

宁波将首次拍卖一批“双12”特价房

商品住宅、别墅、单身公寓、商铺全都有

本报讯(记者 周科娜) 92折、91折,甚至88折、87折……这样的折扣率,落在房子身上——而且是宁波主城区内全新的商品住宅,是不是有点不可思议?但,真有这样的一批房子,要在一个特殊的日子拍卖。

昨天记者从阿里拍卖平台独家获悉,周四即12月12日,宁波将首次拍卖一批“双12”特价房。

这批特价房中的“重头戏”,是10套位于海曙的中铁建“海语天下”(备案名:海语府)的商品住宅。

这个楼盘的位置在环城南路与丽园路交叉口、海曙恒一广场斜对面,距地铁2号线客运中心站约500米、丽园南路站约800米,算地铁盘了。宁波市房产交易信息服务网显示,其住宅备案均价超过36000元/平方米。

“海语天下”要在“双12”通过阿里拍卖平台拍卖的10套房源,都是大套型、高总价房源,面积最小的150多平方米、最大的则超过190平方米,备案总价最便宜的也要530多万元、最贵的更是接近760

万元。不过,此次拍卖,起拍价较备案价低很多——低得最少的一套,总价低了约36.5万元;而最“狠”的2套,总价更是低了75万元还多……折扣从93折至87折不等。

除了“海语天下”,这次中铁建似乎下了血本,还拿出了10套位于象山太白湾新城的“山语城”住宅房源,基本上都是120平方米左右的四房,备案总价都在百来万元。

也因为总价低,“山语城”这批房源的起拍价较在售总价便宜得不多,基本上每套就低了6.5万元左右。

另外,还有3套位于湾头的“青秀澜湾”的商铺,起拍价较售价均每套低12万元,但总价还是蛮厉害的,低的一套580余万元起拍、另外2套都是750万元左右起拍。

在此次拍卖的“双12”特价房中,宁波的房源还有3套由杭州一家互联网服务公司受委托挂拍的象

山白沙湾玫瑰园独栋别墅,面积都在300平方米以上,起拍总价分别是500万元、520万元、545万元,折合单价均不到16000元/平方米。

据安居客平台数据,白沙湾玫瑰园有套挂售的二手别墅,要价接近29000元/平方米。这么一比,似乎这次拍卖的房源起拍价也还是很有吸引力的——不过从总价看,依然是土豪们的菜。

总价非常低的“双12”特价房也有,不过是在余姚马渚镇,一个叫弘润·中鑫广场的楼盘的“40年产权”单身公寓,也是3套。其中2套36.8平方米的,起拍总价18万多元;另外一套42平方米的,起拍总价20万元不到。

阿里拍卖平台资料显示,这个楼盘的销售均价是毛坯8800元/平方米、精装10500元/平方米。以此为参照,起拍价几乎较售价打了5折。

虽然信息已经很透明的当下,通过拍卖“捡漏”的机会已经很少有了,但对这批“双12”特价房真有兴趣的市民,不妨去看看。



杭州湾跨海大桥北接线二期即将通车

宁波到苏州车程可缩短至2小时

本报讯(记者 范洪) 长三角高速出行将变得越来越方便。12月4日,杭州湾跨海大桥北接线二期工程通过验收,预计本月底可正式通车。通过这条高速,从宁波出发经杭州湾跨海大桥往江苏方向的路程会变得“更直”,宁波市到苏州的全程行车时间将缩短至2小时。目前,从宁波驾车出发前往江苏方向,如果取道杭州湾跨海大桥,需要在嘉兴绕行。

杭州湾跨海大桥北接线二期起点是杭州湾跨海大桥北接线一期与沪杭高速公路的步云枢纽,终点

则是汾湖与摇篮圩间的苏浙两省交界线,总长约27.6公里。设计车速120公里/小时。全线设枢纽互通1处,即洪溪枢纽;一般互通2处,分别位于嘉善罗星街道和西塘下甸庙,停车区1处。

此外,这条高速公路还是连通苏通长江大桥与杭州湾跨海大桥高速公路主通道的重要组成部分。未来通过这条高速公路去往江苏的昆山、常熟以及跨江到南通,也将节省近1个小时车程,更为快捷。

“贵阳-茅台-宁波”航线市场推介会举行

本报讯(记者 范洪 通讯员 何艳) 昨日,多彩贵州航空在宁波举办“贵阳-茅台-宁波”航线市场推介会。乘坐该趟航班去茅台,旅客可品尝茅台酒,也可感受别样的多彩贵州。

记者了解到,贵阳-茅台-宁波航线,航班期每天1班,其中茅台-宁波为多彩贵州航空独飞航段。具体时刻为:GY7164航班,13:50从宁波起飞,16:30抵达茅台,17:10从茅台起飞,18:00抵达贵阳;GY7163航班,8:50从贵阳起飞,09:35抵达茅台,10:30从茅台起飞,12:50抵达宁波。

相关负责人介绍,多彩贵州航空是贵州省唯一一家本土航空公司,目前已成功开通30条航线,通航31座城市。此外,多彩贵州航空还开通了茅台直飞兴义航班,旅客能利用多彩航空公司在贵州支线的直飞优势,轻松到达贵州省内多个机场。

分类广告

56118880

法律服务

●离婚、房产、经济纠纷 87295238
●合同纠纷、法律顾问 56281878

职场招聘

●求购或入股宁波地区医疗门诊部,叶医生 13353371008 微信
●高薪诚聘业务员 15824248589 何

声明公告

56118880

办理地址:海曙区梁祝街58号(都市中和中心)20楼2011室

●宁波诺富特国际货运代理有限公司遗失提单2份,船名航次:KOTA PUSAKA V.005W 提单号:NGZ90791300/NGZ90791400 目的港:BEIRA, 现声明作废。

●宁波市镇海区蛟川街道金锚楼企业管理服务有限公司遗失劳务派遣经营许可证正本,编号330211201311040005 声明作废

●宁波梅山保税港区新锦发展投资管理有限公司遗失银行开户许可证J3320043464301 账号15000088946316 声明作废

出租转让

办公房、商铺出租
马园路169号6楼办公房412㎡
镇明路36号29层办公房1100㎡
丽园南路2号地铁口旺铺13间
联系电话:13081901628

新天地物业诚聘

1、管理处主任:2名;
2、工程维修人员:2名,有高、低配作业证者优先;
3、清洁人员:4名,退休人员;上述人员须有相关工作经验。
联系:87755728 87373528

●余姚市安宏电子有限公司统一社会信用代码91330281726420370K 遗失余姚市市场监督管理局2018年3月2日核发的营业执照副本,声明作废

●桑康良 遗失鄞州区桑家社区集体土地拆迁安置房安置协议书,编号案391-1 声明作废

●宁波精科光通讯设备有限公司遗失珠海海维佳联运国际货运代理有限公司宁波分公司正本航提单一式三份,船名/航次SINAR SANGIR/335S 集装箱号CAIU4377951 提单号码 NGBBK9649119V, 签发日期2019.11.21, 声明作废

●宁波昌祺塑料有限公司遗失宁波市市场监督管理局2015年11月30日核发的营业执照副本,统一社会信用代码91330200750396446E, 声明作废

●宁波蓝客贸易有限公司遗失合同章一枚, 声明作废

搬家搬厂

●千禧搬家搬厂 特优 87778900
●快捷专业搬家搬钢琴 87907772

京投银泰物业诚聘

1、安保:男,48岁以下,170以上,责任心强,服从指挥。2、夜班保安:男,60-63岁,身体健康,有责任心,适应夜班。3、综合维修:男,48岁以下,有维修工作经验,相应证书。
联系电话:87092147 87092131

●车牌浙BP2J73,人保公司商业险保单单证识别号为AEDA0015D00,流水号为33021800602910的保险单正本遗失,特此声明作废。

●宁波科恩环境工程有限公司遗失公章一枚,编号3302120342353 声明作废

●被保险人:李磊杰 遗失安盛天平财产保险股份有限公司宁波分公司商业险保单,流水号61122019000032211, 声明作废

●张银花 遗失宁波市第六医院开具的病人费用结算单,票证代码:31301, NO:1753160934, 金额:9255.09元, 声明作废

●宁波北仑硕德五金工贸有限公司遗失 ZIEGLER 正本三副正三副提单一套, 提单号码为 HBL NO: 75331710312, MBL NO: OOLU21019, 626470 船名航次 THALASSA MANA (V.0473W) 声明作废。

旧货回收

●收家具床一切旧货 18358415826
●高价收一切旧货 13586580881 严

设备转让

兹有文鑫公司一批轴承设备竞价转让,转让款归还商银行抵押贷款。受让者另行承担自2019年1月至交付日的仓库租金(按月租金9000元据实计算)和搬运费3万元。看样2019年12月9日,竞价2019年12月10号,地点商银行慈溪支行三楼。
联系方式:郁先生 18667851310

●宁海永腾模具加工店遗失营业执照正本统一社会信用代码92330226MA2GT3DT1G 声明作废

●宁海强强模具加工店遗失营业执照正本统一社会信用代码92330226MA2GT5X74F 声明作废

●宁波梅山保税港区泽成投资管理合伙企业(有限合伙)遗失银行开户许可证J3320043493001, 账号15000088977673 声明作废

●慈溪市帅鑫轴承有限公司遗失银行开户许可证,核准号J3325003610501, 声明作废

●遗失中国人寿车辆保险保单,被保险人:张静凯,车牌号浙BV855G,商业险单证号1910025091, 1910022965, 声明作废

●浙B3R79W 人保公司商业险保单单证号AEDA0015D00 流水号为33021900063024 保险单正本遗失, 声明作废

余姚大隐 福寿墓园

民政部门批准的正规墓园,位于大隐镇,环境优美,南面靠近玉佛寺边上入口,东面通途路到底桥下入口,交通方便,为客人免费接送。
电话:0574-62915168 13957891168 13605749657

宁波市育王三墓园

本墓园是民政部门批准的正规公墓,位于阿育王寺大门正南面(过铁路桥洞往左50米)价格亲民,最低价一万元,(约2-3平方米壹穴),来必接送。公交155路,162路、到育王寺站下车或轻轨一号线宝幢站下车。
电话:88339061 13567920891

注销公告

经股东会决议,本公司决定注销,同时成立清算小组,并按有关规定办理工商注销手续。
特此公告
宁波诺合信生物科技有限公司

注销公告

经股东会决议,本公司决定注销,同时成立清算小组,并按有关规定办理工商注销手续。
特此公告
宁波佳丰磁业科技有限公司