

美味“走出去”，单个售价超15元 今年首批奉化水蜜桃出境了



本报讯(记者 严瑾 通讯员 洪洋) 昨日凌晨,一批重约240公斤的奉化水蜜桃,在宁波栎社国际机场,通过顺丰速运的专机运往中国香港地区。这是继今年慈溪杨梅出口之后,宁波空港口岸打开本地水果境外销售市场的“新征途”。

据参与水蜜桃出口的宁波顺丰速运有限公司曹经理介绍,这次将水蜜桃销往境外的是奉化大埠食品有限公司,今年的发货量比往年多,除了中国香港,还有新加坡的合作商超直接抛来了订货3吨的大单,这说明奉化水蜜桃的“金字招牌”愈发美名远扬。

“这是我们第三年将水蜜桃销往中国香港、第二年销往新加坡。出境的水蜜桃每箱有12只,价格大约是188元或228元一箱,单个售价超15元。据我们了解,境外客商最看重山东和奉化两地的桃子,奉化水蜜桃虽然价格稍贵,但品质更好,正越来越受到欢迎。”曹经理介绍道。

众所周知,香甜多汁的水蜜桃保质期并不长,如何在到港时保证舌尖上的新鲜?曹经理介绍,物流的关键在于专门的包装和运输技术,使其能“一条龙”直达机场,从而避免由“箱压箱”带来的损耗。为了确保运输顺利,顺丰还专门派工作人员加班加点,优先派送,让每一只桃子以最快速、最好的状态来到收件人身边。



宁波机场海关关员在清点出境的水蜜桃。 通讯员供图

为此,宁波机场海关提前与出口报关企业沟通联系,开辟出口申报绿色通道。与往年不同的是,今年海关采取了提前申报模式,只要材料数据齐全,就能凭预报舱单信息先行报关。这样一来,水蜜桃一抵达宁波栎社国际机场,就能实现快速通关放行。

据宁波机场海关有关负责人介绍,预计7月中下旬将迎来大批量出口高峰,宁波海关将继续大力支持本地农产品出口,助力宁波杨梅、水蜜桃等特色生鲜水果在海外打出响亮的品牌。

14040元/平方米! 云龙宅地高价出让 赶超小港和庄市,直逼姜山

鄞州主城区两宗地块昨天出让,其中,已经断供7年的云龙出让一宗纯宅地——鄞州区DQH12-01-f5(云龙镇镇区11号)地块,并且拍出了令人意外的高价,最终以14040元/平方米成功出让。这个单价不但远超小港目前的最高地价,也超过了上个月镇海庄市拍出的最高地价,直逼姜山。

另一宗为鄞州区YZ08-06-b12地块(首南地段),位于鄞州公园二期的南面,临鄞州大道,与鄞州高级中学仅一街之隔。最终,这块宅地以20750元/平方米的封顶价+4100平方米人才安居房,被荣安竞得,溢价率30.9%,总价9.73亿元。

云龙镇宅地断供7年 441轮竞拍14014元/平方米出让

目前在云龙镇中心,商品房小区仅有银亿上郡、鼎鼎花园、鼎豪名苑、君悦龙庭等寥寥几个,这些小区的二手房挂牌价在18000元—22000元/平方米。因为云龙的宅地已经断供了7年,镇上居民称,挂出来的二手房简直“手慢无”。

昨天出让的这块地位置非常不错,西侧滨河,过了河对岸就是云龙嘉苑小区,南侧是云龙镇的主干道长山江路。从地块的现状看,四周生态环境优良,人居环境浓厚,距离云龙镇政府仅

200米。2公里范围内,镇卫生院、文体中心、菜场、学校、商业广场等配套齐全。从交通看,沿着云龙镇中心南北向的主干道云达路(即宁横公路),就可以上到鄞州大道、福庆南路。按照规划,云龙镇政府北侧的长山江路即将东延,接通玉泉路,届时从云龙去往东钱湖将更为便捷。并且10分钟可达下应,20多分钟可到东部新城、鄞州新城核心区。

经过441轮竞拍,云龙这块宅地最终以14040元/平方米的价格被宁波荣晟基业拍得,溢价率63.3%,总价约6亿元。这个价格不但远远超过5月底拍出的单价1万元出头的小港“地王”,也超过了上个月镇海庄市拍出的最高地价,直逼姜山。

首南地段地价封顶20750元/平方米 配建4100平方米人才安居房

首南地段的这块地位于钟公庙街道铜盆浦村,用途为城镇住宅用地,出让面积24691平方米,最高容积率1.9,起拍价15850元/平方米。

因为邻近鄞州公园二期,这块宅地尚未开拍就已引起各方关注。竞价179轮后,以20750元/平方米的封顶价+4100平方米人才安居房,被荣安竞得,溢价率30.9%,总价9.73亿元。实际楼面

积估测在24000元/平方米左右,已和荣安上月拿的长丰一线江景宅地价格相当。

根据出让条件,该地块内应实施全装修交付,当竞买报价达到20750元/平方米时,不再接受更高报价,转入竞报人才安居房(含对应比例的停车位或停车位)程序,并按投报面积最高者确定竞得人。

这块地的东北就是江山万里五期,再往东是风荷泊园、风澜熹园、美邸园等新建楼盘,周边居住氛围已十分浓厚。

钟公庙街道的交通网络十分发达,鄞州大道、泰康西路、广德湖南路等主干道路交织交错,往北连接鄞州新城核心区。往东开两三公里即可到鄞州公园二期、南部商务区、环球银泰城、浙江大学明州医院、鄞州区妇女儿童医院等,生活配套十分成熟。此外,在地块的一两公里范围有地铁三号线句章路站、鄞州客运总站。

近年来,鄞州首南地段聚集了一大批高档住宅,比如周边江山万里的均价已高达4万元/平方米,二手房荣安观江园在3.5万元/平方米左右,风荷泊园在3.2万元/平方米左右。就在上个月,靠近姜山的鄞州区YZ09-10-c6(首南CPD-3)地块,被美的以楼面价16410元/平方米竞得,溢价率36.8%。

记者 钟婷婷

分类广告· 声明公告

刊登热线 56118880 全年无休 全天候办理 免费套红
办理地址:海曙区碶闸街58号(都市仁和中心)20楼2011室

旧货回收
有旧货请拨 13884469298
●高价收一切旧货 13586580881 严

法律服务
●离婚、房产、经济纠纷 87295238
●合同纠纷、法律顾问 56281878

求租(求购)厂房
本公司因业务发展需要,现求租(求购)位于镇海区的厂房(骆驼街道、庄市街道、蛟川街道皆可),要求:占地面积10-15亩、厂房面积不限。有意向者请联系顾女士
电话:13857471116

厂房仓库出租
位于北仑出口加工区全新厂房仓库5800m²出租可短租。
联系人:13957438886杨经理

商铺招租
位于宁波药行街169号,6间店面639.83m²,套内面积287.3m²。
咨询电话:15268561568 项先生
15968883134 蒋先生
监督电话:40066907050

搬家搬厂
●快捷专业搬家搬钢琴 87907772
●千喜搬家搬厂特优 87778900
出租转让

精装办公房、商铺出租
丽园南路2号地铁口旺铺十四间
马园路169号6楼办公房295m²
镇明路36号中信银行大厦29层
办公房715m²出租 13081901628

办公楼出租
位于奥克斯中央大厦3楼,位佳可做餐饮,面积1377平方,年租金74万。1588508612陈

声明公告
●韩俊豪遗失2000元续保押金单一张,押金单开具人是:宁波南坤汽车销售服务有限公司。

厂房仓库出租
位于鄞州区春园路340弄38号厂房、仓库出租,一楼700m²,二楼、三楼各800m²,配有货梯。13780015188叶

●慈溪市桥头泓泽工程机械设备租赁服务部遗失财务章一枚,编号3302820288913公章一枚,编号3302820288912声明作废
●慈溪市龙山镇大晶晶理发店遗失公章一枚,编号3302820164375声明作废
●宁波格莱姆纺织品有限公司工会委员会遗失银行开户许可证核准号:J3320017814701,开户银行为浦发银行鄞州支行,声明作废。
●王友前遗失扣押(查封)决定书,编号:浙交甬海运扣(查)决字【2019】第0001313号,声明作废

注销公告
经集团公司研究决定,现将于2005年4月29日在宁波市工商行政管理局注册的中铁十四局集团有限公司北仑项目部注销,并按有关规定办理工商注销手续。
特此公告

●宁波纳升国际贸易有限公司遗失财务专用章一枚,声明作废
●宁波市北仑区小港友成钢结构安装服务部遗失公章一枚,编号3302060175260声明作废。
●车牌为浙新,宁波人保财险公司商业险保单识别号为PDAA201933020000194513,流水号为33021800648473,交强险保单识别号为DZA20193020000206251,流水号为33021800667680,保险标志流水号为33021800246259;以上单证均已遗失,特此声明作废。
●宁波中易融资租赁有限公司遗失财务章一枚,声明作废

注销公告
经股东会决议,本公司决定注销,同时成立清算小组,并按有关规定办理工商注销手续。
特此公告
宁波东之方贸易有限公司

●周劭波遗失干部证,编号应急消字第11000236号,声明作废
●宁波市鄞州古林海星游艺厅遗失宁波市海曙区市场监督管理局2009年07月20日核发的注册号为330212000034611,信用代码号为9133020367767498XF的营业执照正本、副本;遗失公章一枚,声明作废
●宁波市传承文化传播有限公司遗失公章(3302040067102)财务章(3302040067103)法人章(李娜)声明作废
●尼方贸易有限公司遗失正本提单,提单号LNBFLX9061847,声明作废

合并公告
根据宁波市明德家具有限公司(存续公司)与浙江百合盛华家居有限公司的合并协议,上述两公司拟合并为宁波市明德家具有限公司。原宁波市明德家具有限公司继续存续,原浙江百合盛华家居有限公司办理注销手续。上述两公司的债务由合并后的宁波市明德家具有限公司承接。特此公告。
宁波市明德家具有限公司
浙江百合盛华家居有限公司

注销公告
经集团公司研究决定,现将于2006年5月18日在宁波市工商行政管理局注册的中铁十四局集团有限公司宁波分公司注销,并按有关规定办理工商注销手续。
特此公告