

酒店式公寓热水每立方米500多元 业主：这样收费，哪个部门可以管？

近日，有网友发文，称他家住在康城阳光，是由喜满庭物业管理的酒店式公寓，他刚收到水费催款单，上面标注“每立方米热水费用508.36元，共需支付水费1016.72元。”该网友表示，如此收费，哪个部门可以管？

位于鄞州区金谷中路的康城阳光是酒店式公寓，大楼商住两用，10-17楼为公寓，其余楼层是酒店商用。记者来到现场，刚好有10多名业主聚集在小区物业办公室，准备为天价热水费讨一个说法。

业主侍先生告诉记者，他是2008年买下这里房产的，当时吸引他的就是酒店式管理，包括24小时热水供应等。“当时业主与物业约定好，热水每立方米36元，10多年来这个价格从未改变。虽然这个价格高出市区许多公寓的收费标准，但大家并没有异议。从过完年开

始，公寓换了物业，由喜满庭物业入驻，这下麻烦事来了。”

据侍先生介绍，今年5月，业主们收到通知，要求安装热水器，并限定了期限。此后，部分业主安装了热水器，而包括侍先生在内的10多户业主没有安装。接下来，热水费每月暴涨。“先前是每立方米36元，到了6月是130多元，7月更是提高到了508元。”侍先生说。

对此，喜满庭物业的胡经理说：“我承认每立方米500多元的热水费价格是我们物业张贴的，理由很简单，整栋大楼业主近200户，目前已有180多户安装了热水器，剩下10多户没装。为了生产这些热水，我们每月需要承担2万多元基本费用，原先是200户住户平摊这些费用，如今只剩下10多户负担，那么价格肯定要提高了。”

胡经理表示，业主安装热水器后，每个月只需要承担几十元，最多100元水费就可以了，并且他们承诺在限期内安装热水器，业主支付500元，置业方面承担500元，价格很优惠的。

记者就此拨打了价格监督举报电话12358，对方表示，热水产生的费用问题，要根据业主与物业签订的具体合同而定，都是商业行为，他们无权干涉。双方如真的无法达成一致，可通过司法途径解决。

记者通过多种渠道了解到，市中心一些精装修、全封闭管理的小区，也有收取热水费的，不过价格都在每立方米20元以下。

截至记者发稿时，康城阳光业主与物业方面仍未达成一致意见。

记者 朱立奇



中国体育彩票

投注体育彩票
回报健康人生

以体为媒促发展 甬港搭建青少年体育交流平台

中国香港青少年体育交流团一行结束为期6天的体育交流活动。据了解，此次中国香港代表团派出青少年篮球、排球、足球、乒乓球、柔道、武术、田径、击剑等8个项目、119人的队伍（其中运动员102名，领队教练17名），宁波代表团按对应项目派出154人参加交流。在宁波期间，交流团和宁波代表队分别在宁波市体育中心（富邦体育场、雅戈尔体育馆、综合训练馆）、宁波体育运动学校、宁波市第二少年儿童业余体育学校进行了训练和比赛，让交流团感受地地道道的“宁波味”。

连日来，两地运动员同吃同练，结下了深厚的友谊，柔道项目宁波教练俞亚玲对此都看在眼里。“现场气氛挺好，大家没有陌生感，在友好的气氛中完成了训练。”她表示，由于两地的队员训练体系不一样，这



次能近距离地相互学习、相互切磋，互为借鉴、取长补短

短，对于他们来说也是一个很好的机会。在中国香港青少年体育交流团团长江钧奇看来，此次带队回宁波，对他来说意义十足。“宁波和香港的关系很深，在体育方面的交流意义非常重大。我觉得，通过这样的体育交流可以了解祖国的发展和现状。”江钧奇表示，近年来，中国在各个领域都有极大进步，有必要让香港新一代深入了解。“这些年宁波体育事业成绩斐然，体育设施也很到位，希望能够通过深入互动，加深双方交流。”江钧奇表示，希望这样的交流可以成为“模板”，让甬港可以更好地延续当下的渠道，建立起良好的交流平台。宁波市体育局负责人表示，宁波即将举办龙舟世界杯、甬马、东钱湖半马等大赛，欢迎中国香港运动员参加；希望甬港两地在体育人才交流、体育产业等方面开展更大范围和深度的合作。

为负重奋进的体彩实体店从业者点赞

2017年以来，围绕责任彩票建设及安全管理，以及为配合落实国家相关部门强化监管、严控风险的政策落地，中国体育彩票亮出了一系列责任彩票建设和安全管理的“组合拳”，受到了彩票业界乃至社会各界的普遍关注。

毋庸置疑，在责任彩票建设及其“组合拳”的作用下，彩票市场在局部空间出现了短期的下行迹象。比如，在高频快开游戏开奖时长缩短、竞猜游戏受注场次减少等新规要求下，体彩实体店销量受到了一定程度的影响。又如，在电子投注单和即开票扫码兑奖这两项业务下线之后，体彩实体店和购彩者都会感受到一定程度的不方便。同时，人们也要看到，这些压力、不便和短期影响，对于所有彩票从业者都是一样的，需要全国体彩人同心同德，凝心聚力，共同面对，共同破解，化压力为动力。

值得赞赏的是，在责任彩票建设过程中，全国大多数体彩实体店从业者识大体、顾大局，负重前行，强化内功，在彩票机构和购彩者之间架起了一座“负责任的桥梁”，能够站在事业的高度和全局的视野去理解体育彩票市场的“大体检”和“大审视”。

日前，《中国体彩报》针对近期体彩开展的责任彩票建设和安全管理“组合拳”的相关举措，对体彩实体店

店进行了一次调研。我们发现，绝大多数体彩实体店代销者的反应都是积极的、正面的。以北京市东城区33005体彩实体店为例，业主认为“责任彩票建设对于规范市场、提高体彩公益形象都有很大帮助”，并表示“全力支持相关政策并严格按照要求去做，合法合规销售彩票”，同时也指出“希望体彩中心能设计出更多负责任的游戏产品，从保护体彩实体店的角度出发，出台一些诸如适当提高销售佣金等体彩实体店帮扶政策”。

值得一提的是，近期体彩APP电子投注单业务和即开票扫码兑奖业务下线引发关注。在前文提到的体彩实体店意见征集中发现，此举虽然令购彩和售彩便捷性受到一定的影响，但依然得到了不少体彩实体店的理解和支持。一些体彩实体店的代销者认为，上述两项业务虽然都很实用，推出的初衷也是好的，是接地气、受欢迎的，“但是也确实存在着被不法分子违规滥用的风险，叫停是及时的、有必要的。”

还有一些代销者表示，体彩APP电子投注单业务和即开票扫码兑奖业务下线，短期看可能会影响代销者的部分收益，但是从长远看有助于推动彩票行业健康发展，引导购彩者理性购彩，对体彩实体店也是一个“长线利好”。

必须承认，对于国家体彩中心近期亮出一系列

责任彩票建设和安全管理的“组合拳”，特别是一些“壮士断腕”、“刀刃向内”的举措，确实也有一些体彩实体店从业者感到困惑和不解。对此，有业内人士分析称，体彩实体店作为代销单位，一方面有责任和义务严格遵守代销合同的相关规定，对国家相关部门和体彩机构的大政方针不折不扣地坚决执行，另一方面也应当把眼光和视角放得更长远一些，要多从积极的角度去看待一些政策的变化。

以体彩APP电子投注单业务和即开票扫码兑奖业务下线为例，这两项业务所涵盖的服务虽然为购彩者带来了一定程度的方便，但是也有体彩实体店反映，即开票扫码兑奖业务推出后，去实体店的人也相应变得更少了，显现出了这一业务的“双刃剑”特征。而取消电子投注单业务，对打击私彩和抑制大额购彩现象也将发挥一定作用。特别是即开票扫码兑奖下线后，会引流更多的购彩者到实体店中去购买合法、正规的彩票。因而，从长远来看，其实都是在为实体店争取更多发展空间。

总之，就像有媒体评论称，为责任彩票建设亮出“组合拳”，并不是说体彩不要销量，而是不能要“问题销量”和“违规销量”。理解了这个道理，很多事情才能向着积极的方向不断推进。