①昨天下午，在慈溪太平鸟物流基地，快递公司工作人员忙着分发快件。
记者 唐严 摄

②宁波财经学院电子商务专业的大学生悉数投入合作企业的电商大战。
记者 李臻 通讯员 王轶群 邬静波 张文静 摄

“双11”包裹坐上高铁列车了

早上从宁波送出，重庆的小伙伴最快当晚就能收到

本报讯（记者 范洪） 昨天一早，从宁波发货的首批“双11”包裹已经坐着高铁出发了！记者昨天从中铁快运宁波营业部了解到，“双11”期间，宁波开通3趟高铁快递列车，清晨从宁波打包送上高铁的快递，最快当晚就能到达1500公里外山城重庆的小伙伴手中。

根据国家铁路集团统一安排，今年是宁波连续第四年通过高铁送快递。在接下去的一周时间里，有宁波开往重庆北，以及徐州东、汉口开往宁波的3趟高铁快递列车开行。

据相关人士介绍，今年中铁快运继续与顺丰、京东等大型物流平台合作开展高铁快递业务。首批从宁波出发的“双11”包裹以服装为主，根据车次安排，这些快递包裹昨天凌晨统一打包后，不到7点就从宁波出发，晚上8点半左右到达重庆北站。如果当地快递小哥给力的话，当天晚上，重庆的小伙伴们就能拿到自己的包裹了。而从徐州东、汉口方向发来的快递，也会坐着高铁来到宁波。

中铁快运相关人士介绍说，今年铁路部门首次推出了“高铁当日达”，实现快件“即收、即装、即送”服务，最快当天上午承运、当晚10点之前就能送达客户手中。利用高铁的高效率运输能力，积极服务电商和消费者，有效提高网购效率，打响铁路在快运市场的品牌效应，也是促进铁路运输发展、实现双赢的重要举措。

“双11”是“剁手”还是“回血”？互金理财平台狂蹭热度

“双11”你“剁手”了吗？互联网金融的理财平台在向你招手：钱又花多了？没事，来这里来这里，我们帮你“回血”啊。

蹭“双11”热度，互金理财平台大佬们争相抛出绣球，让你深恨自己本钱不够多，不能多薅点羊毛。不过仔细算下账，你会发现，有本钱博取吸睛的额外收益的，本身就是那些可以任性花钱的主。

平台促销，号称让你“回血”

“双11”到来之前，互联网理财平台纷纷通过返现、送积分、挖红包等促销方式推出“双11”专属理财产品，同时推出吸人眼球的高收益理财产品。

如在某平台上，记者发现了“提‘钱’加11.11%奖励金”的“超级奖励日”项目。这个活动类似淘宝“盖楼”，在活动期间邀请3名好友助力，可获得年化收益率11.11%的学习奖励金，若不满3人助力，则获得年化收益率1%的学习奖励金。用户在活动期间通过这个页面购买产品，可获得相应的学习奖励金，实际奖励金额=投资本金×11.11%×奖励天数/365，最高为10000元。

在另外一个平台，前几天在首页直接打出“领11.11%加息收益”等宣传语，十分诱人。记者发现，年化11.11%的福利券仅限购买指定的3款银行储蓄存款产品，而这三款产品均来自民营银行。值得注意的是，11.11%加息券最长加息时间为15天。

收益增加多少？细算一下

比如上文中提到的“超级奖励日”活动，在收益计算公式里，非常值得注意的一个项是“奖励天数”，这个可不是你实际购入产品的期限。记者在该平台“提升学习奖励金必读攻略”的页面，发现了计算方式。购买产品期超过180天的，可享受7天奖励金，购买产品期限小于180天的，可享受1天奖励金。

假设你花了10万元参与这个活动，购买了180天型产品，按11月11日显示的近7日年化收益率4.11%来算，你能增加多少收益呢？记者请理财师算了一下。如果你有3名朋友为你助力，你的额外收益约213元；如果你懒得拉助力，那么你参与活动的额外收益约为19.18元。

理财师告诉记者，标价“超高收益”的产品，往往对应的是极短的产品期限或补贴期限，投资人能获得的额外收益多数为几元到数十元，还需要对应一定量的本金。所以，如果你正好有闲钱，那么趁着活动买点也是可以的；如果你是被噱头吸引，把别处的理财产品提前取出来买，那可能并不划算，因为促销而贸然买入，更可能得不偿失。

总之，如果你因为“剁手”血槽已空，就别指望互金平台的理财产品给你“回血”了，你能拿到互金平台上千元奖励的话，估计你的身家几个“双11”也掏不空。

投资者要理性加谨慎

此外，记者还发现，互金理财平台的“双11”促销，往往暗含商家“拉新”的需求。例如，某平台推出了“双11”全民拼财力活动，通过完成任务、参与PK赛、成功分享和拉新等方式获得财力值，同时可兑换对应支付券、零钱宝奖励。另有一家互联网平台在首页滚动打出“收益率高达8%”的新客理财产品广告。记者发现，这一收益由产品本身收益+商家补贴而成，实际上只有1天，且需新注册后才可购买，对投资人而言，只能算是“小赚一笔”。

有业内人士向记者表示，“双11”各个理财平台看似活动优惠很多，实际上还是“赚吆喝”的成分更多。投资者要理性加谨慎，了解清楚规则后再投资。

记者 周静

破解公租房租金拖欠难题

我市首次强制向公租房“老赖”追回欠租

随着我市住房保障力度的不断加大，租户拖欠公租房租金的现象成为我市住房保障房管理中的一大难题。

昨天，记者从海曙区住建局了解到，该局在全市率先破解公租房租金拖欠难题，10名无故拖延租金6个月以上的“老赖”被起诉，通过行政非诉司法手段，向人民法院申请强制执行。这些租户不仅需要支付拖欠租金，还要缴纳违约金。

海曙自建公共租赁住房入住家庭共3000余户，租金年收缴率98%以上。虽然绝大多数承租人能按时足额缴纳公租房租金，但仍有极少部分人无正当理由连续2个月或者累计6个月以上未缴纳租金。

2013年8月，朱某入住海曙首批公租房西湾晓苑小区，住房租金为每月11.2元/平方米，比周边普通商品房的租金便宜近一半。按照协议，这套住房每月需支付租金511元。由于朱某属中低收入家庭，政府给予每月35元的补贴，他每月仅需支付476元。但是从2016年1月起，朱某开始欠租，累计拖欠30个月。

据海曙区住房保障管理中心工作人员介绍：“我们多次联系过对方，对方要么说不愿意交，要么说没有钱交，后来干脆连电话也不接了，我们只能采取短信告知、上门发送催缴通知书等措施催缴欠租。”眼看着朱某所欠的租金越来越多，海曙区住建局终于决定走法律程序解决这个问题。

2018年7月23日，海曙区住建局向朱某发出了《行政处理决定书》，要求他支付拖欠租金及滞纳金，但朱某在规定期限内未履行该决定。

2019年3月25日，海曙区住建局再次向朱某送达《督促履行义务催告书》，要求其在收到催告书之日起十日内缴纳拖欠租金，并腾退租住房屋。

2019年4月25日，海曙区住建局向海曙区人民法院提交了申请强制执行立案申请。

2019年5月10日，海曙区人民法院作出行政裁决，符合法律规定。

2019年10月，针对朱某拖欠租金及滞纳金的情况，海曙区法院依法强制执行。

事实上，这次和朱某一起被起诉的，还有海曙区的另外9户恶意拖欠公租房房租家庭。除1户当事人未联系上外，其余9件均顺利执结。

海曙区住建局相关负责人表示，下一步，将继续加大对公租房欠租家庭的催缴力度，对剩余恶意欠租家庭继续采取行政非诉讼手段解决欠租问题；对于因病、因残等原因，确实无法执行的家庭，将探索通过经济救济途径解决欠租问题，确保合法、合情、合时。

记者 周科娜 通讯员 孙凯丽