

权威专家回应 “住宅建筑应以套内使用面积进行交易”

新华社电 受住房和城乡建设部委托,2016年中国建筑科学研究院有限公司在现行《住宅建筑规范》的基础上,牵头承担了《住宅项目规范》的起草任务。中国建筑科学研究院有限公司组织国内14家建筑设计、施工、研究、高校等单位组成起草组,经过两年多的研编,目前已完成了《住宅项目规范(征求意见稿)》。2019年2月18日,包括该规范在内的38项工程建设规范一并公开征求社会意见。

《住宅项目规范(征求意见稿)》公布后,其中第2.4.6条“住宅建筑应以套内使用面积进行交易”受到广泛关注。中国建筑科学研究院有限公司相关负责人24日接受新华社记者采访,对该条进行了解答。

该负责人说,“住宅建筑应以套内使用面积进行交易”这一条款的提出,主要考虑是从技术角度规范住宅面积的计算规则。在规范起草过程中,对国际国内住宅面积计算做法进行调研,按套内使用面积计算是国际通行做法,而我国住宅面积计算方式主要采用建筑面积或套内建筑面积。按照《国务院关于印发深化标准化工

作改革方案的通知》中“提高标准国际化水平”要求,为了提高我国工程建设标准与国际通行做法的一致性程度,此次规范征求意见稿中将住宅交易的面积统一按套内使用面积计算。

该负责人说,这一做法可以解决两个方面问题:一是解决套内建筑面积相同而住户使用面积不同的问题。由于我国地域差异大、住宅结构类型多等因素,造成住宅墙体厚度不同,导致套内建筑面积相同的情况下,而套内实际可使用面积不同。二是解决住户使用面积不透明的问题。按套内使用面积进行计算易于住户自行测量,实现“所见即所得”。而按套内建筑面积计算,在没有专业支撑的情况下难以做到。可以说,从技术角度明确按套内使用面积交易,一定程度上有利于消费者权益的保护。

该负责人说,《住宅项目规范》涉及人民群众切身利益,对此次征求意见收集到的意见和建议,中国建筑科学研究院有限公司一定会高度重视,认真对待,深入分析研究,修改完善相关内容,经住房和城乡建设部进行政策性、完整性、适用性和技术水平审核把关后,按程序批准发布。

锡林郭勒盟“2·23”重大事故死亡人数增至21人 内蒙古将依法追究相关责任人责任



2月24日,在锡林郭勒盟中心血站,内蒙古锡林郭勒盟边境管理支队民警在献血。 新华社发

新华社电 记者从24日召开的内蒙古自治区锡林郭勒盟“2·23”重大事故新闻发布会上获悉,内蒙古自治区已成立调查组,着手开展事故调查,将彻查有关方面的责任;对事故中的伤者正在进行全力救治。

据锡林郭勒盟委副书记、盟长霍照良介绍,23日上午8时20分左右,西乌珠穆沁旗银漫矿业有限公司通勤车往井下运送工人,车辆失控,撞上辅助斜坡巷道,造成重大运输安全事故。截至目前,事故已造成21人死亡,其中新增1人为24日凌晨3时19分去世,29名受伤者正在锡

林郭勒盟医院、锡林郭勒盟蒙医医院接受救治。

目前,事故原因正在调查,事故现场清理工作基本完成。

上述2家接诊医院迅速启动重大事故灾难紧急医疗救援应急预案,调集专家开展会诊和救治,对每一位伤员逐一制定治疗方案,实行一名伤员一医一护精准治疗。同时,安排心理医生对伤员进行心理疏导,并及时与内蒙古医院开通远程会诊。

霍照良说,已对每一位遇难者家属建立一对一沟通工作小组,疏导情绪,“我们将及时向家属通报有关情况,与家属真诚沟通,妥善处置。”

朝中社说 金正恩启程参加第二次朝美领导人会晤

新华社电 据朝中社24日报道,朝鲜最高领导人金正恩23日下午已乘坐专列离开平壤,启程参加即将在越南河内举行的第二次朝美领导人会晤。

报道说,为参加2月27日至28日在越南河内举行的第二次朝美领导人会晤和会谈,金正恩于23日下午乘专列离开平壤。这是朝鲜媒体首次公开此次会晤的具体日期和地点。

报道还表示,此次陪同金正恩出访的包括

朝鲜劳动党中央副委员长金英哲、李洙庸、外务相李勇浩、人民武力相努光铁、党中央第一副部长金与正、外务省副相崔善姬等。

此外,朝中社当天还报道了金正恩将访问越南的消息。报道说,应越共中央总书记、国家主席阮富仲邀请,朝鲜劳动党委员长、国务委员会委员长金正恩将对越南进行正式友好访问。访问期间,朝越两国最高领导人将举行会晤和会谈。

说说疟疾疗法的“前世今生” “疟原虫治癌症”可靠吗?

近日,所谓疟原虫抗癌疗法在社会上受到关注。有关人员称,可以通过让人感染疟原虫来“以毒攻毒”治疗晚期癌症,一些癌症患者参与临床试验。

这个话题持续引发热议,支持与质疑声此起彼伏。所谓疟原虫抗癌疗法究竟是什么原理?是否可靠?临床试验是否安全?新华社记者就此采访了医学专家和相关人士。

疟疾疗法“前世今生”

根据有关人员的介绍,疟疾免疫疗法的基本原理是利用疟原虫作为媒介,“唤醒”免疫系统,攻击肿瘤细胞,并降低肿瘤细胞的反制作用,同时阻断肿瘤血管的生成。他们称,参与临床试验的首批10名病人中,有5人治疗效果明显,其中2人可能被治愈。

事实上,疟疾疗法这个概念并非新鲜。1917年,奥地利医生朱利叶斯·瓦格纳-尧雷格发现,疟原虫感染引起的发烧能够治疗梅毒引起的麻痹性痴呆,并因此获得1927年诺贝尔生理学或医学奖。

受此启发,20世纪80年代初期,被美国医院解聘并吊销医师资格的外科医生亨利·海姆利希提出了“疟疾疗法”,声称注射疟原虫可诱发疟疾高热,由此刺激免疫系统有效对抗艾滋病、莱姆病和癌症。

亨利的儿子彼得·海姆利希在接受新华社记者专访时说,外科医生起家的父亲在免疫学方面并没有任何从医背景,也没接受过相关培训。20世纪80年代末至90年代初,亨利曾前往墨西哥推广癌症和莱姆病的“疟疾疗法”,秘密开展人体试验,后被墨西哥政府禁止。

后来,亨利还在埃塞俄比亚、加蓬等非洲国家开展了疟疾治疗艾滋病的秘密试验,因媒体的批评报道而被叫停。

曾被世卫组织谴责

亨利曾因其发明的清除上呼吸道异物阻塞的“海姆利希急救法”而名声大噪。但他后来提出的“疟疾疗法”引发极大争议,被世界卫生组织称为“暴行”,招致美国媒体批评,后被美国疾病控制和预防中心否定。美国一些医学专家认为其缺乏科学依据,临床试验不可接受。

彼得认为,其父亲在“疟疾疗法”的原理和疗效上一一直编造谎言。为了弄清真相,彼得和夫人卡伦从2002年起着手调查亨利的研究,查阅和搜集了大量资料。亨利去世前,将自己的文件捐赠给美国辛辛那提大学医学图书馆,彼得从这些文件中检索了所有有关“疟疾疗法”的资料,并专门建立了一个网站披露父亲的“造假行为”。

美国波士顿大学公共卫生学院、医学院和法学院教授乔治·安纳斯在接受新华社记者采访时说,没有证据表明,疟疾在治疗艾滋病或癌症方面能起到作用。

自所谓疟原虫抗癌疗法受到关注以来,国内学界也有很多质疑的声音。一些学者对相关研究的理论基础、临床数据以及生物学机制研究提出了质疑。

“在我看来,亨利的‘疟疾疗法’在科学上立不住脚,不应该轻率开展人体临床试验。在身体已经饱受折磨的癌症病人身上贸然进行这种试验,这是存在很大问题的。”安纳斯对新华社记者说。

新华社电