-2月24日	
	BB3290			2月25日-2月27日	
永乐2号141天型	BC4101	4.57%		2月21日-2月27日	
永乐2号182天型	BC3570	4.59%			
永乐2号365天型	BD2402	4.66%			
注：永乐2号产品仅限高资产净值客户购买，详询银行客户经理或95527。 理财非存款、产品有风险、投资须谨慎！					
温馨提示：浙商银行个人借记卡客户通过我行网上银行、手机银行、ATM等所有电子渠道跨行转账手续费全免！ 我行理财产品可转让、可入增金财富云！业绩比较基准不代表本行对客户收益的承诺，最终收益以实际兑付为准。 详情请点击理财子单元代码查看产品说明书。理财产品过往业绩不代表其未来表现，不等于理财产品实际收益，投资须谨慎。					
网点信息					
分行营业部	地址：宁波市鄞州区中兴路739号 咨询电话：0574-81855678	江北支行	地址：江北区康庄南路19号 咨询电话：0574-81855612	 浙商银行微信	
余姚支行	地址：余姚市四明西路542-556号 咨询电话：0574-62859888	北仑支行	地址：北仑区宝山路97-103号 咨询电话：0574-86986900		
慈溪支行	地址：慈溪市新城大道北路136-146号 咨询电话：0574-63887635	周巷支行	地址：慈溪市周巷镇兴业北路399号 咨询电话：0574-63335296		
宁海支行	地址：宁海县金水路299号 咨询电话：0574-67056908	鄞南支行	地址：鄞州区泰安中路158号 咨询电话：0574-88164908		
鄞州支行	地址：鄞州区天童北路935号 咨询电话：0574-88145973	开发区支行	地址：北仑区明州路717号 咨询电话：0574-86965722		
海曙支行	地址：海曙区中山西路88号 咨询电话：0574-87245678	奉化支行	地址：奉化区茗山路191-201号 咨询电话：0574-89130207		
江东支行	地址：宁波市中山东路617-621号 咨询电话：0574-87976770	象山支行	地址：象山县靖南大街306号 咨询电话：0574-65776982		
镇海支行	地址：镇海区骆驼街道镇海大道中段417号 咨询电话：0574-86623300	全国统一服务电话：95527 网址：www.czbank.com			

宁波晚报 房产

买房卖房就上 万家

权威资讯，真实房源，靠谱服务——宁波晚报·万家网正式上线
覆盖宁波晚报移动端微信矩阵

由宁波日报报业集团旗下的宁波晚报倾力打造的房产交易全媒体专业平台。
网站为购房者提供一切同安家置业有关的：买房、卖房、租赁、资讯、业主委托、购房指南、房源信息查询、信息发布等各方面的服务。

宁波晚报微信

宁波晚报生活号

宁波晚报地产号

宁波财智圈

宁波宝贝

宁波晚报升学通

扫码或打开宁波晚报官微及宁波晚报生活号、宁波晚报地产号、宁波财智圈、宁波宝贝、宁波晚报升学通即可。

http://fang.nbwbw.com