



宁波阪急百货实景

## 第二次宣布“延期开业” 宁波阪急百货延至明年秋季开张?

位于东部新城的宁波阪急百货,最近因为一条“官宣”再度被掀至风口浪尖。

### 开业时间又要拖一年?

旗下拥有阪急阪神百货店的日本H2O公司日前发文,原定于2019年秋季开业的中国宁波直营百货店“宁波阪急”(暂定名)将推迟1年开业,改在2020年秋季。

至于个中原因,日本H2O公司的这篇官宣中称:“重要的是开业时店铺内容的完成度,需要更有冲击力的大型开业,为了进一步强化竞争力,我们将重新审视部分店铺内容——将开业时间更改为2020年秋天。”

这已经是宁波阪急百货第二次发布“延期开业”的官宣。2018年8月24日,日本H2O公司曾宣布,宁波阪急百货将延至2019年秋天开业。

### 阪急百货曾经目标远大

“阪急百货店”是一家日本著名百货公司,总店位于大阪市。在大阪梅田总店,阪急阪神的年销售额高达140亿元人民币,每年会做3000多场活动。据说,全年的人流量超过了东京的迪士尼乐园。该品牌主要特点是剧场型百货,梅田总店的每一层都设有小型舞台,这个小舞台每星期都有变化,曾邀请到GUCCI、爱马仕等手工作家、日本知名的艺术家来到现场进行制作、表演,每年有600多场表演。

宁波阪急百货是阪急在中国大陆开设的第一家分店,由杉杉集团与阪急百货合作,总建筑面积约23万平方米,商业面积16万平方

米,总投资预计约30亿元,目标是要做浙江省内定位最高端的购物中心,将引入PRADA旗舰店,以及Hermès、CHANEL等众多国际奢侈品牌。

### 一拖再拖为哪般?

记者昨天上午来到位于宁穿路附近的宁波阪急百货打探情况。从外表看,百货商场尚未全部完工,商场门前的广场还在建设中,商场门口的标志性铁艺大门可以远远看见。附近的海晏北路还被轨道交通的建设围栏围住,尚未通车。

开业时间一拖再拖,究竟是什么原因?

记者联系上宁波阪急百货一位相关人员,该人员的回复为“需向领导上报情况,请耐心等待”。记者采访了宁波商界的几位资深人士。一位资深人士表示,据他了解,宁波阪急百货1楼是重奢品牌,2层是国际化化妆品和轻奢,3层4层是其他品牌,日方要求的是商场100%开业率,就算国际重奢品牌缺1个延迟开业也不行。而欧美的重奢品牌,要通过一系列繁琐的流程才能开业。

另一位资深人士认为,更关键因素在于宁波东部新城的人口入驻率不高,商业氛围不浓,一些重奢品牌对于是否入驻宁波、是否按原来的计划开店比较犹豫,另外阪急百货在中国大陆开第一家店,很多流程和操作都会面临“逐步适应、融合”的问题,因此造成宁波阪急百货开业时间的拖延。

究竟能否按期开业,“时间会说明一切”,这位人士的话意味深长。

记者 周晖 史妮超 文/摄

## 增设综试区、 所得税核定征收…… 如何影响 宁波的跨境电商?

本报讯(记者 严瑾 通讯员 周军 徐迪克)10月23日,国务院召开常务会议,部署了进一步做好稳外贸工作、推动进出口稳中提质的举措。消息一出,宁波的跨境电商从业者们便纷纷将其转发至朋友圈。大家发现:它不光释放了跨境贸易投资便利化的信号,还将对本地的该行业产生影响。

这次国务院常务会议上,提及跨境电商的内容主要有这些:一要逐步实现综合保税区全面适用跨境电商零售进口政策;二要推动构建高标准自贸区网络,提高贸易便利化水平;三要培育外贸新业态,增设跨境电商综合试验区,尽快出台跨境电商零售出口所得税核定征收办法;四要加大适应国内需求的农产品、日用消费品和设备、零部件等进口。

宁波是2012年全国首批5个跨境贸易电子商务服务试点城市之一,并于2016年获批准建设跨境电商综试区。今年前三季度,宁波的跨境电商进口额仍稳居全国第一,而跨境电商出口,在不确定的外贸形势下亦风生水起。

如何解读国务院常务会议的电商新政?宁波市商务局跨境电商处相关负责人表示,值得注意的主要有三点:“一是‘尽快出台’无票免税政策,让中小微跨境电商企业有阳光化的渠道;二是跨境电商零售进口的模式,将从现在的37个扩大到更多的自贸区、综保区等;三是在全国范围内,跨境电商综试区的城市还要继续扩点。”

而备受宁波企业关心的政策,当属跨境电商零售出口的“所得税核定征收”。宁波世贸通国际贸易有限公司的跨境事业部负责人刘弛告诉记者,这一政策或将有利于跨境卖家解决税收合规问题,并享受税收优惠,而相关部门则可将中小跨境企业的经营情况纳入正轨。

“现在有不少跨境卖家,虽然有正式的企业注册,但由于以个人名义报关出口,或是没有按照货物报关,并没有沉淀账务、关务、外汇核销等数据。所得税核定征收后,跨境卖家能将业务情况纳入真实公账,也能便于相关部门掌握数据、出台政策。”刘弛分析道,“所以我们也正在等待具体的实施方案。”

从长远来看,宁波市委市政府已吹响了“225”外贸双万亿行动计划的号角,而跨境电商与数字贸易在其中占据重要一席。业内人士提到,对目前的跨境出口而言,“合规”是广大中小企业的痛点之一,正因如此,本次国务院常务会议传递的信号,对宁波中小跨境企业而言,无疑有积极作用。

## 区块链成A股最强风口 宁波两家上市公司成为概念股

本报讯(记者 张波)一石激起千层浪。当区块链被定调作为自主创新的重要突破口,面临重大机遇之时,昨日,A股市场毫无悬念地成为区块链概念股狂欢的舞台。

在区块链板块涨停潮带动下,A股三大股指集体高开高走。截至收盘,上证指数报2980.05点涨0.85%,深成指报9801.87点涨1.46%,创业板指报1704.42点涨1.74%。沪深两市3000多家公司上涨,涨停股超150家。从涨停板数量来看,创出了4个多月以来新高。两市成交额5203亿元,较上一交易日增加1100亿元以上。北向资金单边净流入,全天净流入28.4亿元,为连续3日净流入。

从概念板块市场表现来看,区块链涨8.85%居首,紧随其后的是金融科技、云计算,分别上涨7.72%、5.92%。从资金流向看,区块链净流入15亿元,亦居首,互联网金融净流

入12亿元位列第2,云计算净流入9亿位列第4。区块链的市场炒作热潮也波及了宁波上市公司,广博股份和维科技术开盘即涨停。

分布式数据存储、点对点传输、共识机制、加密算法……对区块链的描述中,常常伴有一串让人望而生畏的“高科技”词汇,令人迷惑,区块链到底能做什么?简单地就说两个字:信任。通俗地解释,区块链技术可以使每个人在区块链网络中建立自己的诚信节点,在利益和价值的引导以及技术和制度的制约下,让人们把维护信用当成一种习惯,最终重塑整个社会的价值诚信体系。

业内人士称,严格意义上讲,区块链并不是一个新技术,它属于多种技术的融合创新。区块链的核心潜力在于分布式数据库的特性有助于提高透明、安全和效率,金融行业将最先受益于区块链技术的发展。