

“送”给老母亲房子的协议能否判令无效？

律师：具有道德义务性质的赠与不可撤销

日前，年近九旬的王老太在亲人的搀扶下走进了宁波市奉化区法律援助中心，一接过工作人员递上的茶水就老泪纵横。



严勇杰 绘

王老太有过两段婚姻。她和第一任丈夫生育了三个女儿，50年前，前夫去世后，两间楼房一直由王老太居住。之后，老太再婚，生育了儿子孙强(化名)。

15年前，孙强经过申请，由当地村委会确定，取得了两间楼房的集体土地建设用地使用证，载明该集体土地建设用地使用者为孙强。之后，王老太一直和儿子孙强共同生活。孙强对母亲并不孝顺，经常恶言相向，稍有口角便动手推搡母亲。

去年，眼看两间老楼房面临拆迁，孙强也与相关部门签订了拆迁协议。

王老太担心，房子拆迁了，儿子又不孝敬自己，以后自己会落得没地方住的悲惨下场。于是她提出，要分享部分拆迁权益。这招来了孙强的痛骂和侮辱。

无奈之下，老太和女儿们一起向法院提起诉讼，要求判令撤销登记在孙强名下的集体土地建设用地使用证并依法对该房屋进行继承。可是，全部诉讼请求都被法院驳回。

之后，孙强将母亲赶出了家门。王老太只得住到了大女儿家里，整日郁郁寡欢。

王老太突然记起，3年前，孙强曾将涉案房屋中的其

中一间“送”给自己并写有一份《家庭协议书》。她翻箱倒柜找到了那份协议书，“想要个说法”的念头再一次在老人心里发了芽，她来到法律援助中心求助。

在援助律师的帮助下，王老太再次提请诉讼。要求判令：协议有效，原告享有该房屋的拆迁权益。

母子俩第二次对簿公堂。孙强称，这份协议书无效，而且这份协议系赠与合同，不动产未办理过户手续，有权予以撤销。同时，他提起了反诉，要求撤销《家庭协议书》。

援助律师予以反驳，协议书合法有效，意思表示真实，不违背公序良俗。最主要的是，被告不能任意行使撤销权。《合同法》规定赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。但是，具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，不适用前款规定。本案中，孙强作为王老太的儿子，对王老太负有赡养义务，这不仅是法律义务，更是一种道德义务，不能撤销。

最后，法院判决，这间60平方米的房屋所有权归王老太所有，房屋相关的拆迁权益也归王老太享有。

首席记者 王颖 通讯员 通讯员 宋文军 郑晓红



中国体育彩票

投注体育彩票
回报健康人生

我市体育系统多个先进获表彰



2019年4月30日，宁波市举行庆祝“五一”国际劳动节暨劳模先进表彰大会，会议号召全市广大职工要深刻领悟习总书记对浙江和宁波工作的重要指示精神，积极参与“六争攻坚、三年攀高”行动，共同唱响奋斗之歌，努力开创美好未来，在宁波高质量发展的进程中争当主力军、展现新风采。

会议宣读表彰了一批先进集体和先进个人。其中，宁波市体育局下属单位宁波市体彩中心荣获“2016-2018年度宁波市模范集体”称号；宁波市水上运动训练基地教练谢圣松荣获“2019年浙江省劳动模范”称号；宁波市体育训练工作大队科医李居权荣获“2016-2018年度宁波市劳动模范”称号。

市体彩中心作为我市体彩销售监管主体，秉承“责任、诚信、团结、创新”的体彩精神，与时俱进打基础、攻坚克难寻突破，实现销量、筹集公益金、税收齐增长，有力助推了我市经济社会发展，连续多年获浙江省体彩销售突出贡献奖。自1999年开售以来，截止2018年底已累计销售194亿多元，筹集公益金50亿多元，年均创造税收2000万元，创造就业岗位3000余个。

谢圣松在担任宁波市水上运动训练基地皮划艇队教练的20多年时间里，不忘初心、牢记使命，一心扑在

体育事业上，培养和输送了一大批优秀运动员，其中包括50个全国比赛冠军，20多个全国青少年比赛和多个省比赛冠军，为宁波竞技体育事业做出了突出贡献。

李居权作为奥运冠军石智勇的保障医生，耗费大量精力完成了石智勇伤病康复任务，为其一次次夺冠起到了积极的助推作用。从国家举重队回到体工队后，不仅把保障奥运冠军的前沿医疗保障经验带回来，还整理编写了内部运动康复培训资料，同时，融合国家体育总局诸多运动康复专家的理念，整理出一套融合多种国内外理念的青少年体态矫正体系。



大乐透唯一头奖花落浙江温州 购彩者中2297万

5月11日浙江购彩者又中出了全国唯一一注体彩大乐透一等奖。

当晚体彩大乐透第19053期开奖，开出号码：01 11 19 26 35 + 11 12。全国唯一的一注一等奖由浙江购彩者揽获！遗憾的是，没有进行追加投注，错过了可观的追加奖金。

这个全国唯一，完美复制了5月6日的体彩大乐透第19051期开奖，同样是全国唯一一注，同样是没有追加，同样是出自浙江。上一位来自舟山的全国唯一幸运者已经领取了奖金。

该票不但中出一注千万大奖，还有20注二等奖，二等奖奖金共1252万余元，超过了单注一等奖的1000万元奖金！此外，还有45注三等奖，每注奖金1万元，单票擒奖2297万余元。

5月以来，浙江购彩者大乐透惊喜不断。新规则下，大乐透奖级更多，奖金更高，追加投注中得一、二等奖，多得80%奖金。想收获幸运吗？请买大乐透彩票，想让幸运加倍吗？别忘记追加。

购体彩用建行龙支付 满15元立减8元

买彩票还有优惠？5月8日到6月30日期间，建行龙支付个人客户(仅限宁波地区客户)在体育彩票指定代售门店使用龙支付付款(仅限龙支付钱包或龙支付绑定本行借记卡)购彩即享单笔满15立减8优惠，单笔最高优惠8元，同一客户(同一建行借记卡账号、同一身份证号、同一手机号码，满足以上任一条件均视为同一用户)每活动日限享受1次优惠，活动期间内每名客户累计最多享受10次优惠。先到先得，赠完即止。

体彩大乐透新规则上市，2元可中1000万，3元可中100万。



买大乐透才两个多月 舟山小伙C位揽1000万

5月6日，体彩大乐透第19051期开奖，浙江舟山的一个人小伙子C位出道，通过一张投注6元的单式票收获当期全国唯一的一注一等奖，单注奖金1000万元，可惜他没有进行追加，错失800万追加奖金。

20多岁收获第一桶金

小伙子姓王，二十多岁，两年前跟着师傅一起到舟山打工，虽然生活过得辛苦，但是乐观开朗。

“虽然工作时间挺长，但是工资还可以，我现在每个月工资大概七八千的样子。”小王说，“工作岗位管吃管住，我一个人花不了多少钱，工资的大部分我都会寄回家。”

小王对自己现在的生活很满意，没想太多，只想通过努力一步一步来，意想不到的是，体彩大乐透在5月6日这一天，给他送来了千万元大奖。

小王身边的几个同事都喜欢买彩票，两个月前，在

同事的邀请下，小王也开始买体彩大乐透了。“同事们说大乐透的奖金高，所以我就买了。”

购买大乐透的这两个月，小王每到开奖日就会去单位旁边的体彩销售网点买几注，号码几乎每次都是在机选的基础上稍作修改，“这期买的这3注号码也是机选的，老板在机器上打出号码让我确认，我把第2注号码的后区改成了‘04、08’。”就这样，这注中得千万大奖的号码就诞生了。

打算自己单干

小王虽然年纪轻轻，但想法却挺成熟，他说：“其实在我这个年纪，一次拿到这么多钱不一定是好事。”

所以对于这笔钱该怎么花，他想好好计划一下，会先拿出一部分钱给自己老家的父母，然后拿出一部分存银行应急，其他的准备自己单干。“不管有多少钱，迟早会花完，还是要钱生钱。”小王说。