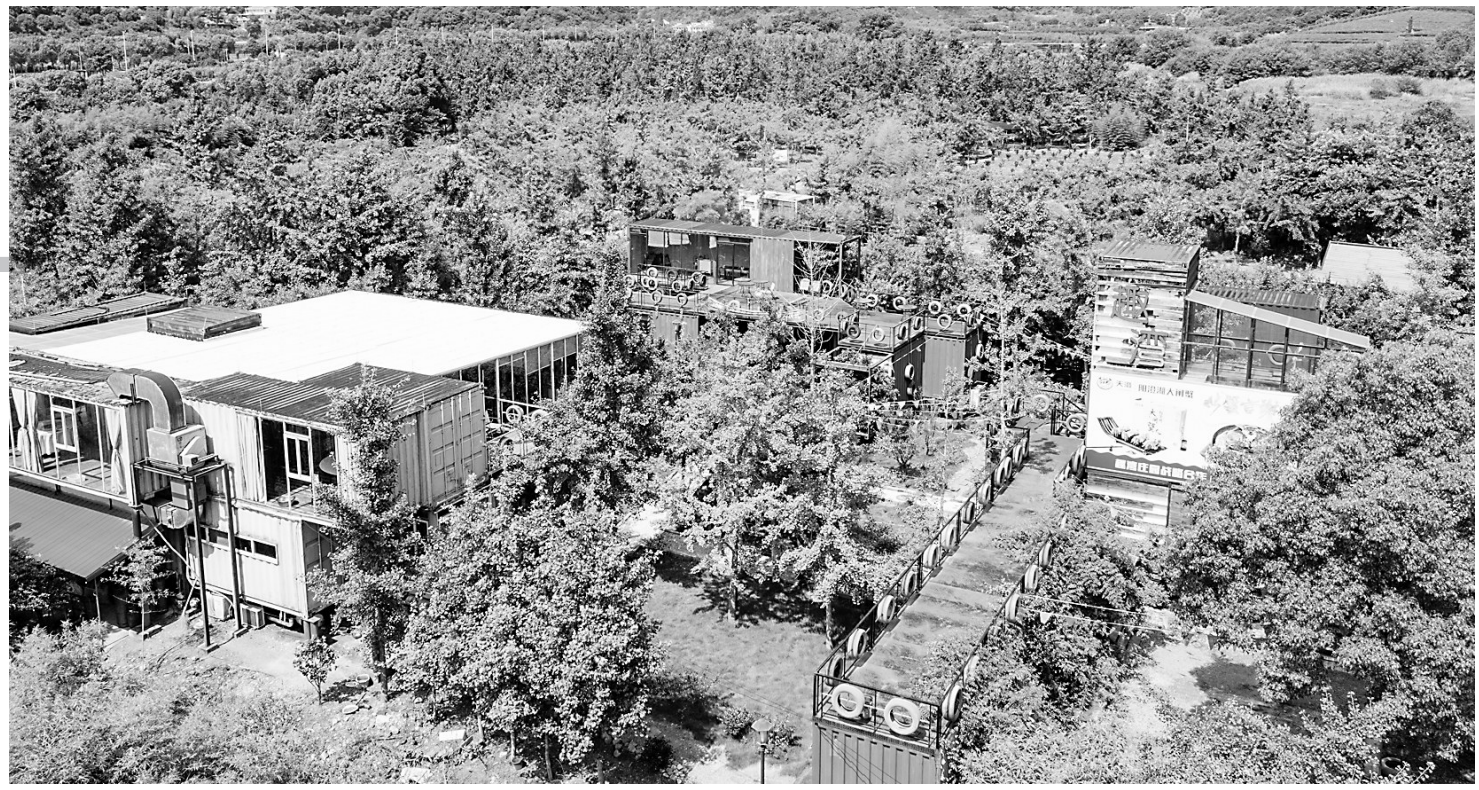

趣湾庄园

村庄变成美丽水彩画，野生银杏林建起网红打卡地

鄞江镇全力打造风情古镇山水小城

鄞江镇地处海曙区西南部、四明山东麓，有500余年县治、80余年州治史，素有“四明首镇”“宁波之根”之称，为全国重点镇、省级历史文化名镇，2017年创建为省级美丽乡村示范镇，2018年小城镇环境综合整治获评市级样板。

近年来，鄞江镇围绕“镇居形态美、发展业态好、生态环境优、宜居心态佳”的总目标，始终把牢生态保护主线，全力打造“风情古镇、山水小城”。如今已经结出累累硕果，呈现给人们的是一幅挡不住的风情画卷。

金陆新村一期

提升整体风貌，村庄变成水彩画

金陆村位于鄞江镇西南侧，坐山临溪，山清水秀，环境优美，距离鄞江镇中心约3公里，是鄞江镇西南片的中心村，先后获评省级小康示范村、市级五星级党支部村、美丽乡村示范村等荣誉。

金陆新村一期金陆田园小区于2017年竣工交付使用，总投资1.05亿元，总建筑面积4.6万平方米。金陆村从2010年开始筹谋新村建设，在明确以整村拆建的模式开展新村建设工作后，坚持以规划为龙头，重视人居环境的改善与生态环境保护的结合，重视村民住房条件的提升与经济负担能力的协调。在一期西侧，总建筑面积3.2万平方米的二期项目也计划动工建设，内含一个村老年活动中心，与新村北侧后山公园共同打造为附近村民的活动场所。

清源村与龙观山下村相连，翻过燕子山与奉化溪口镇接壤，村庄环境优美，是市级美丽乡村示范村和省级美丽宜居示范村。清源新村建设项目正式启动于2015年，与金陆新村整体拆建不同，由于村集体经济比较薄弱，所以在新村启动前期，村干部与联村干部经过入户调查，根据实际情况和大多数村民意见，区、镇、村三级多次论证，最终采取联户自建模式。

清源村村庄规划指导思想是力求通过科学布局，以庭院改造为主，配套以公共设施提升，在房屋样式和风格上尽可能做到与周边环境相融合，从而保留传统村落痕迹、格局、肌理和乡愁。清源村文化礼堂于2016年建成，文化礼堂分三馆——美丽家园馆、树德堂清源科普馆、大礼堂老年乐园馆，展现清源村村史村情、农副产品、工匠技艺、村官乡贤等情况。今年来，依托以清源溪为轴线的“党建+新农村建设”示范片和美丽乡村精品线建设，通过全域旅游开发拉动文化礼堂人气，引入文化民宿品牌“丰和院”，前去参观的游客越来越多。

清源村还加大环境整治力度，投入350万元做好污水管网改造提升，建造污水处理池；投入100万元，完成“上改下”；投入20万元新建环保厕所2座，宣传倡导“垃圾分类”，实施全村“美化、绿化、洁化”行动；投入180万元新建入口公园、中心公园，绿化面积达2500多平方米；分别投入120万元和105万元新建两处绿化景观提升工程；投入10万元，建成导视系统。接下来清源村将围绕环村道路打造党建风景线，提升村庄整体风貌，为村民提供休憩活动场所。

野生银杏林建起网红打卡地

去鄞江镇的人，好多是冲着现实版的世外桃源——趣湾庄园去的。但谁又知道，趣湾庄园是在一片野生的银杏林基础上建立起来的。

趣湾庄园位于金陆村它山堰白茶基地北面，2015年开始建设，投资800万元，占地850亩。庄园内银杏树林立，秋季景色尤其优美，庄园主还在原有田园的基础上加强与周边农户的联系，共同推出杨梅、杏子等水果采摘，丰富庄园农旅活动内容，带动附近村民共同致富。此外，庄园还用56只集装箱和1000多只废旧轮胎作为装饰，颇有个性。

趣湾庄园的投资人是陈贤促。20年前，他从台州移居宁波，创办五金厂，圆了致富梦。他说他虽是一名商人，却有着一颗不甘平庸的心，喜欢尝试新鲜事物。

陈贤促告诉记者，2013年，中央一号文件首次提出构建新型农业经营主体、发展家庭农场。当时他就看到办家庭农场的美好前景，有了创办家庭农场的想法和强烈意愿，此举与鄞江镇政府的长远规划正好合拍，而金陆村野生银杏林也急需维护和打造，在鄞江镇党委政府牵线搭桥下，他与金陆村取得联系，于2015年投资800万元，租地850亩，创建了趣湾庄园。

“这儿平时人迹罕至，除了银杏林什么也没有，清理平整场地用了半年多。”陈贤促说，4年多来，他一步一个脚印，让趣湾庄园成为一道独特的风景。

近年来，随着生活水平的提高和生活方式的改变，农庄休闲娱乐已成为市民消遣度假的首选。趣湾庄园推出的有机农产品及庄园内综合休闲娱乐设施的形成，使趣湾庄园渐渐成为网红打卡地。2017年11月，鄞江镇举办“重逢·海曙鄞江”十月十鄞江庙会，将趣湾庄园的“银杏音乐节”作为子活动之一，吸引了很多青年人参与，扩大了趣湾庄园的知名度。

为确保农产品的质量，趣湾庄园250亩生态基地所有当季果蔬全部采用人工采摘、挑选，实现了有机农产品由农场直达餐桌的愿景。

同时，趣湾庄园与金陆村联系，主动帮扶该村10户贫困户，积极开展社会化服务，为农民解决种地无劳力、无技术问题，为当地村民提供就业岗位。

美丽乡村风景线已形成

鄞江镇政府相关负责人告诉记者，目前该镇全域统筹建设规划编制工作正有序推进，总规、控规已通过市政府审批。小城镇环境综合整治规划、线乱拉治理规划等专项规划顺利通过专家评审。一道美丽乡村风景线正在形成，其中金陆村和清源村美丽乡村示范村规划通过专家评审。规划对创建区域的基础设施、公用配套进行合理布局，做到规划先行。金陆新村一期344套房子交付验收，清源村庭院完成改造8个共133户，卢王一期54套房子竣工验收并交付，完成它山堰老年活动中心建设，基本完成3.3公里梅梁桥河河道疏浚，建设它山堰山形慢行步道、花海二期工程，打造生态旅游观光休闲带。

据介绍，鄞江小城镇环境综合整治已完成项目18个，镇文化中心、老菜场扩容、集中居住A地块等公建项目基本完成。完成镇域公厕改造36个和环镇东路绿化景观提升工程。在完成美丽乡村规定动作的情况下，鄞江镇自我加压，实施了四明路、荷梁线、官池路、背街小巷等改造提升工程，全面实现环境洁美。农村人居环境提质提速，集中式污水管网三期Ⅰ、Ⅱ标段和明州大道污水连接项目等农村生活污水处理提升工程完成。

仔细观察会发现，鄞江镇的村庄这些年在发展中越来越注重人居环境的改善。有人说，从立体图上看，鄞江镇的每个村庄各具特色，就像一幅幅浓墨重彩的水彩画。

记者 边城雨 通讯员 石婉羚 文/摄