

从传统老街到“网红街”

“宁波城南滨海客厅”迎来蝶变新生



地中海风情街区——直街。通讯员供图

近日，一条高颜值街道的照片在朋友圈疯转：蔚蓝的天空、整洁的马路、色彩明亮的建筑外墙，充满了异国风情。这条街的拍摄地不在国外，而是宁波市奉化区莼湖镇的直街。

从2016年起，奉化区莼湖镇开展小城镇环境综合整治，如今城镇面貌明显改善，“宁波城南滨海客厅”正迎来新生。

“网红街”沿线商铺：“环境美了，顾客也多了！”

对于奉化莼湖的直街，土生土长的莼湖镇居民再也熟悉不过了。这条街位于莼湖老镇，北至莼民路，南至红星桥路，全长560米，是莼湖镇的主要生活性商业街。

早年，这里墙面灰暗，道路两旁乱停车现象突出，空中“蜘蛛网”让这条老街更显杂乱。

近日，记者来到直街，眼前的这条街却是另外一番景象：整条街道上空看不到一根电线，墙面色彩鲜艳，绘有海洋主题的贝壳、海浪等渔村特色彩绘。道路两旁划上了停车位，增设违停抓拍系统，路乱占和车乱开等问题得到了很好的控制。

“整治后，这条街非常美，让人心情愉悦，店里的

客流量也增加了。不但这条街变美了，整个莼湖都变得十分整洁，乱扔垃圾的人也少了。”直街一家店的店员王弟芳告诉记者。

“直街改造项目从2017年7月开始，今年5月完工。”莼湖镇城建办主任张海山介绍说，“改造中，借鉴了意大利五渔村设计风格，五彩缤纷的墙面，鲜花装饰窗台，屋檐增设马头墙，统一的建筑风貌，给海边小镇增添了不一样的风景。”

改造期间，莼湖镇合力整治道乱占、车乱开、房乱建、线乱拉等现象，架空线路梳理37公里，新增车位1400余个，同时完善了物业管理长效保洁机制。

美丽庭院越来越多，村民幸福感与日俱增

漫步奉化莼湖镇吴家埠村，街巷内环境整洁，溪流中看不到一丝杂物，道路两旁绿意盎然，连村民家的窗台上也鲜花盛开……

走进莼湖镇吴家埠村67岁的村民王仁额家，60余平方米的庭院瓜果飘香，葡萄架下挂满亮晶晶的葡萄，水蜜桃散发着诱人的芳香……“院子里种了8种水果，即可观赏，又能品尝。”美丽庭院创建以来，王仁额和丈夫将庭院进行了整理，连院子里的两口大水缸都描绘上了象征着丰收的彩绘。

“过去，院子外的道路污水横流，小城镇整治改造以来，政府进行了截污纳管，污水不见了，村庄越变越美了，居住在村里感觉很幸福！”王仁额高兴地说。

村庄内的杂物堆放点被清理干净了，种上了花草绿植、点缀上了碎石，摇身一变，成了一个园艺小品。

怎么改、种什么，镇政府广泛听取村民意见。吴

家埠村一处紧邻村居的杂物堆放点种上了玉米，一派丰收的景象。“这里原本打算铺设草皮，但村民认为种上庄稼更合适，不但能装扮村容村貌，还能有所收获，并且主动承担了这块地的打理工作。”吴家埠村一村干部表示。如今，这一小块土地四季绿意盎然，成为村庄一景。

奉化区莼湖镇镇长滕晓君介绍说，近三年来，镇政府全力攻坚小城镇环境综合整治，面上显山、显水、显绿，线上打造若干条特色街区、风景带，点上打造一批靓点景点。新增健康公园、滨河公园等多个景观园林，新改造桐帽公路道路出入口等小品雕塑11处。

小城镇的环境美化，还带动了全域增美。“目前，莼湖镇的全域旅游逐步兴起，建成翡翠湾海洋公园，年接待游客突破30万人次。”滕晓君说。

记者 周科娜 通讯员 金霞霞

甬城5家房产中介承诺：“真实房源假必赔”

本报讯(记者 周科娜 通讯员 钟艳芳)“我承诺，真实房源假必赔、不吃差价有必返、物业欠费先垫付……”昨天，新入驻“贝壳找房”平台的德佑、江源、众星等5家新经纪品牌，和“贝壳找房”平台一起郑重宣誓，为甬城百姓提供高品质诚信服务。

具体的承诺内容为：交易不成退佣金、真实房源假必赔、物业欠费先垫付、过户枉跑补路费、不吃差价有必返。该承诺覆盖从选房、看房到购房过户等全流程交易服务。这也意味着，宁波5个新经纪品牌旗下的300余家门店、逾2000名经纪人，将共同履行这一承诺。

房产经纪服务市场存在的假房源、无良黑中介等现象，让消费者饱受困扰，也极大阻碍了房产经纪服务行业的健康发展。上半年，全市共查处通报了7批次机构和人员，有110余家机构和人员上了信用不良记录。

“中介机构的联合服务承诺，值得推崇，也值得其他中介仿效。我们呼吁全市的房地产中介机构和人员要向百姓提供便捷、高效、安全的优质服务，从业人员要求诚信、周到和专业，共同营造规范有序的市场环境。”市房管中心副主任陈和灿说。

建行ETC “建”证美好出行

建设银行ETC

享省内高速通行费8折

活动内容详询建行各网点

扫码申办
龙卡信用卡

扫码办ETC
免费寄到家

中国建设银行
China Construction Bank

客户服务热线: 95533
网址: www.ccb.com